

SIBIPHIRA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A

CNPJ Nº 10.995.336/0001-95

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2015

ATIVO	2015	2014	PASSIVO	2015	2014
CIRCULANTE	10.572.397,72	10.476.397,72	CIRCULANTE	1.888,33	1.888,33
DISPONIBILIDADES	3.118,19	1.055,19	Impostos e Contribuições a Recolher	1.888,33	1.888,33
Caixa / Banco Conta Movimento	3.118,19	1.055,19	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	960.007,34	864.007,34
ESTOQUES	10.569.279,53	10.475.342,53	Adiantamento p/ Futuro Aumento de Capital	960.007,34	864.007,34
Estoque de Terrenos	8.533.369,09	8.533.369,09	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	9.610.502,05	9.610.502,05
Custo do Empreendimento	2.035.910,44	1.941.973,44	Capital Social	9.610.502,05	9.610.502,05
TOTAL DO ATIVO	10.572.397,72	10.476.397,72	TOTAL DO PASSIVO	10.572.397,72	10.476.397,72

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

DISCRIMINAÇÃO	Capital Social	Prejuízos Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2014	9.610.502,05	-	9.610.502,05
Ajustes Exercício Anteriores	-	-	-
Aumento de Capital ou Reservas	-	-	-
Redução de Capital	-	-	-
Reversões de Reservas	-	-	-
Reavaliação de Ativos	-	-	-
Lucro ou Prejuízo Líquido do Período	-	-	-
Saldo em 31/12/2015	9.610.502,05	-	9.610.502,05

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DISCRIMINAÇÃO	2015	2014
(+)RECEITA OPERACIONAL BRUTA	0,00	0,00
(-)DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-	-
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	0,00	0,00
(-) CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS	-	-
(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO	0,00	0,00
(-) DESPESA OPERACIONAL	-	-
(=) LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	0,00	0,00
(+/-) OUTRAS RECEITAS E OUTRAS DESPESAS	-	-
(=) LUCRO ANTES DAS PROVISÕES PARA CSLL E IR	0,00	0,00
PROVISÕES PARA CSLL E IR	-	-
(=) LUCRO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES (-) PARTICIPAÇÕES	0,00	0,00
(=) PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	0,00	0,00

(+/-) Aumento/ Diminuição do Ativo Circulante

Clientes	-	-
Estoque de Imóveis	-	-
Receitas Diferidas	-	-
Outros Créditos	-	-

(+/-) Aumento/ Diminuição do Passivo Circulante

Fornecedores	-	-
Obrigações Trabalhistas	-	-
Obrigações Tributárias	-	-
Outras Obrigações	-	-

(+/-) Aumento/ Diminuição do Longo Prazo

Empréstimos Bancários	-	-
-----------------------	---	---

II - Caixa Líquido Gerado (Consumido) pelas Atividades de Investimentos

Aquisição de Investimento /Imobilizado	(93.937,00)	(106.347,36)
Baixa de Investimentos/Imobilizado	(93.937,00)	(106.347,36)
Distribuição de Lucros	-	-

III - Caixa Líquido Gerado (Consumido) pelas Atividades de Financiamentos

Recebimento por AFAC	96.000,00	106.866,15
	96.000,00	106.866,15

VARIACÃO TOTAL DAS

DISPONIBILIDADES (I + II + III)	2.063,00	518,79
VARIACÃO LÍQUIDA DO CAIXA	2.063,00	518,79
Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes - Caixa	1.055,19	536,40
Saldo Final de Caixa e Equivalentes - Caixa	3.118,19	1.055,19

BRASÍLIA-DF, 31 DE DEZEMBRO DE 2015

DIRETORIA

ANA PAULA DE OLIVEIRA VILLELA
DIRETORA

CONTADORA

ANA MARIA LOPES
CRC 9541-0