

MB ENGENHARIA SPE 077 S.A.

CNPJ 09.168.940/0001-69

Relatório da Administração

Senhores acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias, a administração da MB Engenharia SPE 077 S.A. tem a honra de submeter à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31/12/2014 e

Balanços Patrimoniais (Em milhares de reais)

	2014	2013
ATIVO	2014	2013
Ativos Circulantes	15.773	27.400
Caixa e equivalentes de caixa	75	533
Aplicações financeiras	258	2.204
Contas a receber de clientes	917	10.116
Antecipação de dividendos	14.499	14.508
Outros ativos	24	39
Ativos Não Circulantes	1.965	-
Contas a receber de clientes	1.965	-
Total dos Ativos	17.738	27.400
PASSIVO	2014	2013
Passivos Circulantes	193	1.360
Empréstimos e financiamentos	-	258
Contas a pagar a fornecedores e outras	151	310
Outros passivos financeiros	42	792
Passivos Não Circulantes	440	751
Empréstimos e financiamentos	-	250
Outros passivos financeiros	440	501
Patrimônio líquido	17.105	25.289
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	17.738	27.400

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

Contexto Operacional - a Sociedade tem por objetivo a incorporação de edificações próprias e em condomínio, a promoção de loteamento de imóveis próprios, a locação de bens imóveis próprios, a participação no capital de outras empresas, como sócia ou acionista e a coordenação, supervisão e fiscalização de obras civis, a organização e a administração de consórcios de imóveis, o planejamento, organização, implantação e administração de empreendimentos imobiliários próprios ou de terceiros de qualquer espécie, sejam hoteleiros, residenciais ou comerciais. **Apresentação das Demonstrações Financeiras** - as demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a legislação societária brasileira

2013. Os valores apresentados revelam os resultados alcançados no período, bem como a posição patrimonial da Sociedade. Colocamo-nos à disposição para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. A Administração.

Demonstrações dos Fluxos de Caixa (Em milhares de reais)

	2014	2013
Fluxo de caixa das atividades operacionais	2014	2013
Prejuízo do exercício	(272)	(2.820)
Ajustes para reconciliar o prejuízo do exercício com o caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:		
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(2)	104
Juros e variações monetárias	363	6.706
Imposto de renda e contribuição social	34	24
Lucro líquido do exercício ajustado	123	4.014
(Aumento)/redução nos ativos operacionais		
Contas a receber	6.878	31.172
Estoque de imóveis a comercializar	-	1.695
Outros ativos	1.970	(11.611)
(Aumento)/redução nos passivos operacionais		
Contas a pagar	(159)	(355)
Outros passivos	(845)	(19.756)
Caixa líquido aplicado nas (gerado pelas) ativid. operacionais	7.967	5.159
Aquisição de ativo imobilizado	-	5
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	-	5
Empréstimos de terceiros e partes relacionadas	(513)	(21.925)
Aumento de capital e adiantamento para aumento de capital	-	17.269
Dividendos pagos	(7.912)	-
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) ativid. de financto.	(8.425)	(4.656)
Aumento (redução) do saldo de caixa e equivalentes de caixa	(458)	508
Saldo no início do exercício	533	25
Saldo no fim do exercício	75	533

e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo CPC e aprovados pela CVM. **Caixa e Equivalentes de Caixa** - incluem caixa, contas bancárias e aplicações financeiras de curto prazo. **Contas a Receber** - são avaliadas e registradas pelo valor presente na data de transação sendo deduzida a provisão para créditos de liquidação duvidosa, que é constituída com base na análise individual dos recebíveis. **Capital Social** - o capital social subscrito e integralizado está representado por 17.358.880 ações ordinárias, nominativas sem valor nominal.

Demonstrações dos Resultados (Em milhares de reais, exceto o lucro líquido por ação)

	2014	2013
Receita operacional líquida	7	8.271
Custos operacionais	54	(10.785)
Lucro (prejuízo) bruto	61	(2.514)
(Despesas) receitas operacionais		
Despesas de vendas	(194)	(489)
Despesas gerais e administrativas	(34)	(27)
Outras receitas (despesas), líquidas	62	(46)
Resultado financeiro, líquido	(133)	280
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	(238)	(2.796)
Imposto de renda e contribuição social	(34)	(24)
Prejuízo do exercício	(272)	(2.820)

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido (Em milhares de reais)

	Adiantamento para futuro		Reservas de Lucro		Total
	Capital Social	de capital	Le-gal	e giro	
Saldo em 31/12/12	90	-	18	10.732	10.840
Aumento de capital	13.866	-	-	-	13.866
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	3.403	-	-	3.403
Reserva para investimento e capital giro	-	-	-	(2.820)	2.820
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(2.820)
Saldo em 31/12/13	13.956	3.403	18	7.912	25.289
Aumento de capital	3.403	-	-	-	3.403
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	(3.403)	-	-	(3.403)
Reserva legal	-	-	-	(18)	18
Dividendos suplementares	-	-	-	-	(7.912)
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(272)
Saldo em 31/12/14	17.359	-	-	-	(254)

Sergio Leal Campos - Diretor • Felipe Cossio Rodriguez - CRC-RJ-097.455/O-7 - DF