



Fazenda Sete Lagoas Agrícola S/A

CNPJ 52.746.419/0001-90

Demonstrações Financeiras - Exercícios Findos em 31/12/2020 e 31/12/2019 (Valores em milhares de reais)

Relatório da Administração: Senhores Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V. Sas. as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios sociais de 01/01/2020 a 31/12/2020 e 01/01/2019 a 31/12/2019. Ficamos à disposição de V. Sas. para os esclarecimentos necessários. Campinas (SP), 29 de janeiro de 2021.

Balço Patrimonial		31/12/20	31/12/19	Balço Patrimonial		31/12/20	31/12/19	Demonstração do Resultado		31/12/20	31/12/19
Ativo/Circulante		21.343	20.250	Passivo/Circulante		5.342	5.848	Receita operacional bruta			
Disponibilidades		2.608	1.459	Impostos e obrigações a recolher		727	756	Receitas operacionais		22.458	20.272
Contas a receber de clientes		17.972	17.433	Dividendos		4.615	5.083	Impostos e contribuições		(820)	(749)
Impostos a recuperar		5	5	Outras contas a pagar		-	9	Receita operacional líquida		21.638	19.523
Estoques		743	857	Não Circulante		10.190	10.359	Custos		(92)	(37)
Outros créditos		15	496	Adiantamento recebido de clientes		10.190	10.359	Lucro bruto		21.546	19.486
Não Circulante				Patrimônio líquido		34.045	34.045	Receitas/(despesas) operacionais		(2.987)	(1.253)
Realizável a longo prazo		117	1.793	Capital social		27.266	27.266	Despesas gerais e administrativas		(2.417)	(2.130)
Créditos com pessoas ligadas		-	1.676	Reserva de reavaliação		1.326	1.326	Receitas (-) Despesas financeiras		(432)	1.020
Depósitos judiciais		117	117	Reserva de lucros		5.453	5.453	Outras receitas e despesas operacionais		(138)	(143)
Permanente		28.117	28.209	Total do passivo		49.577	50.252	Lucro/(prejuízo) operacional		18.559	18.233
Investimentos		26	26					Lucro/(prejuízo) antes do IR e da CS		18.559	18.233
Imobilizado		28.070	28.162					Imposto de renda e contribuição social		(2.476)	(2.507)
Intangível		21	21					Lucro/(prejuízo) líquido do exercício		16.083	15.726
Total do não Circulante		28.234	30.002					Lucro/(prejuízo) líquido por ação (em R\$ 1)		6.300	6.160
Total do ativo		49.577	50.252								

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido R\$ Mil					
	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros	Lucro/(Prejuízo) Acumulados	Total
Saldos em 31/12/2018	27.266	1.326	4.848		33.440
Lucro do exercício	-	-	-	15.726	15.726
Destinação do lucro:					
Reserva legal	-	-	605	(605)	-
Dividendos	-	-	-	(15.121)	(15.121)
Saldos em 31/12/2019	27.266	1.326	5.453		34.045
Lucro do exercício	-	-	-	16.083	16.083
Destinação do lucro:					
Reserva legal	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	(16.083)	(16.083)
Saldos em 31/12/2020	27.266	1.326	5.453		34.045

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

1. Contexto Operacional: A partir de 01/02/2005 a Companhia firmou contrato de arrendamento de suas propriedades rurais, ficando mantidas as atividades voltadas à citricultura nas propriedades arrendadas. **2. Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras:** As demonstrações financeiras da Companhia são de responsabilidade da Administração e foram elaboradas com observância das disposições contidas na lei das sociedades por ações, e alterações da Lei nº 11.638/07. **3. Sumário das Principais Práticas Contábeis:** a) **Apuração do resultado:** É observado o regime de competência para registrar as receitas e despesas do exercício. b) **Disponibilidades:** Abranger exclusivamente depósitos bancários à vista, aplicações em títulos de liquidez imediata. c) **Imobilizado:** Avaliado pelo custo corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995. As depreciações foram calculadas pelo método linear, às taxas que levam em consideração a vida útil e econômica dos bens. (nota 5.2) d) **Passivos circulantes:** Os passivos circulantes estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos em base pró-rata-dia. e) **Imposto de Renda e Contribuição Social:** A partir de 01/01/2006 esses tributos foram calculados trimestralmente e com base no "Lucro Presumido".

4. Partes Relacionadas:

Realizável a longo prazo

Citrosul Comércio e Participações Ltda.

Total

Sobre o saldo das contas dos administradores e/ou acionistas, vencem juros de acordo com o artigo 591 do Código Civil. **5. Ativo Permanente:**

5.1 Investimentos (ao custo corrigido)

Outros investimentos

Total

5.2 Imobilizado (ao custo corrigido):

Terras

Construções e benfeitorias

Pomares

Equipamentos

Outras imobilizações

Total

(-) Depreciação acumulada

Total Imobilizado (ao custo corrigido)

5.3 Ativo intangível:

Marcas e Patentes

Total

5.4 Reavaliações:

Terras (no ano de 1997)

Total

Correção monetária - Diferença IPC/BTNF (Lei 8.200/91)

Correção monetária especial (Lei 8.200/91)

Total

Total Ativo Permanente

6. Impostos e Contribuições a Recolher:

Passivo circulante

Tributos e contribuições federais

Total circulante

7. Adiantamentos Recebidos de Clientes: A empresa recebeu, da indústria de sucos, os seguintes adiantamentos: a) R\$ 6.268 mil no exercício 2020 a ser liquidado em fevereiro de 2021; e b) R\$ 2.350 mil no exercício de 2010 e R\$1.572 mil no exercício de 2008, totalizando R\$3.922 mil equivalente a 2.353 mil caixas de frutas que serão colhidas a partir da safra do ano de 2030. **8. Capital Social e Dividendos:** Em 21/06/2010 a Assembleia Geral de Acionistas deliberou pela redução do capital social de R\$37.223 mil para R\$27.266 mil, sem alterar as quantidades de ações. Assim, o capital social em 31/12/2020 e 31/12/2019, totalmente subscrito e integralizado, estão representados por 2.553 ações sem valor nominal, sendo 1.869 ações ordinárias e 684 ações preferenciais. As ações ordinárias têm direito a voto e as ações preferenciais não têm direito a voto, mas gozam de preferência na distribuição de dividendos fixos e cumulativos de 20% ao ano, calculados sobre o valor de sua participação no capital social e prioridade no reembolso do capital, sem prêmio. Em 31/12/2020 estão provisionados dividendos no valor de R\$ 16.083 mil. Destes dividendos, foram antecipados, com base nas demonstrações financeiras de 31/03/2020; 30/06/2020 e 30/09/2020 o total de R\$ 11.469 mil (parágrafo único do Artigo 31 dos Estatutos Sociais). **9. Provisão:** A Companhia vinha discutindo determinadas ações administrativas e judiciais nas esferas tributárias e cível, para as quais foram interpostos recursos e, quando requerido, amparadas por depósitos judiciais. A Administração, com base em sua avaliação de risco sobre tais ações e a de seus assessores jurídicos, constituiu provisões no

Demonstração do Fluxo de Caixa		31/12/20	31/12/19
Atividades Operacionais			
Lucro/(prejuízo) líquido do exercício		16.083	15.726
Ajustes por: Juros Contrato de Mutuo		-	(45)
Provisões e depreciações líquidas		92	94
		16.175	15.775
Variações Ativos e Passivos Operacionais: Clientes		(539)	(5.249)
Créditos com pessoas ligadas		1.676	693
Depósitos judiciais		-	1.061
Outros créditos ...		596	465
Impostos e contribuições		(42)	(387)
Adiantamento de clientes		(168)	(62)
Outras contas a pagar		3	-
Caixa Líquido Proveniente Atividades Operacionais		17.701	12.296
Atividades de Investimento: Aquisição ativos imobilizados		-(13)	-(13)
Caixa Líquido Utilizado nas Atividades Investimento		-(13)	-(13)
Atividades de Financiamento			
Dividendos pagos		(16.552)	(13.666)
Caixa Líquido Proveniente das Atividades (Redução) de Caixa		(16.552)	(13.666)
Aumento Líquido de Caixa e Equivalente de Caixa		1.149	(1.383)
Disponibilidades: No início do exercício		1.459	2.842
No fim do exercício		2.608	1.459
Aumento/(Redução) Líquido de Caixa e Equivalente de Caixa		1.149	(1.383)

valor de R\$3.002 mil até 31/12/2010. Em junho/2011 formalizou-se parcelamento com base na Lei 11.941/2009 (nota 6), revertendo os valores anteriormente provisionados e em 2013 protocolou novo pedido de parcelamento junto a Procuradoria da Fazenda Nacional para débitos no valor de R\$1.920 mil. Em agosto de 2017 a empresa aderiu ao PERT (Programa de Regularização Tributária) renegociando a dívida do REFIS para R\$ 2.184 mil, valor este que foi quitado em janeiro de 2018. Não há provisões para devedores duvidosos. **10. Compromissos:** A Fazenda Sete Lagoas Agrícola S/A possui um contrato de arrendamento de suas propriedades rurais em vigor, firmado com uma indústria de sucos até 31/01/2035, ficando mantida as atividades voltadas à citricultura nas propriedades arrendadas.

Conselho de Administração

Liliane Joseph Francisco Van Parys - Presidente do Conselho

Marie Anne Berthe Liliane Frederica Van Parys - Conselheira

Leon Van Parys Naday - Conselheiro

Diretoria

Anne Caroline Jeanne P Dominique V Parys Piergili M Thomas -

Diretora Financeira

Ricardo Van Parys de Wit - Diretor Técnico

Leon Van Parys de Camargo Naday - Diretor Comercial

Contadora

Regina de Oliveira - Contadora - CRC 1SP237003/O-4