

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO: Senhores acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias, a administração da MB ENGENHARIA SPE 046 S.A. submete à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31/12/2015 e 2014. Os valores apresentados revelam os resultados alcançados no período, bem como a posição patrimonial da Sociedade. Colocamo-nos à disposição para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. A Administração.

BALANÇO PATRIMONIAL (Em MR\$)		
	2015	2014
ATIVO		
Ativos Circulantes	2.035	1.253
Caixa e equivalentes de caixa	1.861	969
Contas a receber de clientes	174	250
Outros ativos	-	34
Ativos Não Circulantes	68	695
Contas a receber de clientes	1	695
Outros ativos	67	-
Total dos Ativos	2.103	1.948
PASSIVO		
Passivos Circulantes	110	71
Contas a pagar a fornecedores e outras	31	58
Dividendos a pagar	57	7
Adiantamentos de clientes	17	-
Outros passivos financeiros	5	6
Passivos Não Circulantes	516	550
Empréstimos e financiamentos	-	20
Outros passivos financeiros	516	530
Patrimônio líquido	1.477	1.327
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	2.103	1.948

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS (Em MR\$)		
	2015	2014
Receita operacional líquida	147	299
Custos operacionais	(12)	(497)
Lucro (prejuízo) bruto	135	(198)
(Despesas) receitas operacionais		
Despesas de vendas	(1)	(117)
Despesas gerais e administrativas	(3)	(10)
Outras receitas (despesas), líquidas	(29)	(12)
Resultado financeiro, líquido	129	146
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	231	(191)
Imposto de renda e contribuição social	(30)	(49)
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	201	(240)

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS: Contexto Operacional - a Sociedade tem por objetivo a incorporação de edificações próprias e em condomínio, a promoção de loteamento de imóveis próprios, a locação de bens imóveis próprios, a participação no capital de outras empresas, como sócia ou acionista e a coordenação, supervisão e fiscalização de obras civis, a organização e a administração de consórcios de imóveis, o planejamento, organização, implantação e administração de empreendimentos imobiliários próprios ou de terceiros de qualquer espécie, sejam hoteleiros, residenciais ou comerciais. **Apresentação das Demonstrações Financeiras** - as demonstrações financeiras

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Em MR\$)					
	Capital social	Reserva de Lucros		Lucros (prejuízos) acumulados	Total
		Legal	Investimentos e capital de giro		
Saldos em 31/12/2013	11	2	3.553	-	3.566
Prejuízo do exercício	-	-	-	(240)	(240)
Absorção do prejuízo do exercício com a reserva de investimento e capital de giro	-	-	(240)	240	-
Dividendos Suplementares	-	-	(1.999)	-	(1.999)
Saldos em 31/12/2014	11	2	1.314	-	1.327
Lucro líquido do exercício	-	-	-	201	201
Dividendos propostos	-	-	-	(51)	(51)
Destinação à reserva de investimentos e capital de giro	-	-	150	(150)	-
Saldos em 31/12/2015	11	2	1.464	-	1.477

foram elaboradas de acordo com a legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"). **Caixa e Equivalentes de Caixa** - são avaliados ao valor justo na mensuração inicial e compreendem depósitos bancários a vista. **Capital Social** - o capital social subscrito e integralizado está representado por 10.653 ações ordinárias, nominativas sem valor nominal.

Alexandre Costa Fonseca - Diretor Financeiro.
Felipe Cossio Rodriguez - Contador - CRC RJ 097.455/07 - DF.