

ALVORADA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ/MF 09.151.434/0001-67 - NIRE 533.0000999.6

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO

	2012	2011	2010	2009	2008
ATIVO	47.276.167,00	47.055.953,11	47.271.942,96	79.604.866,79	72.589.138,03
CIRCULANTE	46.480.280,93	46.662.900,61	46.494.039,61	79.564.866,79	72.589.138,03
Disponibilidades	16.867,88	199.487,56	30.626,56	494.780,16	740.491,50
Clientes	-	-	-	32.606.673,58	-
Estoque	46.463.413,05	46.463.413,05	46.463.413,05	46.463.413,05	71.848.646,53
NÃO CIRCULANTE	795.886,07	393.052,50	777.903,35	40.000,00	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	795.886,07	393.052,50	777.903,35	40.000,00	-
Aplicações	795.886,07	393.052,50	777.903,35	40.000,00	-
PASSIVO	47.276.167,00	47.055.953,11	47.271.942,96	79.604.866,79	72.589.138,03
CIRCULANTE	25.000.000,00	25.000.000,00	25.000.000,00	42.838.898,83	56.793.650,95
Terracap	-	-	-	42.838.898,83	56.793.650,95
Adiantamento Cliente	25.000.000,00	25.000.000,00	25.000.000,00	-	-
NÃO CIRCULANTE	826.044,52	512.736,45	2.148.725,21	42.816.016,20	15.788.609,01
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	826.044,52	512.736,45	2.148.725,21	42.816.016,20	15.788.609,01
Aplicações	826.044,52	512.736,45	2.148.725,21	42.816.016,20	15.788.609,01
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21.450.122,48	21.543.216,66	20.123.217,75	(6.050.048,24)	6.878,07
Capital Social	5.375.464,00	5.375.464,00	5.375.464,00	100.000,00	100.000,00
Agio	19.581.155,00	19.581.155,00	19.581.155,00	-	-
Lucros/Prejuízos Acumulados	(3.506.496,52)	(3.413.402,34)	(4.833.401,25)	(6.150.048,24)	(93.121,93)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO

	2012	2011	2010	2009	2008
RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	32.606.673,58	-
Custo das Vendas	-	-	-	(36.255.855,33)	-
RECEITA LÍQUIDA	-	-	-	(3.649.181,75)	-
DESPESAS OPERACIONAIS	(93.094,18)	(146.025,44)	(1.527.184,62)	(1.038.976,25)	(93.121,93)
Despesas Administrativas	(92.455,16)	(109.031,07)	(1.387.811,87)	(793.835,75)	(92.451,63)
Despesas Tributárias	-	(21.465,66)	(314,29)	(240.935,00)	-
Despesas financeiras	(639,02)	(15.528,71)	(139.058,46)	(4.205,50)	(670,30)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	405.000,00	405.000,00	-	-
Despesas Recuperadas	-	-	405.000,00	-	-
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(93.094,18)	(146.025,44)	(1.122.184,62)	(4.688.158,00)	(93.121,93)

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

	2012
I - CAIXA LÍQUIDO GERADO ATIV OPERACIONAIS	(182.619,68)
PREJUÍZO LÍQUIDO AJUSTADO	(93.094,18)
Prejuízo Líquido do Exercício	(93.094,18)
(+/-) Aumento/Diminuição Ativo Circulante	(402.833,57)
Adiantamentos a Terceiros	(402.833,57)
Estoque de Imóveis	-
(+/-) Aumento/Diminuição Passivo Circulante	-
Obrigações Tributárias	-
(+/-) Aumento/Diminuição do Longo Prazo	313.308,07
Empréstimo Pessoas Ligadas	313.308,07
II - CAIXA LÍQUIDO GERADO ATIV INVESTIMENTO	-
Baixa de Investimentos/Imoizilzado	-
III - VARIÇÃO TOTAL DAS DISPONIBILIDADES	(182.619,68)
Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes - Caixa	199.487,56
Saldo Final de Caixa e Equivalentes - Caixa	16.867,88
VARIÇÃO LÍQUIDA DO CAIXA	(182.619,68)

MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	LUCROS ACUMULADOS
Saldos 31/12/2011	21.543.216,66
Resultados de 2012	(93.094,18)
Reduções de Capital	-
Saldos 31/12/2012	21.450.122,48
DIRETORIA	
GLAUCO OLIVEIRA SANTANA	
DIRETOR	
CPF 524.090.901-68	
CONTADORA	
ANA MARIA LOPES	
CRC/DF 9541-O	
CPF 323.604.873-53	