

VILLAS BOAS PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ - 04.929.499/0001-77 - NIRC 533.0000.706.3

END. SGA/Sul Quadra 607 Conjunto B Consultório 201-Brasília-DF

BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2012 - (Em milhares de R\$)

ATIVO	2012	2011	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2012	2011
CIRCULANTE	9.518,84	544,34	CIRCULANTE	2.051,02	39,34
Caixa	1,77	0,01	Tributos a Recolher	10,04	12,21
Bancos c/ Movimentos	18,01	36,30	Encargos Trabalhistas	26,12	27,13
Aplicações de Liquidez Imediata	1,10	453,60	Obrigações por Compra de Terrenos	582,00	-
Dividendos a Receber	8.671,89	14,23	Obrigações com Coligadas	1.432,86	-
Outros Realizáveis de Curto Prazo	826,07	40,20			
NÃO CIRCULANTE	39.947,50	55.188,09	NÃO CIRCULANTE	-	6,27
Realizável a Longo Prazo	30.043,94	50.043,00	Receitas Diferidas	-	6,27
Contas a Receber de Empresas Ligadas	773,87	133,48	Receita Diferida de Aplicação Financeira	-	6,27
Participações em Empresas Controladas	29.270,07	49.909,52			
Imobilizado	9.903,55	5.145,09	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	47.415,31	55.686,82
Bens Imóveis	7.843,11	2.915,44	Capital Social	2.250,00	2.250,00
Bens Móveis	2.753,02	2.651,96	Reservas de Lucros	450,00	450,00
(-) Depreciações Acumuladas	(692,58)	(422,31)	Lucros Acumulados	44.715,31	52.986,82
TOTAL DO ATIVO	49.466,33	55.732,43	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	49.466,33	55.732,43

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2012 (Em milhares de R\$)

	2012	2011
1. FLUXO DE CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro Líquido do Exercício	(5.342,62)	11.446,11
Ajustes para reconciliar o lucro gerado pelas atividades operacionais	-	-
- Depreciações e amortizações	270,27	156,79
- Aumento/diminuição de dividendos a receber	(8.657,66)	10,84
- Aumento/diminuição de créditos de curto prazo	(785,87)	(40,20)
- Aumento/diminuição de fornecedores	-	(9,03)
- Aumento/diminuição de impostos a pagar	(2,17)	7,43
- Aumento/diminuição de encargos sociais	(1,01)	10,89
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(14.519,07)	11.582,83
2. FLUXO DE CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
- Aumento/diminuição de participações societárias	20.639,45	(7.933,67)
- Aquisições para o imobilizado	(5.028,73)	(2.237,99)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	15.610,73	(10.171,66)
3. FLUXO DE CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
- Aumento/diminuição de créditos com coligadas	792,46	24,79
- Aumento/diminuição de financiamentos bancários	582,00	-
- Diferimento de receitas financeiras	(6,27)	(28,22)
- Lucros Distribuídos	(2.928,88)	(3.042,56)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(1.560,69)	(3.045,98)
4. AUMENTO DE CAIXA E EQUIVALENTES	(469,04)	(1.634,82)
5. DEMONSTRAÇÃO DA VARIAÇÃO DO CAIXA E EQUIVALENTES		
Saldo de Caixa e Equivalentes no Início do Exercício	489,91	2.124,73
Saldo de Caixa e Equivalentes no Fim do Exercício	20,87	489,91
Variação do Saldo de Caixa e Equivalentes	(469,04)	(1.634,82)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2012 (Em milhares de R\$)

	2012	2011
Receita Operacional Bruta		
Receita de Equivalência Patrimonial	9.823,70	13.117,67
Receita Operacional Líquida	9.823,70	13.117,67
Lucro Bruto	9.823,70	13.117,67
Despesas Operacionais	(15.159,53)	(1.613,26)
Despesas Gerais e Administrativas	(2.242,23)	(1.773,48)
Resultado Financeiro	26,45	202,42
Despesas Tributárias	(33,87)	(42,19)
Despesas de Equivalência Patrimonial	(12.909,87)	-
Resultado Operacional	(5.335,83)	11.504,42
Lucro Antes do Provisão da CSLL e IRPJ	(5.335,83)	11.504,42
Provisão da CSLL	(2,54)	(18,52)
Provisão do IRPJ	(4,25)	(39,79)
Lucro Líquido do Exercício	(5.342,62)	11.446,11
Lucro por ação	(0,00)	0,01

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2012 (Em milhares de R\$)

Nomenclatura	CAPITAL	RESERVA	LUCROS	TOTAL
	SOCIAL	DE LUCROS	ACUMULADOS	
Saldos em 31/12/2010	2.250,00	450,00	44.583,27	47.283,27
Dividendos Distribuídos	-	-	(3.042,56)	(3.042,56)
Resultado do Exercício	-	-	11.446,11	11.446,11
Saldos em 31/12/2011	2.250,00	450,00	52.986,82	55.686,82
Dividendos Distribuídos	-	-	(2.928,88)	(2.928,88)
Resultado do Exercício	-	-	(5.342,62)	(5.342,62)
Saldos em 31/12/2012	2.250,00	450,00	44.715,31	47.415,31

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2012

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O objetivo da empresa Villas Boas Participações S/A é a participação em sociedades controladas e prestação de serviços consultoria e assessoria.

2. APRESENTAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas em conformidade com as disposições da Lei 11.638/07 e MP 449/08.

3. PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis são:

a. As demonstrações são apresentadas a preços correntes. Os ativos circulantes e não circulantes são reconhecidos pelo custo como base de

valor e atualizados em seus direitos, na data do Balanço. Os exigíveis estão reconhecidos com as respectivas atualizações contratuais na data do Balanço.

b. As receitas e despesas são apropriadas obedecendo ao regime de reconhecimento da receita e confrontação das despesas.

c. Imobilizado: registrado ao custo de aquisição, com as depreciações calculadas segundo o método linear, às taxas usuais que refletem as expectativas de vida útil dos bens.

4. CAPITAL SOCIAL

O capital Social é composto por 2.250.000 (dois milhões e duzentas e cinquenta mil) ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

DIRETORIA

Tito Lívio Mundim

CPF: 106.053.637-49

Presidente

CONTADOR

Elimar Bernardes Curado

CPF: 066.551.061-68

CRC-DF 005083/O-5