

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Prezados Acionistas, Atendendo às disposições legais e estatutárias, apresentamos as Demonstrações Financeiras da Fator Holding Financeira S.A., acompanhadas das respectivas Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes, relativas aos períodos de 01/01 a 31/12 de 2019 e de 2018.

A Diretoria

BALANÇO PATRIMONIAL (Em milhares de reais)

Ativo	Notas	31/12/2019	31/12/2018	Passivo	Notas	31/12/2019	31/12/2018
Disponibilidades	3a	1	9	Outras Obrigações	3g	322	22
Títulos e Valores Mobiliários	3b e 9	77	110	Diversas		322	22
Carteira Própria - Certificados de Depósito Bancário		77	110				
Outros Créditos	3c	139	138	Patrimônio Líquido	8	304.090	322.593
Impostos e Contribuições a Compensar		139	138	Capital - De Domiciliados no País		340.000	340.000
Permanente		304.195	322.358	Ajustes de Avaliação Patrimonial		(305)	420
Investimentos	3d e 5	304.195	322.358	Prejuízos Acumulados		(35.605)	(17.827)
Participações em Controladas no País		304.195	322.358	Total do Passivo		304.412	322.615
Total do Ativo		304.412	322.615				

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (B) (Em milhares de reais)

	Capital Social	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2017	300.000	(716)	(20.419)	278.865
Aumento de Capital	40.000	-	-	40.000
Varição do Ajuste ao Valor de Mercado	-	1.136	-	1.136
Lucro Líquido	-	-	2.187	2.187
Absorção de Prejuízo	-	-	405	405
Saldos em 31 de dezembro de 2018	340.000	420	(17.827)	322.593
Mutações do Período	40.000	1.136	2.592	43.728
Saldos em 31 de dezembro de 2018	340.000	420	(17.827)	322.593
Varição do Ajuste ao Valor de Mercado	-	(725)	-	(725)
Ajuste de Aquisição de Investimentos	-	-	137	137
Prejuízo	-	-	(17.915)	(17.915)
Saldos em 31 de dezembro de 2019	340.000	(305)	(35.605)	304.090
Mutações do Período	-	(725)	(17.778)	(18.503)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Em milhares de reais)

	Notas	01/01 a 31/12/2019	01/01 a 31/12/2018
Receitas da Intermediação Financeira		5	8
Resultado de Operações com TVM	3b e 9	5	8
Resultado Bruto da Intermediação Financeira		5	8
Outras Receitas/Despesas Operacionais		(17.920)	2.179
Outras Despesas Administrativas	6	(52)	(68)
Despesas Tributárias		(3)	(6)
Resultado de Participações em Controladas	5	(17.865)	2.253
Resultado Operacional		(17.915)	2.187
Resultado antes da Tributação sobre o Lucro		(17.915)	2.187
Imposto de Renda e Contribuição Social	3f e 4	-	-
Lucro Líquido (Prejuízo)		(17.915)	2.187
Lucro Líquido (Prejuízo) por Ação - R\$		(0,08)	0,01

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA (Em milhares de reais)

	Notas	01/01 a 31/12/2019	01/01 a 31/12/2018
Lucro Líquido (Prejuízo) Ajustado		(50)	(66)
Lucro Líquido (Prejuízo)		(17.915)	2.187
Ajustes ao Lucro Líquido (Prejuízo):		17.865	(2.253)
Resultado de Participações em Controladas	5	17.865	(2.253)
Varição de Ativos e Passivos		332	25
(Aumento) Redução em Títulos e Valores Mobiliários		33	29
(Aumento) Redução em Outros Créditos		(1)	2
(Redução) Aumento em Outras Obrigações		300	(6)
Caixa Líquido Proveniente (Aplicado) nas Atividades Operacionais		282	(41)
Aquisição de Investimentos		(290)	(361)
Aumento de Capital em Controlada		-	(40.002)
Caixa Líquido Proveniente (Aplicado) nas Atividades de Investimento		(290)	(40.363)
Aumento de Capital		-	40.000
Absorção de Prejuízo		-	405
Caixa Líquido Proveniente (Aplicado) nas Atividades de Financiamento		-	-
Aumento (Redução) Líquido em Caixa e Equivalentes de Caixa	11	(8)	40.405
Início do Período	3a	9	1
Final do Período		1	9

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS - PERÍODOS DE 01/01 A 31/12 DE 2019 E DE 2018

(Em milhares de reais)

1 - CONTEXTO OPERACIONAL: A Fator Holding Financeira S.A. (Holding) tem como objeto social, exclusivamente, a participação direta em instituições financeiras e demais instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS: Considerando a representatividade do investimento na controlada Banco Fator S.A., as demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que incluem as diretrizes contábeis emanadas pela Lei nº 6.404/76, alterações introduzidas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, normas do Banco Central do Brasil (BACEN) e do Conselho Monetário Nacional (CMN) e estão sendo apresentadas de acordo com o Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional - COSIF. A preparação das demonstrações financeiras requer a adoção de estimativas por parte da Administração, impactando certos ativos e passivos, divulgações sobre contingências passivas e receitas e despesas nos períodos demonstrados. Uma vez que o julgamento da Administração envolve estimativas referentes à probabilidade de ocorrência de eventos futuros, os montantes reais podem diferir dessas estimativas. As demonstrações financeiras relativas aos períodos de 01/01 a 31/12 de 2019 e de 2018 foram aprovadas pela Diretoria em 20 de março de 2020.

3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS: As principais práticas contábeis adotadas para a elaboração das Demonstrações Financeiras foram: **a) Caixa e Equivalentes de Caixa:** Conforme Resolução nº 3.604/08 do CMN, inclui dinheiro em caixa, depósitos bancários, investimentos de curto prazo de alta liquidez, com risco insignificante de mudança de valor e limites, com prazo de vencimento igual ou inferior a 90 dias contados da data da aplicação. **b) Títulos e Valores Mobiliários:** De acordo com o estabelecido pela Circular nº 3.068/01 do BACEN e alterações posteriores, os títulos e valores mobiliários integrantes da carteira são classificados na seguinte categoria, conforme a intenção da Administração: **Títulos para Negociação:** São avaliados, na data do balanço, pelo seu valor de mercado, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço e estão classificados no ativo circulante, independente do prazo de vencimento. Os ajustes para o valor de mercado são reconhecidos no resultado do período. **c) Outros Créditos:** Os saldos de outros créditos são registrados pelo seu valor original, atualizados e ajustados ao seu valor provável de realização e recuperação, quando aplicável. **d) Investimentos:** Os investimentos em controladas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial. **e) Ativos e Passivos Contingentes e Obrigações Legais, Fiscais e Previdenciárias:** O reconhecimento,

mensuração e divulgação dos ativos e passivos contingentes, e obrigações legais são efetuados de acordo com os critérios definidos na Resolução nº 3.823/09 do CMN. **f) Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido:** As provisões para o imposto de renda (IRPJ) e contribuição social (CSLL), quando devidas, são calculadas com base no lucro ou prejuízo contábil, ajustado pelas adições e exclusões de caráter permanente e temporária, sendo o IRPJ determinado pela alíquota de 15%, acrescida de 10% sobre o lucro tributável excedente a R\$ 240 no exercício e a CSLL pela alíquota de 9%. **g) Outras Obrigações:** Os saldos de outras obrigações são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas até a data do balanço. **h) Receitas e Despesas:** O regime contábil de apuração do resultado é o de competência e considera os rendimentos, encargos e variações monetárias ou cambiais, calculados a índices ou taxas oficiais, "pro rata" dia incidentes sobre ativos e passivos atualizados até a data do balanço.

4 - IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

	01/01 a 31/12/2019	01/01 a 31/12/2018
Resultado antes da Tributação sobre o Lucro	(17.915)	2.187
Adições/Exclusões	17.865	(2.253)
Resultado de Participações em Controladas	17.865	(2.253)
Outras Adições Temporárias	22	22
Outras Exclusões Permanentes	(22)	(22)
Base de Cálculo do IRPJ e CSLL	(50)	(66)
Imposto de Renda e Contribuição Social	-	-

5 - PARTICIPAÇÕES EM CONTROLADAS

	Banco Fator S.A.	
	31/12/2019	31/12/2018
Quantidade de Ações	5.901.908	5.901.908
Patrimônio Líquido	304.195	322.776
Lucro Líquido (Prejuízo)	(17.865)	2.435
Participação Acionária (%) (a)	100,00%	99,87%
Valor Patrimonial do Investimento	304.195	322.358
Resultado de Participações em Controladas	(17.865)	2.253

(a) Em 2019, foi efetuada a compra de 7.636 ações (2.876 em 2018).

6 - DETALHAMENTO DE CONTAS DO RESULTADO

	31/12/2019	31/12/2018
Outras Despesas Administrativas	52	68
Publicações	27	38
Serviços Técnicos Especializados	20	13
Outras	5	17

CARLOS AUGUSTO SENNA DE ALMEIDA - CRC 1RJ - 079955/O-6 "S" - SP

A DIRETORIA**RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

Aos Administradores e Acionistas da Fator Holding Financeira S.A. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da Fator Holding Financeira S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2019, e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Fator Holding Financeira S.A. em 31 de dezembro de 2019, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil - BACEN. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras:** A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo BACEN, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da

capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de

auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. São Paulo, 27 de março de 2020

DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes
CRC nº 2 SP 011609/O-8
Vanderlei Minoru Yamashita
Contador
CRC nº 1 SP 201506/O-5