

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 31/03/2021	8
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2020 à 31/03/2020	9
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	10
----------------------------------	----

Comentário do Desempenho	11
--------------------------	----

Notas Explicativas	21
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	41
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	42
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	43
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 31/03/2021
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	34.424.288
Preferenciais	75.321.532
Total	109.745.820
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	837.512
Total	837.512

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
1	Ativo Total	3.326.363	3.116.471
1.01	Ativo Circulante	855.599	729.902
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	231.291	217.976
1.01.02	Aplicações Financeiras	479.717	484.148
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	479.717	484.148
1.01.02.01.02	Títulos Designados a Valor Justo	479.717	484.148
1.01.03	Contas a Receber	105.360	67
1.01.03.01	Clientes	273	67
1.01.03.01.01	Taxas de administração e performance	273	67
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	105.087	0
1.01.03.02.03	Valores a receber pela venda de investimentos	105.087	0
1.01.07	Despesas Antecipadas	5.301	3.995
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	33.930	23.716
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	33.930	23.716
1.01.08.01.01	Outros	33.930	23.716
1.02	Ativo Não Circulante	2.470.764	2.386.569
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	2.467.433	163.182
1.02.01.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	2.298.081	0
1.02.01.01.01	Títulos Designados a Valor Justo	2.298.081	0
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	48.624	48.618
1.02.01.02.02	Valores a receber aplicados em "Escrow Accounts"	16.232	16.180
1.02.01.02.03	Aplicações financeiras avaliadas ao valor justo por meio do resultado	32.392	32.438
1.02.01.04	Contas a Receber	30.842	32.304
1.02.01.04.02	Outras Contas a Receber de empregados e acionistas	30.842	32.304
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	86.600	78.984
1.02.01.09.04	Créditos com Outras Partes Relacionadas	86.600	78.984
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	3.286	3.276
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	3.286	3.276
1.02.02	Investimentos	0	2.220.285
1.02.02.01	Participações Societárias	0	2.220.285
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	0	2.220.285
1.02.03	Imobilizado	3.331	3.102
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	3.331	3.102

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2021	Exercício Anterior 31/12/2020
2	Passivo Total	3.326.363	3.116.471
2.01	Passivo Circulante	218.895	153.778
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	2.296	16.760
2.01.01.01	Obrigações Sociais	2.296	16.760
2.01.01.01.01	Provisão salários e encargos sociais	2.296	16.760
2.01.02	Fornecedores	12.910	12.676
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	12.910	12.676
2.01.02.01.01	Contas a pagar	12.910	12.676
2.01.03	Obrigações Fiscais	5.358	4.398
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	5.358	4.398
2.01.03.01.03	Tributos a recolher	5.358	4.398
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	184.887	105.226
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	184.887	105.226
2.01.04.01.02	Em Moeda Estrangeira	184.887	105.226
2.01.05	Outras Obrigações	5.497	7.467
2.01.05.02	Outros	5.497	7.467
2.01.05.02.06	Outros	5.497	7.467
2.01.06	Provisões	7.947	7.251
2.01.06.02	Outras Provisões	7.947	7.251
2.01.06.02.04	Juros provisionados	7.947	7.251
2.02	Passivo Não Circulante	613.264	547.407
2.02.02	Outras Obrigações	426.326	376.895
2.02.02.02	Outros	426.326	376.895
2.02.02.02.05	Bonus perpetuos	426.326	376.895
2.02.04	Provisões	186.938	170.512
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	186.938	170.512
2.02.04.01.06	Provisão para riscos	186.938	170.512
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	2.494.204	2.415.286
2.03.01	Capital Social Realizado	330	330
2.03.02	Reservas de Capital	956.569	958.789
2.03.02.07	Reserva de capital	956.569	958.789
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-864.535	-820.559
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	1.401.371	1.272.666
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	1.000.469	1.004.060

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 31/03/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 31/03/2020
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	-101.140	-1.041.285
3.01.01	Apreciação do valor justo dos investimentos	-127.827	-1.050.529
3.01.02	Reversão do valor justo não realizado na alienação de investimentos	0	-21.793
3.01.03	Ganhos realizados, private equiy, líquidos	18.111	21.882
3.01.04	Taxas de administração	4.847	8.547
3.01.05	Dividendos	3.729	0
3.01.07	Consultoria e outros serviços	0	608
3.03	Resultado Bruto	-101.140	-1.041.285
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-26.879	-18.623
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-21.807	-17.957
3.04.02.01	Gerais e Administrativas	-21.807	-17.957
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-5.072	-666
3.04.05.01	Provisão para contingências	-1.102	-898
3.04.05.02	Bonificação de taxa de performance sobre ganho realizado	-3.970	-1.952
3.04.05.04	Bonificações de taxa de performance sobre ganho não realizado	0	2.184
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-128.019	-1.059.908
3.06	Resultado Financeiro	-21.670	-53.669
3.06.01	Receitas Financeiras	1.442	5.113
3.06.02	Despesas Financeiras	-23.112	-58.782
3.06.02.01	Despesas Financeiras	-23.112	-58.782
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-149.689	-1.113.577
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-65	-956
3.08.01	Corrente	-65	-956
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-149.754	-1.114.533
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	-149.754	-1.114.533
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	-43.976	-511.876
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	-105.778	-602.657

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 31/03/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 31/03/2020
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	-149.754	-1.114.531
4.02	Outros Resultados Abrangentes	221.657	588.199
4.02.01	Ajuste cumulativo de conversão - CTA	226.888	603.074
4.02.02	Ajuste de conversão de moeda estrangeira	-5.231	-14.875
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	71.903	-526.332
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	84.729	-186.695
4.03.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	-12.826	-339.637

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 31/03/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 31/03/2020
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-49.812	-22.484
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-17.856	83.201
6.01.01.01	Lucro do período	-149.754	-1.114.531
6.01.01.02	Valorização no valor justo dos investimentos	126.637	1.050.529
6.01.01.03	Reversão no valor justo não realizado na alienação de investimentos	1.190	21.793
6.01.01.04	Ganhos realizados, líquidos - private equity	-18.111	-21.882
6.01.01.07	Remuneração baseada em ações	258	420
6.01.01.10	Juros acumulados em bônus perpétuos	274	-661
6.01.01.11	Juros a receber de outros ativos	1.447	5.153
6.01.01.12	Amortização de despesas diferidas com emissão de dívida e pagas antecipadamente	-888	36
6.01.01.13	Juros acumulados em recebíveis de empréstimos	1.902	8.373
6.01.01.14	Provisão de imposto de renda e contribuição social a pagar	66	2.720
6.01.01.15	Juros sobre empréstimos a pagar	10.281	0
6.01.01.16	Juros sobre ativos avaliados ao valor justo por meio do resultado	4.726	10.637
6.01.01.17	Depreciação de ativo fixo	124	147
6.01.01.18	Ganho na diluição de participação de acionistas não controladores	0	-125
6.01.01.19	Reserva de caixa	3.992	884
6.01.01.20	Bonificações e taxa de performance sobre ganho não realizado	0	119.708
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-21.609	-94.592
6.01.02.01	Empréstimos a receber de partes relacionadas	0	27
6.01.02.02	Taxas de administração e performance	-192	4.899
6.01.02.03	Contas a receber de empregados e acionistas	4.403	9.440
6.01.02.04	Contas a pagar e tributos a recolher	-948	-326
6.01.02.05	Salários, bonificações e encargos sociais	-15.474	-141.004
6.01.02.07	Outros passivos	296	-6.895
6.01.02.08	Outros ativos	-7.616	26.607
6.01.02.09	Impostos e multas a pagar	515	-1.773
6.01.02.10	Outros passivos - longo prazo	-2.593	14.433
6.01.03	Outros	-10.347	-11.093
6.01.03.01	Imposto de renda e contribuição social pagos	-66	-2.720
6.01.03.02	Juros pagos	-10.281	-8.373
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-35.044	31.612
6.02.01	Recursos provenientes da venda de aplicações financeiras	46.093	22.997
6.02.02	Aquisição de investimentos financeiros	-307	-2.269
6.02.03	Transferência para SPV para pagamento de despesas	-181	-366
6.02.04	Aquisição de investimentos através da Spice	0	-18.006
6.02.05	Aquisição de investimentos - Inova FIP	-30.624	0
6.02.06	Aquisição de investimentos - Inova II FIP	-17.207	0
6.02.07	Chamada de capital - The Craftory	-32.094	0
6.02.09	Recursos provenientes da venda de investimentos - Private Equity	0	10.959
6.02.11	Aplicações financeiras e títulos e valores mobiliários, líquidos	-636	4.743

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 31/03/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 31/03/2020
6.02.12	Aquisição de investimentos ao valor justo por meio do resultado	-247	0
6.02.13	Aquisição de móveis e equipamentos	-60	326
6.02.14	Aquisição de outros ativos	219	-8.565
6.02.16	Recursos provenientes de fundos em garantia	0	21.793
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	76.969	-17.912
6.03.02	Aporte de capital de Limited Partners	0	7.534
6.03.04	Distribuição para Limited Partners	-400	-9.686
6.03.05	Distribuição para Limited Partners - investimentos imobiliários	12.359	0
6.03.11	Pagamento de bônus perpétuo	0	-1.081
6.03.12	Ágio pago na aquisição de participação não controladora - BRZ	0	-3.809
6.03.18	Acionistas não contrladores - FoodFirst	0	-10.870
6.03.19	Receitas de empréstimos	65.010	0
6.04	Variação Cambial s/ Caixa e Equivalentes	21.204	66.682
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	13.317	57.898
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	217.976	267.993
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	231.293	325.891

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/03/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	330	958.789	0	-820.559	1.272.666	1.411.226	1.004.060	2.415.286
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	330	958.789	0	-820.559	1.272.666	1.411.226	1.004.060	2.415.286
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	-2.220	0	0	0	-2.220	9.235	7.015
5.04.08	Remuneração baseada em ações reconhecidas no período	0	258	0	0	0	258	0	258
5.04.09	Distribuição a limites partners	0	0	0	0	0	0	-400	-400
5.04.10	Perda na diluição de acionistas não controladores	0	-2.478	0	0	0	-2.478	3.910	1.432
5.04.11	Variações de acionistas não controladores	0	0	0	0	0	0	5.725	5.725
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-43.976	128.705	84.729	-12.826	71.903
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-43.976	0	-43.976	-105.778	-149.754
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	128.705	128.705	92.952	221.657
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-5.231	-5.231	0	-5.231
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	133.936	133.936	92.952	226.888
5.07	Saldos Finais	330	956.569	0	-864.535	1.401.371	1.493.735	1.000.469	2.494.204

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 31/03/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	330	948.089	0	-431.967	952.992	1.469.444	1.257.071	2.726.515
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	330	948.089	0	-431.967	952.992	1.469.444	1.257.071	2.726.515
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	295	0	0	0	295	-10.146	-9.851
5.04.08	Remuneração baseada em ações reconhecida no período	0	420	0	0	0	420	0	420
5.04.09	Ganho na diluição de participação de acionistas não controladores	0	-125	0	0	0	-125	0	-125
5.04.10	Aporte de capital por Limited Partners	0	0	0	0	0	0	7.534	7.534
5.04.11	Distribuição de capital para Limited partners	0	0	0	0	0	0	-9.686	-9.686
5.04.12	Venda de participação em não controladores BRZ	0	0	0	0	0	0	-3.809	-3.809
5.04.13	Recompra de ações de não controladores Bravo/Brio - Spice	0	0	0	0	0	0	-10.870	-10.870
5.04.14	Variações nas participações de acionistas não controladores	0	0	0	0	0	0	6.685	6.685
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-511.876	325.181	-186.695	-339.637	-526.332
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-511.876	0	-511.876	-602.655	-1.114.531
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	325.181	325.181	263.018	588.199
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-14.308	-14.308	-567	-14.875
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	339.489	339.489	263.585	603.074
5.07	Saldos Finais	330	948.384	0	-943.843	1.278.173	1.283.044	907.288	2.190.332

Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 31/03/2021	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 31/03/2020
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	1	1
7.02.04	Outros	1	1
7.03	Valor Adicionado Bruto	1	1
7.04	Retenções	-1	-1
7.04.02	Outras	-1	-1

Comentário do Desempenho



GP Investments

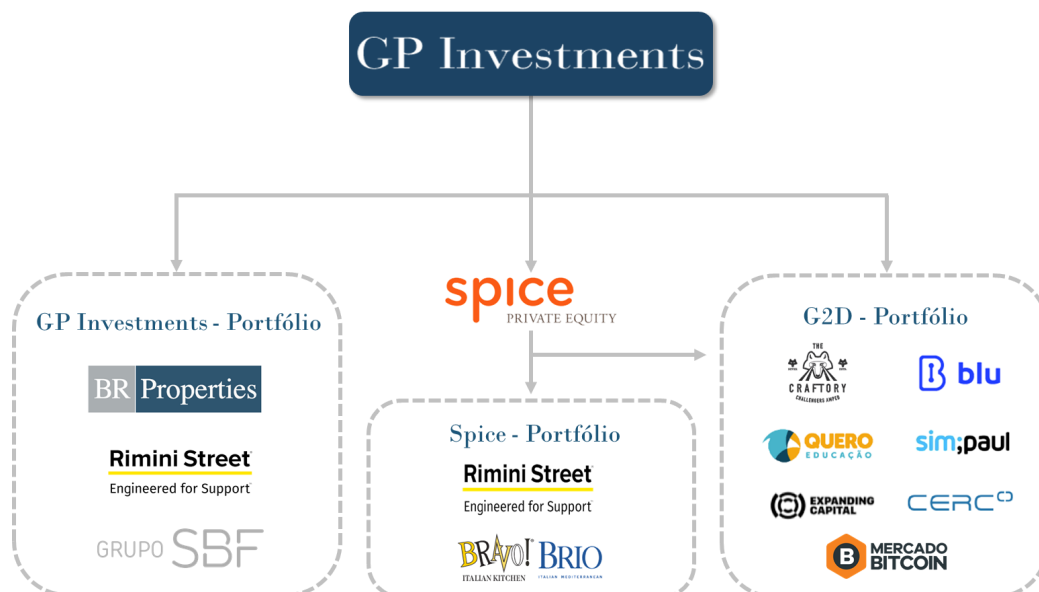
Primeiro Trimestre de 2021

Divulgação de Resultados

Comentário do Desempenho

2

GP Investments – Panorama do portfólio



A GP Investments possui um portfólio diversificado de empresas detidas direta ou indiretamente através de veículos afiliados administrados pela GP e que têm influência significativa sobre as empresas investidas. Cada veículo de investimento concentra-se em estratégias específicas, diferenciadas principalmente por porte, geografia e setores.



A **Spice Private Equity Ltd ('Spice PE')** é uma empresa de investimentos focada em investimentos globais de private equity. A **GP Investments** tornou-se a acionista controladora da **Spice PE**, listada na SIX Swiss Exchange (**SPCE**), utilizando capital próprio como parte de sua estratégia de buscar uma carteira de empresas com ambições de liderança global.

Atualização 1T21

No final do 1T21, a **Spice PE** informou um Valor Líquido Patrimonial (NAV) de USD 153,4 milhões: 12,1% a mais quando comparado ao 4T20, e seu balanço patrimonial incluía: caixa e equivalentes de caixa (18% do NAV total); investimentos diretos (75%); e o Legacy Portfolio (7%). Seu balanço patrimonial é livre de dívidas. O aumento do NAV reflete a valorização das ações da **Rimini Street**, a qual é listada na NASDAQ, no trimestre.



Em julho de 2020, a **GP Investments** e a **Spice PE** criaram a **G2D Investments, Ltd ('G2D')**, um novo veículo de investimento focado em empresas que desenvolveram tecnologias disruptivas. A **G2D** terá como alvo principal investimentos minoritários em empresas capacitadas em tecnologia que operam em grandes mercados endereçáveis, liderados por excelentes equipes de gestão e com claras vantagens competitivas.

A **G2D** nasceu com um portfólio geograficamente diversificado e com plataformas que lhe permitem buscar novas oportunidades de investimento em empresas sediadas na Europa, nos Estados Unidos e no Brasil. Em 31 de março de 2021, o portfólio da G2D Investments era composto por: **Blu**, **The Craftory**, **Expanding Capital**, **Quero Educação**, **CERC**, **sim;paul** e **Mercado Bitcoin**.

Comentário do Desempenho

3

GP Investments – Portfólio: Grupo SBF (Centauro)



GRUPO SBF

Data do investimento
Novembro 2012

Veículo de investimento
GPCP V

Indústria
Varejo de Artigos Esportivos

Liquidez do ativo
Companhia de capital aberto

Grupo SBF (B3: **SBFG3**) é a holding da Centauro, maior varejista de artigos esportivos da América Latina; da Fisia, operação brasileira da Nike; e da NWB, produtora de conteúdo esportivo proprietária dos canais Desimpedidos e Acelerados do YouTube, entre outros. Fundada em abril de 1981 em Belo Horizonte, Minas Gerais, Brasil, opera hoje cerca de 231 lojas em 25 dos 27 estados brasileiros. As lojas são projetadas como 'templos para esportes', com o objetivo de oferecer aos clientes não apenas produtos, mas uma excelente experiência em compras esportivas. O **Grupo SBF** se concentra em tornar a tecnologia um elemento cada vez mais importante nesta experiência. A espinha dorsal desta estratégia tecnológica é suportada por operações de vendas e suporte totalmente integradas on-line e off-line.

Atualização 1T21

Após a conclusão das aquisições da operação brasileira da Nike e da NWB, o grupo tem se concentrado em fortalecer cada unidade de negócios individualmente e maximizar suas sinergias.

As operações das lojas físicas foram significativamente impactadas no 1T21 pela pandemia, especialmente em março, quando medidas mais rigorosas de distanciamento social foram implementadas em todo o Brasil, levando ao fechamento temporário de quase 80% das lojas do grupo até o final do trimestre.

As vendas nas mesmas lojas (SSS) diminuíram 7,2% em relação ao 1T20. O e-commerce contribuiu positivamente com um aumento de 45,4% em relação ao 1T20, atingindo 32,4% das vendas totais. O forte desempenho das vendas digitais foi compensado pela queda de 21,9% no SSS das lojas físicas (em comparação com o 1T20).

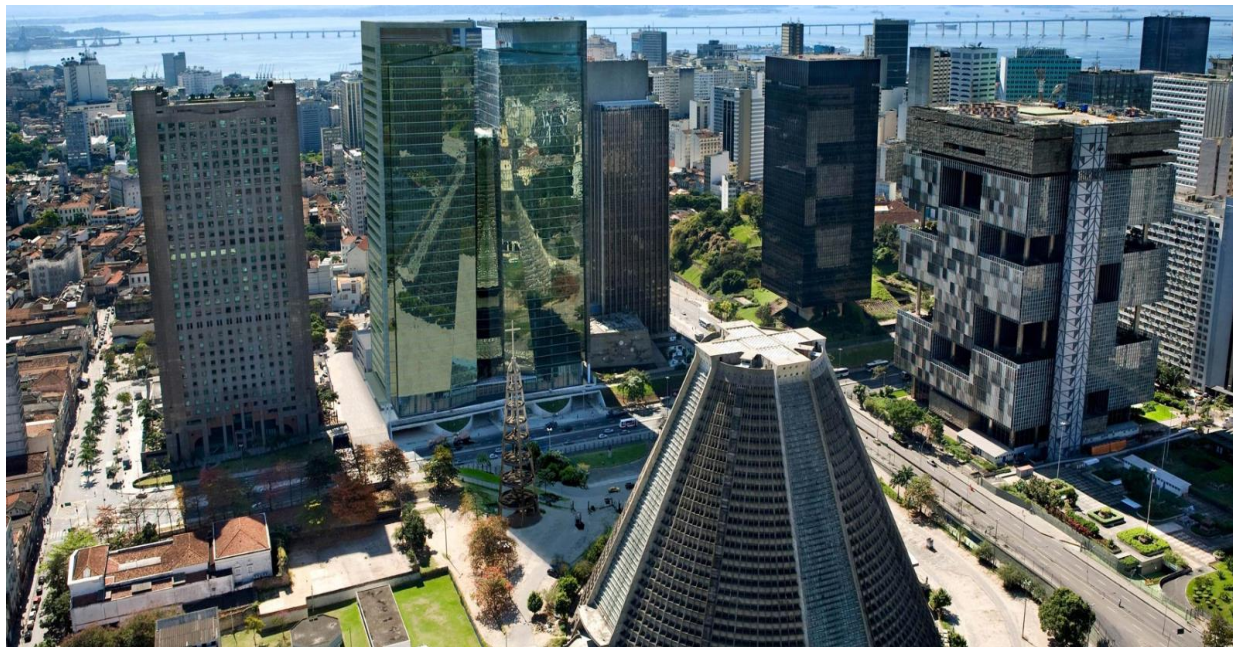
A Fisia (operação da Nike no Brasil, recentemente adquirida pelo grupo) apresentou fortes resultados durante o trimestre, impulsionada principalmente pelo desempenho de seu canal digital (Nike.com). Apesar da pandemia, a Fisia obteve um EBITDA de R\$ 38,3 milhões no trimestre.

Finalmente, o desempenho das lojas físicas do grupo tem melhorado significativamente desde meados de abril, uma vez que as restrições relacionadas à COVID começaram a ser aliviadas.

Comentário do Desempenho

4

GP Investments – Portfólio: BR Properties



Data do investimento
Junho/2016

Veículo de investimento
GPCP VI

Indústria
Imóveis Comerciais

Liquidez do ativo
Companhia de capital aberto

BR Properties (B3: **BRPR3**) é uma das principais empresas de investimentos imobiliários comerciais do Brasil. Atua na aquisição, locação, administração, desenvolvimento e venda de imóveis comerciais, principalmente no segmento high-end, incluindo escritórios e armazéns (tanto logísticos quanto industriais) nas principais áreas metropolitanas do Brasil.

Atualização 1T21

A receita líquida da BR Properties ('BRPR') foi de R\$ 82,3 milhões, representando um aumento de 8% em comparação com o primeiro trimestre de 2020. A empresa obteve um EBITDA de BRL 61,1 milhões, um aumento de 14% quando comparado ao 1T20. A margem EBITDA foi de 74%. O FFO do trimestre foi de R\$ 43,5 milhões, com uma margem de 53%.

Em fevereiro, a 16ª Emissão de Debêntures da BR Properties foi feita no valor de BRL 400 milhões, com um vencimento de 5 anos e custo de CDI + 2,30% por ano. Os proventos foram utilizados para fortalecer a posição de caixa da empresa. No 1T21, BR Properties assinou 11.896 m² de sua ABL sob novos arrendamentos, o maior volume do primeiro trimestre nos últimos 7 anos. n 1T21 o aluguel médio/m2/mês da mesma carteira de imóveis comerciais nominalmente subiu 12,1% quando comparado ao 1T20. Finalmente, durante o trimestre a Empresa adquiriu a "Torre Corporativa B2 - Paineira" e 30% da "Torre Corporativa B3 - Jatobá", ambas localizadas no Complexo Parque da Cidade, por R\$ 832,5 milhões.

Além disso, a BRPR anunciou a assinatura de um acordo de venda da Souza Aranha I, Souza Aranha II e Edifício Porto Alegre, por R\$ 63,7 milhões. Esta venda segue a estratégia da empresa de desinvestir ativos não essenciais, enquanto otimiza sua estrutura de capital no processo.

Comentário do Desempenho

5

GP Investments e Spice Private Equity – Portfólio: Rimini Street



Rimini Street
Engineered for Support

Data do investimento
Outubro de 2017

Veículo de investimento
GP, Spice PE e GPIAC

Indústria
Suporte a Programas Corporativos

Liquidez do ativo
Companhia de capital aberto

A **Rimini Street** (Nasdaq: **RMNI**) é um fornecedor global de produtos e serviços de software empresarial. É o principal fornecedor terceirizado de suporte aos produtos de software **Oracle** e **SAP**, e um parceiro da **Salesforce**. A empresa oferece serviços premium, ultra-responsivos e integrados de gerenciamento e suporte de aplicativos voltados para usuários de software empresarial **Oracle** e **SAP**, fornecendo assim a este segmento suporte e serviços a um preço que permite a tais clientes economizar custos significativos, liberar recursos para inovação e alcançar melhores resultados comerciais.

Atualização 1T21

A Rimini Street continua no caminho certo para atingir seu plano estratégico de crescimento de alcançar USD 1 bilhão em receita anual até 2026. No primeiro trimestre, a receita atingiu USD 87,9 milhões, um aumento de 12,6% em relação ao 1T20. A margem de lucro bruto no trimestre foi de 61,5%, com EBITDA ajustado de USD 10,7M, ante USD 9,2M no 1T20.

Em março de 2021, a Rimini lançou uma oferta de follow-on aproveitando o momento positivo de suas ações, captando USD 60 milhões. A GP Investments e a Spice PE conseguiram obter liquidez parcial, gerando USD 1,9 milhão para a GP e USD 3,7 milhões para a Spice PE.

Comentário do Desempenho

6

Spice Private Equity – Portfólio: LEON



Data do investimento
Agosto de 2017

Veículo de investimento
Spice Private Equity

Indústria
Restaurantes

Liquidez do ativo
Companhia de capital fechado

Fundada em 2005, a **LEON** é uma rede de fast food saudável, sediada no Reino Unido. Os fundadores se propuseram a provar que é possível servir comida fast food que seja saborosa e saudável - Fast Food Natural. O menu é inspirado nos sabores, na variedade e no equilíbrio natural da culinária mediterrânea e oferecido a preços razoáveis.

Atualização 1T21

A Spice PE anunciou a conclusão de uma venda, juntamente com outros acionistas, de toda a sua participação na LEON Restaurants para EG Food Service Limited ('EG Group').

Desde o seu investimento em 2017, a Spice apoiou o crescimento da LEON em diferentes regiões e canais, que se traduziu em uma ampla presença de mais de 70 restaurantes em todo o Reino Unido, fortes vendas digitais e uma linha de produtos de mercearia de marca própria em rápida expansão, começando com uma parceria estratégica com a Sainsbury's no Reino Unido.

A venda de nossa participação na LEON gerou para a Spice PE de aproximadamente USD 43,7 milhões, 10% a mais do que seu custo de investimento original em USD.

De acordo com os termos da transação, o EG Group reteve 10% do preço de compra. O valor final da transação está sujeito a ajustes de preço. A Spice espera receber um pagamento final adicional de aproximadamente USD 4,9 milhões, o que levará o valor total em USD pela nossa participação a USD 48,6 milhões, representando um ganho de USD 15 milhões (48%) sobre o FMV atual.

Comentário do Desempenho

7

Spice Private Equity – Portfólio: Bravo Brio



Data do investimento
Maio 2018

Veículo de investimento
Spice Private Equity

Indústria
Restaurantes

Liquidez do ativo
Companhia de capital fechado

A **Bravo Brio** (anteriormente denominada FoodFirst Global Restaurants) é a proprietária e operadora líder de duas marcas distintas de restaurantes italianos no segmento de refeições sofisticadas e acessíveis: *Bravo Fresh Italian* e *Brio Italian Mediterranean*. A Bravo Brio busca ser a melhor companhia de restaurantes italianos dos Estados Unidos e concentra-se em fornecer aos seus clientes uma excelente experiência gastronômica com um desempenho consistente.

Atualização 1T21

Durante o trimestre, a campanha de vacinação ganhou ritmo nos EUA e vários estados reduziram as restrições para os restaurantes. Apesar do sentimento geral positivo, as regulamentações ainda limitam a capacidade de restaurantes na maioria das unidades do Bravo Brio. Sendo assim, o efeito total para Bravo Brio foi principalmente positivo em comparação com os trimestres anteriores, com o desempenho do EBITDA mais forte do que o orçado e os meses mais recentes já mostram um desempenho de vendas mais próximo aos números de 2019 do que nos meses anteriores.

A empresa evoluiu em várias iniciativas de marketing, tecnologia e operações, além da criação bem sucedida de várias "marcas virtuais" em parceria com influenciadores e celebridades, tais como Mariah Carey, Tyga, Guy Fieri e Mr. Beast. Novas parcerias no 2T21 ajudarão a impulsionar as vendas de "marcas virtuais" em novas categorias, permitindo à gerência fornecer um serviço de alta qualidade aos clientes à medida que a atividade for retomando. A estratégia de delivery também foi melhorada, com desempenho mais elevado em relação aos anos anteriores.

O sentimento geral é de que o mercado americano está se recuperando rapidamente graças à eficiente campanha de vacinação, levando às expectativas de um desempenho mais forte no 2T21. Além disso, os investimentos em remodelagem de restaurantes irão melhorar a aparência das unidades-chave e apoiar o aumento do tráfego de consumidores nos próximos meses.

Comentário do Desempenho

8

G2D Investments – Portfólio: Blu



Data do investimento
Março de 2020

Veículo de investimento
Investimentos proprietários

Indústria
Fintech

Liquidez do ativo
Companhia de capital fechado

A **Blu** é um negócio de *fintech* que oferece soluções financeiras inovadoras para varejistas e fornecedores independentes em segmentos selecionados, como colchões, móveis, óculos e moda. A plataforma digital da Blu oferece soluções simples e vantajosas que ajudam os varejistas a crescer e reduzir os custos de transação, enquanto permite que as indústrias vendam mais sem nenhum risco de inadimplência. Hoje, mais de 12 mil lojas e 2 mil fornecedores estão conectados pelo marketplace da Blu.

Atualização 1T21

A Blu está inovando constantemente para oferecer melhores soluções financeiras aos comerciantes e fornecedores em verticais selecionadas, tais como colchões, móveis, óculos, moda e outros relacionados.

Mesmo em um cenário muito desafiador, com a crise da COVID-19 impactando significativamente as operações de varejo de lojas físicas (principais clientes da Blu) em todo o país, a Blu foi capaz de lançar um forte crescimento no TPV (volume total de pagamentos) e na receita bruta no 1T21 quando comparado ao 1T20, com base em sua oferta de produtos e estratégia comercial única. Além disso, a Blu continuou a registrar um aumento significativo de clientes ativos, o que deve ser um forte motor para o crescimento futuro do TPV e da receita bruta.

O segmento de colchões permanece como a principal vertical da empresa, seguido pelos móveis, que continuam crescendo muito rapidamente. Além disso, novas verticais também estão amadurecendo e ganhando volume, tais como óculos, artigos esportivos e vestuário.

Comentário do Desempenho

9

G2D Investments – Portfólio: The Craftory



Data do investimento
Maio 2018

Veículo de investimento
Spice Private Equity

Indústria
Plataforma de investimento

Liquidez do ativo
Companhia de capital fechado

A **The Craftory** é uma holding de investimentos independente com cerca de USD 375 milhões em capital permanente a investido em, atualmente, 11 das marcas mais ousadas do mundo no espaço dinâmico dos bens de consumo. A companhia se concentra na Europa e nos EUA, buscando marcas de consumo de alto crescimento com receita anual de no mínimo USD 10 milhões. O objetivo é impulsionar as vendas com operações expansíveis, narrativa eficaz e marketing digital. A The Craftory é dirigida por empreendedores e especialistas e marcas que buscam alcançar seus objetivos empregando modelos de negócio verdadeiramente disruptivos, por meio dos quais eles podem alavancar sua experiência e expertise, ajudando a impulsionar o crescimento.

Atualização 1T21

As empresas do portfólio da The Craftory continuam a crescer em ritmo acelerado, com base em seus modelos de distribuição direta ao consumidor, estratégia digital e causas justas.

Em janeiro, a The Craftory investiu USD 50 milhões na Hippeas, uma marca de salgadinhos orgânicos e saudáveis que vende produtos à base de grão de bico.

Além disso, em abril, The Craftory investiu USD 40M na Seed Health, uma empresa de ciências microbiológicas pioneira em aplicações de micróbios para a saúde humana e planetária.

Investimentos da The Craftory



Comentário do Desempenho

10

G2D Investments – Portfólio (continuação)

Além de Blu e The Craftory, a G2D tem um portfólio de negócios e plataformas únicas de tecnologia. Uma breve descrição dessas empresas de alto potencial em sua carteira é mostrada na tabela abaixo:



A Expanding Capital é uma empresa de capital de risco sediada em São Francisco, Califórnia, que normalmente investe em rodadas de série C+. A GP Investments forneceu capital inicial para a Expanding Capital para iniciar as operações no final de 2016.



A Quero Educação opera um *marketplace* que conecta estudantes com escolas no Brasil. Seu mercado permite aos estudantes encontrar informações sobre cursos e escolas onde desejam estudar, comparar programas e opções universitárias, aprender sobre as mensalidades e bolsas de estudo e inscrever-se para a graduação. O investimento na Quero Educação foi feito no terceiro trimestre de 2020.



A sim;paul está redesenhando a forma como o mercado financeiro se relaciona com o cliente e pretende operar oferecendo uma assessoria mais personalizada através de Agentes Autônomos. O investimento em sim;paul foi feito no segundo trimestre de 2020.



A CERC fornece a infraestrutura subjacente dos mercados financeiros de crédito, oferecendo serviços de validação, registro e compensação de recebíveis. Seu objetivo é aumentar a segurança e a eficiência no uso dos recebíveis para transações de crédito. O investimento na CERC foi feito no terceiro trimestre de 2020.



A Mercado Bitcoin é a maior plataforma de ativos digitais da América Latina, na qual os usuários podem comprar e vender moedas criptográficas e outros ativos digitais, tais como *tokens* que representam ativos reais. O investimento no Mercado Bitcoin foi feito no primeiro trimestre de 2021.

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

1 Operações

GP Investments, Ltd. ("Companhia" ou "GP") é uma companhia de investimentos domiciliada nas Ilhas das Bermudas ("Bermudas") e suas operações abrangem o negócio de private equity e o ramo imobiliário, o que inclui a administração de Limited Partnerships realizada por meio de suas controladas GP North America, GP UK Corporate, GP Cash Management, GPAM, GPIC e G2D Investments.

As ações da Companhia são listadas na Bolsa de Valores de Luxemburgo e negociadas no mercado Euro MTF e no Brasil, onde as ações são também listadas e negociadas na forma de Brazilian Depositary Receipts (BDR) na bolsa de valores brasileira (B3).

2 Resumo das principais políticas contábeis

As informações financeiras intermediárias consolidadas da Companhia estão sendo apresentadas em conformidade com o IAS 34 – Interim Financial Reporting, emitido pelo International Accounting Standards Board – IASB, e de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM, e evidenciam todas as informações relevantes próprias das informações financeiras intermediárias consolidadas, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

A moeda funcional da Companhia é o dólar americano, uma vez que a maioria das transações e dos negócios da Companhia são efetuados nesta moeda. Para fins das informações financeiras intermediárias consolidadas em IFRS, estas são convertidas e apresentadas em reais, da seguinte forma:

- (i) Os ativos e passivos de cada balanço patrimonial apresentado são convertidos pela taxa de fechamento da data do balanço;
- (ii) As receitas e despesas de cada demonstração do resultado são convertidas pelas taxas de câmbio médias; e
- (iii) Todas as diferenças de câmbio resultantes são reconhecidas como um componente separado no patrimônio líquido, na conta "Ajustes acumulados de conversão (CTA)".

As informações financeiras intermediárias consolidadas intermediárias devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras consolidadas para o exercício ou período findo em 31 de dezembro de 2020 e 31 de março de 2020, considerando que o seu objetivo é fornecer uma atualização sobre as atividades, eventos e circunstâncias significativas em relação àquelas apresentadas na demonstração financeira anual.

As informações financeiras intermediárias consolidadas intermediárias do período findo em 31 de março de 2021 foram aprovadas pelo Conselho de Administração em reunião realizada em 14 de maio de 2021.

3 Riscos e gestão de riscos

Os principais riscos relacionados aos instrumentos financeiros são: risco de crédito, risco de mercado, risco de liquidez e risco de moeda. A Administração desses riscos é um processo que envolve diferentes níveis da Companhia e abrange várias políticas e estratégias. Além do investimento da Companhia em ações e sua participação no GPCP IV, GPCP V, GPCP VI, em 31 de março de 2021, não havia concentração significativa de risco de crédito, de mercado, de liquidez e de moeda com relação a bancos e fundos de investimentos financeiros.

Não houve mudanças significativas nos riscos e gestão de risco durante o período findo em 31 de março de 2021. Para obter informações mais detalhadas, deve-se ler em conjunto com a Nota 3 das demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2020.

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

3.1 Análise de sensibilidade

A seguir apresentamos a análise de sensibilidade dos principais riscos de mercado a que a Companhia está exposta.

Sensibilidade ao risco de moeda

A exposição ao risco de moeda decorre de ativos denominados em moedas que não sejam a moeda funcional da GP (dólar norte-americano). A principal exposição refere-se a carteira de investimentos da GP, que atualmente possui ativos em dólar norte-americano, real brasileiro, francos suíços e libra esterlina.

Em 31 de março de 2021, a GP Cash Management não possuía exposições menores em investimentos de curto prazo com preços em outras moedas que não a moeda funcional da companhia.

3.2 Gestão de capital

A política de gestão de capital da GP considera o cumprimento dos compromissos atuais e futuros relacionados às atividades da Companhia, a manutenção de níveis de capital condizentes com o perfil da dívida e o cumprimento do plano de recompra de ações de sua própria emissão, na forma aprovada pelo conselho de administração. Em linha com estes objetivos, os recursos de caixa e equivalentes de caixa de curto prazo são utilizados com a finalidade de obter a melhor taxa de retorno possível, investindo predominantemente em investimentos conservadores, sem colocar em risco a liquidez necessária para cumprir os compromissos atuais e futuros inerentes às atividades da GP.

Os índices de alavancagem financeira da GP (individual), com base nas demonstrações financeiras, que é o princípio contábil da GP, podem ser assim sumariados:

	31 de março de 2021	31 de dezembro de 2020
Passivos de curto prazo		
Juros provisionados	7.947	7.251
Passivos de longo prazo		
Bônus perpétuos	426.326	376.895
Total dívida controladora	434.273	384.146
(-) Caixa e equivalente de caixa	(1.253)	(914)
Dívida líquida	433.020	382.570
Total do patrimônio líquido (GP Investments)	2.415.287	2.415.287
Capital total	2.848.307	2.797.857
Percentual	15,20	13,67

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O índice de alavancagem financeira (dívida líquida dividida pelo capital total) variou de 13,67% em 31 de dezembro de 2020 para 15,20% em 31 de março de 2021. As Diretrizes e Políticas Gerais da Companhia (General Guidelines and Policies) definem que a Companhia deverá sempre buscar manter seu nível máximo de alavancagem financeira em 50%. A variação entre os períodos apresentados é considerada saudável e normal pela administração dado que o índice de alavancagem financeira está em cumprimento com a política definida pelo Conselho de Administração.

O capital da GP, assim como os riscos de mercado, é gerenciado de forma independente das empresas investidas pelos fundos de private equity geridos pela GP. O capital não é administrado ao nível consolidado, que inclui operações de captação e empréstimos as empresas de portfólio. Além disso, a GP não é garantidora de nenhuma dívida ou empréstimo das empresas investidas pelos fundos de private equity.

3.3 Estimativa do valor justo

Pressupõe-se que os saldos a receber pelo valor contábil, menos a perda (impairment), esteja próxima de seus valores justos. A GP aplica o IFRS 7 para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial pelo valor justo, o que requer divulgação das mensurações do valor justo pelo nível da hierarquia de mensuração do valor justo.

A tabela abaixo apresenta os ativos mensurados pelo valor justo em 31 de março de 2021, classificados conforme os níveis de mensuração do valor justo:

	31 de março de 2021			
	Nível I	Nível II	Nível III	Total
Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado	976.352		1.230.450	2.206.802
Investimentos em "real estate"			55.403	55.403
Outros investimentos			35.876	35.876
Total de participações societárias	976.352		1.321.729	2.298.081
Investimentos em fundos - ativos financeiros a valor justo por meio do resultado			32.392	32.392
Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado	479.717			479.717
Total do ativo ao valor justo	1.456.069		1.354.121	2.810.190

A tabela abaixo apresenta os ativos mensurados pelo valor justo em 31 de dezembro de 2020, classificados conforme os níveis de mensuração do valor justo:

31 de dezembro de 2020

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Nível I	Nível II	Nível III	Total
Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado	1.171.030		972.490	2.143.520
Investimentos em "real estate"			59.284	59.284
Outros investimentos			17.481	17.481
Total de participações societárias	1.171.030		1.049.255	2.220.285
Investimentos em fundos - ativos financeiros a valor justo por meio do resultado			32.438	32.438
Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado	484.148			484.148
Total do ativo ao valor justo	1.655.178		1.081.693	2.736.871

O negócio de equity portfolio consiste dos investimentos feitos por GPCP IV, GPCP V, Magma Fund II e pelas subsidiárias GPIC e G2D. Os investimentos são registrados pelos valores justos, com resultados realizados e não realizados decorrentes de mudanças no valor justo, incluídos na linha de "Ganhos (perdas) realizados (não realizados) de valor justo", na demonstração do resultado do período.

O valor justo dos instrumentos financeiros negociados em mercados ativos (como ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado) é baseado nos preços de mercado, cotados na data do balanço. Esses instrumentos estão incluídos no Nível I.

O valor justo dos instrumentos financeiros que não são negociados em mercados ativos é determinado mediante o uso de técnicas de avaliação. Essas técnicas de avaliação maximizam o uso dos dados adotados pelo mercado onde está disponível e baseiam-se o menos possível nas estimativas específicas da Companhia. Se todas as informações relevantes exigidas para o valor justo de um instrumento forem adotadas pelo mercado, o instrumento estará incluído no Nível II.

Se uma ou mais informações relevantes não estiver baseada em dados adotados pelo mercado, o instrumento estará incluído no Nível III.

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A tabela abaixo apresenta as mudanças nos instrumentos de Nível III para o período findo em 31 de março de 2021:

Saldo em 31 de dezembro de 2019	916.960
Desvalorização no valor justo dos investimentos	(26.005)
Reversão no valor justo não realizado dos investimentos	21.743
Transferências para SPVs para pagamentos de despesas	722
Transferência de participação - BLU Pagamentos S.A.	62.709
Transferência de participação - Expanding Capital	50.725
Transferência de participação - Sim;paul	10.336
Transferência de participação - Quero Educação	25.984
Transferência de participação - CERC	15.964
Transferência de participação - The Craftory	109.219
Retorno de capital - Portfolio Spice	50.725
Portfolio de Spice - investimento em The Craftory, Ltd	722
Portfolio de Spice - investimento em Leon Restaurants	-
Portfolio de Spice - investimento em FoodFirst Global Restaurants, Inc.	-
Alteração de investimentos: outros investimentos	(55.228)
Perda não realizado em ativos financeiros a valor justo por meio do resultado	(3.357)
Variação cambial	(99.526)
Saldo em 31 de dezembro de 2020	1.081.693
Valorização (desvalorização) no valor justo	92.756
Aporte adicional - Inova FIP	31.819
Aporte de capital - The Craftory	33.346
Venda parcial - Centauro	(78.292)
Transferência para pagamentos administrativos de SPVs	188
Retorno de capital - Portfolio de Spice	23
Alteração em investimentos - outros investimentos	(28.266)
Portfolio de Spice - investimento em Leon Restaurants	1.413
Portfolio de Spice - investimento em Rimini Street, Inc.	(17.992)
Variação cambial	237.433
Perda não realizado em ativos financeiros a valor justo por meio do resultado	(46)
Saldo em 31 de março de 2021	1.354.121

4 Instrumentos financeiros por categoria

	Ativos ao custo amortizado	Ativos a valor justo por meio do resultado	Total
31 de março de 2021			
Ativos, conforme o balanço patrimonial			
Caixa e equivalentes de caixa	231.291		231.291
Empréstimos a receber de partes relacionadas	117.715		117.715
Outras contas a receber	113.674		113.674
Ativos financeiros a valor justo por meio do resultado		512.109	512.109
Fundos em garantia - contas Escrow (i)		16.232	16.232
Equity portfolio		2.298.081	2.298.081
	462.680	2.826.422	3.289.102

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

<u>Passivos ao custo amortizado</u>			
31 de março de 2021			
Passivo, conforme o balanço patrimonial			
Títulos perpétuos	426.326		
Contas a pagar	12.910		
Outros passivos	5.496		
	<u>444.732</u>		
	<u>Ativos ao custo amortizado</u>	<u>Ativos a valor justo por meio do resultado</u>	<u>Total</u>
31 de dezembro de 2020			
Ativos, conforme o balanço patrimonial			
Caixa e equivalentes de caixa	217.976		217.976
Empréstimos a receber de partes relacionadas	111.355		111.355
Outras contas a receber	30.987		30.987
Ativos financeiros a valor justo por meio do resultado		516.586	516.586
Fundos em garantia		16.180	16.180
Equity portfolio		2.220.285	2.220.285
	<u>360.318</u>	<u>2.753.051</u>	<u>3.113.369</u>
<u>Passivos ao custo amortizado</u>			
31 de dezembro de 2020			
Passivo, conforme o balanço patrimonial			
Títulos perpétuos	376.895		
Contas a pagar	12.676		
Outros passivos	7.476		
	<u>397.047</u>		

5 Caixa e equivalentes de caixa

<u>Moeda</u>	<u>31 de março de 2021</u>	<u>31 de dezembro de 2020</u>
Dólar norte-americano (US\$)	224.969	211.979
Real (R\$)	5.720	5.108
Franco suíço (CHF)	602	889
	<u>231.291</u>	<u>217.976</u>

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

6 Ativos financeiros mensurados a valor justo por meio do resultado

(a) Abertura e composição de saldos

	<u>Moeda</u>	<u>31 de março de 2021</u>	<u>31 de dezembro de 2020</u>
Circulante			
Investimentos financeiros			
Fundos de investimentos	R\$	4.102	4.012
Fundos de investimentos	US\$	163.746	195.666
Reserva de caixa	US\$	311.869	284.470
		<u>479.717</u>	<u>484.148</u>
Não circulante			
<i>Equity portfolio</i>		2.298.081	2.279.800
Investimentos ao valor justo por meio do resultado		<u>32.392</u>	<u>34.358</u>
		<u>2.810.190</u>	<u>2.798.306</u>

As reservas de caixa referem-se ao valor retido no nível do GPCP IV Fund para passivos potenciais que possam surgir durante o processo de liquidação do GPCP IV do fundo.

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(b) Equity portfolio

Em 31 de março de 2021, o equity portfolio da Companhia é composto principalmente por investimentos realizados pelos fundos GPCP IV, GPCP V, GPCP VI, GPRE e pelas subsidiárias GPIC e G2D.

	31 de março de 2021			31 de dezembro de 2020			Variação líquida em ganho (perda) não realizado sobre investimentos no período findo em 31 de março	
	Total direto e indireto - %	Custo	Avaliação do General Partner	Total direto e indireto - %	Custo	Avaliação do General Partner	2021	2020
Investimentos a valor justo dos fundos consolidados de <i>private equity</i>								
Nível I								
Centauro (*)	14,7	725.876	845.337	16,9	733.509	1.053.886	(223.072)	(649.250)
BR Properties	2,2	151.799	77.762	2,2	138.461	89.518	(19.614)	(73.912)
		877.675	923.099		871.970	1.143.404	(242.686)	(723.162)
Nível III								
Lácteos Brasil	38,9	1.486.483	-	38,9	1.355.871	-	-	(54)
San Antonio	58,1	2.019.129	-	58,1	1.841.716	-	-	-
Allis	75,1	322.154	-	75,1	293.764	-	(88)	(67)
EBAM	76,9	472.978	-	76,9	431.331	-	(93)	(85)
Beleza Natural	32,6	-	-	32,6	-	-	-	(156)
		4.300.743	-		3.922.681	-	(181)	(362)

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	31 de março de 2021				31 de dezembro de 2020		Variação líquida em ganho (perda) não realizado sobre investimentos no período findo em 31 de dezembro	
	Total direto e indireto - %	Custo	Avaliação do General Partner	Total direto e indireto - %	Custo	Avaliação do General Partner	2021	2020
Investimento detidos diretamente pela Companhia								
Rimini Street	1,9	68.601	53.253	1,9	62.573	27.626	22.103	1.125
GP Investments Acquisition Corp. - Nível III	1,1	34.947	39.528	1,1	31.866	7.374	30.251	665
G2D Investments, Ltd – Nível III								
The Craftory, LTD	16,4	220.053	264.241		170.301	210.607	-	-
BLU Pagamentos S.A. (***)	24,3	68.749	163.028		62.709	163.098	(15.189)	-
Expanding Capital (*)	*	56.506	63.770		50.725	57.351	-	-
Sim;paul	5,0	11.332	10.101		10.336	10.128	(965)	-
Quero Educação (***)	3,2	28.487	29.096		25.984	26.540	-	-
Inova FIP (**)	**	48.991	45.903		15.964	15.923	(2.928)	-
Spice - Nível III	58,5			58,5				
Direct Co-Investments		1.007.653	565.508		934.232	431.950	104.446	(331.337)
Global EM Funds Portfolio		49.750	48.330		45.379	48.355	(4.507)	(15.777)
Latin American Portfolio		456	387		395	333	-	76
Asia-Pacific Funds Portfolio		17.280	558		15.762	831	(340)	(192)
Conta Escrow							-	(21.793)
Outros investimentos		40.645	35.876		13.683	17.481	(8.598)	50.230
		<u>6.831.866</u>	<u>2.242.678</u>		<u>6.234.559</u>	<u>2.161.001</u>	<u>(118.594)</u>	<u>(1.040.527)</u>
Investimentos em Real Estate		<u>328.142</u>	<u>55.403</u>		<u>299.309</u>	<u>59.284</u>	<u>(9.233)</u>	<u>(31.705)</u>
		<u>7.160.008</u>	<u>2.298.081</u>		<u>6.533.868</u>	<u>2.220.285</u>	<u>(127.827)</u>	<u>(1.072.232)</u>

(*) Em 31 de março de 2021 - Representada por aproximadamente 25,6% da Bbridge Capital I LP e 50% da Expanding Capital II-A LP; (**) O Inova FIP investe no CERC e 2TM. Ambas as participações são representadas por aproximadamente 3,4%; (***) Em março de 2020, os investimentos foram classificados como "Outros investimentos";

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

As mutações na conta de investimentos do *Equity Portfolio* foram como segue:

	31 de março de 2021	31 de março de 2020
No início do período	2.279.800	2.525.840
Valorização (desvalorização) no valor justo	(127.827)	(1.050.529)
Reversão no valor justo não realizado na alienação de investimentos	-	(21.793)
Transferência de participação - BLU Pagamentos S.A.	-	-
Transferência de participação - Expanding Capital	-	-
Transferência de participação - Sim;paul	-	-
Transferência de participação - Quero Educação	-	-
Transferência de participação - Inova FIP	-	-
Aporte adicional - Inova FIP	31.819	-
Aporte de capital - The Craftory	33.346	-
Transferência de participação - The Craftory	-	-
Venda parcial - Centauro	(78.292)	-
Transferência para pagamentos administrativos de SPVs	188	(366)
Redução de capital - Real Estate	-	-
Conta escrow	-	21.793
Retorno de capital - Portfolio de Spice	23	13.867
Alteração em investimentos - outros investimentos	26.962	63.666
Portfolio de Spice - investimento em Leon Restaurants	1.413	20.261
Portfolio de Spice - investimento em Rimini Street, Inc.	(17.992)	-
Portfolio de Spice - investimento em FoodFirst Global Restaurants, Inc.	-	-
Variação Cambial	148.641	171.778
No final do período	2.298.081	1.744.517

No início de março de 2021, a Rimini lançou uma oferta subsequente aproveitando a dinâmica positiva das ações. Como resultado, a Spice e a GP alcançaram uma saída parcial de US \$ 2,3 milhões e US \$ 5,3 milhões, respectivamente.

Em 31 de março de 2021, a G2D contribuiu com aproximadamente US \$ 5,9 milhões na The Craftory de acordo com o capital realizado pela empresa. O valor total investido é de aproximadamente US \$ 38,6 milhões, de um compromisso total de US \$ 60 milhões.

Em 31 de março de 2021, o GPCP V vendeu aproximadamente 5,4 milhões de ações da Centauro no mercado, a um preço médio de R \$ 27,0. Os recursos totais da transação totalizaram aproximadamente R \$ 144 milhões.

(c) Ativos financeiros mensurados a valor justo por meio do resultado

Os ativos financeiros mensurados a valor justo por meio do resultado incluem:

	Moeda	Nota	Domicílio	31 de março de 2021 (Não auditado)			31 de dezembro de 2020		
				Total	Custo	Ganho (perda) não realizado	Total	Custo	Ganho (perda) não realizado
Investimentos em fundos									
Nível III									
Logística Brasil	R\$	(i)	Brasil	6.185	1.068	(497)	6.206	1.068	(12.015)
Empreendedor Brasil	R\$	(ii)	Brasil	4.140	1.282	(264)	4.140	1.282	(389)
Brasil Agronegócio FIP	R\$	(iii)	Brasil	5.365	8.447	194	5.452	8.447	(854)
Brasil Sustentabilidade FIP	R\$	(iv)	Brasil	3.163	3.141	(9)	3.189	3.161	99
Brasil Portos e Ativos Logísticos FIP	R\$	(v)	Brasil	2.650	5.639	201	2.718	5.639	59
Terras Brasil	R\$	(vi)	Brasil	202	1.000	44	227	1.000	(96)
GP FIDC FCVS	R\$	(vii)	Brasil	452	(802)	(74)	440	(773)	1.259
GP FIDC FCVS 2	R\$		Brasil	10.244	470	(718)	10.075	470	9.957
				32.392	20.245	(1.123)	32.438	20.294	(1.980)

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

7 Valores a receber provenientes de “Escrow accounts”

	31 de março de 2021	31 de dezembro de 2020
Venda de Sascar (i)	16.232	16.180
	<u>16.232</u>	<u>16.180</u>

(i) Venda de Sascar

Em junho de 2014, o GPCP V anunciou a venda da Sascar para o Grupo Michelin pelo valor total de R\$ 1,6 bilhões, correspondendo ao valor justo de aproximadamente US\$ 221 milhões para o GPCP V. A participação do GPCP V na Sascar era de R\$ 543,9 milhões, já tendo recebido R\$ 474,8 milhões até dezembro de 2014. Adicionalmente, R\$ 69,1 milhões foram depositados em "escrow accounts", que seriam recebidos nos próximos anos. Em 27 de maio de 2019, o GPCP V recebeu US\$ 9.761 em uma liberação parcial da conta escrow. O montante do escrow é ajustado mensalmente e em e em 31 de março de 2021 era equivalente a R\$ 16.232 (31 de dezembro de 2020 – R\$ 16.180).

8 Bônus perpétuos

	Moeda	Taxa de juros anual	31 de março de 2021	31 de dezembro de 2020
Bônus perpétuos	Dólares norte-americanos	10%	426.326	376.895
			<u>426.326</u>	<u>376.895</u>

Em 31 de março de 2021, o saldo de bônus perpétuos totaliza R\$ 426.326 (31 de dezembro de 2020 – R\$ 376.895)

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

9 Empréstimos e financiamentos

	Moeda	31 de março de 2021	31 de dezembro de 2020
Empréstimos e financiamentos	Dólares norte-americanos	184.887	105.225
		<u>184.887</u>	<u>105.225</u>

Em 31 de julho de 2020, a Companhia obteve empréstimo junto ao BTG no valor de US\$ 20 milhões, com vencimento em julho de 2021 e remuneração de 2,5% a.a. Em janeiro de 2021, a Companhia obteve um empréstimo adicional no valor de US\$ 12 milhões, seguindo a mesma data de pagamento e remuneração do primeiro empréstimo.

10 Provisão para riscos

Em 31 de março de 2021, a provisão para riscos era de R\$ 186.938 (31 de dezembro de 2020 - R\$ 170.512). A administração entende que uma divulgação adicional referente a esses processos poderia prejudicar a resolução final das causas.

Com base nos fatos atuais e levando em conta a opinião de seus consultores jurídicos, a administração da Companhia entende que as provisões existentes são suficientes para fazer face a eventuais perdas relacionadas a esses processos.

(i) Perdas possíveis, não provisionadas no balanço patrimonial

Em 31 de dezembro de 2020, a Companhia possuía riscos cíveis e trabalhistas envolvendo riscos e perdas classificadas pela administração como possíveis, nos valores de R\$ 61.667 e R\$ 101 (31 de dezembro de 2019 – R\$ 309.710 de riscos cíveis e R\$ 10 de riscos trabalhistas), respectivamente, baseadas na avaliação dos consultores legais, para as quais não foram reconhecidas provisões para perdas.

Não houve mudanças significativas nas provisões durante o período findo em 31 de março de 2021. Para mais detalhes, por favor ler em conjunto com a nota 10 das demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2020.

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

11 Patrimônio líquido

(a) Capital

As mudanças nos números de ações nos períodos apresentados estão resumidas abaixo:

	31 de março de 2021	31 de dezembro de 2020
Classe A - no início do período	75.321.532	75.321.532
Novas ações emitidas		
Classe A - no final do período	75.321.532	75.321.532
Classe B - no início e no final do período	34.424.288	34.424.288
Total - no final do período	109.745.820	109.745.820

(b) Lucro por ação

O lucro por ação para o período de três meses findos em 31 de março de 2021 e 2020 foi calculado com base na média ponderada de ações, de acordo com a tabela abaixo (em milhares de dólares, exceto quanto ao número de ações):

	31 de março de 2021	31 de março de 2020
Lucro líquido (prejuízo) do período atribuído à GP Investments	(43.976)	(511.876)
Média ponderada das ações ordinárias em circulação – básico	109.745.820	109.745.820
Efeito dos títulos diluídos		
Potenciais ações atribuíveis a opções de compra de ações	-	
Média ponderada das ações ordinárias em circulação – diluído	109.745.820	109.745.820
Lucro líquido (prejuízo) por ações – básico	(0,40)	(4,66)
Lucro líquido (prejuízo) por ações – diluído	(0,40)	(4,66)

(c) Ações em tesouraria

Uma vez que as ações compradas (ações em tesouraria) são canceladas, a Companhia tem automaticamente o direito de recomprar até 10% do free float da nova Companhia.

No primeiro trimestre de 2021 não houve recompra de ações.

(d) Participação de não controladores

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(i) Aportes de capital de *Limited Partners*

Aportes de capital de *Limited Partners* referem-se ao montante total comprometido pelos *Limited Partners* de acordo com os termos dos regulamentos dos fundos de private equity e real estate, para fins de investimentos. Durante o período de três meses findo em 31 de março de 2021, o aporte de capital de *Limited Partners* totalizou R\$ 0 (31 de dezembro de 2020 – R\$ 1.674).

(ii) Distribuição para *Limited Partners*

Distribuição para *Limited Partners* referem-se ao montante devido aos *Limited Partners* referente ao desinvestimento em investimentos dos fundos de private equity e real estate. Durante o período de três meses findo em 31 de março de 2021, a distribuição de capital para *Limited Partners* totalizou R\$ 400 (31 de dezembro de 2020 – R\$ 23.630).

12 Opções de compra de ações

Em 14 de março de 2016, o Conselho da Administração aprovou o cancelamento parcial dos programas de opções de compra de ações de 2006, 2009 e 2011, previamente acordado entre a Companhia e os beneficiários. Nessa data, o Conselho também aprovou um novo programa de opções de ações para atribuição de 13.000.000 ações Classe A (o "Programa 2016").

Em 31 de março de 2021, os Programas de Opções de compra de ações existentes são:

(i) 2011 – Plano de Opção de Compra de Ações

Em 25 de abril de 2011, o Conselho de Administração da Companhia, mediante a anuência do Comitê de Nomeação e Remuneração, aprovou e implantou o Plano de Opção de Compra de Ações da Companhia ("Plano de 2011") para o Programa de 2006 e as formas de adesão entre a Companhia e os beneficiários do Plano.

As opções outorgadas expirarão em dez anos, com um período de "vesting" de cinco anos de 20% ao ano. O Programa permite a emissão de ações por meio da emissão de novas ações. Em 31 de março de 2020, foram concedidas 440.009 opções, mas não exercidas pelos titulares.

As informações sobre a movimentação do número das opções em aberto para funcionários são as seguintes:

	Number of options outstanding to employees	Exercise price - US dollars	Option fair market value – US dollars
Em 31 de dezembro de 2018	1.029.569		
Em 31 de dezembro de 2019	440.009		
Em 31 de dezembro de 2020	440.009		
Em 31 de março de 2021	440.009		

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

De acordo com o método de mensuração de opções Black & Scholes, o valor justo das opções outorgadas segundo o Plano de 2011 foi mensurado na data da outorga. Para fins de cálculo, as seguintes premissas foram utilizadas:

				Percentual	
	Preço de	Taxa de	Volatilidade	Taxa livre de	Valor justo
	exercício				
Opções outorgadas					
Fevereiro de 2012	2,54	5,0	45,01	2,02	0,92
Setembro de 2012	2,14	5,0	47,19	1,57	0,56
Janeiro de 2013	2,54	5,0	46,48	1,70	0,73
Setembro de 2013	1,63	5,0	44,79	2,73	0,59
Abril de 2014	1,89	5,0	38,11	2,70	0,36
Setembro de 2014	2,18	5,0	38,43	2,59	0,47
Agosto de 2015	1,83	5,0	38,96	2,23	0,43

* A volatilidade esperada do preço das ações foi determinada com base na volatilidade das ações Classe A da Companhia.

** A taxa de juros baseia-se na taxa das Letras do Tesouro Nacional dos Estados Unidos para um período semelhante ao prazo esperado das opções.

Não houve valor intrínseco para o total de opções do programa de 2011 em 31 de março de 2021 devido ao valor de mercado de US\$ 0,90 ser menor que o preço de exercício das opções.

Para o período de três meses findo em 31 de março de 2021, uma despesa de R\$ 0 (31 de março de 2020 – R\$ 20) foi registrada em relação ao Programa 2011, e é apresentado em "Despesas gerais e administrativas".

(ii) 2016 - Plano de Opção de Compra de Ações

Em 2016, o Conselho de Administração, mediante a anuência do Comitê de Nomeação e Remuneração, aprovou e implantou o Programa de Opção de Ações ("Programa 2016") e a forma de adesão entre a Companhia e cada beneficiário. Um total de 13.000.000 ações de Classe A da Companhia pode ser concedido de acordo com o Programa. Em 16 de maio de 2016, 12.200.000 opções de ações foram concedidas e irão expirar depois de dez anos, com um período de "vesting" de cinco anos baseado em um preço de exercício de US\$ 1,9767. Em 31 de maio de 2017, 600.000 ações foram exercidas pelos beneficiários. Em 31 de março de 2020 e 2020, foram concedidas 8.000.000 opções, mas não exercidas pelos titulares.

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

As informações relacionadas com o número de opções em aberto são as seguintes:

	Total number of options outstanding	Exercise price - US dollars
Em 31 de dezembro de 2017	11,600,000	
Options forfeited	(3,600,000)	
Options granted	900,000	1.68
Em 31 de dezembro de 2018	8,900,000	
Em 31 de dezembro de 2019	8,900,000	
Em 31 de dezembro de 2020	8,900,000	
Em 31 de março de 2021	<u>8,900,000</u>	

De acordo com o método de mensuração de opções Black & Scholes, o valor justo das opções outorgadas segundo o Plano de 2016 foi mensurado na data da outorga. Para fins de cálculo, as seguintes premissas foram utilizadas

	Percentual				
Preço de exercício	Taxa de rendimento	Volatilidade média anual	Taxa livre de risco (**)	Valor justo de mercado da	
Opções outorgadas					
Maio de 2016	1,98	5,0	40,31	1,85	0,44

* A volatilidade esperada do preço das ações foi determinada com base na volatilidade das ações Classe A da Companhia.

** A taxa de juros baseia-se na taxa das Letras do Tesouro Nacional dos Estados Unidos para um período semelhante ao prazo esperado das opções.

Não houve valor intrínseco para o total de opções do programa de 2016 em 31 de março de 2020 devido ao valor de mercado de US\$ 0,90 ser menor que o preço de exercício das opções.

Para o período de três meses findo em 31 de março de 2021, uma despesa de R\$ 268 foi registrada em relação ao Programa 2016 (31 de março de 2020 - R\$ 470), e é apresentado em "Despesas gerais e administrativas".

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

13 Despesas por natureza

	Período de três meses findo em 31 de março	
	2021	2020
Salários	(8.584)	(8.796)
Contingências	(1.102)	(897)
Despesas tributárias	(636)	(1.090)
Bônus e taxas de performance sobre ganho realizado	(3.970)	(1.951)
Bônus e taxas de performance sobre ganho não realizado	-	2.185
Projetos	(4.725)	(380)
Opções de compra de ações	(259)	(421)
Auditoria e consultoria	(2.808)	(2.540)
Aluguel	(1.223)	(1.256)
Seguros	(1.069)	(784)
Viagens	(192)	(439)
Escritório	(116)	(193)
Outras	(2.195)	(2.059)
	<u>(26.879)</u>	<u>(18.622)</u>

14 Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social para o período findo em 31 de março de 2021 e 2020 estão apresentados nas demonstrações de resultados e foram reconciliados conforme abaixo:

	31 de março de 2021	31 de março de 2020
Lucro (prejuízo) do exercício antes do imposto de renda e contribuição social	(149.689)	(1.113.576)
Resultado gerado pelas controladas domiciliadas nas Bahamas, Bermudas e Ilhas Cayman (lucro não tributável/despesas não dedutíveis)	<u>(149.754)</u>	<u>(1.114.536)</u>
Lucro líquido (prejuízo) atribuível às subsidiárias da		
GP Investments, Ltd. antes do imposto de renda e contribuição social	<u>(299.443)</u>	<u>(2.228.112)</u>
Alíquotas nominais de imposto de renda e contribuição social sobre o lucro líquido - 34%	<u>101.810</u>	<u>757.558</u>
Ajustes para obter as alíquotas efetivas		
Efeito líquido dos impostos apurados sob o regime de lucro presumido no Brasil	<u>(101.876)</u>	<u>(758.514)</u>
Despesa de imposto de renda e contribuição social	<u>(66)</u>	<u>(956)</u>

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

15 Compromissos

Em 31 de março de 2021, a Companhia possui compromissos em aberto nos valores de R\$ 1.087.736, 23.140, R\$ 25.853, R\$ 21.114 com o GPCP V, GP Real Estate A, LP, GP Real Estate B, LP e a GP Real Estate C, LP, respectivamente (31 de dezembro de 2020 – R\$ 1.087.736, 23.140, R\$ 25.853, R\$ 21.114, respectivamente). Compromissos de capital não captados pelos Limited Partners não são consolidados no balanço patrimonial, visto que a GP não possui o direito incondicional de receber caixa pelo fato de não ter identificado um investimento.

16 Empréstimos a receber de partes relacionadas

Em 31 de março de 2021, a Companhia possuía recebíveis de partes relacionadas no valor de R\$ 14.760 (31 de dezembro de 2020 - R\$ 14.786). Esses recebíveis são relacionados à LBR, GP Investments Acquisition Corp. ("GPIAC"), conforme apresentado abaixo:

Recebíveis	31 de março de 2021	31 de dezembro de 2020
Recebível de LBR (ii)	16.186	14.753
Recebível de GPIAC (ii)	70.414	64.231
	<u>86.600</u>	<u>78.984</u>

- (i) Os recebíveis da LBR estão totalmente provisionados (vide nota 12) em função de não haver expectativa de sua recuperabilidade
- (ii) O valor a receber de GPIAC refere-se ao montante gasto que a Companhia usou na aquisição de Rimini.

17 Informações por segmento

As operações da Companhia são geridas por meio de dois segmentos operacionais: o segmento de *private equity* e o segmento imobiliário ("Real Estate"), que representam as informações por segmento disponíveis para a nossa Diretoria Executiva, que as utiliza para avaliar o desempenho e alocar recursos. Esses segmentos foram estabelecidos com base na natureza das atividades de investimento em cada fundo, incluindo o tipo específico de investimento feito, a frequência de negociação e o nível de controle sobre o investimento. Os resultados financeiros dos segmentos são como segue:

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Exercício findo em 31 de março de					
	2021			2020		
	Real estate	Private equity	Total	Real estate	Private equity	Total
Valorização no valor justo dos investimentos	9.228	(137.055)	(127.827)	(31.791)	(1.018.738)	(1.050.529)
Reversão no valor justo não realizado dos investimentos	-	-	-	-	(21.793)	(21.793)
Ganhos realizados, líquidos	-	18.111	18.111	-	21.882	21.882
Taxas de administração	-	4.847	4.847	-	8.547	8.547
Dividendos	(3.701)	7.430	3.729	-	-	-
Taxas de performance	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-	604	604
Total de receitas	(36.486)	(106.667)	(101.139)	(31.791)	(1.009.498)	(1.041.289)
Gerais e administrativas	(324)	(21.484)	(21.807)	(228)	(17.729)	(17.957)
Contingências	-	(1.102)	(1.102)	-	(898)	(898)
Bonificações e taxa de performance sobre ganho não realizado	-	-	-	-	2.184	-
Bonificações e taxa de performance sobre ganho realizado	-	(3.970)	(3.970)	-	(1.947)	(1.947)
Total de despesas	(324)	(26.556)	(26.879)	(228)	(18.390)	(18.618)
Receitas financeiras	-	1.442	1.442	-	5.113	5.113
Despesas financeiras	(11)	(23.101)	(23.112)	(9)	(58.773)	(58.782)
Receitas (despesas) financeiras	(11)	(21.659)	(21.670)	(9)	(53.660)	(53.669)
Imposto de renda	-	(66)	(66)	-	(956)	(956)
Lucro líquido (prejuízo)	5.193	(154.947)	(149.754)	(32.028)	(1.082.504)	(1.114.532)

Notas Explicativas

GP Investments, Ltd.

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias consolidadas em 31 de março de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os itens do balanço patrimonial mais relevantes por segmento são os seguintes:

	31 de março de 2021			31 de dezembro de 2020		
	Real estate	Private equity	Total	Real estate	Private equity	Total
Investimentos a valor justo	55.403	2.242.678	2.298.081	59.284	2.161.001	2.220.285
Total de ativos	55.403	3.270.960	3.326.363	59.284	3.057.187	3.116.471

18 Eventos subsequentes

Em meados de abril de 2021, a Spice anunciou a assinatura de um contrato de compra e venda pelo qual a Spice Private Equity (Bermuda) Ltd, juntamente com outros acionistas, está vendendo a totalidade de sua participação na LEON Restaurants Ltd. ("LEON") para a EG Foodservice Limited ("Grupo EG"). A transação deverá gerar aproximadamente US \$ 46 milhões em receitas de vendas para a Spice Private Equity (Bermuda) Ltd, resultando em um ganho de US \$ 13 milhões sobre o valor contábil do balanço, representando um aumento de cerca de 40% quando comparado ao valor justo de mercado da LEON em dezembro de 2020.

No início de abril de 2021, a G2D contribuiu com aproximadamente US \$ 1,5 milhão em Capital de Expansão de acordo com o capital realizado pela empresa. O valor total investido é de aproximadamente US \$ 10,6 milhões, de um compromisso total de US \$ 25 milhões.

Abertura de capital G2D

Em 13 de maio de 2021, o G2D precificou sua oferta pública inicial de R \$ 7,16 por ação, representando um prêmio implícito de 25% sobre o valor do ativo líquido em dezembro de 2020. A oferta deve gerar receitas primárias entre R \$ 260 milhões (~ \$ 49 m) e R \$ 299 milhões (~ \$ 56 milhões) se o greenshoe for exercido. Os rendimentos serão usados principalmente para novos investimentos.

* * *

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES FINANCEIRAS INTERMEDIÁRIAS

Aos Administradores e Acionistas da

GP Investments, Ltd.

Introdução

Revisamos as informações financeiras intermediárias da GP Investments, Ltd. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITR, referentes ao trimestre findo em 31 de março de 2021, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de março de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três meses findo em 31 de março de 2021, incluindo as notas explicativas.

A Administração é responsável pela elaboração das informações financeiras intermediárias de acordo com a norma internacional IAS 34 - "Interim Financial Reporting", emitida pelo "International Accounting Standards Board - IASB", assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações financeiras intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity", respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações financeiras intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações financeiras intermediárias incluídas nas informações trimestrais anteriormente referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com a norma internacional IAS 34, aplicável à elaboração de Informações Trimestrais - ITR, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

São Paulo, 14 de maio de 2021

DELOITTE TOUCHE TOHMATSU Marcelo de Figueiredo Seixas

Auditores Independentes Contador

CRC nº 2 SP 011609/O-8 CRC nº 1 PR 045179/O-9

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO DOS DIRETORES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em atendimento ao disposto no artigo 25, § 1º, inciso VI, da Instrução CVM nº 480 de 07 de dezembro de 2009, o Diretor Presidente e o Diretor de Relações com Investidores da GP INVESTMENTS, LTD., sociedade anônima de capital aberto, inscrita no Ministério da Fazenda sob o CNPJ nº 07.857.850/0001-50, com sede em 16 Burnaby Street, Hamilton, HM 11 – Bermuda, Bermudas, declaram que reviram, discutiram e concordam com as demonstrações financeiras consolidadas apresentadas.

São Paulo, 14 de maio de 2021.

Antonio Carlos Augusto Ribeiro Bonchristiano
Diretor Presidente

Rodrigo Boscolo
Diretor de Relações com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

DECLARAÇÃO DOS DIRETORES SOBRE O RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE

Declaração do Diretor Presidente

Eu, Antonio Carlos Augusto Ribeiro Bonchristiano, declaro que:

1. Baseado em meu conhecimento, no planejamento apresentado pelos auditores e nas discussões subsequentes sobre os resultados de auditoria, concordo com as opiniões expressas no relatório do auditor elaborado pela Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes não havendo qualquer discordância;
 2. Revisei este relatório das informações trimestrais relativas ao período findo em 31 de março de 2021 da GP INVESTMENTS, LTD. e, baseado nas discussões subsequentes, concordo que tais informações refletem adequadamente todos os aspectos relevantes a posição patrimonial e financeira correspondente ao período apresentado.
- São Paulo, 14 de maio de 2021.

Antonio Carlos Augusto Ribeiro Bonchristiano
Diretor Presidente

Declaração do Diretor de Relações com Investidores

Eu, Rodrigo Boscolo, declaro que:

1. Baseado em meu conhecimento, no planejamento apresentado pelos auditores e nas discussões subsequentes sobre os resultados de auditoria, concordo com as opiniões expressas no relatório do auditor elaborado pela Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes não havendo qualquer discordância;
 2. Revisei este relatório das informações trimestrais relativas ao período findo em 31 de março de 2021 da GP INVESTMENTS, LTD. e, baseado nas discussões subsequentes, concordo que tais informações refletem adequadamente todos os aspectos relevantes a posição patrimonial e financeira correspondente ao período apresentado.
- São Paulo, 14 de maio de 2021.

Rodrigo Boscolo
Diretor de Relações com Investidores