



CONCESSÃO VARIÁVEL DE ESTACIONAMENTO DE CONGONHAS S.A.

CNPJ nº 01.472.027/0001-40

Demonstrações Financeiras para o Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2016 (Valores expressos em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

Balancço Patrimonial						Demonstração dos Fluxos de Caixa			
Ativo		2016	2015	Passivo e Patrimônio Líquido		2016	2015	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	
Circulante		15.352	13.697	Circulante		3.139	3.570	Lucro antes do IR e da CS	
Caixa e equivalentes de caixa		13.845	12.197	Fornecedores e outras contas a pagar		602	562	Ajustes para reconciliar o lucro antes do IR e da CS com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:	
Contas a receber		1.420	1.412	Empréstimos e financiamentos		65	89	Depreciações e amortizações	
Outras contas a receber e despesas antecipadas		87	87	Salários e obrigações sociais		938	963	Baixas de imobilizado	
Não Circulante		14.645	21.594	Impostos a recolher		1.534	1.707	Encargos financeiros provisionados	
Depósito judicial		5	29	Dividendos a pagar		-	248	Complemento (reversão) de provisão para riscos trabalhistas, cíveis e tributários	
Imobilizado		453	644	Não Circulante		1.176	1.142	Aumento nos ativos operacionais:	
Intangível		14.187	20.921	Empréstimos e financiamentos		33	78	Contas a receber	
Total do Ativo		29.997	35.291	Provisão para riscos		1.143	1.065	Depósitos Judiciais - LP	
				Patrimônio Líquido		25.682	30.579	Outras contas a receber e despesas antecipadas	
				Capital social		17.000	17.000	Aumento (redução) nos passivos operacionais:	
				Reservas de lucros		8.682	13.579	Salários e obrigações sociais	
				Total do Passivo e Patrimônio Líquido		29.997	35.291	Impostos a recolher	
								Provisão para riscos trabalhistas, cíveis e tributários	
								Fornecedores e outras contas a pagar	
								Imposto de renda e contribuição social pagos	
								Juros e IOF pagos	
								Caixa líquido gerado e aplicado pelas atividades operacionais	
								Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento	
								Aquisição de ativos imobilizado e intangível	
								Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	
								Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento	
								Dividendos Intermidiários	
								Dividendos pagos	
								Amortização de financiamentos	
								Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	
								Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa	
								Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	
								Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	
								1.648	
								262	
								1.648	
								262	
								12.197	
								11.935	
								13.845	
								12.197	