

MB ENGENHARIA SPE 060 S.A.

CNPJ 09.168.905/0001-40

B097

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO: Srs. acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias, a administração tem a honra de submeter à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31/12/2014 e 2013. Os valores apresentados revelam os resultados alcançados no período, bem como a posição patrimonial da Sociedade. Colocamo-nos à disposição para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. A Administração.

Balancos Patrimoniais (Em milhares de reais - MR\$)			Demonstrações dos Fluxos de Caixa (Em MRS)			Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido (Em MRS)						
	2014	2013		2014	2013		Adto. para futuro aumento de capital	Reservas de Lucro				
						Capital Social	de capital	Legal	Investi-mento e	Lucros acumu- lados	Total	
ATIVO												
Ativos Circulantes	11.766	13.547	Fluxo de caixa das atividades operacionais									
Caixa e equivalentes de caixa	53	112	Lucro líquido (prejuízo) do exercício	432	(1.719)	Saldos em 31/12/2012						
Aplicações financeiras	1.283	2.315	Ajustes para reconciliar o lucro líquido (prejuízo) do exercício com o			Adiantamento para futuro	-	6.884	-	-	6.884	
Contas a receber de clientes	146	7.544	caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:			aumento de capital	-	-	-	1.577	-	
Antecipação de dividendos	10.281	3.240	Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(41)	30	Reserva para investimento e	-	-	(1.577)	1.577	-	
Outros ativos	3	336	Juros e variações monetárias	452	1.355	capital giro	-	-	-	(1.719)	(1.719)	
Ativos Não Circulantes	449	-	Imposto de renda e contribuição social	24	275	Saldos em 31/12/2013	3.965	6.884	99	-	(142)	10.806
Contas a receber de clientes	449	-	Lucro líquido (prejuízo) do exercício ajustado	867	(59)	Aumento de capital	6.884	-	6.459	-	-	6.884
Total dos Ativos	12.215	13.547	(Aumento)/redução nos ativos operacionais			Adiantamento para futuro	-	(6.844)	-	-	-	(6.844)
PASSIVO			Contas a receber	6.538	4.369	Reserva legal	-	-	14	-	(14)	-
Passivos Circulantes	989	2.230	Estoque de imóveis a comercializar	-	6.459	Reserva para investimento e	-	-	-	207	(207)	-
Contas a pagar a fornecedores e outras	873	1.882	Outros ativos	(5.676)	(1.689)	capital giro	-	-	-	-	(69)	(69)
Outros passivos financeiros	116	348	(Aumento)/redução nos passivos operacionais			Dividendos propostos	-	-	-	-	(69)	(69)
Passivos Não Circulantes	17	511	Contas a pagar	(1.009)	(909)	Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	432	432
Outros passivos financeiros	17	511	Outros passivos	(750)	(5.115)	Saldos em 31/12/2014	10.849	40	113	207	-	11.209
Patrimônio líquido	11.209	10.806	Caixa líquido aplicado nas (gerado pelas) ativid. operacionais	(30)	3.056							
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	12.215	13.547	Aquisição de ativo imobilizado	-	8							
			Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	-	8							
Demonstrações dos Resultados (Em MRS)			Empréstimos de terceiros e partes relacionadas	-	(10.047)							
	2014	2013	Aumento de capital e adiantamento para aumento de capital	40	6.884							
Receita operacional líquida	509	8.403	Dividendos pagos	(69)	-							
Custos operacionais	(235)	(9.273)	Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) ativid. de financto.	(29)	(3.163)							
Lucro (prejuízo) bruto	274	(870)	Aumento (redução) do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(59)	(99)							
(Despesas) receitas operacionais			Saldos no início do exercício	112	211							
Despesas de vendas	(160)	(272)	Saldos no fim do exercício	53	112							
Despesas gerais e administrativas	(7)	(13)										
Outras receitas (despesas), líquidas	393	(160)	Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras: Contexto Operacional - a Sociedade tem									
Resultado financeiro, líquido	(44)	(129)	por objetivo a incorporação de edificações próprias e em condomínio, a promoção de lote-									
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	456	(1.444)	amento de imóveis próprios, a locação de bens imóveis próprios, a participação no capital									
Imposto de renda e contribuição social	(24)	(275)	de outras empresas, como sócia ou acionista e a coordenação, supervisão e fiscalização									
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	432	(1.719)	de obras civis, a organização e a administração de consórcios de imóveis, o planejamento,									
Lucro líquido do exercício por ação (Em Reais)	0,04											

organização, implantação e administração de empreendimentos imobiliários próprios ou de terceiros de qualquer espécie, sejam hoteleiros, residenciais ou comerciais. **Apresentação das Demonstrações Financeiras** - as demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo CPC e aprovados pela CVM. **Caixa e Equivalentes de Caixa** - são avaliados ao valor justo na mensuração inicial e compreendem depósitos bancários a vista. **Contas a Receber** - são avaliadas e registradas pelo valor presente na data de transação sendo deduzida a provisão para créditos de liquidação duvidosa, que é constituída com base na análise individual dos recebíveis. **Capital Social** - o capital social subscrito e integralizado está representado por 10.848.593 ações ordinárias, nominativas sem valor nominal.

Sergio Leal Campos - Diretor - CPF: 174.159.187-20
Felipe Cossio Rodriguez - CRC-RJ-097.455/O-7 - S - GO