Bren Participações Societárias S.A.

CNPJ 14.633.521/0001-90

Demonstrações Financeiras - 2013

Balanço Patrimonial (em Reais)

	2012	2013
Ativo	**2.156.770,46**	**3.031.448,83**
Ativo Circulante	**80.769,10**	**872.347,41**
Disponibilidade - Caixa geral	**1.722,40**	**20.142,14**
Caixa	63,14	63,14
Banco - Conta Corrente - Itaú	10,00	10,00
Aplicações Financeiras - Itaú	1.649,26	20.069,00
Realizável a curto prazo		
Obra em andamento	79.046,70	852.205,27
Ativo Não Circulante	**2.076.001,36**	**2.159.101,42**
Imobilizado - Imóveis	**1.940.000,00**	**1.940.000,00**
Rua Purus, 109	20.000,00	20.000,00
Rua Martim Afonso de Souza, 490	580.000,00	580.000,00
Rua São Paulo, 880	585.000,00	585.000,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva, 113	720.000,00	720.000,00
Rua Antonio de Andrade, 405	20.000,00	20.000,00
Avenida Estados Unidos, 495	15.000,00	15.000,00
Imobilizado - Veículos	**170.000,00**	**253.000,00**
(-) Depreciação Acumulada Veículos	**(33.998,64)**	**(33.898,58)**
Passivo	**2.156.770,46**	**3.031.448,83**
Patrimônio Líquido	**2.156.770,46**	**2.110.000,00**
Capital Social (Subscrito)	**2.110.000,00**	**2.110.000,00**
Reserva de Lucro	-	**1.026.200,00**
Renato de Antonio	-	135.600,00
Erica Maria Silva Costa de Antonio	90.200,00	890.600,00
Prejuízos Acumulados	(43.429,54)	(104.751,17)

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Em Reais)

Histórico	Capital Social	Reserva Capital	Reserva Lucros	Lucro/Prejuízo Acumulado	Distribuição Antecipada de Lucros	Totais
Saldo Inicial	2.110.000,00	-	90.200,00	(43.429,54)	-	2.156.770,46
Aumento/Diminuição Capital	-	-	936.000,00	-	-	936.000,00
Lucros/Prejuízos Líquidos do Exercício	-	-	-	(61.321,63)	-	(61.321,63)
Saldo em 31/12/2012	2.110.000,00	-	1.026.200,00	(104.751,17)	-	3.031.448,83

Demonstração do Resultado do Exercício (em Reais)

	2012	2013
Despesas financeiras	**(586,88)**	**(2.207,41)**
Juros Pagos	-	(208,15)
Despesas financeiras	-	(1.999,26)
Despesas Gerais	-	**(56.729,92)**
Depreciações e Amortizações	(33.998,64)	(50.397,92)
Serviços Contábeis	(1.090,00)	(6.332,00)
Cartório	(7.754,02)	-
Despesas Tributárias	-	**(2.401,52)**
IPVA	-	(2.338,00)
ISS Taxa Anual	-	(63,52)
Receita Aplicação Financeira	-	**319,24**
Outras Receitas - Alienação veículo	-	**198,88**
Outras Despesas - Alienação Imobiliária	-	**(500,90)**
Prejuízo	**(43.429,54)**	**(61.321,63)**
Lucro	-	-

Demonstração do Fluxo de Caixa (em Reais)

Atividades Operacionais	2012	2013
Recebimento Receitas Financeiras	**-**	**319,24**
Outras Receitas por Atividade Principal	**-**	**119.200,00**
Pagamento de Obrigações Tributárias	**-**	**(2.401,52)**
IPVA	-	(2.338,00)
ISS Taxa Anual	-	(63,52)
Despesas Financeiras	**(9.430,90)**	**(8.539,41)**
Despesas Financeiras	(586,88)	(1.999,26)
Serviços Contábeis	(1.090,00)	(6.332,00)
Cartórios	(7.754,02)	-
Juros Pagos	-	(208,15)
Diversos	**11.153,30**	**162.841,43**
Obras em andamento	(79.046,70)	(773.158,57)
Renato de Antonio	-	135.600,00
Erica Maria Silva Costa de Antonio	90.200,00	800.400,00
Fluxo de Caixa Atividade Operacional		**271.419,74**
Atividades de Investimentos		**(253.000,00)**
Aquisição Ativo Imobilizado - Veículos		(253.000,00)
Aumento Líquido no Caixa	**1.722,40**	**18.419,74**
Caixa e equivalentes final Período	**1.722,40**	**18.419,74**
Caixa	63,14	63,14
Banco Itaú	10,00	10,00
Aplicações Banco Itaú	1.649,26	20.069,00

Demonstração de Lucros/Prejuízos Acumulados (em Reais)

	2012	2013
Lucros e Prejuízos Acumulados	**46.770,46**	**921.448,83**
Lucros e Prejuízos Acumulados	**-**	**(43.429,54)**
Ajustes Exercício Anterior	**-**	**-**
Reserva de Capital	**90.200,00**	**1.026.200,00**
Prejuízo no Exercício	**(43.429,54)**	**(61.321,63)**

Diretoria

Renato de Antonio - Presidente - CPF 091.327.788-64

Contador

Emerson Stevanato - CRC SP 1SP235170/O-3

As Demonstrações Financeiras completas, estão disponíveis na sede social da companhia no endereço: Rua Martim Afonso de Souza, 482 - SCS - SP - 09581-660