

GAMA EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ: 09.439.901/0001-59 - CF/DF: 07.500.871/001-78 - NIRE: 53300009139

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2014
SOCIETÁRIO

	2014	2013		2014	2013
	<u>94.095.735,93</u>	<u>138.779.085,06</u>		<u>94.095.735,93</u>	<u>138.779.085,06</u>
ATIVO CIRCULANTE	93.855.291,88	137.968.495,12	PASSIVO	94.095.735,93	138.779.085,06
Disponibilidades	808.249,03	8.141.587,40	PASSIVO CIRCULANTE	52.935.811,29	45.884.968,80
Clientes por Incorporação	40.306.134,43	67.329.982,59	Fornecedores a Pagar	2.208.335,46	2.200.683,97
Adiantamentos	637.788,81	365.438,53	Obrigações Sociais e Trabalhistas	403.594,28	526.507,09
Estoque	50.848.389,50	61.805.774,88	Obrigações Tributárias	2.291.247,80	2.849.234,95
Imóveis a Comercializar	50.848.389,50	61.805.774,88	Provisões e Encargos Trabalhistas	559.037,13	313.648,43
Outros Valores	1.254.730,11	325.711,72	Empréstimos e Financiamentos	34.896.048,02	23.816.142,34
			Outros Créditos	3.912,31	778,80
			Outras Obrigações	6.007.337,56	9.576.851,57
			Adiantamento de Clientes	6.566.298,73	6.601.121,65
ATIVO NÃO CIRCULANTE	240.444,05	810.589,94	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	8.177.910,19	58.430.912,10
Realizável a Longo Prazo	111.282,30	14.296,42	Exigível a Longo Prazo	8.177.910,19	58.430.912,10
Depósitos Judiciais	111.282,30	14.296,42	Empréstimos e Financiamentos	8.177.910,19	58.430.912,10
Imobilizado Líquido	129.161,75	796.293,52	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	32.982.014,45	34.463.204,16
Equipamentos	198.710,39	864.292,07	Capital Social	10.000,00	10.000,00
(-) Depreciação de Equipamentos	(69.548,64)	(67.998,55)	Aportes Próprios e de Terceiros	28.361.214,93	28.302.323,19
			Reserva Legal	2.000,00	2.000,00
			Reservas de Lucros	4.608.799,52	6.148.880,97
			Lucros / (Prejuízos) Acumulados	-	-

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA EM 31/12/2014
SOCIETÁRIO

	2014	2013
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
LUCRO / PREJUÍZO LÍQUIDO	(8.055.129,92)	3.248.652,99
(+) DESPESAS QUE NÃO AFETAM O CAIXA	1.550,09	38.191,99
DESPESAS DE DEPRECIAÇÃO	1.550,09	38.191,99
SUBTOTAL	(8.053.579,83)	3.286.844,98
(-) AUMENTO DE DUPLICATAS A RECEBER	-	(23.894.142,43)
(+) DIMINUIÇÃO DE DUPLICATAS A RECEBER	27.023.848,16	-
(-) AUMENTO DEPÓSITOS JUDICIAIS	-	(11.098,44)
(-) AUMENTO DE ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	(272.350,28)	-
(+) DIMINUIÇÃO DE ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	-	152.622,46
(+) AUMENTO EM FORNECEDORES	7.651,49	-
(-) DIMINUIÇÃO EM FORNECEDORES	-	(1.802.896,79)
(-) AUMENTO EM ESTOQUE	-	(24.078.581,36)
(+) DIMINUIÇÃO EM ESTOQUE	10.957.385,38	-
(+) DIMINUIÇÃO OUTROS VALORES A RECEBER	(96.985,88)	-
(-) AUMENTO OUTROS VALORES A RECEBER	(929.018,39)	(227.239,00)
(-) DIMINUIÇÃO OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	(557.987,15)	(56.369,27)
(-) DIMINUIÇÃO DE OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	(122.912,81)	(120.063,69)
(+) AUMENTO DE PROVISÕES E ENCARGOS TRABALHISTAS	245.388,70	148.655,05
1 (=) CAIXA LÍQUIDO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	28.201.439,39	(46.602.268,49)
ATIVIDADE DE INVESTIMENTO		
(-) AUMENTO ATIVO IMOBILIZADO	-	(665.581,68)
(+) BAIXA ATIVO IMOBILIZADO	665.581,68	-
2 (=) CAIXA LÍQUIDO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	665.581,68	(665.581,68)
ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO		
(+) AUMENTO DE OUTRAS OBRIGAÇÕES (PC)	2.945.534,44	2.913.145,93
(-) DIMINUIÇÃO OUTROS VALORES	-	(6.740,57)
(-) DIMINUIÇÃO DE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTO (PC)	-	(16.760.973,35)
(+) AUMENTO DE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTO (PNC)	11.079.905,68	-
(-) DIMINUIÇÃO DE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTO (PNC)	-	58.430.912,10
(+) AUMENTO AFAC (PL)	58.891,74	4.752.420,82
(-) DIMINUIÇÃO AFAC (PL)	-	2.815.641,87
(-) DIMINUIÇÃO DE ADIANTAMENTO DE CLIENTES	(34.822,92)	-
(-) DIMINUIÇÃO DE EMPRÉSTIMOS A L. PRAZO	(50.253.001,91)	-
(-) DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS A PAGAR	-	(910.899,13)
(+) AUMENTO DE DIVIDENDOS A PAGAR	0,02	-
(+) AUMENTO RESERVAS DE LUCROS	3.133,51	-
(-) DIMINUIÇÃO RESERVA LEGAL	-	(239.680,45)
3 (=) CAIXA LÍQUIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	(36.200.359,44)	50.993.827,22
4 AUMENTO LÍQUIDO NAS DISPONIBILIDADES (1+2+3)	(7.333.338,37)	3.725.977,05
5 SALDO DE CAIXA + EQUIVALENTE DE CAIXA ANTERIOR	8.141.587,40	4.415.610,35
6 SALDO DE CAIXA + EQUIVALENTE DE CAIXA ATUAL (4+5)	808.249,03	8.141.587,40

As notas explicativas, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia.

Reconhecemos a exatidão desta demonstração.

Paulo de Oliveira Villela
DIRETOR
CPF. 428.349.531-04

Eulane da Silva Porto
CONTADORA
CRC nº GO-013.062/O-8-T-DF