

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Prezados Senhores, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2016 e de 2015. Ficamos à disposição de V.Sas., para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

A Administração.

BALANÇOS PATRIMONIAIS				
Em 31 de dezembro de 2016 e 2015 (Em milhares de reais - R\$)				
	Controladora		Consolidado	
	2016	2015	2016	2015
ATIVO				
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	11	20	11	20
Títulos e valores mobiliários	5.350	-	20.750	-
Créditos diversos	-	147	-	147
Total do ativo circulante	5.361	167	20.761	167
Não circulante				
Créditos com partes relacionadas	-	-	1.303	-
Investimento	16.364	-	-	-
Imobilizado	416.364	249.809	416.364	249.809
Total do ativo não circulante	432.728	249.809	417.667	249.809
Total do ativo	438.089	249.976	438.428	249.976

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO - Exercícios findos em				
31 de dezembro de 2016 e 2015 (Em milhares de reais - R\$)				
	Controladora		Consolidado	
	2016	2015	2016	2015
Receitas e (despesas) operacionais	(252)	(388)	(347)	(388)
Despesas gerais e administrativas	(17)	(10)	(17)	(10)
Outras receitas e (despesas)				
operacionais líquidas	(337)	(378)	(330)	(378)
Resultado de equivalência patrimonial	102	-	-	-
Lucro operacional antes do resultado financeiro	(252)	(388)	(347)	(388)
Resultado financeiro, líquido	2	(28)	97	(28)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(250)	(416)	(250)	(416)
Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos	-	-	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(250)	(416)	(250)	(416)
Quantidade de ações ao final do exercício (em milhares)	16.942.190	12.973.100	16.942.190	12.973.100
Prejuízo líquido por ação - Básico e diluído em Reais (R\$)	(0,0000)	(0,0000)	(0,0000)	(0,0000)

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA - Exercícios findos em				
31 de dezembro de 2016 e 2015 (Em milhares de reais - R\$)				
	Controladora		Consolidado	
	2016	2015	2016	2015
Das atividades operacionais:				
Prejuízo antes do imposto de renda e contribuição social	(250)	(416)	(250)	(416)
Ajustes para reconciliar o lucro antes dos impostos com o caixa líquido gerado nas atividades operacionais				
Depreciação de bens do ativo imobilizado	11	9	11	9
Resultado de equivalência patrimonial	(102)	-	-	-
Impairment sobre ativos e passivos	1.200	378	1.200	378
Ajuste de participação societária	(863)	-	-	-
	(4)	(29)	961	(29)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
Em 31 de dezembro de 2016 e 2015 (Em milhares de reais - R\$)				
	Controladora		Consolidado	
	2016	2015	2016	2015
Circulante				
Fornecedores	10.622	18.839	11.019	18.839
Empréstimos e financiamentos	-	79.867	-	79.867
Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias	143	984	143	984
Débitos diversos	-	376	-	376
Débitos com partes relacionadas	121.935	5.265	121.877	5.265
Total do passivo circulante	132.700	105.331	133.039	105.331
Não circulante				
Empréstimos e financiamentos	118.835	-	118.835	-
Adiantamento de clientes	15.330	15.330	15.330	15.330
Total do passivo não circulante	134.165	15.330	134.165	15.330
Patrimônio líquido				
Capital social	169.422	129.731	169.422	129.731
Reservas de lucros	(666)	(416)	(666)	(416)
Ajuste de avaliação patrimonial	2.468	-	2.468	-
Total do patrimônio líquido	171.224	129.315	171.224	129.315
Total do passivo e patrimônio líquido	438.089	249.976	438.428	249.976

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE - Exercícios findos em				
31 de dezembro de 2016 e 2015 (Em milhares de reais - R\$)				
	Controladora		Consolidado	
	2016	2015	2016	2015
Prejuízo do exercício	(250)	(416)	(250)	(416)
Ajustes de avaliação patrimonial	2.468	-	2.468	-
Ajustes a valor justo de títulos disponíveis para venda	2.468	-	2.468	-
Resultado abrangente total	2.218	(416)	2.218	(416)

Variação nos ativos e passivos				
Partes relacionadas, líquidas				
Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias				
Débitos diversos				
Créditos diversos				
	116.670	(8.317)	115.309	(8.317)
	(839)	621	(839)	621
	(376)	-	(376)	-
	850	2.295	850	2.295
Caixa gerado pelas atividades operacionais:	116.301	(5.430)	115.902	(5.430)
Juros sobre empréstimos e financiamentos pagos	(6.955)	-	(6.955)	-
Caixa líquido gerado pelas (consumido nas) atividades operacionais:	109.346	(5.430)	108.947	(5.430)
Das atividades de investimento:				
Aquisição de bens do ativo imobilizado	(143.981)	(64.192)	(143.582)	(64.192)
Caixa líquido aplicados nas (gerado pelas) atividades de investimento:	(143.981)	(64.192)	(143.582)	(64.192)
Das atividades de financiamento:				
Ingressos de novos empréstimos e financiamentos	110.000	69.620	110.000	69.620
Pagamento de empréstimos e financiamentos - principal	(75.374)	-	(75.374)	-
Caixa líquido aplicado (gerado pelas) atividades de financiamento:	34.626	69.620	34.626	69.620
Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa	(9)	(2)	(9)	(2)
No início do período	20	22	20	22
No fim do período	11	20	11	20
Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa	(9)	(2)	(9)	(2)

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e 2015 (Em milhares de reais - R\$)								
	Capital social		Ajuste de avaliação patrimonial		Prejuízos acumulados		Patrimônio líquido	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Saldos em 31 de dezembro de 2014								
Aumento de capital	-	-	129.721	-	-	-	129.721	-
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(416)	(416)	(416)	(416)
Saldos em 31 de dezembro de 2015			129.731				129.315	
Aumento de capital	-	-	39.691	-	-	-	39.691	-
Ajuste a valor justo de títulos disponíveis para venda	-	-	-	-	2.468	2.468	2.468	-
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	-	-	(250)	(250)
Saldos em 31 de dezembro de 2016			169.422		2.468		171.224	

MICHELE KAKIMORI - CRC 1SP325435/O-0

ROGÉRIO COELHO LACERDA - Diretor Presidente