

# LAGOA 1 ENERGIA RENOVÁVEL S.A.

CNPJ nº 21.540.697/0001-63 | Companhia Fechada  
Companhia do Grupo Neoenergia S.A.

## Relatório da Administração

Srs. Acionistas: em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31/12/2017. As notas explicativas incluindo o parecer sem ressalvas com maiores informações, encontram-se disponíveis na sede da Companhia. Colocamo-nos à disposição, para quaisquer esclarecimento que julgarem necessários.

### Balço Patrimonial - 31 de dezembro de 2017 e 2016 (Em milhares de reais)

Ativo	Controladora		Consolidado		Passivo	Controladora		Consolidado	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016		31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
<b>Circulante</b>					<b>Circulante</b>				
Caixa e equivalentes de caixa	7.525	3.059	28.269	3.280	Fornecedores	45.572	7.376	131.246	68.140
Contas a receber de clientes e demais contas a receber	12.618	-	22.216	-	Empréstimos e financiamentos	7.819	-	7.819	-
Títulos e valores mobiliários	-	88	-	93	Debêntures	1.110	-	1.110	-
Impostos e contribuições a recuperar	136	15	219	44	Impostos e contribuições a recolher	694	34	1.461	143
Despesas pagas antecipadamente	-	293	-	293	Dividendos	1.033	-	1.033	-
Dividendos a receber	2.121	-	-	-	Outros passivos circulantes	55	1	166	12
<b>Total ativo circulante</b>	<b>22.400</b>	<b>3.455</b>	<b>50.704</b>	<b>3.710</b>	<b>Total do passivo circulante</b>	<b>56.283</b>	<b>7.411</b>	<b>142.835</b>	<b>68.295</b>
<b>Não circulante</b>					<b>Não circulante</b>				
Títulos e valores mobiliários	-	401	-	419	Empréstimos e financiamentos	243.643	-	243.643	-
Depósitos judiciais	29	40	55	65	Debêntures	44.720	-	44.720	-
Outros ativos não circulantes	-	-	-	2	Provisões	1.369	41	3.992	66
Investimentos	333.221	41.810	-	-	Outros passivos não circulantes	3.241	-	9.716	-
Imobilizado	200.699	47.601	601.214	149.995	<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>292.973</b>	<b>41</b>	<b>302.071</b>	<b>66</b>
Intangível	57	41	83	66	<b>Patrimônio líquido</b>				
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>534.006</b>	<b>89.893</b>	<b>601.352</b>	<b>150.547</b>	Capital social	203.091	85.688	203.091	85.688
<b>Total do ativo</b>	<b>556.406</b>	<b>93.348</b>	<b>652.056</b>	<b>154.257</b>	Reservas de lucros	4.059	208	4.059	208
					<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>207.150</b>	<b>85.896</b>	<b>207.150</b>	<b>85.896</b>
					<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>556.406</b>	<b>93.348</b>	<b>652.056</b>	<b>154.257</b>

### Demonstração das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e 2016 (Em milhares de reais)

	Controladora e Consolidado					
	Reserva de lucros					
	Capital social	Reserva legal	Reserva de retenção de lucros	Reserva especial de dividendos não distribuídos	Lucros acumulados	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2015</b>	39.036	4	53	17	-	39.110
Integralização de capital	46.652	-	-	-	-	46.652
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	134	134
Destinações:						
Reserva legal	-	7	-	-	(7)	-
Reserva especial de dividendos não distribuídos	-	-	-	31	(31)	-
Reserva de retenção de lucros	-	-	96	-	(96)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2016</b>	<b>85.688</b>	<b>11</b>	<b>149</b>	<b>48</b>	<b>-</b>	<b>85.896</b>
Integralização de capital	117.403	-	-	-	-	117.403
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	5.051	5.051
Destinações:						
Reserva legal	-	253	-	-	(253)	-
Juros sobre o capital próprio	-	-	-	-	(1.110)	(1.110)
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(90)	(90)
Reserva de retenção de lucros	-	-	3.598	-	(3.598)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2017</b>	<b>203.091</b>	<b>264</b>	<b>3.747</b>	<b>48</b>	<b>-</b>	<b>207.150</b>

### Demonstração dos fluxos de caixa - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e 2016 (Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016		2017	2016	2017	2016
<b>FLUXO DE CAIXA OPERACIONAL</b>					Outros passivos	3.295	1	9.870	12
<b>Lucro antes dos impostos</b>	<b>5.816</b>	<b>163</b>	<b>6.716</b>	<b>207</b>	<b>Caixa oriundo das atividades operacionais</b>	<b>36.524</b>	<b>6.584</b>	<b>67.851</b>	<b>65.965</b>
Ajustes para conciliar o lucro ao caixa oriundo das atividades operacionais					<b>Atividades de investimento</b>	<b>26.969</b>	<b>6.338</b>	<b>61.451</b>	<b>65.735</b>
Depreciação e amortização	953	-	4.066	-	Integralização de capital	(284.598)	-	-	-
Encargos de dívidas e atualizações monetárias, cambiais e derivativos	6.715	-	6.714	-	Aportes de capital em controladas	-	(15.690)	-	-
Atualização de títulos e valores mobiliários	(1.184)	-	(1.241)	-	Aquisição de ativo imobilizado	(152.729)	(34.779)	(451.368)	(111.633)
Equivalência patrimonial	(8.932)	(48)	-	-	Aquisição de intangível	(16)	-	(16)	-
	3.368	115	16.255	207	Aplicação em títulos e valores mobiliários	(420.116)	(4.064)	(491.138)	(4.652)
<b>Aumento dos ativos operacionais</b>					Resgate de títulos e valores mobiliários	421.789	3.575	492.892	4.140
Contas a receber de clientes e demais contas a receber	(12.618)	-	(22.216)	-	<b>Utilização de caixa em atividades de investimento</b>	<b>(435.670)</b>	<b>(50.958)</b>	<b>(449.630)</b>	<b>(112.145)</b>
IR e CSLL a recuperar	(637)	(28)	(717)	(77)	<b>Atividades de financiamento</b>				
Impostos e contribuições a recuperar, exceto IR e CSLL	28	-	(25)	-	Aumento de capital	117.403	46.652	117.403	46.652
Depósitos judiciais	11	(40)	10	(65)	Captação de Empréstimos e financiamentos	390.899	-	390.899	-
Despesas pagas antecipadamente	293	(293)	293	(293)	Captação de Debêntures	46.209	-	46.209	-
Outros ativos	-	-	-	(2)	Amortização do principal de empréstimos, financiamentos	(141.057)	-	(141.057)	-
	(12.923)	(361)	(22.655)	(437)	Pagamentos de custos de captação	(287)	-	(287)	-
<b>Aumento dos passivos operacionais</b>					<b>Geração de caixa em atividades de financiamento</b>	<b>413.167</b>	<b>46.652</b>	<b>413.167</b>	<b>46.652</b>
Fornecedores	38.196	6.561	63.106	65.844	<b>Aumento no caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>4.466</b>	<b>2.032</b>	<b>24.988</b>	<b>242</b>
Encargos de dívidas e derivativos pagos	(5.181)	-	(5.181)	-	Caixa e equivalentes no início do exercício	3.059	1.027	3.280	3.038
Imposto de renda (IR) e Contribuição Social sobre Lucro Líquido (CSLL) pagos	(451)	(6)	(765)	(26)	Caixa e equivalentes no final do exercício	7.525	3.059	28.268	3.280
Impostos e Contribuições a recolher, exceto IR e CSLL	665	28	821	135	<b>Variação líquida de caixa</b>	<b>4.466</b>	<b>2.032</b>	<b>24.988</b>	<b>242</b>
					<b>Transações que não envolvem caixa:</b>				
					Provisão de Ativo Imobilizado	1.322	-	3.917	-

### Demonstração do resultado - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e 2016 (Em milhares de reais, exceto lucro por ação)

	Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016
<b>Receita líquida</b>	<b>9.732</b>	<b>-</b>	<b>23.967</b>	<b>-</b>
<b>Custos dos serviços</b>	<b>(5.563)</b>	<b>-</b>	<b>(10.200)</b>	<b>-</b>
Custos com energia elétrica	(4.380)	-	(5.332)	-
Custos de operação	(1.183)	-	(4.868)	-
<b>Lucro Bruto</b>	<b>4.169</b>	<b>-</b>	<b>13.767</b>	<b>-</b>
Despesas gerais e administrativas	(119)	(42)	(245)	(128)
Resultado de participações societárias	8.932	48	-	-
<b>Lucro/(prejuízo) operacional</b>	<b>12.982</b>	<b>6</b>	<b>13.522</b>	<b>(128)</b>
Receitas financeiras	2.021	212	2.445	401
Despesas financeiras	(9.187)	(55)	(9.251)	(66)
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>5.816</b>	<b>163</b>	<b>6.716</b>	<b>207</b>
Imposto de renda e contribuição social	(765)	(29)	(1.665)	(73)
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>5.051</b>	<b>134</b>	<b>5.051</b>	<b>134</b>
<b>Lucro básico e diluído por ação do capital - R\$</b>				
Ordinária	0,02	0,00	0,02	0,00

### Demonstração do resultado abrangente - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e 2016 (Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	2017	2016	2017	2016
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>5.051</b>	<b>134</b>	<b>5.051</b>	<b>134</b>
<b>Outros resultados abrangentes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	<b>5.051</b>	<b>134</b>	<b>5.051</b>	<b>134</b>
<b>Lucro básico e diluído por ação do capital - R\$:</b>				
Ordinária	0,02	0,00	0,02	0,00

### Notas explicativas à demonstração financeira - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e 2016 (Em milhares de reais)

#### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Lagoa 1 Energia Renovável S.A., é uma sociedade anônima de capital fechado, constituída em 01 de dezembro de 2014, controlada integralmente pela Força Eólica do Brasil S.A., cujo objeto social contempla a participação em outras sociedades como sócia quotista ou acionista, prospecção de novos negócios na área de geração de energia elétrica e atuação no mercado de geração de energia elétrica. A Companhia é proprietária do projeto eólico Lagoa 1, localizado no município de Santa Luzia, Paraíba, que conta com 15 (quinze) aerogeradores e com capacidade instalada de 31,5 MW e garantia física de 18,7 MW médios. A Lagoa 1 Energia Renovável S.A. está autorizada a operar como produtora independente de energia elétrica pelo prazo de 35 anos, contados a partir de agosto de 2015 e iniciou sua operação comercial em 31 de outubro de 2017, quando a energia produzida pelas unidades geradoras ficou disponível no SIN (Sistema Interligado Nacional). As participações diretas detidas pela Companhia são as seguintes:

Empresas Controladas	Consolidação	% Participação direta	
		2017 e 2016	
Canoas Energia Renovável S.A.	Integral	100	
Lagoa 2 Energia Renovável S.A.	Integral	100	

As informações sobre os empreendimentos da Companhia são os seguintes:

Parques Eólicos	Tipo de Usina	Localidade	Capacidade Instalada (MW)	Garantia Física (MW médio)	Data da Concessão	Data de Vencimento
Canoas	Eólica	Sabugi - PB	31,5	17,7	03/08/2015	03/08/2050
Lagoa 2	Eólica	Santa Luzia - PB	31,5	17,5	03/08/2015	25/07/2050

#### Membros da Administração

#### CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

**Presidente:** Xabier Viteri

**Titulares:**

Simone Aparecida Borsato

Laura Cristina da Fonseca Porto

Eduardo Capelastegui Saiz

#### DIRETORIA EXECUTIVA

**Diretor de Operações:** Laura Cristina da Fonseca Porto

**Diretor de Desenvolvimento:** José Eduardo Pinheiro Santos Tanure

**Diretor de Controle:** Eduardo Capelastegui Saiz

**Diretor Financeiro:** Mario José Ruiz-Tagle Larrain

#### CONTADORA

Vivian Paim Lopes - CRC-RJ nº 104355/O-8