

BALANÇO PATRIMONIAL

	31/12/2017	31/12/2018		31/12/2017	31/12/2018
ATIVO	3.518.086,85	3.813.276,40	PASSIVO	3.518.086,85	3.813.276,40
ATIVO CIRCULANTE	1.368.874,11	1.676.649,58	PASSIVO CIRCULANTE	6.245,46	6.245,46
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.306.052,35	1.597.963,85	Obrigações Tributárias	6.245,46	6.245,46
Créditos	62.821,76	78.685,73	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.730.413,76	1.754.131,21
ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.149.212,74	2.136.626,82	Débitos c/empresas ligadas	1.730.413,76	1.754.131,21
Realizável a Longo Prazo	1.147.585,92	1.135.000,00	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.781.427,63	2.052.899,73
Imobilizado	1.001.626,82	1.001.626,82	Capital Social	1.400.000,00	1.400.000,00
			Reservas de Capital	52.052,45	66.663,85
			Reservas de Lucros	832.282,85	1.089.143,55
			Prejuízos Acumulados	-2.480.839,32	-2.480.839,32
			Adiantam. p/futuro aumento capital	1.977.931,65	1.977.931,65

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	31/12/2017	31/12/2018
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	280.800,00	280.800,00
Prestação de Serviços	280.800,00	280.800,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	10.249,20	10.249,20
Impostos Incidentes	10.249,20	10.249,20
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	270.550,80	270.550,80
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	5.135,76	5.324,60
Custo dos Serviços Prestados	5.135,76	5.324,60
(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO	265.415,04	265.226,20
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	23.262,80	-48.567,17
Despesas Administrativas	32.331,98	32.168,02
Receitas/Despesas Financeiras	-9.069,18	-80.735,19
(=) LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	242.152,24	313.793,37
Tributos s/lucro	21.565,44	21.565,44
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	220.586,80	292.227,93

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA MÉTODO INDIRETO

	31/12/2017	31/12/2018
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do período	220.586,80	292.227,93
AJUSTES PARA CONCILIAR O RESULTADO ÀS DISPONIBILIDADES GERADAS PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Depreciação e Amortização	-	-

LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO

	220.586,80	292.227,93
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS		
Aumento no Contas a Receber	-2.144,37	-15.863,97
Aumento em Obrigações Tributárias	-	-
Distribuição de lucros	-210.000,00	-212.000,00
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	191.244,17
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	-212.144,37	-36.619,80
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	8.442,43	255.608,13
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Redução no Realizável a Longo Prazo	-	12.585,92
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	-	12.585,92
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Aumento em Débitos com empresas ligadas	1.267.613,76	23.717,45
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	1.267.613,76	23.717,45
VARIAÇÃO NAS DISPONIBILIDADES SALDO NO INÍCIO DO PERÍODO	1.276.056,19	291.911,50
SALDO NO FINAL DO PERÍODO	29.996,16	1.306.052,35
SALDO NO FINAL DO PERÍODO	1.306.052,35	1.597.963,85

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Discriminação	Capital	Reserva Legal	Reservas de Lucros	Prejuízos Acumulados	Adiantamento p/futuro aumento de Capital	Patrimônio Líquido
Saldo em 31/12/2016	1.400.000,00	41.023,11	832.725,39	(2.480.839,32)	1.977.931,65	1.770.840,83
Lucro Apurado no Exercício			220.586,80			220.586,80
Constituição de Reserva Legal		11.029,34	(11.029,34)			-
Lucros distribuídos			(210.000,00)			(210.000,00)
Saldo em 31/12/2017	1.400.000,00	52.052,45	832.282,85	(2.480.839,32)	1.977.931,65	1.781.427,63
Ajustes de Exercícios Anteriores			191.244,17			191.244,17
Lucro Apurado no Exercício			292.227,93			292.227,93
Constituição de Reserva Legal		14.611,40	(14.611,40)			-
Lucros distribuídos			(212.000,00)			(212.000,00)
Saldo em 31/12/2018	1.400.000,00	66.663,85	1.089.143,55	(2.480.839,32)	1.977.931,65	2.052.899,73

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31.12.2018

1. HISTÓRICO DA SOCIEDADE

Sanart Construção e Comércio S/A, é uma sociedade por ações, fundada em 02 de fevereiro de 1993, sob a denominação social de **Sanart Construção e Comércio S/A**, cujo objetivo social está concentrado na exploração da indústria e da construção civil em geral; prestação de serviços técnicos de engenharia civil; administração, locação, compra e venda de bens imóveis, próprios ou de terceiros; fabricação para uso próprio ou para venda de artefatos de cimento em geral; comércio de materiais de construção em geral, através de compra, venda e aplicação; locação de mão-de-obra, e está estabelecida no SIA SUL Trecho 06 Bloco A Lotes 5/15, 2ª Andar – Brasília/DF. Seu Capital Social é de R\$ 1.400.000,00 (Um Milhão e Quatrocentos Mil Reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país, dividido em 1.400.000 (Um Milhão e Quatrocentos Mil) ações de capital pertencentes aos sócios: **GAMA CONSULTORIA FINANCEIRA E PARTICIPAÇÕES S/A, MAURO CÉSAR ALVES LACERDA, e EUGÊNIO CÉSAR ALVES LACERDA.**

2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

a) As demonstrações financeiras estão elaboradas em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade e com as normas aplicáveis da legislação tributária vigente;

b) A empresa deixa de divulgar a Demonstração de Resultado Abrangente-DRA, em função da ausência de informações a serem divulgadas e conforme determinação contida no item 3.18 e 3.19 do PRONUNCIAMENTO TÉCNICO PME CONTABILIDADE PARA PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis-CPC;

3 - EMPRÉSTIMOS DE LONGO PRAZO (ATIVO) – Refere-se a empréstimos a pessoas ligadas a saber:

4 – DÉBITOS C/EMPRESAS LIGADAS – Refere-se à transferência de numerários tendo como mutuantes seguintes às pessoas ligadas:

EMPRESA	SALDO
BRÁSILIA SUL VEÍCULOS LTDA	462.800,00
CONSTRUTORA ARTEC S/A	1.291.331,21
TOTAL	1.754.131,21

5 - DIRETRIZES CONTÁBEIS

a) **Auração do Resultado** – O Resultado Econômico da sociedade está apurado obedecendo ao princípio fundamental de contabilidade da Competência;

b) **Imobilizado** – O Ativo Imobilizado é formado pelos bens destinados à manutenção dos objetivos sociais da sociedade. Está avaliado pelo preço de custo e depreciado pelo método linear, utilizando o limite das taxas admitidas pela legislação tributária vigente;

c) **Passivo** – O Passivo Circulante é constituído das obrigações com fornecedores e provisões para encargos trabalhistas, previdenciários, tributários correntes, e outros credores. O Passivo Não Circulante é constituído de outras obrigações tributárias e débitos com empresas ligadas.

d) **Capital Social** – É composto de 1.400.000 ações de capital, totalizando R\$ 1.400.000,00 (Um Milhão e Quatrocentos Mil Reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país;

e) **Método de Tributação do Imposto de Renda** – A empresa está submetida ao método de tributação pelo lucro presumido com levantamento de Balanço Anual.

f) **Dividendos Mínimos Obrigatórios** – Contabilizados na conta Reservas Especiais, dentro do Patrimônio Líquido, de acordo com o § 4º do Art. 202 da Lei nº 6.404/76.

Brasília-DF 31 de dezembro de 2018

BENEFICIÁRIO	SALDO
EUGÊNIO CÉSAR ALVES LACERDA	567.500,00
MAURO CÉSAR ALVES LACERDA	567.500,00
TOTAL	1.135.000,00

DIRETORIA	CONTADOR
Eugênio César Alves Lacerda Diretor	Edvando Dionísio Neri CRC-DF 007785/O-7