

**BALANÇO PATRIMONIAL**

	31/12/2014	31/12/2015		31/12/2014	31/12/2015
<b>ATIVO</b>	<b>2.312.711,78</b>	<b>3.872.872,16</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>2.312.711,78</b>	<b>3.872.872,16</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>143.362,94</b>	<b>169.646,83</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>29.752,50</b>	<b>4.790,37</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	82.685,55	104.843,25	Obrigações Tributárias	4.752,50	4.790,37
Créditos	60.677,39	64.803,58	Obrigações c/ Terceiros	25.000,00	0,00
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>2.169.348,84</b>	<b>3.703.225,33</b>	<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>462.800,00</b>	<b>1.822.800,00</b>
Realizável a Longo Prazo	1.167.722,02	2.701.598,51	Débitos c/empresas ligadas	462.800,00	1.822.800,00
Imobilizado	1.001.626,82	1.001.626,82	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>1.820.159,28</b>	<b>2.045.281,79</b>
			Capital Social	1.400.000,00	1.400.000,00
			Reservas de Capital	17.339,03	28.595,16
			Reservas de Lucros	905.727,92	1.119.594,30
			Prejuízos Acumulados	-2.480.839,32	-2.480.839,32
			Adiantam. p/futuro aumento capital	1.977.931,65	1.977.931,65

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Discriminação	Capital	Reserva Legal	Reservas de Lucros	Prejuízos Acumulados	Adiantamento p/futuro aumento de Capital	Patrimônio Líquido
<b>Saldo em 31/12/2013</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>8.807,22</b>	<b>936.623,62</b>	<b>(2.480.839,32)</b>	<b>2.012.465,94</b>	<b>1.877.057,46</b>
Lucro Apurado no Exercício			170.636,11			170.636,11
Constituição de Reserva Legal		8.531,81	(8.531,81)			-
Devolução de Adiantamento					(34.534,29)	(34.534,29)
Lucros distribuídos			(193.000,00)			(193.000,00)
<b>Saldo em 31/12/2014</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>17.339,03</b>	<b>905.727,92</b>	<b>(2.480.839,32)</b>	<b>1.977.931,65</b>	<b>1.820.159,28</b>
Lucro Apurado no Exercício			225.122,51			225.122,51
Constituição de Reserva Legal		11.256,13	(11.256,13)			-
<b>Saldo em 31/12/2015</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>28.595,16</b>	<b>1.119.594,30</b>	<b>(2.480.839,32)</b>	<b>1.977.931,65</b>	<b>2.045.281,79</b>

**DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO**

	31/12/2014	31/12/2015
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado do período	170.636,11	225.122,51
<b>AJUSTES PARA CONCILIAR O RESULTADO ÀS DISPONIBILIDADES GERADAS PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Depreciação e Amortização	104,12	-
<b>LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO</b>	<b>170.740,23</b>	<b>225.122,51</b>
<b>VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS</b>		
Diminuição/Aumento na Contas a Receber	199,44	(4.126,19)
Diminuição/Aumento em Obrigações Tributárias	-1.342,50	37,87
Aumento/Redução em Adiantamentos de clientes	25.000,00	(25.000,00)
<b>CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>194.597,17</b>	<b>196.034,19</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
Aumento no Realizável a Longo Prazo	0,00	(1.533.876,49)
<b>CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>(1.533.876,49)</b>
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>		
Devolução de Adiantamento p/Fut.		
Aumento Capital	-34.534,29	-
Distribuição de lucros	-193.000,00	-
Aumento em Débitos com empresas ligadas	0,00	1.360.000,00
<b>CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>	<b>-227.534,29</b>	<b>1.360.000,00</b>
<b>VARIAÇÃO NAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>-32.937,12</b>	<b>22.157,70</b>
<b>SALDO NO INÍCIO DO PERÍODO</b>	<b>115.622,67</b>	<b>82.685,55</b>
<b>SALDO NO FINAL DO PERÍODO</b>	<b>82.685,55</b>	<b>104.843,25</b>

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31.12.2015**

**1. HISTÓRICO DA SOCIEDADE**

**Sanart Construção e Comércio S/A**, é uma sociedade por ações, fundada em 02 de fevereiro de 1993, sob a denominação social de **Sanart Construção e Comércio S/A**, cujo objetivo social está concentrado na exploração da indústria e da construção civil em geral; prestação de serviços técnicos de engenharia civil; administração, locação, compra e venda de bens imóveis, próprios ou de terceiros; fabricação para uso próprio ou para venda de artefatos de cimento em geral; comércio de materiais de construção em geral, através de compra, venda e aplicação; locação de mão-de-obra, e está estabelecida no SIA SUL Trecho 06 Bloco A Lotes 5/15, 2º Andar – Brasília/DF. Seu Capital Social é de R\$ 1.400.000,00 (Um Milhão e Quatrocentos Mil Reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país, dividido em 1.400.000 (Um Milhão e Quatrocentos Mil) ações de capital pertencentes aos sócios: **GAMA CONSULTORIA FINANCEIRA E PARTICIPAÇÕES S/A**, **MAURO CÉSAR ALVES LACERDA**, e **EUGÊNIO CÉSAR ALVES LACERDA**.

**2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

As Demonstrações Contábeis estão elaboradas em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade e com as normas aplicáveis da legislação tributária vigente.

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

	31/12/2014	31/12/2015
<b>RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS</b>	<b>263.000,00</b>	<b>290.700,00</b>
Prestação de Serviços	263.000,00	290.700,00
<b>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>9.599,50</b>	<b>10.610,55</b>
Impostos Incidentes	9.599,50	10.610,55
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>253.400,50</b>	<b>280.089,45</b>
<b>(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>	<b>253.400,50</b>	<b>280.089,45</b>
<b>(-) DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>62.565,99</b>	<b>32.641,18</b>
Despesas Administrativas	6.010,87	5.524,00
Serviços de Terceiros	56.451,00	25.804,93
Depreciação	104,12	-
Despesas Financeiras	-	1.312,25
<b>(=) LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO</b>	<b>190.834,51</b>	<b>247.448,27</b>
Tributos s/lucro	20.198,40	22.325,76
<b>(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>170.636,11</b>	<b>225.122,51</b>
<b>3 - EMPRÉSTIMOS DE LONGO PRAZO (ATIVO) –</b> Refere-se a empréstimos a pessoas ligadas a saber:		
	<b>SALDO ACUMULADO</b>	
EUGÊNIO CÉSAR ALVES LACERDA	567.500,00	
MAURO CÉSAR ALVES LACERDA	567.500,00	
CONSTRUTORA ARTEC S/A	1.566.598,51	
<b>TOTAL</b>	<b>2.701.598,51</b>	
<b>4 – DÉBITOS C/EMPRESAS LIGADAS–</b> Refere-se à transferência de numerários tendo como mutuantes seguintes às pessoas ligadas:		
	<b>MUTUANTES</b>	<b>SALDO ACUMULADO</b>
BRASÍLIA SUL VEÍCULOS LTDA		462.800,00
CONSTRUTORA ARTEC S/A SCP 452		1.360.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>1.822.800,00</b>
<b>5 - DIRETRIZES CONTÁBEIS</b>		

a) **Apuração do Resultado** – O Resultado Econômico da sociedade está apurado obedecendo ao princípio fundamental de contabilidade da Competência;

b) **Imobilizado** – O Ativo Imobilizado é formado pelos bens destinados à manutenção dos objetivos sociais da sociedade. Está avaliado pelo preço de custo e depreciado pelo método linear, utilizando o limite das taxas admitidas pela legislação tributária vigente;

c) **Passivo** – O Passivo Circulante é constituído das obrigações com fornecedores e provisões para encargos trabalhistas, previdenciários, tributários correntes, e outros credores. O Passivo Não Circulante é constituído de outras obrigações tributárias e débitos com empresas ligadas.

d) **Capital Social** – É composto de 1.400.000 ações de capital, totalizando R\$ 1.400.000,00 (Um Milhão e Quatrocentos Mil Reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país;

e) **Método de Tributação do Imposto de Renda** – A empresa está submetida ao método de tributação pelo lucro presumido com levantamento de Balanço Anual.

f) **Dividendos Mínimos Obrigatórios** – Contabilizados na conta Reservas Especiais, dentro do Patrimônio Líquido, de acordo com o § 4º do Art. 202 da Lei nº 6.404/76.

Brasília/DF, 31 de dezembro de 2015.

**DIRETORIA**

Eugênio César Alves Lacerda  
Diretor

**CONTADOR**

Edvando Dionísio Neri  
CRC-DF 007785/O-7