



VIP S.A. Empreendimentos e Participações Imobiliárias

CNPJ nº 91.399.972/0001-56

Balanco Patrimonial (Valores expressos em milhares de Reais)

	31.12.19	31.12.18	PASSIVO	31.12.19	31.12.18
Ativo Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	360	1.090	Dividendos	23	713
Tributos a recuperar	2.018	1.900	Outros passivos circulantes	-	1
Outros ativos circulantes	-	6	Total do passivo circulante	23	714
Total do ativo circulante	2.378	2.996	Patrimônio Líquido		
Não Circulante			Capital social	50	50
Investimentos	-	8	Reservas de capital	1.261	1.261
Total do ativo não circulante	-	8	Reservas de lucros	10	147
			Outros resultados abrangentes	(34)	(36)
			Lucros acumulados	1.068	868
			Total do patrimônio líquido	2.355	2.290
Total do Ativo	2.378	3.004	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	2.378	3.004

Demonstração do Resultado

(Valores expressos em milhares de Reais)

	31.12.19	31.12.18
Receitas (Despesas) Operacionais		
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(14)	(6)
Prejuízo Antes do Resultado Financeiro	(14)	(6)
Despesas financeiras	(2)	(2)
Receitas financeiras	132	90
Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	116	82
Imposto de renda e contribuição social	(30)	(20)
Lucro Líquido do Exercício	86	62

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (Valores expressos em milhares de Reais)

	Capital social realizado	Reservas de capital	Reservas de lucros	Outros resultados abrangentes	Dividendos propostos provisionados	Lucros acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2017	50	1.261	147	(36)	(1.272)	2.093	2.243
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	62	62
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	(15)	(15)
Estorno de dividendos propostos provisionados	-	-	-	-	1.272	(1.272)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2018	50	1.261	147	(36)	-	868	2.290
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	86	86
Estorno reserva legal	-	-	(137)	-	-	137	-
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	(23)	(23)
Outros resultados abrangentes	-	-	-	2	-	-	2
Saldos em 31 de dezembro de 2019	50	1.261	10	(34)	-	1.068	2.355

Diretoria

Jolair Nieblas Cavichini - Contador - CRC 1SP257406/O-5

"Notas Explicativas: As Demonstrações Financeiras e o Parecer dos Auditores Independentes encontram-se em sua integralidade na sede da Companhia à disposição dos interessados."