

Dorris SP Participações S.A. e Controlada

CNPJ/MF nº 12.909.302/0001-66

Relatório da Administração

Mensagem da Administração: Senhores Acionistas em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à vossa apreciação os Balanços Patrimoniais, as Demonstrações de Resultado, das Mutações do Patrimônio Líquido e dos Fluxos de Caixa, para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017.

Demonstrações Contábeis - Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2018 e de 2017 e em 1º de Janeiro de 2017 (Em milhares de reais - R\$)

Balço Patrimonial	Controladora			Consolidado		
	31/12/18	31/12/17	1º/01/17	31/12/18	31/12/17	1º/01/17
Ativo		(Reapresentado)	(Reapresentado)		(Reapresentado)	(Reapresentado)
Circulante	2.342	587	481	8.777	7.474	5.151
Caixa e equivalentes de caixa	619	382	293	4.955	4.714	2.175
Contas e aluguéis a receber	-	-	-	1.617	1.608	1.614
Impostos a recuperar	448	205	188	1.099	270	392
Outros créditos	1.275	-	-	1.107	882	969
Não Circulante	123.987	112.429	105.213	150.759	140.118	134.462
Outros créditos	-	-	-	195	171	388
Investimentos	128.717	117.159	109.943	-	-	-
Tributos diferidos	-	-	-	206	226	-
Propriedades para investimento	-	-	-	150.339	139.699	134.073
Intangível	(4.729)	(4.729)	(4.729)	19	21	-
Total do Ativo	126.329	113.016	105.694	159.537	147.592	139.612
Passivo e Patrimônio Líquido						
Circulante	7.544	4.938	11.001	8.363	7.349	13.481
Fornecedores	2	-	-	25	49	109
Empréstimos e financiamentos	7.403	4.938	11.001	7.403	6.780	12.843
Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias	139	-	-	581	213	232
Outras contas a pagar	-	-	-	354	307	298
Não Circulante	15.128	20.919	18.051	47.517	53.085	49.489
Empréstimos e financiamentos	15.077	20.869	18.000	15.077	23.631	22.604
Outras contas a pagar	51	51	51	760	867	1.191
Tributos diferidos	-	-	-	31.680	28.459	25.694
Provisões para contingências	-	-	-	-	127	-
Patrimônio Líquido	103.657	87.158	76.642	103.657	87.158	76.642
Capital social	64.606	58.806	44.806	64.606	58.806	44.806
Capital social a Realizar	(5.800)	(6.100)	-	(5.800)	(6.100)	-
Reserva de Lucros Acumulados	44.851	34.452	30.000	44.851	34.452	30.000
Subtotal	103.657	87.158	74.806	103.657	87.158	74.806
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	1.836	-	-	1.836
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	126.329	113.016	105.694	159.537	147.592	139.612

Demonstração do Resultado	Controladora		Consolidado	
	31/12/18	31/12/17	31/12/18	31/12/17
Receita Líquida de Vendas e Serviços	-	-	9.826	8.514
Despesas Recreitas Operacionais	11.475	7.144	6.588	1.566
Gerais e administrativas	(77)	(106)	(2.853)	(5.094)
Tributárias	(6)	(3)	(53)	(41)
Resultado de equivalência patrimonial	11.559	7.216	-	-
Ajuste a valor justo de propriedade para investimento	-	-	9.473	6.683
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	-	38	21	18
Resultado Operacional antes do Resultado Financeiro	11.475	7.144	16.414	10.081
Resultado Financeiro	(1.076)	(2.692)	(2.611)	(2.763)
Despesas financeiras	(2.465)	(2.726)	(2.788)	(3.166)
Receitas financeiras	1.389	34	177	402
Resultado Operacional e Antes do IR e da CS	10.399	4.452	13.803	7.317
Imposto de Renda e Contribuição Social	-	-	(3.404)	(2.865)
Correntes	-	-	(163)	(326)
Diferidos	-	-	(3.241)	(2.539)
Resultado Líquido do Exercício	10.399	4.452	10.399	4.452
Quantidade de Ações	-	-	135.419	115.111
Resultado por Ação - R\$	-	-	0,08	0,04

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido	Capital Social a Realizar	Reserva de Lucros (Prejuízos) acumulados	Adiantamento para futuro aumento de capital	Total Patrimônio líquido
Saldos em 31/12/2016 (Originalmente Emitidos)	44.806	-	(19.876)	1.836
Mudança de prática contábil	-	-	49.876	49.876
Saldos em 1º/01/2017 (Reapresentados)	44.806	-	30.000	1.836
Aumento de capital	14.000	-	-	14.000
Capital social a realizar	-	(6.100)	-	(6.100)
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	(1.836)	(1.836)
Resultado líquido do exercício	-	-	4.452	4.452
Saldos em 31/12/2017 (Reapresentados)	58.806	(6.100)	34.452	87.158
Aumento de capital	5.800	-	6.100	11.900
Capital social a realizar	-	300	(6.100)	(5.800)
Resultado líquido do exercício	-	-	10.399	10.399
Saldos em 31/12/2018	64.606	(5.800)	44.851	103.657

Demonstração dos Fluxos de Caixa	Controladora		Consolidado	
	31/12/18	31/12/17	31/12/18	31/12/17
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	10.399	4.452	10.399	4.452
Resultado líquido do exercício	10.399	4.452	10.399	4.452
Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:	(9.094)	(4.492)	(3.317)	1.219
Imposto de renda e contribuição social correntes	-	-	163	326
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	-	3.241	2.539
Despesa com depreciação	-	-	5	1.220
Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa	-	-	231	575
Provisões para contingências	-	-	(127)	127
Resultado de equivalência patrimonial	(11.559)	(7.216)	-	-
Ajuste a valor justo de propriedade para investimento	-	-	(9.473)	(6.683)
Encargos financeiros sobre empréstimos, juros e variações monetárias	2.465	2.724	2.643	3.114
Resultado líquido ajustado	1.305	(39)	7.082	5.671
Aumento (redução) nos ativos operacionais:				
Contas e aluguéis a receber	-	-	(240)	(569)
Impostos a recuperar	(244)	(16)	(828)	122
Outros créditos	(1.275)	-	(248)	304
Aumento (redução) nos passivos operacionais:				
Fornecedores	2	-	(24)	(60)
Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias	139	-	368	(19)
Outras contas a pagar	-	-	(60)	(315)
Caixa gerado pelas atividades operacionais, antes de pagamentos de imposto de renda	(1.378)	(16)	(1.033)	(537)
Caixa líquido gerado atividades operacionais	(73)	(56)	5.886	4.809
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento				
Aquisição de bens para o ativo imobilizado e propriedades para investimento	-	-	(1.170)	(184)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	-	-	(1.170)	(184)
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento				
Realização de aumento de capital	6.100	6.064	6.100	6.064
Pagamentos de empréstimos e financiamentos e juros	(5.792)	(5.918)	(10.575)	(8.150)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento	308	145	(4.475)	(2.086)
Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	236	89	241	2.539
Saldo no início do exercício	382	293	4.714	2.175
Saldo no fim do exercício	619	382	4.955	4.714
Aumento (Redução) do Saldo de Caixa e Equivalentes de Caixa	236	89	241	2.539

A Diretoria - Clayton Claudinei Nogueira - Contador CRC 1SP 306.862/0-0
As Demonstrações Financeiras completas estão disponíveis na sede da Companhia