

ONIX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

CNPJ Nº 12.374.024/0001-90

Balço Patrimonial em 31 de dezembro de 2014 E 2013 (Em Milhares de Reais)

Demonstrações dos Fluxos de Caixa Exercícios Findos em 31 de dezembro 2014 e 2013 (Em Milhares de Reais)

	2014	2013		2014	2013
Ativo			Passivo e Patrimônio Líquido		
			Passivo circulante:		
			Empréstimos e financiamentos	4	4
			Fornecedores	12	1
			Obrigações trabalhistas e tributárias	16	14
			Total do passivo circulante	32	19
			Passivo não circulante:		
			Partes relacionadas	20.382	-
			Total do passivo não circulante	20.382	-
			Patrimônio líquido:		
			Capital social	1	1
			Adiantamento para futuro aumento de capital	-	20.364
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(2.138)	(2.124)
			Total do patrimônio líquido	(2.137)	18.241
			Total do passivo e patrimônio líquido	18.277	18.260
Ativo circulante:					
Imóveis destinados a venda	18.277	18.260			
Total do ativo circulante	18.277	18.260			
Total do ativo	18.277	18.260			

	2014	2013
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Prejuízos líquido do período	(14)	(5)
Variações nos ativos e passivos		
Diminuição (aumento) nas contas de ativos		
Diminuição (aumento) de imóveis destinados à venda	(17)	(2.729)
Diminuição (aumento) de créditos diversos	-	2.721
Aumento (diminuição) nas contas de passivos		
(Diminuição) aumento de fornecedores	11	-
Aumento (diminuição) de obrigações trab e trib	2	-
Aumento de débitos com partes relacionadas	20.382	-
Disponibilidades líquidas operacionais geradas	20.364	(13)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Captações líquidas de empréstimos e financiamentos	-	(2)
	-	(2)
Fluxo de caixa das operações com acionistas		
Aumento de capital e adiantamento para futuro aumento	(20.364)	15
	(20.364)	15
Disponibilidades líquidas geradas pelos financiamentos	-	-
Variação líquida no período	-	-
Disponibilidades no início do período	-	-
Disponibilidades no final do período	-	-

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido Findo em 31 de dezembro de 2014 e 2013 (Em Milhares de Reais)

	Capital social	AFAC	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2012	1	20.350	(2.119)	18.232
Aumento de capital	-	14	-	14
Lucros / (Prejuízos) líquido do exercício	-	-	(5)	(5)
Saldos em 31 de dezembro de 2013	1	20.364	(2.124)	18.241
Aumento de capital	-	(20.364)	-	(20.364)
Lucros / (Prejuízos) líquido do exercício	-	-	(14)	(14)
Saldos em 31 de dezembro de 2014	1	-	(2.138)	(2.137)

Demonstrações dos Resultados Individuais de 31 de dezembro de 2014 e 2013 (Em Milhares de Reais)

	2014	2013
(-) Despesas operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(9)	(2)
Despesas com comercialização	(5)	(3)
	(14)	(5)
(=) Resultado operacional	(14)	(5)
(=) Lucro / (Prejuízos) líquido do exercício	(14)	(5)

Diretores: João Carlos de Almeida
Miriam Percia de Azevedo Mello
Contador: Carlos Cesar da Silva Dutra - CRC/DF nº 011081/O-6