PORTUGAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

CNPJ: 12.751.589/0001-49

NIRE Nº 53300011982

Balanço Patrimonial Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 (Em reais)

ATIVO	2014	2013
Circulante	1.400	1.400
Disponibilidades e valores equivalentes (nota 4)	1.400	1.400
Não circulante	4.764.737	2.931.619
Investimentos (nota 5)	4.764.737	2.931.619
Total do ativo	4.766.137	2.933.019

PASSIVO	2014	2013
Circulante		
Não circulante	2.720.103	–
Aportes de sócios	2.720.103	–
Patrimônio líquido	2.046.034	2.933.019
Capital	2.000	2.000
Adiantamentos para futuro aumento de capital	–	1.329.199
Reserva de lucros	2.044.034	1.601.820
Total do passivo	4.766.137	2.933.019

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 2013 (Em reais)

		Reservas de		Lucros	
	Capital Social	Capital	Lucros	Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2012	**2.000**	**1.266.199**	**324.682**	**–**	**1.592.881**
Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital	–	63.000	–	–	63.000
Lucro do período	–	–	–	1.277.138	1.277.138
Lucros retidos	–	–	1.277.138	(1.277.138)	–
Saldos em 31 de dezembro de 2013	**2.000**	**1.329.199**	**1.601.820**	**–**	**2.933.019**
Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital	–	(1.329.199)	–	–	(1.329.199)
Lucro do período	–	–	–	442.214	442.214
Saldos em 31 de dezembro de 2014	**2.000**	**–**	**1.601.820**	**442.214**	**2.046.034**

Antonio Luís Martins
Administrador

Mário Márcio Santos Rodrigues
Contador CRC/DF nº 13954

Demonstrações de Resultados

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 (Em reais)

	2014	2013
Receita operacional bruta		
Despesas operacionais		
Participação Societária	442.214	1.277.138
Outras receitas operacionais	–	–
Lucro antes do IR e CS	442.214	1.277.138
Lucro líquido do exercício	442.214	1.277.138

Demonstração do Fluxo de Caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 (Em reais)

	2014	2013
Atividades Operacionais		
Resultado do período	442.214	1.277.138
Caixa líquido consumido nas atividades operacionais	442.214	1.277.138
Atividades de Investimentos		
Aquisição Investimentos	(1.833.118)	(1.340.138)
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	(1.833.118)	(1.340.138)
Atividades de Financiamentos		
Adiantamento de sócios	1.390.904	63.000
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos	1.390.904	63.000
Fluxo de caixa líquido nos exercícios		
Saldo caixa e bancos em 31/12/2013	1.400	1.400
Saldo caixa e bancos em 31/12/2014	1.400	1.400
Aumento/diminuição nas disponibilidades	–	–