

**ADITAMENTO AO EDITAL PUBLICADO EM 28 DE MARÇO DE 2016
E ADITADO EM 04 DE ABRIL DE 2016 DE OFERTA PÚBLICA VOLUNTÁRIA
PARA AQUISIÇÃO DE AÇÕES ORDINÁRIAS DE EMISSÃO DA**

BRProperties

BR PROPERTIES S.A.

Companhia Aberta - Código CVM nº 19925 - CNPJ/MF nº 06.977.751/0001-49 - NIRE 35.300.316.592

Código ISIN nº BRBRPRACNOR9

Código de Negociação na BM&FBOVESPA: BRPR3

POR ORDEM E CONTA DE

GP Real Properties

GP REAL PROPERTIES II C, LLC

CNPJ/MF nº 23.442.352/0001-00

INTERMEDIADA POR



BANCO ITAÚ BBA S.A.

CNPJ/MF nº 17.298.092/0001-30

O **BANCO ITAÚ BBA S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º, 3º (parte), 4º e 5º andares, CEP 04538-132, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (**"CNPJ/MF"**) sob o nº 17.298.092/0001-30, na qualidade de instituição financeira intermediária (**"Itaú BBA"** ou **"Instituição Intermediária"**), por ordem e conta da **GP REAL PROPERTIES II C, LLC**, sociedade constituída sob as leis do Estado de Delaware, Estados Unidos da América, com sede na Cidade de Wilmington, Estado de Delaware, 4001 Kennett Pike, sala 302, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.442.352/0001-00 (**"Ofertante"**), vem a público, em atenção ao disposto no artigo 5º, parágrafo 3º, da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (**"CVM"**) nº 361, de 05 de março de 2002, conforme alterada (**"Instrução CVM 361"**), comunicar o aditamento (**"Aditamento"**) ao edital de oferta pública voluntária para aquisição de ações ordinárias de emissão da **BR PROPERTIES S.A.** (**"Companhia"**), publicado em 28 de março de 2016 e aditado e republicado no dia 04 de abril de 2016 (**"Edital"** e **"Oferta"**, respectivamente), com a finalidade e de acordo com as condições a seguir dispostas:

1. PREÇO POR AÇÃO

Alteração do item 2.5 do Edital, a fim de aumentar o preço de aquisição das Ações Objeto da Oferta para R\$11,00 (onze reais) por ação ordinária de emissão da Companhia. Assim, tendo em vista o quanto exposto acima, o item 2.5 do Edital passa a vigorar com a seguinte redação:

"2.5 Preço por Ação: A Ofertante realiza a presente Oferta para aquisição das Ações Objeto da Oferta ao preço de R\$11,00 (onze reais) por ação ordinária de emissão da Companhia (**"Preço por Ação"**). O Preço por Ação é aproximadamente 33% (trinta e três por cento) superior ao preço de fechamento das ações ordinárias de emissão da Companhia em 10 de dezembro de 2015 (cujo preço no fechamento do pregão foi de R\$8,27 (oito reais e vinte e sete centavos)), data em que foi divulgada a intenção de realizar a Oferta pela Ofertante, bem como aproximadamente 31% (trinta e um por cento) superior ao preço médio ponderado das ações ordinárias de emissão da Companhia pelo volume dos 30 (trinta) dias anteriores ao dia 10 de dezembro de 2015, inclusive, na BM&FBOVESPA (este prêmio considera o preço da ação ajustado pela distribuição de dividendos declarada em 02 de dezembro de 2015)".

2. RATIFICAÇÃO DA DATA DO LEILÃO

A Ofertante ratifica e confirma a data de realização do leilão da Oferta, qual seja, 11 de maio de 2016.

3. RATIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE EFICÁCIA DA OFERTA

A Ofertante ratifica e confirma as condições de eficácia da Oferta, previstas no item 2.7 do Edital.

Neste sentido, **a Ofertante esclarece que a não aprovação de qualquer das seguintes matérias, objeto da ordem do dia da Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas da Companhia, a ser realizada em primeira convocação no dia 02 de maio de 2016, resultará no cancelamento da Oferta, pelo não atendimento das condições de eficácia da Oferta previstas nos itens 2.7.1 (ii) e 2.7.1 (iii) do Edital:**

(i) a dispensa, nos termos do artigo 24, parágrafo 4º, do estatuto social da Companhia, da eventual obrigação da Ofertante de realizar a oferta pública para aquisição de ações de emissão da Companhia prevista no artigo 24 do estatuto social da Companhia; e **(ii)** os termos e condições relativos aos custos para obtenção das renúncias de credores ao direito de declararem o vencimento antecipado de determinadas dívidas da Companhia, em decorrência da aquisição do controle da Companhia pelo Ofertante no âmbito da Oferta.

4. RATIFICAÇÃO DOS DEMAIS TERMOS E CONDIÇÕES DA OFERTA

A Ofertante ratifica e confirma todos os demais termos e condições do Edital, que permanecem inalterados.

São Paulo, 26 de abril de 2016

GP REAL PROPERTIES II C, LLC

Ofertante

BANCO ITAÚ BBA S.A.

Instituição Intermediária



A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.