

## BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2017 - SOCIETÁRIO

	31/12/2017	31/12/2016		31/12/2017	31/12/2016
<b>ATIVO</b>			<b>PASSIVO</b>		
	<u>210.930,18</u>	<u>218.217,75</u>		<u>210.930,18</u>	<u>218.217,75</u>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>210.930,18</b>	<b>218.217,75</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.801,10</b>	<b>14.953,19</b>
Disponibilidades	482,75	7.783,36	Fornecedores a Pagar	400,00	805,00
Clientes por Incorporação	0,05	0,05	Obrigações Tributárias	18,60	11.765,69
Outros Valores	210.447,38	210.434,34	Outras Obrigações	2.382,50	2.382,50
			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>208.129,08</b>	<b>203.264,56</b>
			Capital Social	15.782,00	15.782,00
			Adiantamento para Futuro		
			aumento de Capital	367.480,24	346.480,24
			<b>Lucros / (Prejuízos) Acumulados</b>	<b>(175.133,16)</b>	<b>(158.997,68)</b>

## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2017- SOCIETÁRIO

	31/12/2017	31/12/2016
<b>RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS PRESTADOS</b>	-	<b>1.796,71</b>
Receitas de Imóveis por Incorporação	-	1.796,71
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	-	<b>1.796,71</b>
<b>( - ) DEDUÇÕES</b>	-	<b>(13.565,54)</b>
( - ) PIS	-	(2.417,08)
( - ) COFINS	-	(11.148,46)
<b>RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS E SERVIÇOS</b>	-	<b>(11.768,83)</b>
<b>LUCRO BRUTO</b>	-	<b>(11.768,83)</b>
<b>RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(16.135,48)</b>	<b>(237.792,46)</b>
( - ) Despesas Administrativas	(18.226,72)	(119.485,94)
( - ) Despesas com Vendas	-	(10.920,00)
( - ) Despesas Financeiras	(932,02)	(145.593,78)
( - ) Despesas Tributárias	(8.800,63)	(234,01)
( - ) Outras Despesas Operacionais	(0,01)	0,01
Receitas Financeiras	58,21	5.925,06
AVP - Ajuste a Valor Presente	-	6.000,00
( - ) Despesas Tributárias Diferidas	11.765,69	26.920,00
Reversões de Provisões Operacionais	-	(403,80)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(16.135,48)</b>	<b>(249.561,29)</b>
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL</b>	<b>(16.135,48)</b>	<b>(249.561,29)</b>
<b>( - ) PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL</b>	-	<b>(11.130,21)</b>
( - ) Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido	-	(5.419,23)
( - ) Imposto de Renda - Pessoa Jurídica	-	(5.710,98)
<b>LUCRO / (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO</b>	<b>(16.135,48)</b>	<b>(260.691,50)</b>

## DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA EM 31/12/2017 - SOCIETÁRIO

	31/12/2017	31/12/2016
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IRPJ E CSLL	<b>(16.135,48)</b>	<b>(249.561,29)</b>
RESULTADO QUE NÃO AFETAM O CAIXA		
Despesas com juros	143.325,58	143.325,58
<b>SUBTOTAL</b>	<b>127.190,10</b>	<b>(106.235,71)</b>
<b>VARIACIONES ATIVOS/PASSIVO</b>		
Clientes a Receber	-	394.000,00
Impostos a Recuperar	(13,04)	103,88
Fornecedores	(405,00)	(195,00)
Outras Contas a Receber	-	149.544,42
Obrigações Tributárias	(11.747,09)	(43.982,02)
Impostos Pagos	-	(11.130,21)
Juros Pagos	(143.325,58)	(143.325,58)
<b>(=) CAIXA LÍQUIDO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>(28.300,61)</b>	<b>238.779,78</b>
<b>ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO</b>		
Outras Obrigações (PC)	-	(271.755,04)
AFAC (PÑC)	21.000,00	24.091,47
<b>(=) CAIXA LÍQUIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<b>21.000,00</b>	<b>(247.663,57)</b>
<b>AUMENTO LÍQUIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<b>(7.300,61)</b>	<b>(8.883,79)</b>
<b>4 DISPONIBILIDADES (1+2+3)</b>	<b>7.783,36</b>	<b>16.667,15</b>
<b>5 DE CAIXA ANTERIOR</b>	<b>482,75</b>	<b>7.783,36</b>
<b>SALDO DE CAIXA + EQUIVALENTE</b>	<b>482,75</b>	<b>7.783,36</b>
<b>6 DE CAIXA ATUAL (4+5)</b>	<b>482,75</b>	<b>7.783,36</b>

## DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31/12/2017 - SOCIETÁRIO

	Capital Realizado	Reservas de Lucro	Lucros/Prejuízos Acumulados	TOTAL
<b>Saldo em 31/12/2013</b>	<b>2.043.170,77</b>	-	<b>(18.491,69)</b>	<b>2.024.679,08</b>
<b>Aumentos/Redução de Capital/Aportes</b>	<b>(1.221.000,00)</b>	-	-	<b>(1.221.000,00)</b>
Aumento/Redução de Aportes Próprios/Terceiros	(1.221.000,00)	-	-	(1.221.000,00)
<b>Resultado do Exercício</b>	-	-	<b>(384.220,51)</b>	<b>(384.220,51)</b>
<b>Saldo em 31/12/2014</b>	<b>822.170,77</b>	-	<b>(402.712,20)</b>	<b>419.458,57</b>
<b>Aumentos/Redução de Capital/Aportes</b>	<b>(806.388,77)</b>	-	-	<b>(806.388,77)</b>
Aumento/Redução de Aportes Próprios/Terceiros	(806.388,77)	-	-	(806.388,77)
<b>Aumento de Reservas</b>	-	<b>101.693,82</b>	<b>(101.693,82)</b>	-
De Lucros	-	101.693,82	(101.693,82)	-
<b>Resultado do Exercício</b>	-	-	<b>504.406,02</b>	<b>504.406,02</b>
<b>Saldo em 31/12/2015</b>	<b>15.782,00</b>	<b>101.693,82</b>	-	<b>117.475,82</b>
<b>Aumentos/Redução de Capital/Aportes</b>	<b>346.480,24</b>	-	-	<b>346.480,24</b>
Aumento/Redução de Aportes Próprios/Terceiros	346.480,24	-	-	346.480,24
<b>Reversões de Reservas</b>	-	<b>(101.693,82)</b>	<b>101.693,82</b>	-
De Lucros	-	(101.693,82)	101.693,82	-
<b>Resultado do Exercício</b>	-	-	<b>(260.691,50)</b>	<b>(260.691,50)</b>
<b>Saldo em 31/12/2016</b>	<b>362.262,24</b>	-	<b>(158.997,68)</b>	<b>203.264,56</b>
<b>Aumentos/Redução de Capital/Aportes</b>	<b>21.000,00</b>	-	-	<b>21.000,00</b>
Aumento/Redução de Aportes Próprios/Terceiros	21.000,00	-	-	21.000,00
<b>Resultado do Exercício</b>	-	-	<b>(16.135,48)</b>	<b>(16.135,48)</b>
<b>Saldo em 31/12/2017</b>	<b>383.262,24</b>	-	<b>(175.133,16)</b>	<b>208.129,08</b>

As notas explicativas, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia.

Reconhecemos a exatidão desta demonstração.

DIRETOR	CONTADORA
Eduardo de Oliveira Villela Diretor	Eulene da Silva Porto CRC nº GO-013.062/O-8-T-DF