

BRPR 51 Empreendimentos Imobiliários e Participações S.A.



CNPJ 04.800.265/0001-25

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

BALANÇO PATRIMONIAL 31 DE DEZEMBRO DE 2015 (Valores expressos em milhares de Reais)

Ativo	31/12/2015	Passivo	31/12/2015
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	2.161	Contas a pagar	28
Contas a receber de clientes	840	Impostos a recolher	76
Tributos a recuperar	643	Provisão para imposto de renda e contribuição social	168
Despesas antecipadas	18	Outros passivos circulantes	47
Outros ativos circulantes	107	Total do passivo circulante	319
Total do ativo circulante	3.769	Não circulante	
Não circulante		Imposto de renda e contribuição social diferidos	23.722
Propriedades para investimentos	93.678	Total do passivo não circulante	23.722
Total do ativo não circulante	93.678	Patrimônio líquido	
		Capital social	23.817
		Reservas de capital	10.906
		Reservas de lucros	38.683
		Total do patrimônio líquido	73.406
Total do ativo	97.447	Total do passivo	97.447

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - 31 DE DEZEMBRO DE 2015 (Valores expressos em milhares de Reais)

	31/12/2015
Receita operacional líquida	18.412
Lucro bruto	18.412
Despesas gerais e administrativas	(1.013)
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	(109)
Resultado com valor justo das propriedades para investimento	3.788
Lucro antes das receitas e despesas financeiras	21.078
Receitas financeiras	330
Despesa financeiras	(541)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	20.867
Imposto de renda e contribuição social	(7.551)
Lucro líquido do exercício	13.316

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2015 (Valores expressos em milhares de Reais)

	Capital social subscrito e integralizado	Capital social a integralizar	Reserva legal	Reservas de lucro		Lucros acumulados	Total
				Reserva de lucros a realizar	Retenção de lucros		
Saldos em 31 de dezembro de 2014	52.261	4.000	5.173	55.440	37.302	-	154.176
Subscrição de capital	4.000	(4.000)	-	-	-	-	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	13.316	13.316
Excesso de reserva legal após cisão destinada à retenção de lucros	-	-	(410)	-	-	410	-
Cisão	(32.444)	-	-	24.340	(37.302)	-	(94.086)
Constituição de reserva de retenção de lucros	-	-	-	-	13.726	(13.726)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2015	23.817	-	4.763	31.100	13.726	-	73.406

DIRETORIA

André Berenguer - Diretor Financeiro

CONTADOR

Felipe Carneiro - CRC 1SP296.093/O-9