

**MB ENGENHARIA SPE 033 S.A.**

CNPJ 10.316.761/0001-00

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO:** Senhores acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias, a administração da Cia. tem a honra de submeter à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31/12/2014 e 2013. Os valores apresentados revelam os resultados alcançados no período, bem como a posição patrimonial da Sociedade. Colocamo-nos à disposição para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. A Administração.

<b>BALANÇOS PATRIMONIAIS</b> (Em milhares de reais - MR\$)			<b>DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS</b> (Em MR\$, exceto o lucro líquido por ação)			<b>DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA</b> (Em MR\$)		
	2014	2013		2014	2013		2014	2013
<b>ATIVO</b>								
<b>Ativos Circulantes</b>	<b>2.912</b>	<b>3.726</b>						
Caixa e equivalentes de caixa	43	290	Receita operacional líquida	55	821	<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Aplicações financeiras	-	1.596	Custos operacionais	-	(230)	<b>Lucro líquido do exercício</b>	169	809
Antecipação de dividendos	2.759	1.755	<b>Lucro bruto</b>	<b>55</b>	<b>591</b>	Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:		
Outros ativos	110	85	<b>(Despesas) receitas operacionais</b>			Juros e variações monetárias	1	(1)
<b>Ativos Não Circulantes</b>	-	-	Despesas de vendas	-	(36)	Imposto de renda e contribuição social	3	(188)
<b>Total dos Ativos</b>	<b>2.912</b>	<b>3.726</b>	Despesas gerais e administrativas	3	(9)	<b>Lucro líquido do exercício ajustado</b>	<b>173</b>	<b>620</b>
<b>PASSIVO</b>			Outras receitas (despesas), líquidas	110	(103)	(Aumento)/redução nos ativos operacionais		
<b>Passivos Circulantes</b>	<b>31</b>	<b>178</b>	Resultado financeiro, líquido	4	178	Contas a receber	(1)	56
Contas a pagar a fornecedores e outras	-	5	<b>Resultado antes do IR e contribuição social</b>	<b>172</b>	<b>621</b>	Estoque de imóveis a comercializar	-	164
Outros passivos financeiros	31	173	Imposto de renda e contribuição social	(3)	188	Outros ativos	567	488
<b>Passivos Não Circulantes</b>	-	<b>32</b>	<b>Lucro Líquido do Exercício</b>	<b>169</b>	<b>809</b>	(Aumento)/redução nos passivos operacionais		
Outros passivos financeiros	-	32	<b>Lucro líquido do exercício por ação (Em Reais)</b>	<b>0,09</b>	-	Contas a pagar	(5)	5
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>2.881</b>	<b>3.516</b>				Outros passivos	(177)	(209)
<b>Total do Passivo e Patrimônio líquido</b>	<b>2.912</b>	<b>3.726</b>				<b>Caixa líquido aplicado nas (gerado pelas) ativ. operacionais</b>	<b>557</b>	<b>1.124</b>

<b>DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b> (Em MR\$)					
	Capital Social	Legal	Reservas de Lucro Investimento e capital giro	Lucros acumulados	Total
<b>Saldos em 31/12/2012</b>	<b>1.835</b>	<b>300</b>	<b>764</b>	-	<b>2.899</b>
Reserva legal	-	41	-	(41)	-
Reserva para investimento e capital giro	-	-	576	(576)	-
Dividendos propostos	-	-	-	(192)	(192)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	809	809
<b>Saldos em 31/12/2013</b>	<b>1.835</b>	<b>341</b>	<b>1.340</b>	-	<b>3.516</b>
Reserva legal	-	8	-	(8)	-
Reserva para investimento e capital giro	-	-	121	(121)	-
Dividendos propostos	-	-	-	(40)	(40)
Dividendos suplementares	-	-	(764)	-	(764)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	169	169
<b>Saldos em 31/12/2014</b>	<b>1.835</b>	<b>349</b>	<b>697</b>	-	<b>2.881</b>

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS: Contexto Operacional:** a Sociedade tem por objetivo a incorporação de edificações próprias e em condomínio, a promoção de loteamento de imóveis próprios, a locação de bens imóveis próprios, a participação no capital de outras empresas, como sócia ou acionista e a coordenação, supervisão e fiscalização de obras civis, a organização e a administração de consórcios de imóveis, o planejamento, organização, implantação e administração de empreendimentos imobiliários próprios ou de terceiros de qualquer espécie, sejam hoteleiros, residenciais ou comerciais. **Apresentação das Demonstrações Financeiras:** as demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Intérpretações emitidas pelo CPC e aprovados pela CVM. **Caixa e Equivalentes de Caixa:** incluem caixa, contas bancárias e aplicações financeiras de curto prazo. **Capital Social:** o capital social subscrito e integralizado está representado por 1.835.400 ações ordinárias, nominativas sem valor nominal.

Sergio Leal Campos - Diretor - CPF:174.159.187-20

Felipe Cossio Rodriguez - CRC-RJ-097.455/O-7 - S - MT