

AGRIFIRMA

AgriFirma Brasil Agropecuária S.A.
CNPJ nº 09.288.977/0001-20



Relatório da Administração

A Administração da companhia procedeu no ano de 2015 com a venda de 14.910 ha da Fazenda Bananal, o que corresponde a 20,89 % do portfólio total da companhia. Tal venda originou uma receita na ordem de R\$ 105 MM, dos quais ainda temos a receber na data de 31/12/2015 o valor aproximado de R\$ 40 MM, sendo que desse total R\$ 35MM serão recebidos dentro do exercício de 2016 e o restante deverá ser recebido no decorrer de 2017. A área vendida foi posteriormente arrendada pela companhia, que tem a opção de operar esta área por 5 anos.

Além da decisão de vender parte de seu portfólio como forma de capitalização, a companhia procedeu em outubro de 2015 a uma forte redução do seu quadro de colaboradores, o que fez com que a empresa se tornasse mais enxuta e mais dinâmica, reduzindo, assim, seu custo operacional. Outra medida tomada pela administração da companhia na safra 2015/2016, foi optar por não plantar soja nos clusters Arrojadinho e Rio do Meio, operando nestas áreas no regime de parceria rural para o plantio de Brachiaria nestas áreas. Tal decisão permitiu que a companhia tivesse um melhor

aproveitamento dos recursos da empresa, além de manter as terras desses clusters produtivas, evitando, assim, a deterioração da sua composição química, e garantindo uma produtividade crescente para essas áreas. No tocante a Safra 2015/2016 na Fazenda do Bananal, a companhia está cultivando 8.000ha de soja nas áreas que foram vendidas e arrendadas pela companhia, além de suprimir mais 3.500ha de cerrado, área esta na qual está sendo plantada a cultura de Brachiaria apenas para esta safra. As medidas acima descritas permitem que a Companhia reduza seus custos operacionais e aumente seu fluxo de caixa operacional, reduzindo, portanto, o ônus da dívida e aumentando sua posição de liquidez, permitindo que a Companhia avance para um nível de solvência, bem como mantenha a sua continuidade operacional em um futuro previsível.

Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro de 2015 (Em milhares de reais - R\$)

	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado	
	2015	2014	2015	2014		2015	2014	2015	2014
Ativo Circulante					Passivo e Patrimônio Líquido Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	8.125	9.231	8.193	9.313	Fornecedores	5.781	4.729	5.784	4.712
Aplicações financeiras	-	-	-	-	Partes relacionadas	-	682	-	655
Instrumentos financeiros derivativos	-	391	-	391	Empréstimos e financiamentos	35.494	33.895	45.441	40.684
Contas a receber de clientes	35.372	699	35.372	699	Empréstimos - partes relacionadas	10.070	6.873	10.070	-
Estoques	7.029	13.028	7.029	13.028	Instrumentos financeiros derivativos	-	823	-	823
Ativos biológicos	18.595	23.565	18.595	23.565	Contas a pagar por aquisição de terras	24.577	20.855	24.577	20.855
Impostos a recuperar	2.516	3.094	2.516	3.154	Provisão para contratos onerosos e outras	-	1.842	-	1.842
Partes relacionadas	-	832	-	832	Outras contas a pagar	3.244	3.595	3.400	3.789
Outros créditos	6.054	930	16.246	802	Total do passivo circulante	79.165	73.294	89.271	73.360
Total do ativo circulante	77.690	51.770	87.950	51.784	Não Circulante				
Não Circulante					Empréstimos e financiamentos	27.652	41.260	104.830	100.317
Aplicações financeiras	-	902	-	902	Empréstimos - partes relacionadas	78.096	59.765	-	-
Outros créditos	32.363	203	32.363	203	Provisão para contingências	63	-	63	-
Investimentos	111.632	111.226	(0)	-	Total do passivo não circulante	105.811	101.025	104.893	100.317
Ativo imobilizado	139.123	215.728	249.690	326.308	Patrimônio Líquido				
Ativos intangíveis	197	251	197	251	Capital	365.562	365.562	365.562	365.562
Total do ativo não circulante	283.315	328.310	282.250	327.664	Reserva de capital	-	3.836	-	3.836
					Ajuste de avaliação patrimonial	415	32	415	32
					Prejuízos acumulados	(193.783)	(163.669)	(193.783)	(163.669)
					Total do patrimônio líquido dos acionistas controladores	176.029	205.761	176.029	205.761
					Participação dos acionistas não controladores	-	-	7	10
					Total do patrimônio líquido	176.029	205.761	176.036	205.771
Total do Ativo	361.006	380.080	370.200	379.448	Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	361.006	380.080	370.200	379.448

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido - Para o Exercício findo em 31 de Dezembro de 2015 (Em milhares de reais - R\$)

	Capital	Reserva de capital - plano de remuneração em ações	Ajuste de avaliação patrimonial	Prejuízos acumulados	Total	Participação dos acionistas não controladores	Total
Saldos em 31 de Dezembro de 2013	327.562	2.903	(19)	(113.067)	217.379	10	217.389
Prejuízo do exercício	-	-	-	(50.602)	(50.602)	-	(50.602)
Outros resultados abrangentes	-	-	51	-	51	-	51
Resultado abrangente do exercício	-	-	51	(50.602)	(50.551)	-	(50.551)
Aumento de capital	38.000	-	-	-	38.000	-	38.000
Encargos de opção de ações	-	-	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de Dezembro de 2014	365.562	3.836	32	(163.669)	205.761	10	205.771
Prejuízo do exercício	-	-	-	(30.115)	-	-	-
Outros resultados abrangentes	-	-	-	383	-	(3)	-
Resultado abrangente do exercício	-	-	-	(29.732)	(29.732)	(3)	(29.735)
Participação dos acionistas não controladores	-	-	-	-	-	7	10
Saldos em 31 de Dezembro de 2015	365.562	3.836	32	(193.401)	176.029	7	176.036

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do Resultado

Para o Exercício findo em 31 de Dezembro de 2015 (Em milhares de reais - R\$)

	Controladora		Consolidado	
	2015	2014	2015	2014
Receita Líquida de Vendas	44.192	37.009	44.415	37.009
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(47.322)	(56.612)	(47.322)	(56.612)
Prejuízo Bruto	(3.131)	(19.603)	(2.907)	(19.603)
(Despesas) Receitas Operacionais				
Despesas gerais, administrativas e com vendas	(12.417)	(10.795)	(12.934)	(11.095)
Resultado de equivalência patrimonial	(311)	(377)	-	-
Outras receitas (despesas)	48.564	1.225	48.564	1.225
Prejuízo Operacional Antes do Resultado Financeiro	32.705	(29.550)	32.723	(29.473)
Despesas financeiras	(12.354)	(13.527)	(18.941)	(13.566)
Receitas financeiras	1.057	4.950	7.639	4.938
Variações cambiais, líquidas	(49.371)	(12.404)	(49.371)	(12.420)
Resultado Financeiro, Líquido	(60.668)	(20.981)	(60.673)	(21.048)
Prejuízo Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	(27.962)	(50.531)	(27.950)	(50.521)
Imposto de Renda e Contribuição Social				
Correntes	(2.152)	(71)	(2.165)	(81)
Prejuízo do Exercício Atribuível a	(30.115)	(50.602)	(30.115)	(50.602)
Participação dos acionistas controladores	-	-	(30.115)	(50.602)
Participação dos acionistas não controladores	-	-	-	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do Resultado Abrangente

Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2015 (Em milhares de reais - R\$)

	Controladora		Consolidado	
	2015	2014	2015	2014
Prejuízo do exercício	(30.115)	(50.602)	(30.115)	(50.602)
Outros resultados abrangentes				
Itens que não serão reclassificados subsequentemente para a demonstração do resultado:				
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior, líquida	363	77	363	77
Efeito do imposto de renda e da contribuição social diferidos	(2.152)	(26)	(2.165)	(26)
Resultado abrangente do exercício	(31.904)	(50.551)	(31.917)	(50.551)
Atribuível a:				
Participação dos acionistas controladores	-	-	(31.917)	(50.551)
Participação dos acionistas não controladores	-	-	-	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Conselho de Administração

Ian Watson - Co-Fundador e Conselheiro Não-Executivo
Julio Bestani - Co-Fundador e Conselheiro Executivo
Jaime Rangel - Presidente Não-Executivo
André Pessoa - Conselheiro Não-Executivo
Ricardo Propeta - Conselheiro Não-Executivo
Roberto Rodrigues - Conselheiro Não-Executivo

Diretoria

Rodrigo Rodrigues - Presidente e Diretor de Operações
Mariana Duarte - Diretora Administrativa e Jurídica
Marcelo Paixão - Controller

Antonio Carlos Costa - Contador 1SP220084/0-7