

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2012**

Senhores Acionistas, Apresentamos a V.Sas. as demonstrações financeiras combinadas do Grupo Carioca Engenharia. Nosso objetivo é demonstrar, de forma reduzida, o somatório das operações realizadas pelas empresas pertencentes aos acionistas do Grupo Carioca Engenharia. As demonstrações financeiras completas estão disponíveis na sede do Grupo Carioca Engenharia, Diretoria.

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011 (Em milhares de reais)**

	2012			2011			2012			2011		
	Santo Avito Consolidado	Zi Participações Consolidado	Grupo Carioca Combinado	Santo Avito Consolidado	Zi Participações Consolidado	Grupo Carioca Combinado	Santo Avito Consolidado	Zi Participações Consolidado	Grupo Carioca Combinado	Santo Avito Consolidado	Zi Participações Consolidado	Grupo Carioca Combinado
<b>ATIVO</b>												
Ativo circulante												
Disponível.....	614.698	104.725	719.423	403.850	52.540	456.390						
Contas a receber de clientes.....	65.721	207.770	273.491	90.906	33.314	124.220						
Serviços executados a faturar.....	88.068	-	88.068	86.909	-	86.909						
Creditos com pessoas ligadas.....	-	-	-	-	3.219	3.219						
Estoques.....	14.711	11.899	26.610	6.360	10.142	16.502						
Adiantamentos a fornecedores.....	7.432	-	7.432	28.688	-	28.688						
Créditos tributários.....	18.493	14.214	32.707	13.235	1.324	14.559						
Dividendos a receber.....	-	-	-	-	6.469	6.469						
Adiantamentos contratuais.....	-	18.163	18.163	-	-	-						
Outros créditos.....	2.827	7.135	9.962	4.410	6.689	11.099						
Despesas antecipadas.....	5.082	-	5.082	-	-	-						
	<u>817.032</u>	<u>363.906</u>	<u>1.180.938</u>	<u>634.358</u>	<u>113.697</u>	<u>748.055</u>						
Ativo não circulante												
Realizável a longo prazo												
Créditos com empresas ligadas.....	92.194	3.596	95.790	62.469	870	63.339						
Depósitos, cauções e retenções ...	5.213	4.877	10.090	4.576	3.767	8.343						
Adiantamentos contratuais.....	-	53.649	53.649	-	-	-						
Impostos diferidos.....	-	13.202	13.202	-	11.037	11.037						
Outros realizáveis a longo prazo....	6.665	413.485	420.150	90.450	41.660	132.110						
Outros créditos.....	-	3.363	3.363	-	6.888	6.888						
	<u>104.072</u>	<u>492.172</u>	<u>596.244</u>	<u>157.495</u>	<u>64.222</u>	<u>221.717</u>						
Investimentos.....	5.672	18.717	24.389	5.536	13.773	19.309						
Imobilizado.....	41.904	83.952	125.856	49.160	81.300	130.460						
Diferido.....	-	7	7	-	45	45						
Intangível.....	827	276.614	277.441	1.556	211.607	213.163						
	<u>152.475</u>	<u>871.462</u>	<u>1.023.937</u>	<u>213.747</u>	<u>370.947</u>	<u>584.694</u>						
<b>Total do ativo.....</b>	<u><b>969.507</b></u>	<u><b>1.235.368</b></u>	<u><b>2.204.875</b></u>	<u><b>848.105</b></u>	<u><b>484.644</b></u>	<u><b>1.332.749</b></u>						
<b>PASSIVO</b>												
Passivo circulante												
Financiamentos.....	256	67.850	68.106	4.748	9.285	14.033						
Fornecedores.....	21.238	17.148	38.386	22.723	15.982	38.705						
Tributos e obrigações sociais.....	31.573	13.822	45.395	20.346	7.180	27.526						
Imposto de renda e contribuição social	20.706	5.095	25.801	14.072	2.816	16.888						
Provisões trabalhistas.....	16.428	-	16.428	9.612	-	9.612						
Adiantamentos de clientes.....	2.437	-	2.437	1.375	-	1.375						
Dividendos a pagar.....	2.221	-	2.221	12.551	8.817	21.368						
Outros passivos.....	223	32.099	32.322	117	19.744	19.861						
	<u>95.082</u>	<u>136.014</u>	<u>231.096</u>	<u>85.544</u>	<u>63.824</u>	<u>149.368</u>						
Passivo não Circulante												
Exigível a longo prazo												
Financiamentos.....	1.019	280.112	281.131	144.661	34.107	178.768						
Imposto de renda e contribuição social	6.176	13.267	19.443	8.789	13.967	22.756						
Débitos com pessoas ligadas.....	-	7.644	7.644	-	3.998	3.998						
Provisão para contingências.....	-	33.350	33.350	-	37.195	37.195						
Subvenção.....	-	414.985	414.985	-	34.221	34.221						
Retenções contratuais e outros.....	13.936	-	13.936	10.185	-	10.185						
Outros exigíveis.....	-	32.532	32.532	-	8.602	8.602						
	<u>21.131</u>	<u>781.890</u>	<u>803.021</u>	<u>163.635</u>	<u>132.089</u>	<u>295.724</u>						
<b>Total do Passivo circulante e não circulante.....</b>	<u><b>116.213</b></u>	<u><b>917.904</b></u>	<u><b>1.034.117</b></u>	<u><b>249.179</b></u>	<u><b>195.913</b></u>	<u><b>445.092</b></u>						
Receitas diferidas												
Receitas diferidas.....	498.980	-	498.980	283.389	-	283.389						
	<u>498.980</u>	<u>-</u>	<u>498.980</u>	<u>283.389</u>	<u>-</u>	<u>283.389</u>						
Patrimônio líquido												
Capital social.....	205.000	97.070	302.070	205.000	100.000	305.000						
Adiantamento para futuro												
aumento de capital.....	-	9.164	9.164	-	-	-						
Ações em tesouraria.....	(45.914)	-	(45.914)	(45.914)	-	(45.914)						
Reservas de capital.....	89.842	14.305	104.147	89.842	14.305	104.147						
Reservas de lucros.....	105.386	123.945	229.331	66.609	100.000	166.609						
Proposta de dividendos adicionais.....	-	13.241	13.241	-	13.241	13.241						
Ajuste de avaliação patrimonial.....	-	54.140	54.140	-	54.585	54.585						
	<u>354.314</u>	<u>311.865</u>	<u>666.179</u>	<u>315.537</u>	<u>282.131</u>	<u>597.668</u>						
Participação de não controladores.....	-	5.599	5.599	-	6.600	6.600						
<b>Total do passivo e patrimônio líquido.....</b>	<u><b>969.507</b></u>	<u><b>1.235.368</b></u>	<u><b>2.204.875</b></u>	<u><b>848.105</b></u>	<u><b>484.644</b></u>	<u><b>1.332.749</b></u>						

**DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E DE 2011 (Em milhares de reais)**

	2012			2011		
	Santo Avito Consolidado	Zi Participações Consolidado	Grupo Carioca Combinado	Santo Avito Consolidado	Zi Participações Consolidado	Grupo Carioca Combinado
Receita dos serviços						
Receita da prestação de serviços.....	1.243.317	694.037	1.937.354	1.066.810	258.650	1.325.460
Receitas diferidas de período anterior...	283.389	-	283.389	178.200	-	178.200
Receitas diferidas para o período seguinte.....	(498.980)	-	(498.980)	(283.389)	-	(283.389)
Impostos e contribuições s/serviços.....	(65.795)	(77.328)	(143.123)	(70.339)	(22.333)	(92.672)
Receita operacional líquida.....	961.930	616.709	1.578.639	891.282	236.317	1.127.599
Custo dos serviços prestados.....	(687.713)	(438.613)	(1.126.326)	(678.439)	(102.140)	(780.579)
Lucro bruto.....	274.217	178.096	452.313	212.843	134.177	347.020
Receitas (despesas) operacionais						
Gerais e administrativas.....	(184.799)	(79.181)	(263.980)	(126.673)	(58.950)	(185.623)
Receitas financeiras.....	52.276	14.504	66.780	18.862	2.655	21.517
Despesas financeiras.....	(7.046)	(28.287)	(35.333)	(8.280)	(3.272)	(11.552)
Juros sobre capital próprio.....	(15.857)	-	(15.857)	(15.195)	1.802	(13.393)
Resultado de equivalência patrimonial.....	15.771	(416)	15.355	-	2.178	2.178
Reversão de juros sobre capital próprio.....	15.857	-	15.857	15.195	-	15.195
Outras despesas operacionais.....	-	(2.633)	(2.633)	-	-	-
	(123.797)	(96.013)	(219.810)	(116.091)	(55.587)	(171.678)
Resultado operacional.....	150.420	82.083	232.503	96.752	78.590	175.342
Outros resultados.....	2.802	3.446	6.248	1.872	2.974	4.846
Lucro antes da provisão para o imposto de renda e da contribuição social.....	153.222	85.529	238.751	98.624	81.564	180.188
Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro.....	(38.589)	(27.255)	(65.844)	(30.871)	(28.135)	(59.006)
Participação de não controladores.....	-	(3.038)	(3.038)	-	(2.146)	(2.146)
Lucro líquido do exercício.....	114.634	55.236	169.870	67.753	51.283	119.036

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

**Aos Acionistas do Grupo Carioca Engenharia - Rio de Janeiro - RJ.** Examinamos as demonstrações financeiras combinadas do Grupo Carioca Engenharia que compreendem o somatório dos balanços patrimoniais consolidados da Zi Participações S.A. e Santo Avito Participações S.A. em 31/12/12 e as respectivas demonstrações combinadas do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa, para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas. **Responsabilidade da administração sobre as demonstrações financeiras:** A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, assim como pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração dessas demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. **Responsabilidade dos auditores independentes:** Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações financeiras com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras estão livres de distorção relevante. Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para a obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações financeiras. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras da Companhia para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Companhia. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar a nossa opinião. **Opinião sem ressalva sobre as demonstrações financeiras:** Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira combinada do Grupo Carioca Engenharia em 31 de dezembro de 2012, o desempenho combinado de suas operações e os seus fluxos de caixa combinados para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Rio de Janeiro, 12 de abril de 2013.

**BKR - Lopes, Machado Auditores**  
**An Independent**  
**Member of BKR International**  
 CRC-RJ 2026-O

 Mário Vieira Lopes  
 Contador-CRC-RJ 60.611/O.  
 José Carlos de Almeida Martins  
 Contador - CRC-RJ 036.737-O