

IOTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.

CNPJ Nº 11.017.355/0001-00

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores acionistas, Atendendo às disposições legais e estatutárias, a Administração tem a satisfação de submeter à vossa apreciação as Demonstrações Financeiras da companhia **Iota Empreendimentos Imobiliários S.A.**, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2010.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2010 E DE 2009
(Em Milhares de Reais)

ATIVO		31/12/10	31/12/09
Ativo circulante:			
Disponibilidades		3	1
Imóveis destinados a venda		1.200	1.200
Total do ativo circulante		1.203	1.201
Total do ativo		1.203	1.201
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
		31/12/10	31/12/09
Passivo circulante:			
Fornecedores		2	-
Total do passivo circulante		2	-
Patrimônio líquido:			
Capital social		1.203	1.201
Lucros acumulados		(2)	-
Total do patrimônio líquido		1.201	1.201
Total do passivo e patrimônio líquido		1.203	1.201

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA EXERCÍCIO FINDO
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2010
(Em Milhares de Reais)

	31/12/10
(-) Despesas operacionais	
Despesas com comercialização	(2)
	(2)
(=) Lucro líquido do exercício	(2)

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2010 E DE 2009
(Em Milhares de Reais)

	Capital social	Lucros acumulados	Total
Aumento de capital	1.201		1.201
Saldos em 31 de dezembro de 2009	1.201	-	1.201
Aumento de capital	2		2
Lucro líquido do exercício	-	(2)	(2)
Saldos em 31 de dezembro de 2010	1.203	(2)	1.201

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2010 E DE 2009
(Em Milhares de Reais)

	31/12/10	31/12/09
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro líquido do período	(2)	
Variações nos ativos e passivos		
Diminuição (aumento) nas contas de ativos		
Diminuição (aumento) de imóveis destinados à venda	-	(1.200)
Aumento (diminuição) nas contas de passivos		
(Diminuição) aumento de fornecedores	2	
Disponibilidades líquidas operacionais geradas	-	(1.200)
Fluxo de caixa das operações com acionistas		
Aumento de capital e adiantamento para futuro aumento	2	1.201
	2	1.201
Disponibilidades líquidas geradas pelos financiamentos	2	1
Variação líquida no período	2	1
Disponibilidades no início do período	1	-
Disponibilidades no final do período	3	1

DIRETORIA**Rodrigo Ferreira Nogueira**
Diretor**João Carlos de Almeida**
Diretor**CONTADOR****Carlos César da Silva Dutra**
CRC/DF 011081/O-6