

JCGONTIJO 205 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ: 14.058.633/0001-65

RELATÓRIO ADMINISTRAÇÃO

Senhores acionistas, Atendendo às disposições legais e estatutárias, a Administração tem a satisfação de submeter à vossa apreciação as Demonstrações Financeiras da companhia **JCGONTIJO 205 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2013

BALANÇO PATRIMONIAL em 31 de dezembro de 2013 e 2012 - (Em Milhares de Reais)				DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS individuais findos em 31 de dezembro de 2013 e 2012 - (Em Milhares de Reais)			
ATIVO		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO				2013	2012
	<u>2013</u>	<u>2012</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>		
Ativo circulante:			Patrimônio líquido:			(-) Despesas operacionais	
Imóveis destinados a venda	<u>82</u>	<u>81</u>	Capital social	1	1	Despesas com comercialização	<u>(2)</u>
Total do ativo circulante	<u>82</u>	<u>81</u>	Adiantamento para futuro aumento de capital	83	80		<u>(2)</u>
Total do ativo	<u>82</u>	<u>81</u>	Lucros / (Prejuízos) acumulados	<u>(2)</u>	<u>-</u>	(=) Resultado antes das provisões tributárias	<u>(2)</u>
			Total do patrimônio líquido	<u>82</u>	<u>81</u>	(=) Lucros /(Prejuízos) líquido do exercício	<u>(2)</u>
			Total do passivo e patrimônio líquido	<u>82</u>	<u>81</u>		<u>-</u>

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA FINDO em 31 de dezembro de 2013 e 2012 - (Em Milhares de Reais)			DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO findo em 31 de dezembro de 2013 e 2012 - (Em Milhares de Reais)				
	<u>2013</u>	<u>2012</u>		<u>Capital social</u>	<u>AFAC</u>	<u>Lucros / (Prejuízos) acumulados</u>	<u>Total</u>
Fluxo de caixa das atividades operacionais			Aumento de capital	1	80	-	81
Lucros /(Prejuízos) líquido do período	(2)	-	Saldos em 31 de dezembro de 2012	<u>1</u>	<u>80</u>	<u>-</u>	<u>81</u>
Variações nos ativos e passivos			Aumento de capital	-	3	-	3
Diminuição (aumento) nas contas de ativos			Lucros /(Prejuízos) líquido do exercício	-	-	(2)	(2)
Diminuição (aumento) de imóveis destinados à venda	<u>(1)</u>	<u>(81)</u>	Saldos em 31 de dezembro de 2013	<u>1</u>	<u>83</u>	<u>(2)</u>	<u>82</u>
Disponibilidades líquidas operacionais geradas	<u>(3)</u>	<u>(81)</u>					
Fluxo de caixa das operações com acionistas			DIRETORIA				
Aumento de capital e adiantamento para futuro aumento	<u>3</u>	<u>81</u>	JOÃO CARLOS DE ALMEIDA Diretor		MIRIAM PERCIA DE AZEVEDO MELLO Diretora		
Disponibilidades líquidas geradas pelos financiamentos	<u>-</u>	<u>-</u>	CONTADOR				
Variação líquida no período	-	-	CARLOS CESAR DA SILVA DUTRA				
Disponibilidades no início do período	-	-	CRC/DF 011081/O-6				
Disponibilidades no final do período	<u>-</u>	<u>-</u>					