

# VENTOS DE ARAPUÁ 3 ENERGIA RENOVÁVEL S.A.

CNPJ nº 30.062.989/0001-29 | Companhia Fechada  
Companhia do Grupo Neoenergia S.A.

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Srs. Acionistas: em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31/12/2019. As notas explicativas incluindo o parecer sem ressalva com maiores informações, encontram-se disponíveis na sede da companhia, colocamo-nos à disposição, para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessário.

### BALANÇOS PATRIMONIAIS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (Em milhares de reais)

Ativo	2019	2018
<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	2.755	-
Imposto de renda e Contribuição social a recuperar	4	-
<b>Total do circulante</b>	<b>2.759</b>	<b>-</b>
<b>Não circulante</b>		
Imobilizado	2.829	-
Intangível	33	-
<b>Total do não circulante</b>	<b>2.862</b>	<b>-</b>
<b>Ativo total</b>	<b>5.621</b>	<b>-</b>
<b>Passivo e patrimônio líquido</b>		
<b>Circulante</b>		
Fornecedores	1.130	16
Impostos e contribuições a recolher	69	-
Outros passivos circulantes	5	-
<b>Total do circulante</b>	<b>1.204</b>	<b>16</b>
<b>Não circulante</b>		
Outros passivos não circulantes	6	-
<b>Total do não circulante</b>	<b>6</b>	<b>-</b>
<b>Patrimônio líquido</b>		
Capital social	4.417	1
Prejuízo acumulado	(6)	(17)
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>4.411</b>	<b>(16)</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>5.621</b>	<b>-</b>

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (Em milhares de reais)

#### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Ventos de Arapuá 3 Energia Renovável S.A. ("Ventos de Arapuá 3" ou "Companhia"), originalmente denominada Leysin RJ Empreendimentos Imobiliários S.A., é uma sociedade anônima de capital fechado, constituída em 20 de Março de 2018, controlada integralmente pela Força Eólica do Brasil S.A. A Companhia é proprietária do projeto eólico Ventos de Arapuá 3, localizado no município de Areia de barauanas e São Mamede Paraíba, que conta com 4 (quatro) aerogeradores em fase de construção e com capacidade instalada de 13,9 MW e garantia física de 5,8 MW médios. A Ventos de Arapuá 3 Energia Renovável S.A. está autorizada a operar como produtora independente de energia elétrica pelo prazo de 35 anos contados a partir de 29 de Janeiro de 2019, e tem previsão para início de sua operação comercial em 31 de dezembro de 2022.

### DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (Em milhares de reais)

	2019	2018
Outras despesas gerais e administrativas	(34)	(17)
<b>Prejuízo operacional</b>	<b>(34)</b>	<b>(17)</b>
Receitas financeiras	62	-
Despesas financeiras	(1)	-
<b>Lucro / (Prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>27</b>	<b>(17)</b>
Imposto de renda e contribuição social	-	-
Corrente	(15)	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do Exercício</b>	<b>12</b>	<b>(17)</b>

### DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (Em milhares de reais)

	Capital social	Prejuízo acumulado	Total do patrimônio líquido
<b>Saldos em 01 de janeiro de 2018</b>	-	-	-
Aumento de capital	1	-	1
Prejuízo líquido do exercício	-	(17)	(17)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>1</b>	<b>(17)</b>	<b>(16)</b>
Aumento do capital social	4.416	-	4.416
Lucro líquido do exercício	-	12	12
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>4.417</b>	<b>(5)</b>	<b>4.412</b>

### DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO ABRANGENTE EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (Em milhares de reais)

	2019	2018
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<b>12</b>	<b>(17)</b>
Outros resultados abrangentes do exercício	-	-
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	<b>12</b>	<b>(17)</b>

#### CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

**Presidente:** Xabier Viteri

**Titulares**

Simone Aparecida Borsato

Laura Cristina da Fonseca Porto

Eduardo Capelastegui Saiz

### DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (Em milhares de reais)

	2019	2018
<b>FLUXO DE CAIXA OPERACIONAL</b>		
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<b>12</b>	<b>(17)</b>
<b>Ajustes para conciliar o lucro ao caixa oriundo das atividades operacionais</b>	<b>15</b>	<b>-</b>
Imposto de renda e contribuição social	15	-
	27	(17)
<b>Aumento dos ativos operacionais</b>		
IR e CSLL a Recuperar	(10)	-
	(10)	-
<b>Aumento de passivos operacionais</b>		
Fornecedores	1.114	16
Impostos e contribuições a recolher, exceto IR e CSLL	66	-
Outros passivos	11	-
	1.191	16
Pagamento de juros – Arrendamentos	(1)	-
Imposto de Renda (IR) e Contribuição Social sobre Lucro Líquido (CSLL) pagos	(7)	-
<b>Caixa oriundo das atividades operacionais</b>	<b>1.200</b>	<b>(1)</b>
<b>Atividades de investimento</b>		
Aquisição de imobilizado	(2.805)	-
Aquisição de intangível	(33)	-
<b>Utilização de caixa em atividades de investimento</b>	<b>(2.838)</b>	<b>-</b>
<b>Atividades de financiamento</b>		
Aumento de capital	4.416	1
Pagamento de principal - Arrendamentos	(23)	-
<b>Geração de caixa em atividades de financiamento</b>	<b>4.393</b>	<b>1</b>
	2.755	-
<b>Aumento no caixa e equivalentes de caixa</b>		
Caixa e equivalentes no início do exercício	-	-
Caixa e equivalentes no final do exercício	2.755	-
<b>Varição líquida de caixa e equivalente de caixa</b>	<b>2.755</b>	<b>-</b>
<b>Transações que não envolveram caixa</b>		
Depreciação Direito de Uso IFRS 16	23	-
Juros incorridos passivo de arrendamento	1	-

#### DIRETORIA EXECUTIVA

**Diretora Presidente:** Laura Cristina da Fonseca Porto

**Diretor:** Leandro Adzgauskas Montanher

**Diretor:** Rodolfo Fernandes da Rocha

**Diretora:** Mariane Carvalho Medeiros

#### CONTADOR

Anderson Lopes - CRC-RJ-Nº 102198/O-5