



# MOBLY S.A.

CNPJ/ME nº 31.553.627/0001-01  
NIRE 35300561201

## DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS 2021

MBLY  
B3 LISTED NM

### Relatório da Administração dos Resultados Quarto trimestre e ano de 2021

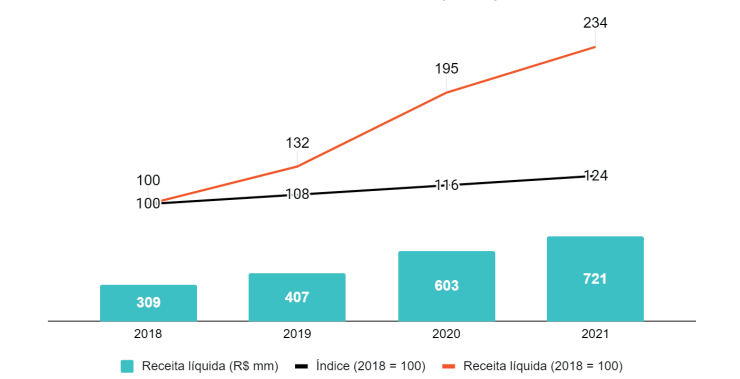
#### DESTAQUES DO 4T21 E ANO DE 2021

**GMV:** com comparação desafiadora ao ano de 2020, o GMV Total do 4T21 apresentou leve queda de 4,5% em relação ao 4T20, mas quando comparado ao acumulado do ano 2021 x 2020 reportamos um crescimento de 6,4%, mostrando um crescimento consistente ao excluir o efeito não recorrente da pandemia. Na comparação do FY2021 versus FY2019, a alta foi de 67,6%. **Receita operacional líquida:** atingimos crescimento no 4T21 e acumulado do ano 2021 na comparação com os mesmos períodos de 2020, sendo +4,4% vs 4T20 e + 19,6% vs. FY2020. Em relação ao resultado do FY2019, o crescimento foi de +77,2%. **Margem Bruta:** mantivemos em linha com o histórico de resultados da Mobly, reportando 41,0% no 4T21 e 39,8% no acumulado de 2021, mesmo diante de diferentes fatores, como a inflação e queda de demanda que atingiram diretamente o setor. **Custos logísticos e prazos de entrega** melhoraram significativamente com o aumento da participação do varejo físico, novos centros de distribuição e expansão da Moblylog, levando a uma melhora significativa da Margem de Contribuição II no 4T21 e FY2021. **Margens de Contribuição II e III:** ambas continuaram apresentando crescimento em relação a receita líquida na comparação com o 4T20 (+5,7 p.p. e +5,2 p.p.) e com o acumulado de 2020 (+3,2 p.p. e +0,4 p.p.). Quando comparadas aos mesmos períodos de 2019 apresentaram crescimento de +3,4 p.p. e +2,4 p.p. vs. 4T19, e +2,9 p.p. e +1,7 p.p. vs. FY2019. **EBITDA Ajustado:** fechamos o 4T21 com resultado positivo em R\$1,8 milhões, e o acumulado do ano em R\$9,8 milhões negativos, conforme plano do IPO e expectativa da Companhia. **Novas Lojas:** no 4T21 foram inauguradas 3 novas *Megastores* e uma loja no novo modelo *Store in Store*, totalizando 8 novas lojas físicas em 2021. Além dessas, mais 5 lojas já foram inauguradas nos primeiros meses de 2022. **Centros de Distribuição:** no 4T21 foi inaugurado o novo Centro de Distribuição em Pernambuco, em conjunto com a inauguração do novo armazém em Cajamar, realizada no decorrer do ano de 2021. **First Order Profitability:** no acumulado do ano de 2021 a Mobly aumentou os gastos com marketing e vendas, no entanto, mantivemos a lucratividade do primeiro pedido em 1,1x.

#### 1 MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

Prezados(as) Senhores(as), Com muito orgulho a seguir apresentaremos nossas realizações e resultados referentes ao ano de 2021, um ano marcante na história da Mobly. Em 2021 a Companhia completou 10 anos de existência, ano marcado pela abertura de capital da Companhia e intensificação de seu processo de expansão com a abertura de novas lojas físicas, centros de distribuição, aprimoramento de seus sistemas e tecnologias, fortalecimento financeiro, além do mais importante, a melhoria no atendimento e satisfação de nossos clientes. Dessa forma, a Companhia vem se fortalecendo, superando obstáculos e demonstrando que está pronta para os próximos desafios. A multicanalidade característica da Mobly permanece nos proporcionando uma base sólida para o crescimento e expansão da marca, mesmo diante de cenários desafiadores, resultando na continuidade do plano de crescimento da Companhia. Apesar de 2021 ter sido um ano muito desafiador, com comparáveis difíceis em relação ao ano de 2020 e um cenário macroeconômico adverso, com a alta da inflação que vem impactando negativamente o poder de compra da população brasileira e afetando os preços das matérias-primas do setor, e a queda na demanda, a Mobly continua superando o mercado.

#### Crescimento do Mercado de Móveis versus Receita Líquida Operacional (em R\$ milhões)



**Índice (2018=100):** Fonte: IBGE - Pesquisa Mensal de Comércio - Indicadores de Receita Nominal de Vendas do Comércio Varejista e Comércio Varejista Ampliado, segundo as atividades de divulgação - Móveis.

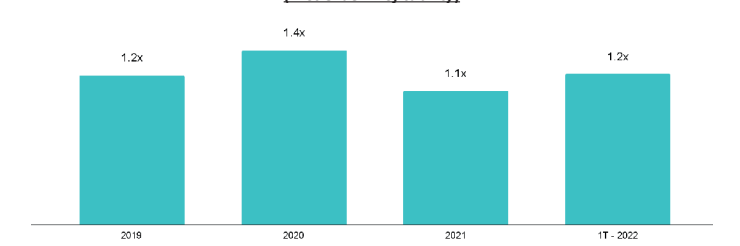
De acordo com o gráfico apresentado acima, na comparação entre a evolução da receita líquida da Mobly com a Pesquisa Mensal de Comércio, desenvolvida pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), nos últimos 4 anos nossos resultados continuam reportando crescimento acima da média do setor de móveis brasileiro. Ainda, segundo o IBGE, a inflação de móveis no ano de 2021 registrou variação de 15,7% no comparativo com 2020, ano em que havia sido registrado variação negativa de 3,20%. Artigos de residência tiveram variação acumulada no ano de 2021 de 12,07%, a terceira maior variação entre os grupos do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA). Utilizando-se das negociações de antecipação de pagamentos aos fornecedores, recurso este que gera a Mobly descontos nos produtos comprados, foi possível no primeiro semestre de 2021 não repassarmos todo o aumento de preços ao consumidor final para nos mantermos competitivos com o mercado. Contudo, para mantermos uma margem saudável finalizamos o repasse dos aumentos de preços aos nossos produtos durante o 3T21, e estes já foram finalizados até o final do ano de 2021. Reforçamos que temos como nosso foco principal a transformação do modo como os consumidores adquirem bens para as suas residências, oferecendo uma experiência de compra diferenciada oriunda da aplicação de tecnologia inovadora em diversos canais e vasta oferta de produtos, em grande parte, exclusivos.

#### RETROSPECTIVA 2021

Em conformidade com o plano de crescimento e investimentos anunciados em nosso processo de abertura de capital, sempre visando a expansão da Companhia no mercado, parte dos recursos captados já foram investidos nas seguintes iniciativas: **(i) fortalecimento do capital de giro e estrutura financeira, vendor financing e estrutura de capital:** No ano de 2021, realizamos o pagamento de nossas linhas de crédito e encerramos a nossa operação de antecipação de recebíveis de cartão de crédito, gerando economia em juros pagos e aumento nas contas a receber, de acordo com o planejado pela Companhia, que já atingiram R\$155,4 milhões no final do ano de 2021. Em fevereiro de 2022 completamos um ano sem exercer a antecipação de recebíveis dos cartões de crédito, atingindo assim nosso patamar normal de recebíveis. Estes, somados ao caixa dos recursos provenientes da abertura de capital proporcionaram um capital de giro saudável para o ano de 2022. Outra iniciativa já em execução é o *vendor financing*, ou seja, a antecipação de pagamentos a fornecedores em troca de ganho comercial, resultando na melhora do custo do produto vendido. Os primeiros resultados desta ação, iniciada no 1T21, começaram a se materializar apenas no segundo trimestre de 2021, devido ao *lead time* até a entrega aos clientes dos produtos negociados, sendo que no decorrer do ano de 2021 contatamos a contribuição na melhora das margens. **(ii) investimento em marketing e publicidade (on-line e televisivo):** Permanecemos com os investimentos em marketing e publicidade que, apesar das reduções pontuais de investimentos realizados nos últimos trimestres de 2021, devido à queda nas buscas on-line por móveis e decoração, apresentaram um aumento de 48,2% em comparação com o acumulado do ano anterior. Mesmo com a momentânea redução desses investimentos continuamos identificando os resultados do capital empregado. Esse balançamento nos investimentos em marketing e publicidade permitiu à Mobly continuar operando com *First Order Profitability* acima de 1,0x, garantindo assim que nossa aquisição de clientes seja rentável já na primeira compra, conforme nossa estratégia de crescimento.

#### Rentabilidade do Primeiro Pedido<sup>1</sup>

(*First Order Profitability*)



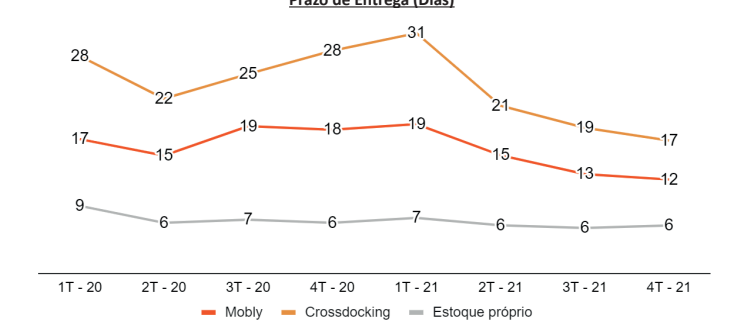
**(iii) investimento em bens de capitais, incluindo a expansão de novas lojas físicas, centros de distribuição e desenvolvimento de tecnologia da informação interna:**

- 8 **Novas lojas físicas inauguradas em 2021:**
  - 4 *Megastores:* Campinas/SP, Região do ABC/SP, São Paulo/SP e Ribeirão Preto/SP.
  - 2 *Outlets:* Jundiaí/SP e Carapicuíba/SP.
  - 2 *Lojas Zip:* São Paulo/SP e Barueri/SP (novo modelo de loja *Store in Store*).
- Centros de distribuição:**
  - Hub Logístico de Moblylog em Belo Horizonte/MG.
  - Centro de Distribuição em Cabo de Santo Agostinho/PE.
  - Unificação dos dois Centros de Distribuição do estado de São Paulo em apenas um localizado em Cajamar/SP.
- Desenvolvimento de tecnologia da informação interna e proprietária:**
  - Concluímos 100% das contratações para todas as posições que foram abertas inicialmente, além da abertura de novas vagas e contratações adicionais.
  - Implementamos o novo Sistema de Gestão de Estoque, o qual consiste na integração do Controle de Estoque em todos os nossos sistemas.

#### DIFERENCIAIS DA MOBLY

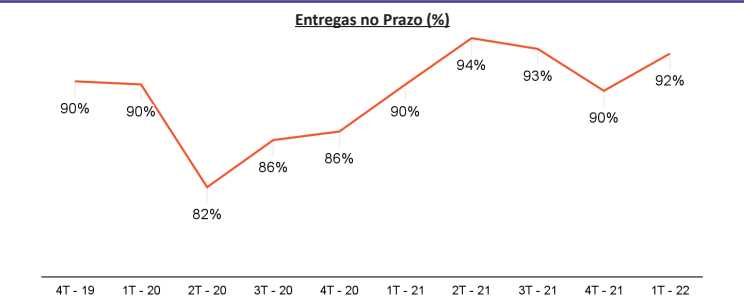
Mantemos o foco no aprimoramento de nosso modelo de negócios, oferecendo uma proposta de valor única e diferenciada aos nossos clientes, sempre baseada nos quatro pilares principais: **Variedade Attractiva:** Oferecemos aos clientes uma seleção ampla e relevante de produtos *Home & Living*, a qual buscamos aumentar cada vez mais e já consiste atualmente em aproximadamente 275 mil SKUs<sup>2</sup> para todos os gostos, estilos e orçamentos. Além de estarmos sempre gerenciando de forma minuciosa o equilíbrio entre marcas próprias e produtos de terceiros, que corresponderam a 45% e 55%, respectivamente, da nossa receita líquida no acumulado do ano de 2021. A Mobly está sempre monitorando novos SKUs e fornecedores, bem como desenvolvendo novos produtos exclusivos para ampliar a linha e criar um sentimento diferenciado para seus clientes a fim de aumentar as vendas e margens. Como exemplo disso, os mais de 120 mil produtos lançados em 2021 representaram 7,7% do GMV do 4T21 da Mobly. **Preços Competitivos:** Com o objetivo de sempre oferecermos preços competitivos com as melhores margens, no 4T21 mantivemos as negociações com nossos fornecedores, e conseguimos fechar o trimestre com 31,3% dos fornecedores nacionais (excluindo fornecedores de beneficiamento e importados) já trabalhando com pagamentos antecipados em troca de custos mais atrativos. Importante ressaltar que grande parte das negociações focadas nas campanhas de *Black Friday* e final de ano ocorreram sem a necessidade de antecipação de pagamentos, pois 66% do faturamento dos fornecedores nacionais foi negociado com custo promocional ao longo do período. **Entrega Rápida e Conveniente:** Trabalhamos para tornar as compras de *Home & Living* as mais convenientes possíveis, permitindo que os clientes acessem nossos sites e aplicativo de onde quer que estejam, sempre que quiserem, e possuindo a confiança de que seus pedidos serão entregues de maneira rápida. Buscando sempre reduzir os prazos de entrega para os nossos consumidores, em 2021, realizamos a migração e unificação dos centros de distribuição de Itupeva (SP) e Barueri (SP) para um novo CD em Cajamar (SP), além das inaugurações do Hub Logístico de Moblylog em Belo Horizonte/MG e do Centro de Distribuição em Cabo de Santo Agostinho/PE. Somados aos centros de distribuição de Extrema (MG) e Araruama (SC), a Mobly totalizou cinco CDs/hub, e com isso, atualmente, aproximadamente 56% das vendas são entregues em até 6 dias (conforme média Brasil em 2021). Além dos CDs, nossas lojas físicas também auxiliam no processo, oferecendo milhares de produtos disponíveis para retirada aos clientes, assumindo um papel importante em nossa estratégia de distribuição. Atualizando as informações já comunicadas anteriormente, a partir de janeiro de 2020, após negociações com fornecedores e transportadoras, crescimento da Moblylog, aumento nas integrações de estoques com nossos fornecedores e ganhos de eficiência nos centros de distribuição, continuamos com a redução nos prazos de entrega e já atingimos os menores prazos desde então, seja em itens de estoque próprio ou itens de terceiros.

#### Prazo de Entrega (Dias)



Em paralelo à redução de prazos, também estamos melhorando nosso nível de serviço e a partir do início do ano de 2021 retomamos o nível de 90% ou mais de entregas dentro do prazo.

- First Order Profitability** (Rentabilidade do Primeiro Pedido): é a comparação da margem de contribuição no primeiro pedido de novos clientes com o Custo de Aquisição do Cliente (CAC).
- Unidade de Manutenção de Estoque - *Stock Keeping Unit* - em 28 de fevereiro de 2022.



**Experiência de Compra Diferenciada:** Através de investimentos em tecnologia, continuamos aprimorando nossas plataformas de vendas, procurando oferecer uma experiência de compra diferenciada no on-line e em showrooms para os nossos clientes, refletindo o fato de que os produtos para *Home & Living* são comprados com base no visual. Nosso forte posicionamento de mercado é evidenciado por um total de mais de 312 mil pedidos apenas no quarto trimestre de 2021, totalizando 1,3 milhão de pedidos nos doze meses de 2021. Em constante busca de opções e facilidades para nossos clientes, no terceiro trimestre de 2021 disponibilizamos a opção de pagamento via Pix<sup>3</sup> para compras on-line e em nossas lojas físicas, e com isso já contamos com vantagens como recebimentos imediatos dos pagamentos, maior controle do fluxo de caixa, mais segurança reduzindo os riscos de fraude, uma gama mais ampla de meios de pagamento para escolha de nossos clientes, e vantagem competitiva, pois descontos podem ser oferecidos com o pagamento à vista.

#### 2022 E PRÓXIMOS PASSOS

Sempre com foco em nossos clientes, transformando a maneira como os consumidores adquirem bens para as suas residências e oferecendo uma experiência de compra com omnicanalidade. A seguir nossas novas iniciativas já realizadas e em andamento em 2022:

- Serviços financeiros:**
  - Cartão Private Label
  - Boleto Parcelado em lojas físicas.
  - Garantia estendida.
- Novas Megastores:**
  - Cidade de São Paulo/SP - Bairro Vila Lobos - já inaugurada
  - Cidade de Ribeirão Preto/SP - já inaugurada
  - 2 novas já em construção.
- Pix é o meio de pagamento criado pelo Banco Central (BC) brasileiro em que os recursos são transferidos entre contas instantaneamente, a qualquer hora ou dia. O Pix pode ser realizado a partir de uma conta corrente, conta poupança ou conta de pagamento pré-paga.

#### DESEMPENHO OPERACIONAL E FINANCEIRO

Desempenho Operacional e Financeiro (em R\$ mil)	4T21	4T20	4T19	4T21 x 4T20	4T21 x 4T19	2021	2020	2019	2021 x 2020	2021 x 2019
<b>GMV*</b>	253,6	265,5	195,8	-4,5%	29,5%	1.010,8	950,3	603,1	6,4%	67,6%
<b>Receita operacional líquida</b>	190,4	182,4	127,2	4,4%	49,7%	721,4	603,1	407,0	19,6%	77,2%
(-) Custo dos produtos vendidos	(112,3)	(113,2)	(74,8)	-0,8%	50,1%	(434,3)	(361,5)	(241,0)	20,1%	80,2%
<b>(=) Lucro Bruto</b>	78,1	69,2	52,4	13,0%	49,1%	287,1	241,6	166,0	18,8%	73,0%
% da Receita Líquida	41,0%	37,9%	41,2%	(0,2) pp	(0,2) pp	39,8%	40,1%	40,8%	(0,3) pp	(1,0) pp
(-) Custos logísticos	(25,3)	(28,9)	(21,5)	-12,7%	17,7%	(97,8)	(102,5)	(71,0)	-4,6%	37,7%
% da Receita Líquida	(13,3%)	(15,9%)	(16,9%)	2,6 pp	3,6 pp	(13,6%)	(17,0%)	(17,4%)	3,4 pp	3,9 pp
<b>(-) Margem de Contribuição II</b>	52,8	40,2	30,9	31,4%	70,9%	189,3	139,1	95,0	36,1%	99,3%
% da Receita Líquida	27,8%	22,1%	24,3%	5,7 pp	3,4 pp	26,2%	23,1%	23,3%	3,2 pp	2,9 pp
(-) Mkt & despesas c/ vendas	(26,7)	(24,7)	(16,5)	1,6%	61,6%	(103,8)	(70,0)	(53,7)	48,2%	93,3%
% da Receita Líquida	(14,0%)	(13,6%)	(13,0%)	(0,5) pp	(1,0) pp	(14,4%)	(11,6%)	(13,2%)	(2,8) pp	(1,2) pp
<b>(-) Margem de Contribuição III</b>	26,1	15,5	14,4	69,0%	81,6%	85,6	69,1	41,3	23,9%	107,1%
% da Receita Líquida	13,7%	8,5%	11,3%	5,2 pp	2,4 pp	11,9%	11,5%	10,2%	0,4 pp	1,7 pp
Pessoal administrativo	(10,8)	(10,0)	(9,1)	7,6%	18,4%	(41,9)	(32,8)	(31,8)	27,8%	31,8%
% da Receita Líquida	(5,7%)	(5,5%)	(7,1%)	(0,2) pp	1,5 pp	(5,8%)	(5,4%)	(7,8%)	(0,4) pp	2,0 pp
Despesas operacionais	(13,6)	(15,7)	3,5	-13,6%	-493,4%	(53,4)	(32,2)	(16,6)	66,0%	222,0%
% da Receita Líquida	(7,1%)	(8,6%)	2,7%	1,5 pp	(9,9) pp	(7,4%)	(5,3%)	(4,1%)	(2,1) pp	(3,3) pp
<b>(=) EBITDA Ajustado</b>	1,8	(6,4)	8,8	-127,9%	-79,8%	(9,8)	7,9	(7,1)	-223,4%	38,1%
% da Receita Líquida	0,9%	(3,5%)	6,9%	4,4 pp	(6,0) pp	(1,4%)	1,3%	(1,7%)	(2,7) pp	0,4 pp
<b>(=) EBITDA</b>	1,6	(10,2)	8,8	-115,5%	-82,0%	(31,0)	4,1	(7,1)	-857,5%	338,2%
% da Receita Líquida	0,8%	(5,6%)	6,9%	6,4 pp	(6,1) pp	(4,3%)	0,7%	(1,7%)	(5,0) pp	(2,6) pp
(-) D&A	(15,6)	(7,2)	(5,7)	117,2%	173,9%	(46,6)	(25,8)	(19,2)	80,9%	143,3%
<b>(=) EBIT</b>	(14,0)	(17,3)	3,1	-19,3%	-555,5%	(77,6)	(21,7)	(26,2)	258,0%	195,9%
% da Receita Líquida	(7,3%)	(9,5%)	2,4%	2,2 pp	(9,8) pp	(10,8%)	(3,6%)	(6,4%)	(7,2) pp	(4,3) pp
<b>Resultado financeiro, líquido</b>	(2,7)	(6,4)	(2,5)	-58,4%	8,0%	(7,2)	(18,6)	(12,0)	-61,2%	-40,0%
<b>(=) Lucro/prejuízo do exercício</b>	(16,6)	(23,7)	0,6	-29,8%	-2806,5%	(84,8)	(40,3)	(38,2)	110,6%	121,8%
% da Receita Líquida	(8,7%)	(13,0%)	0,5%	4,3 pp	(9,2) pp	(11,8%)	(6,7%)	(9,4%)	(5,1) pp	(2,4) pp

\*Gross Merchandise Value - valor de todas as mercadorias movimentadas pela Mobly, excluindo boletos não pagos

#### GMV - GROSS MERCHANDISE VALUE

(Valor de todas as mercadorias movimentadas pela Mobly, excluindo boletos não pagos)

GMV por Canal de Vendas (em R\$ milhões)	4T21	4T20	4T19	4T21 x 4T20	4T21 x 4T19	2021	2020	2019	2021 x 2020	2021 x 2019
<b>Website</b>	84,2	144,4	103,2	-41,7%	-18,5%	449,7	518,7	342,1	-13,3%	31,5%
Marketplace	104,3	72,5	53,9	43,8%	93,6%	334,1	278,6	157,1	19,9%	112,7%
Lojas	51,2	32,3	27,2	58,4%	87,9%	160,7	89,2	67,6	80,1%	137,8%
Sellercenter	14,0	16,3	11,4	-14,5%	22,0%	66,3	63,7	36,3	4,0%	82,5%
<b>GMV</b>	253,6	265,5	195,8	-4,5%	29,5%	1.010,8	950,3	603,1	6,4%	67,6%

Mesmo diante de tal cenário descrito anteriormente, no 4T21 a Mobly apresentou apenas leve queda de 4,5% em comparação ao mesmo período do ano anterior, ano atípico para o setor. Contudo, levando em conta o mesmo período de 2019, reportamos um crescimento de 29,5%. Já na comparação com o acumulado do ano de 2020 reportamos crescimento de 6,4% e crescimento de 67,6% na comparação com o ano de 2019. Os resultados positivos das lojas e *outlets* nos possibilitaram um crescimento de GMV das nossas lojas físicas no 4T21 de 58,4% em comparação com o mesmo período do ano anterior, e no comparativo entre os acumulados dos anos de 2021 e 2020, a Mobly atingiu um crescimento de 80,1%. Seguindo o reportado a partir do 2T21, em contrapartida ao crescimento das vendas das lojas físicas, as vendas em nosso website sofreram queda em relação ao ano de 2020, devido à esperada redução no volume de buscas por produtos de *Home & Living* na internet. Ainda assim, quando comparamos o GMV de nosso website no acumulado do ano de 2021 versus 2019, período pré-pandemia, verificamos um crescimento de 31,5%. Apenas reforçando a análise já divulgada em relatórios anteriores sobre os resultados dos GMVs de nosso website e *marketplaces*, e considerando também os relatórios fornecidos pelo Google sobre as variações dos preços de nossos produtos perante nossos pares, notamos que os maiores *marketplaces* do mercado de e-commerce do Brasil, durante o ano de 2021, travaram forte disputa por *market share*, promovendo campanhas extremamente agressivas de descontos, inclusive sobre os nossos produtos, o que acabou direcionando nossos consumidores para os *marketplaces* que utilizamos com preços menores subsidiados pelos próprios.

- Novos Outlets:**
  - Cidade de Araçariquama/SP (modelo *Store in Store*) - já inaugurada
  - Realizamos a abertura de nossa segunda loja no modelo *Store in Store* desta vez dentro da Liquitudo Outlet. O novo modelo de negócio consiste em um *showroom* exclusivo, onde as marcas se complementam, proporcionando ao cliente mais opções.
  - 2 novos já em construção.
- Novas Lojas Zip:**
  - Cidade de São Paulo/SP - Bairro Vila Prudente - já inaugurada
  - Cidade de Suzano/SP (modelo *Guide Shop*) - já inaugurada
  - A primeira loja implementada no novo modelo *Guide Shop*, o qual consiste em lojas com espaços físicos menores, priorizando o atendimento ao consumidor, proporcionando rapidez e eficiência no esclarecimento de dúvidas, visando propiciar uma "excelente experiência de compra ao consumidor", além de contribuir para que a Mobly adquira capilaridade nas regiões e cidades que não comportam lojas maiores, fortalecendo a expansão da marca de forma mais ágil e consistente.
  - Cidade de Indaiatuba/SP - já inaugurada
  - 2 novas já em construção.
- Novidades:**
  - Nova marca: LEX** - a Mobly avança no universo *gamer*, com a nova marca LEX, focada em cadeiras *gamers* de alta performance, ergonomia e design exclusivo. Os produtos são produzidos com nylon e metal e estão disponíveis em cores diversas, que combinam com os games e ambiente de jogos. Além disso, as cadeiras são confortáveis, com regulagem de altura e giratórias. O mercado de produtos *gamers* está aquecido desde 2020 e em constante processo de inovação. A Mobly acompanhou o ritmo e disponibilizou itens próprios, desenvolvidos para tornar a experiência dos jogadores mais agradável e confortável, além de contar com produtos únicos. As cadeiras podem ser encontradas acessando a página da marca LEX dentro do site da Mobly, no app e também nas lojas físicas.
  - Nova marca: KEVA** - lançamos nossa nova marca própria de decoração. São itens disponíveis para diversos ambientes, como quartos, áreas externas, escritório, salas de jantar e estar, com diversas opções. A nova marca conta com design autorral, que só pode ser encontrado no website, aplicativo e lojas físicas. A ideia por trás do lançamento é trazer uma linha autorral e que possibilite ao cliente complementar seus ambientes de forma econômica, mas com a qualidade e estilo que a Mobly proporciona em seus produtos.

Estamos cientes de que o ano de 2022 será mais um ano desafiador para o setor, devido a fatores econômicos como o aumento da inflação e a redução do poder de compra, além dos insumos com preços elevados e a perda de dinamismo da atividade econômica, mas iniciamos 2022 preparados para os desafios e dando continuidade aos planos em execução. Estamos reduzindo muito os prazos de entrega, aumentamos a disponibilidade dos estoques, implementamos PIX, com opção de pagamento, lançamos novas lojas em novas regiões do Brasil

...continuação

das transportadoras subsidiárias. **DÍVIDA (CAIXA) LÍQUIDA:** Calculada como a soma de endividamento de curto prazo e longo prazo, menos disponibilidades e contas a receber de cartão de crédito líquido de antecipação. **EBITDA AJUSTADO (LAJUDA):** Lucro operacional antes de juros, impostos, depreciação e amortização e excluindo outras receitas/despesas operacionais e equivalência patrimonial. **FIRST ORDER PROFITABILITY:** Rentabilidade do Primeiro Pedido: é a comparação da margem de contribuição no primeiro pedido de novos clientes com o Custo de Aquisição do Cliente (CAC). **GERAÇÃO (CONSUMO) DE CAIXA:** Como forma de capturar todos os efeitos, a geração ou consumo de caixa é medida pela variação da dívida líquida em relação ao trimestre anterior, sempre desconsiderando eventuais recursos de operações de aumento de capital. **GMV (GROSS MERCHANDISE VOLUME)** Vendas de mercadorias próprias, vendas realizadas no Marketplace e outras receitas, antes dos cancelamentos e impostos. Exclui boletins não pagos. **GMV E-COMMERCE (GROSS MERCHANDISE VALUE):** Montante transacionado em R\$ em nosso site, incluindo os valores de 1P e 3P, antes dos cancelamentos e impostos. Exclui boletins não pagos **GMV TOTAL BRUTO:** Montante transacionado em R\$ em nosso site e lojas, antes de cancelamentos e impostos. Exclui boletins não pagos. **GMV TOTAL LÍQUIDO:** Montante transacionado em R\$ em nosso site e lojas, líquido de cancelamentos e bruto de impostos. **LEAD TIME:** Tempo decorrido entre o princípio e o fim de um processo, ou, aquele permitido para que o processo se complete. **LUCRO BRUTO AJUSTADO:** Lucro bruto excluindo os efeitos da consolidação das transportadoras subsidiárias. **MARGEM DE CONTRIBUIÇÃO I:** Lucro bruto. Permite ver a contribuição de uma venda após a dedução do custo dos

produtos vendidos. **MARGEM DE CONTRIBUIÇÃO II:** Lucro bruto após a dedução das despesas ligadas à logística (fretes e pessoas de armazém) e aos meios de pagamento. **MARGEM DE CONTRIBUIÇÃO III:** Margem de contribuição II após deduzidas as despesas de marketing, despesas com pessoal de lojas e pessoal de pós-vendas. **MARKETPLACE OU 3P:** Produtos de terceiros ("sellers") comercializados nas plataformas on-line. **PARTICIPAÇÃO MARKETPLACE:** Vendas do Marketplace sobre o GMV consolidado total. **REVERSA:** Produtos devolvidos por motivos diversos, como avarias ou apenas por decisão do cliente de devolver. **SAME DAY DELIVERY:** Entrega no mesmo dia. **SELLER:** Todos aqueles que vendem seus produtos no marketplace. **SELLERCENTER:** Serviço disponível para que os sellers utilizem nosso marketplace para realizarem suas vendas. **VENDAS MESMAS LOJAS:** Receita de lojas em operação há mais de doze meses

**Videoconferência de Resultados**

31 DE MARÇO DE 2022 (QUINTA-FEIRA)  
**EM PORTUGUÊS/ E EM INGLÊS (TRADUÇÃO SIMULTÂNEA)**  
**15H00 - Horário de Brasília (BRT) - Para participantes no Brasil:** +55 11 4632 2237 | +55 11 4680 6788, +55 11 4700 9668 | +55 21 3958 7888, **ID do webinar:** 870 3977 0469, **Senha de acesso:** 726790, **WEBCAST EM PORTUGUÊS, Senha:** 048511.

Balanças patrimoniais individuais e consolidadas em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)					
Ativo	Controladora		Consolidado		
	Notas	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>Circulante</b>					
Caixa e equivalentes de caixa	5	176.292	17	271.532	23.524
Contas a receber	6	-	-	155.437	29.731
Estoques	7	-	-	132.231	79.749
Impostos a recuperar	10	-	-	92.308	60.073
Depósitos e bloqueios judiciais	9	-	-	405	404
Créditos diversos	8	2.698	4.149	15.780	14.775
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>178.990</b>		<b>667.693</b>	<b>208.556</b>
<b>Não circulante</b>					
Investimentos	12	470.338	-	-	-
Impostos a recuperar	10	-	-	9.082	1.039
Depósitos e bloqueios judiciais	9	-	-	43.296	9.592
Créditos diversos	8	-	-	3.021	2.622
Imobilizado	13	-	-	75.603	32.109
Direito de uso	20	-	-	170.878	39.064
Intangível	14	-	-	29.466	17.700
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>470.338</b>		<b>331.346</b>	<b>102.126</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>649.328</b>		<b>4.166</b>	<b>999.039</b>
As notas explicativas são parte integrante das informações financeiras individuais e consolidadas					

**Notas explicativas às demonstrações financeiras (Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)**

**1. Contexto operacional**

A Mobyly S.A. ("Mobyly" ou "Companhia"), é uma sociedade anônima, domiciliada no Brasil. O endereço registrado do escritório da Companhia é na Avenida das Nações Unidas, 16.737, Sala 3, Várzea de Baixo - São Paulo/SP e tem por objeto social a participação em outras sociedades, como sócia ou acionista, no país ou no exterior. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas em 31 de dezembro de 2021 abrangem a Companhia e suas controladas (conjuntamente referidas como "Grupo"). A controlada Mobyly Comércio Varejista Ltda., que iniciou suas operações em novembro de 2011, está envolvida principalmente no setor varejista de móveis, artigos de decoração e utilidades domésticas, voltada para transações de passivo via Internet diretamente com o consumidor (B2C) e indiretamente com o intermediário de empresas parceiras (B2B). A Mobyly Hub Transportadora Ltda. ("Transportadora") tem como objeto social a exploração de atividades relacionadas à logística de mveis para terceiros. Em 31 de dezembro de 2021 a Companhia possui 15 lojas próprias e 5 centros de distribuição (05 lojas próprias e 3 centros de distribuição em 31 de dezembro de 2020) localizados na região sudeste do País. O Grupo vende principalmente através do seu Website www.mobly.com.br produtos subdivididos em sete categorias: Móveis, Infantil, Utilidades Domésticas, Jardim e Lazer, Reforma e Garagem, Eletro e Outro. Também faz parte de suas atividades operacionais a intermediação de serviços, como a Assistência Técnica, Montagem e Mobyly Decora (detalhado na nota 14) através de parceiras. O Grupo é controlado pela Home24 Holding GmbH & Co. KG. A controladora final é a Home24 SE. **a. Impactos do COVID-19:** Desde o início do período de quarentena no país em março/2020, a Administração avalia de forma constante o impacto do surto nas operações e na posição patrimonial e financeira do Grupo, com o objetivo de implementar medidas apropriadas para mitigar os impactos do surto nas operações e nas Demonstrações Financeiras. Até a data de emissão dessas Demonstrações Financeiras, as seguintes principais medidas foram adotadas: • Fechamento temporário das lojas físicas do Grupo determinado pelos decretos das autoridades competentes (de 15 de março até 12 de abril de 2021) durante a segunda onda de propagação da COVID-19, com reabertura gradual. • Negociação dos pagamentos com os fornecedores, para mitigar eventuais riscos de liquidez ou de ruptura dos fornecimentos. • Adoção de regime de *home office* para todos os funcionários aplicáveis. A Administração concluiu que mesmo com o cenário econômico impactado pela COVID-19, o Grupo está convencido de que possui recursos para dar continuidade aos seus negócios. A Administração não tem conhecimento de nenhuma incerteza material que possa gerar dúvidas significativas sobre a sua capacidade de continuar operando. Assim, estas demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no pressuposto de continuidade. **b. Oferta pública de ações:** Em 04 de fevereiro de 2021 o registro da oferta pública inicial primária e secundária de ações da Companhia foi concedido pela CVM, em conformidade com os procedimentos previstos na Instrução CVM 400. A captação total foi de R\$ 933.333, ao preço por ação de R\$21,00, observando as ofertas primária e secundária. A negociação das ações da Companhia na B3 teve início no dia seguinte, em 05 de fevereiro de 2021. O capital social da Companhia era de R\$ 347.195 até a realização da oferta pública, totalmente subscrito e integralizado, representado por 69.456.866 ações ordinárias, nominativas, escrituras, sem valor nominal. No contexto da oferta primária, a Companhia emitiu 37.037.038 novas ações ordinárias e realizou um aumento de capital bruto de R\$ 777.778 (R\$ 743.459 líquido de taxas e comissões), elevando o capital social da Companhia para R\$ 1.124.975, compositado por 106.489.904 ações ordinárias, nominativas, escrituras e sem valor nominal. No contexto da oferta secundária, a Home24 Holding alienou 7.407.407 ações da Companhia de sua titularidade (incluindo as ações do lote suplementar), captando R\$ 155.556. Tal oferta secundária não alterou o controle acionário da Companhia, que continua a ser da Home24 Holding GmbH & Co. KG, e a controladora final a Home24 SE. Estima-se que um total de 44.444.445 de ações ordinárias de emissão da Companhia estão em circulação no mercado, representando um total de 41,74% de seu capital social.

**2. Base de preparação**

**a. Declaração de conformidade:** As demonstrações financeiras individuais foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as demonstrações financeiras consolidadas foram elaboradas de acordo com as normas internacionais de relatório financeiro. **b. Administração:** Financial Reporting Standards - IFRS™, emitidas pelo "International Accounting Standards Board" (IASB), pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC e pela Comissão de Valores Imobiliários ("CVM"). O Comitê de Auditoria recomendou a aprovação e o Conselho de Administração autorizou a emissão das demonstrações financeiras em 22 de março de 2022. Detalhes sobre as políticas contábeis do Grupo estão apresentados na nota explicativa 3. Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão. **b. Base de mensuração:** As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como aqueles advindos de instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo custo amortizado e valor justo. **c. Moeda funcional e de apresentação:** Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional do Grupo. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. **Conversão de saldos denominados em moeda estrangeira:** De acordo com o CPC 02 (R2) / IAS 21 - Efeitos nas Mudanças nas Taxas de Câmbio e Conversão de Demonstrações Contábeis, • Receitas, despesas e fluxos de caixa denominados em moeda estrangeira são convertidos para a moeda funcional pela taxa de câmbio oficial divulgada pelo Banco Central do Brasil (Bacen) nas datas de cada transação, • Ativos e passivos monetários são convertidos para a moeda funcional pela taxa de câmbio oficial divulgada pelo Banco Central do Brasil (Bacen) nas datas de apresentação. Todos esses valores estão liquidados a valores de mercado vigentes das taxas de câmbio. Os ganhos e perdas com variação cambial são aplicados ao balanço de câmbio sobre os ativos e passivos reconhecidos nas receitas e despesas financeiras. **d. Uso de estimativas e julgamentos:** Na preparação destas demonstrações financeiras, a Administração utilizou julgamentos e estimativas que afetam a aplicação das políticas contábeis do Grupo e os valores reportados dos ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. As estimativas e premissas são revisadas de forma contínua. As revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente. **Julgamentos:** As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que têm efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras estão incluídas nas seguintes notas explicativas: • **Nota Explicativa 19 - Provisão para contingências:** reconhecimento e mensuração de provisões e contingências, principais premissas e probabilidades de recursos. • **Nota explicativa 20 - Prazo de arrendamento:** se o Grupo tem razoável certeza de exercer opção de prorrogação. **Incertezas sobre premissas e estimativas:** As informações sobre as incertezas relacionadas a premissas e estimativas em 31 de dezembro de 2021 que possuem um risco significativo de resultar em um ajuste material nos saldos contábeis de ativos e passivos no próximo ano fiscal estão incluídas nas seguintes notas explicativas: • **Nota explicativa 7 - Provisões de Estoque:** Determinação do valor líquido realizável de estoque e provisão para retorno de mercadorias. • **Nota explicativa 20 - Taxa de desconto aplicada no CPC 06(R2) / IFRS 16.**

**3. Principais políticas contábeis**

As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras, salvo indicação contrária. **a. Consolidação:** As demonstrações financeiras consolidadas incluem as demonstrações financeiras da controladora e das controladas nas quais detenha o controle de forma direta ou indireta. Transações, saldos e ganhos não realizados entre empresas do Grupo são eliminados. Os prejuízos e ganhos realizados entre empresas do Grupo são eliminados, a menos que a operação forneça evidências de perda (*impairment*) do ativo transferido. As políticas contábeis das controladas são alteradas, quando necessário, para assegurar a consistência com as políticas adotadas pelo Grupo. Abaixo estão listadas as controladas incluídas na consolidação:

	Participação acionária - %	2021	2020
Mobyly Comércio Varejista Ltda.	100%	100%	
Mobyly Hub Transportadora Ltda.	100%	100%	

Em 03 de dezembro de 2020, houve a incorporação da Mobyly Brand Licenciamentos Ltda. pela Mobyly Comércio Varejista Ltda. A Empresa incorporada não possui operações e não possui ativos e passivos, exceto no montante de R\$ 1 no patrimônio líquido. **b. Benefícios a Empregados: Benefícios de curto prazo a empregados:** Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são reconhecidas como despesas de pessoal conforme o serviço correspondente seja prestado. O passivo é reconhecido pelo montante do pagamento esperado caso o Grupo tenha uma obrigação presente legal ou construtiva de pagar esse montante em função do serviço passado prestado pelo empregado e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável. **c. Receitas Financeiras e Despesas Financeiras:** As receitas e despesas financeiras do Grupo compreendem: • Receita de juros; • Despesa de juros sobre empréstimos e financiamentos; • Despesa de juros sobre antecipação de recebíveis de cartão de crédito; • Ganhos/perdas líquidas de variação cambial sobre ativos e passivos financeiros; • Ajuste a valor presente (calculado pelas receitas de venda e correspondentes custos das mercadorias vendidas, utilizando taxa SELIC); A receita e a despesa de juros são reconhecidas no resultado pelo método de juros efetivos. O Grupo classifica os juros recebidos como fluxos de caixa das atividades de investimento. A taxa de juros efetiva é a taxa que desconta exatamente os pagamentos ou recebimentos em caixa futuros estimados ao longo da vida esperada do instrumento financeiro ao: • Valor contábil bruto do ativo financeiro; ou • Ao custo amortizado do passivo financeiro. No cálculo da receita ou da despesa de juros, a taxa de juros efetiva incide sobre o valor contábil bruto do ativo (quando o ativo não estiver com problemas de recuperação) ou ao custo amortizado do passivo. No entanto, a receita de juros é calculada por meio da aplicação da taxa de juros efetiva ao custo amortizado do ativo financeiro que apresenta problemas de recuperação logo depois do reconhecimento inicial. Caso o ativo não esteja mais com problemas de recuperação, o cálculo da receita de juros volta a ser feito com base no valor bruto. **d. Ativos Intangíveis: Pesquisa e desenvolvimento:** Gastos com atividades de pesquisa são reconhecidos no resultado conforme incorridos. São gastos de desenvolvimento de plataforma e e-Commerce (desenvolvimento de infraestrutura tecnológica, conteúdo, aplicativos e layout gráfico dos sites), e desenvolvimento de sistemas próprios, sendo amortizados de forma linear, considerando-se o prazo estipulado de utilização e benefícios auferidos. Os custos de desenvolvimento são capitalizados somente quando eles aumentam os benefícios econômicos futuros incorporados ao ativo específico aos quais se relacionam. Todos os outros gastos, incluindo gastos com intangível gerado internamente e marcas e patentes, são reconhecidos no resultado conforme incorridos. Os gastos com desenvolvimento são capitalizados somente se os custos de desenvolvimento puderem ser mensurados de maneira confiável, se o produto ou processo for tecnicamente e comercialmente viável, se os benefícios econômicos futuros forem prováveis, e se o Grupo tiver a intenção e recursos suficientes para concluir o desenvolvimento e usar ou vender o ativo. Os demais gastos com desenvolvimento são reconhecidos no resultado conforme incorridos. Após o reconhecimento inicial, os gastos com desenvolvimento capitalizado são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e quaisquer perdas por redução ao valor recuperável. **Outros ativos intangíveis:** Outros ativos intangíveis que são adquiridos pelo Grupo e que têm vidas úteis finitas são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e quaisquer perdas acumuladas por redução ao valor recuperável. **Gastos subsequentes:** Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando eles aumentam os benefícios econômicos futuros incorporados ao ativo específico aos quais se relacionam. Todos os outros gastos são reconhecidos no resultado conforme incorridos. **Amortização:** A amortização é calculada utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens, líquido de seus valores residuais estimados. A amortização é reconhecida no resultado. As vidas úteis estimadas do ativo intangível do Grupo são as seguintes: Softwares - Gerados internamente 3 anos Decorado 3 anos ERP 3 anos Softwares 3 anos

**e. Provisões:** As provisões são reconhecidas para obrigações ou riscos presentes resultantes de eventos e passivos em que seja possível estimar os valores de forma confiável e cujo desembolso seja provável. O valor reconhecido como provisão é a melhor estimativa das considerações requeridas para liquidar a obrigação no final de cada exercício ou período, considerando-se os riscos e as incertezas relativos à obrigação. **(i) Provisões de estoque:** • **Baixo giro** - a provisão abrange todo o estoque do Grupo, e aplica um percentual de perda de acordo com a sua última movimentação. • **Obsolescência** - é aplicado um range de provisão a todos os itens de estoque com avarias, estas avarias são classificadas de acordo com a recuperabilidade em venda do bem. • **Perda de inventário** - para formular esta provisão é utilizada a

**MOBLY S.A.**

**14H00 - Horário de Nova York (EDT) -** Para participantes no EUA: +1 346 248 7799 | +1 720 707 2699, +1 253 215 8782 | +1 301 715 8592, **ID do webinar:** 844 5953 7014, **Senha de acesso:** 048511, **WEBCAST EM INGLÊS, Senha:** 048511.

**Victor Pereira Noda** - Diretor Presidente (CEO); **Marcelo Rodrigues Marques** - Diretor Financeiro (CFO) e de Relações com Investidores (DRI); **Mário Carlos Fernandes Filho** - Diretor de Operações e Sistemas Logísticos (COO); **FELIPE TAVARES DEL CHIAPO** - Gerente de Relações com Investidores (GRI).  
www.investors.mobly.com.br  
ri@mobly.com.br

**AVISO LEGAL**

As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da Mobyly são meramente projeções e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da diretoria sobre o futuro dos negócios. Essas expectativas dependem, substancialmente, das aprovações e licenças necessárias para homologação dos projetos, condições de mercado, do desempenho da economia brasileira, do setor e dos mercados internacionais e, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio. O presente relatório de desempenho inclui dados contábeis e não contábeis tais como, operacionais, financeiros por forma e projeções com base na expectativa da Administração da Companhia. Os dados não contábeis não foram objeto de revisão por parte dos auditores independentes da Companhia.

Demonstrações dos resultados individuais e consolidados					
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)					
Resultado	Controladora		Consolidado		
	Notas	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>Receita operacional líquida</b>	22	-	-	721.391	603.105
Custo dos produtos vendidos	-	-	-	(434.316)	(361.537)
<b>Lucro bruto</b>	-	-	-	<b>287.075</b>	<b>241.568</b>
Despesas comerciais	23.a	-	-	(271.922)	(209.563)
Despesas gerais e administrativas	23.b	(12.823)	(3)	(94.268)	(49.898)
Perda de crédito esperada	-	-	-	(712)	(3.511)
Outras receitas	24.b	-	-	3.528	2.785
Outras despesas	24.a	(1.104)	(2.569)	(1.304)	(3.049)
<b>(Prejuízo) antes do resultado financeiro</b>	-	<b>(13.927)</b>	<b>(2.572)</b>	<b>(77.603)</b>	<b>(21.668)</b>
Despesas financeiras	25	(754)	(104)	(31.928)	(25.063)
Receitas financeiras	25	10.734	-	24.722	6.475
<b>Resultado financeiro, líquido</b>	-	<b>9.980</b>	<b>(104)</b>	<b>(7.206)</b>	<b>(18.588)</b>
Resultado de equivalência patrimonial	12	(80.862)	(37.580)	-	-
<b>(Prejuízo) do ano</b>	21	<b>(84.809)</b>	<b>(40.256)</b>	<b>(84.809)</b>	<b>(40.256)</b>
Prejuízo atribuível a sócios controladores:	-	(84.809)	(40.256)	(84.809)	(40.256)
<b>Prejuízo por ação - em R\$ (nota 22)</b>	-	-	-	-	-
Básico	-	-	-	(0,67017)	(0,11749)
Diluído	-	-	-	(0,67017)	(0,11749)

As notas explicativas são parte integrante das informações financeiras individuais e consolidadas

Demonstrações dos resultados abrangentes individuais e consolidados					
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)					
Resultado	Controladora		Consolidado		
	Notas	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>Prejuízo do exercício</b>	(84.809)	(40.256)	-	(84.809)	(40.256)
<b>Total dos resultados abrangentes do exercício</b>	<b>(84.809)</b>	<b>(40.256)</b>	<b>(84.809)</b>	<b>(40.256)</b>	<b>(40.256)</b>

As notas explicativas são parte integrante das informações financeiras individuais e consolidadas

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido					
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)					
Resultado	Controladora		Consolidado		
	Notas	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>Saldos em 01 de janeiro de 2020</b>	<b>319.835</b>	-	<b>(325.637)</b>	<b>(6)</b>	<b>(5.808)</b>
Aumento de capital	27.360	-	-	-	27.360
Prejuízo do exercício	-	-	(40.256)	-	(40.256)
Incorporação - Mobyly Holding 2	2	-	(8)	-	6
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>347.197</b>	-	<b>(365.901)</b>	-	<b>(18.704)</b>
<b>Saldos em 01 de janeiro de 2021</b>	<b>347.197</b>	-	<b>(365.901)</b>	-	<b>(18.704)</b>
Aumento de capital (nota 21)	777.778	-	-	-	777.778
Taxas e comissões de emissão (nota 21)	(34.319)	-	-	-	(34.319)
Outros custos de emissão (nota 21)	(4.811)	-	-	-	(4.811)
Transações de pagamento baseado em ações (nota 11)	-	5.687	-	-	5.687
Prejuízo do exercício	-	-	(84.809)	-	(84.809)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>1.085.845</b>	<b>5.687</b>	<b>(40.710)</b>	<b>(84.809)</b>	<b>640.822</b>

As notas explicativas são parte integrante das informações financeiras individuais e consolidadas

Demonstrações dos fluxos de caixa individuais e consolidados				
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)				
Resultado	Controladora		Consolidado	
	Notas	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021

<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>					
<b>Prejuízo do exercício</b>	(84.809)	(40.256)	(84.809)	(40.256)	
Ajustes de itens que não representam variação de caixa	-	-	-	-	
Depreciação	13	-	-	10.120	5.575
Amortização	14	-	-	8.970	8.207
Prejuízo - direito de uso	20	-	-	30.322	13.501
Juros provisionados sobre empréstimos e financiamentos	17	-	-	2.380	4.609
Juros passivos de arrendamento	20	-	-	10.438	2.864
Juros sobre antecipação de recebíveis	25	-	-	8.473	-
Despesas financeiras, líquidas	25	(9.980)	-	(12.642)	-
Provisões para contingências	19	-	-	4.516	6.964
Provisão para devolução	-	-	-	404	(445)
Resultado da equivalência patrimonial, líquido de impostos	12	80.862	37.580	-	-
Resultado da alienação de imobilizado e intangível	24.b	-	-	(1.006)	1.356
Perda por redução ao valor recuperável do contas a receber	6	-	-	712	2.686
Provisão para realização dos estoques	7	-	-	3.729	5.359
Transações de pagamento baseado em ações, liquidado em ações	11	3.810	(10.117)	5.687	10.420

<b>Variação nos ativos operacionais</b>					
Contas a receber	-	-	(119.051)	(8.659)	
Estoques	-	-	(56.211)	(35.500)	
Depósitos e bloqueios judiciais	9	-	(33.705)	-	
Créditos diversos e impostos a recuperar	933	(4.149)	(44.485)	(27.360)	
Partes relacionadas	(2.685)	-	-	(4.006)	
<b>Variação nos passivos operacionais</b>					
Fornecedores	-	3.939	(26.626)	38.186	
Outras contas a pagar	(3.487)	-	(3.487)	-	
Impostos a receber e salários e encargos sociais	3.071				

...continuação

que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos do Grupo. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. **Ativos financeiros - Avaliação sobre se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos de principal e de juros:** Para fins desta avaliação, o "principal" é definido como o valor justo do ativo financeiro no reconhecimento inicial. Os "juros" são definidos como uma contraprestação pelo valor do dinheiro no tempo e pelo risco de crédito associado ao valor principal em aberto durante um determinado período de tempo e pelos outros riscos e custos básicos de empréstimos (por exemplo, risco de liquidez e custos administrativos), assim como uma margem de lucro. O Grupo considera os termos contratuais do instrumento para avaliar se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos de principal e de juros. Isso inclui a avaliação sobre se o ativo financeiro contém um termo contratual que poderia mudar o momento ou o valor dos fluxos de caixa contratuais de forma que ele não atenderia essa condição. Ao fazer essa avaliação, o Grupo considera: • Eventos contingentes que modifiquem o valor ou a época dos fluxos de caixa; • Termos que possam ajustar a taxa contratual, incluindo taxas variáveis; e • O pré-pagamento e a prorrogação do prazo; e • Os termos que limitam o acesso do Grupo a fluxos de caixa de ativos específicos (por exemplo, baseados na performance de um ativo). O pagamento antecipado é consistente com o critério de pagamentos do principal e juros, caso o valor do pré-pagamento represente, em sua maior parte, valores não pagos do principal e de juros sobre o valor do principal pendente - o que pode incluir uma compensação adicional razoável pela rescisão antecipada do contrato. Além disso, com relação a um ativo financeiro adquirido por um valor menor ou maior do que o valor nominal do contrato, a permissão ou a exigência de pré-pagamento por um valor que represente o valor nominal do contrato mais os juros contratuais não pode incluir compensação adicional razoável pela rescisão antecipada do contrato (exceto para acordos [mas não pagos] são tratadas com consistência com esse critério se o valor justo do pré-pagamento for insignificante no reconhecimento inicial. **Ativos financeiros - Mensuração subsequente e ganhos e perdas:**

**Ativos financeiros a custo amortizado** Esses ativos são mensurados subsequentemente ao valor justo. O resultado líquido, incluindo juros ou receita de dividendos, é reconhecido no resultado.

Esses ativos são subsequentemente mensurados ao custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. O custo amortizado é reduzido por perdas por *impairment*. A receita de juros, ganhos e perdas cambiais e o *impairment* são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento é reconhecido no resultado.

**Passivos financeiros - classificação, mensuração subsequente e ganhos e perdas:** Os passivos financeiros foram classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao VIR. Um passivo financeiro é classificado como mensurado ao valor justo por meio do resultado caso for classificado como mantido para negociação, for um derivativo ou for designado como tal no reconhecimento inicial. Passivos financeiros mensurados ao VIR são mensurados ao valor justo e o resultado líquido, incluindo juros, é reconhecido no resultado. Outros passivos financeiros são subsequentemente mensurados pelo custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. A despesa de juros, ganhos e perdas cambiais são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento também é reconhecido no resultado. **(iii) Desreconhecimento:** **Ativos financeiros:** O Grupo desreconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando o Grupo transfere os direitos contratuais de recebimento aos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos ou na qual o Grupo nem transfere nem mantém substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro e também não retém o controle sobre o ativo financeiro. **Passivos financeiros:** O Grupo desreconhece um passivo financeiro quando sua obrigação contratual é retirada, cancelada ou expirar. O Grupo também desreconhece um passivo financeiro quando os termos são modificados e os fluxos de caixa do passivo modificado são substancialmente diferentes, caso em que um novo passivo financeiro baseado nos termos modificados é reconhecido a valor justo. No desreconhecimento de um passivo financeiro, a diferença entre o valor contábil extinto e a contraprestação paga (incluindo ativos transferidos que não transitam pelo caixa ou passivos assumidos) é reconhecida no resultado. **(iv) Compensação:** Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, o Grupo tenha atualmente um direito legalmente executável de compensar os valores e tenha a intenção de liquidá-los em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. **(v) Instrumentos financeiros derivativos e contabilidade de hedge:** O Grupo não contraiu operações de instrumentos financeiros derivativos e não aplicou contabilidade de hedge nos exercícios de 2021 e 2020. **p. Ajuste a valor presente de ativos e passivos:** Os ativos e passivos monetários de longo prazo são atualizados monetariamente e, portanto, estão ajustados pelo seu valor presente. O ajuste a valor presente de ativos e passivos monetários de curto prazo é calculado, e somente registrado, se considerado relevante em relação às demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Para fins de registro e determinação de relevância, o ajuste a valor presente é calculado levando em consideração os fluxos de caixa contratuais e a taxa de juros explícita, e em certos casos implícita, dos respectivos ativos e passivos. **q. Outros ativos e passivos:** Um ativo é reconhecido no balanço quando se trata de recurso controlado pelo Grupo decorrente de eventos passados e do qual se espera que resultem em benefícios econômicos futuros. Um passivo é reconhecido no balanço quando o Grupo possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. **r. Informações por segmento:** As informações por segmentos operacionais são apresentadas de modo consistente com o relatório interno fornecido para o principal tomador de decisões operacionais. O principal órgão tomador de decisões do Grupo, responsável pela definição da alocação de recursos e pela avaliação de desempenho dos segmentos operacionais é a diretoria do Grupo. O Comitê de Administração considera o Grupo como um único segmento operacional e reporta, monitorando as operações, tomando decisões sobre a alocação de recursos e avaliando o desempenho com base em um único segmento operacional. Os administradores analisam os dados financeiros relevantes e informação desagregada é revista apenas ao nível da receita (Nota 22), não havendo correspondente detalhe em quaisquer margens ou níveis de rentabilidade. A receita, os resultados e os ativos do Grupo para este segmento relativo podem ser determinados por referência às informações contábeis presentes neste conjunto de demonstrações financeiras. **s. Arrendamentos:** No início de um contrato, o Grupo avalia se um contrato é ou contém um arrendamento. Um contrato é, ou contém um arrendamento, se o contrato transferir o direito de controlar o uso de um ativo identificado por um período de tempo em troca de contraprestação. **(i) Como arrendatário:** No início ou na modificação de um contrato que contém um componente de arrendamento, o Grupo aloca a contraprestação no contrato a cada componente de arrendamento com base em seus preços individuais. O Grupo reconhece um ativo de direito de uso e um passivo de arrendamento na data de início do arrendamento. O ativo de direito de uso é mensurado inicialmente ao custo, que compreende o valor da mensuração inicial do passivo de arrendamento, ajustado para quaisquer pagamentos de arrendamento efetuados até a data de início, mais quaisquer custos diretos iniciais incorridos pelo arrendatário e uma estimativa dos custos a serem incorridos pelo arrendatário na desmontagem e remoção do ativo subjacente, restaurando o local em que está localizado ou restaurando o ativo subjacente à condição requerida pelos termos e condições do arrendamento, menos quaisquer incentivos de arrendamentos recebidos. O ativo de direito de uso é subsequentemente depreciado pelo método linear desde a data de início até o final do prazo do arrendamento, a menos que o arrendamento transfira a propriedade do ativo subjacente ao arrendatário ao fim do prazo do arrendamento. O passivo de arrendamento é mensurado inicialmente ao valor presente dos pagamentos do arrendamento que não são efetuados na data de início, descontados pela taxa de juros implícita no arrendamento ou, se essa taxa não puder ser determinada imediatamente, pela taxa de empréstimo incremental do Grupo. Geralmente, o Grupo usa sua taxa incremental sobre o prazo de arrendamento, com desconto. O Grupo determina sua taxa incremental obtendo taxas de juros de várias fontes externas de financiamento e fazendo alguns ajustes para refletir os termos do contrato e o tipo do ativo arrendado. O Grupo optou por não reconhecer ativos de direito de uso e passivos de arrendamento para arrendamentos de ativos de baixo valor e arrendamentos de curto prazo, incluindo equipamentos de TI. O Grupo reconhece os pagamentos de arrendamento associados a esses arrendamentos com uma despesa de forma linear pelo prazo do arrendamento. **(ii) Como arrendador:** No início ou na modificação de um contrato que contém um componente de arrendamento, o Grupo aloca a sua contraprestação no contrato a cada componente de arrendamento com base em seus preços independentes. Quando o Grupo atua como arrendador, determina, no início da locação, se cada arrendamento é um arrendamento financeiro ou operacional. Para classificar cada arrendamento, o Grupo faz uma avaliação geral se o arrendamento transfere substancialmente todos os riscos e benefícios inerentes à propriedade do ativo subjacente. Se for esse o caso, o arrendamento é um arrendamento financeiro; caso contrário, é um arrendamento operacional. Como parte desta avaliação, o Grupo considera certos indicadores, como se o prazo do arrendamento é equivalente à maior parte da vida econômica do ativo subjacente. Se um acordo contiver componentes de arrendamento e não arrendamento, o Grupo aplicará o CPC 47/IFRS 15 para alocar a contraprestação no contrato.

**4. [Novas normas e interpretações ainda não efetivas]**

Uma série de novas normas serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2021. A Companhia e suas controladas não adotaram de maneira antecipada essas alterações na preparação destas demonstrações financeiras. **a. Contratos Onerosos - custos para cumprir um contrato (alterações ao CPC 25/IAS 37):** As alterações especificam quais os custos que uma entidade inclui ao determinar o custo de cumprimento de um contrato com o objetivo de avaliar se o contrato é oneroso. As alterações aplicam-se a períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2022 para contratos existentes na data em que as alterações foram aplicadas pela primeira vez. Na data da aplicação inicial, o efeito cumulativo da aplicação das alterações é reconhecido como um ajuste do saldo de abertura em lucros acumulados ou outros componentes do patrimônio líquido, conforme apropriado. Os comparativos não são representados. O Grupo determinou que todos os contratos existentes em 31 de dezembro de 2021 (alterações ao CPC 06/IFRS 16). • Revisão anual das normas IFRS 2018-2020. • Imobilizado: Receitas antes do uso pretendido (alterações ao CPC 27/IAS 16). • Referência à Estrutura Conceitual (Alterações ao CPC 15/IFRS 3). • Classificação do Passivo em Circulante ou Não Circulante (Alterações ao CPC 26/IAS 1). • IFRS 17 Contratos de Seguros. • Divulgação de Políticas Contábeis (Alterações ao CPC 26/IAS 1 e IFRS Practice Statement 2). • Definição de Estimativas Contábeis (Alterações ao CPC 23/IAS 8).

**5. [Caixa e equivalentes de caixa]**

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Bancos	104	17	776	23.424
Aplicações financeiras	176.188	-	270.756	100
	<b>176.292</b>	<b>17</b>	<b>271.532</b>	<b>23.524</b>

O Grupo possui aplicações financeiras de liquidez imediata em Certificados de Depósito Bancário ("CDB") à taxa ponderada aproximada de 103% dos Certificados de Depósitos Interbancários ("CDI") (55% em 31 de dezembro de 2020), podendo ser resgatados a qualquer momento com o próprio órgão emissor do instrumento financeiro sem perda da remuneração contratada. O aumento nos valores aplicados no período deve-se essencialmente à captação dos recursos no processo de IPO da Companhia no montante de R\$ 743.459 (nota explicativa 1.b). A exposição do Grupo aos riscos de mudança nas taxas de juros e a análise de sensibilidade referente aos ativos financeiros são divulgados na Nota Explicativa 27.

**6. [Contas a receber]**

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Títulos a Receber - Marketplace	24.774	16.986	-	-
Títulos a Receber - Arrendatários	127.680	7.186	-	-
Títulos a Receber - Boletos (nota explicativa 27)	6.642	5.937	-	-
Títulos a Receber - PIX	104	-	-	-
Títulos a Receber - Outros	1.098	3.771	-	-
Perda de crédito esperada	(4.861)	(4.149)	-	-
	<b>155.437</b>	<b>29.731</b>	-	-

Os valores representam os recebíveis com a administradora de cartões de crédito e vendas com parceiros (Marketplace). Os valores são apresentados líquidos de taxas da administração e dos recursos antecipados pelos cartões. O montante de recebíveis antecipado de adquirentes foi de R\$ 27.485 no ano de 2021 (R\$ 399.467 durante o ano de 2020). Após oferta pública o Grupo cessou a antecipação de seus recebíveis de cartão de crédito, de modo a minimizar seus custos com juros. Em caso de necessidade, o Grupo consegue antecipar os recebíveis de cartões com uma liquidez em D+1. A análise do vencimento dos títulos a receber de clientes é como segue:

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Títulos a vencer	154.792	29.044
Vencidos até 30 dias	84	33
Vencidos acima de 30 e menos de 60 dias	274	14
Vencidos acima de 60 dias	5.148	4.789
Perda de crédito esperada	(4.861)	(4.149)
	<b>155.437</b>	<b>29.731</b>

A administração julga suficiente a provisão constituída em 2021 para cobrir possíveis perdas sobre os valores a receber de clientes do Grupo. **Provisões para perda de crédito esperada:**

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Saldo Inicial	(4.149)	(1.463)
Adições, líquida de reversões	(712)	(3.511)
Baixas	(4.861)	(4.149)
	<b>(10.722)</b>	<b>(9.123)</b>

**7. [Estoques]**

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Mercadoria para revenda	73.220	29.916
Materiais primas	32.502	24.309
Estoques faturados e não entregues	10.226	11.628
Estoques em trânsito	7.236	8.837
Outros	9.047	5.059
	<b>132.231</b>	<b>79.749</b>

Os estoques foram reduzidos ao valor realizável líquido no montante de R\$ 10.363 em 31 de dezembro de 2021 (R\$ 6.634 em 31 de dezembro de 2020). Essa redução foi reconhecida como despesa em 2021. **Provisões para realização de estoques:**

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Saldo Inicial	(6.634)	(1.274)
Adições, líquida de reversões	(11.530)	(11.109)
Baixas	7.801	5.749
	<b>(10.363)</b>	<b>(6.634)</b>

**8. [Créditos diversos]**

	Controladora	
	31/12/2021	31/12/2020
Partes relacionadas (nota explicativa 11)	2.685	-
Adiantamento a fornecedores (i)	-	3.203
Prêmios de seguros	13	-
Outros créditos	-	946
	<b>2.698</b>	<b>4.149</b>

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Adiantamento a fornecedores	10.284	8.888
Adiantamento de importação	2.131	3.954
Depósito Caução	1.757	1.960
Prêmios de seguros	435	243
Adiantamento a transportadoras	44	-
Ressarcimento Transportes	1.737	1.050
Adiantamentos p/ aquisição de imobilizados (ii)	2.623	663
Outros créditos	1.150	439
	<b>15.780</b>	<b>17.197</b>
Circulante	15.780	14.575
Não circulante	3.021	2.622

(i) Os adiantamentos a fornecedores na Controladora corresponderam a gastos incorridos durante o processo de abertura de capital até a data base de 31 de dezembro de 2020, esses custos estavam diretamente associados à emissão de novas ações. Enquanto a operação de oferta pública não estava concluída, tais custos ficaram alocados em uma conta contábil específica e transitória do ativo. Como a operação de oferta pública foi concluída em fevereiro de 2021, tais custos foram, no período subsequente, alocados em conta redutora de Patrimônio Líquido. (ii) Referem-se a adiantamentos de beneficiários essencialmente para lojas durante o período de obras, para inauguração de novas lojas.

**9. [Depósitos e bloqueios judiciais]**

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Depósitos tributários	42.647	9.457
Depósitos trabalhistas	327	135
Bloqueios judiciais	405	404
Outros depósitos judiciais	322	-
	<b>43.701</b>	<b>9.996</b>

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Circulante	405	404
Não circulante	43.296	9.592

A movimentação dos depósitos é como segue: **Saldo em 01 de janeiro de 2020**

Adições (i)	347
Baixas	(191)
Atualização monetária	95
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>9.996</b>
Adições (ii)	32.479
Baixas	(463)
Atualização monetária	5.689
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>43.701</b>

(i) Em 23 de outubro de 2020 após o entendimento da 4ª turma do TRF3, o recurso de apelação da Fazenda sobre o mandado de Segurança nº. 5025689-42.2018.4.03.6100 foi julgado desfavorável ao Grupo e sentenciado em 04 de novembro de 2020. Em razão disso, o tema subiu para o STF como repercussão geral e será julgado em mais uma instância. Com base nesta última decisão, o Grupo optou por fazer o depósito judicial do montante suspenso de R\$ 9.362 (dos quais R\$ 3.678 são referentes ao ano de 2020, R\$ 3.715 ao exercício de 2019 e R\$ 989 ao exercício de 2018) até o julgamento final do processo. Esta ação, amparada por seus assessores jurídicos, foi considerada como possível êxito. (ii) O Grupo realizou depósitos pertinentes a DIFAL (diferencial de alíquota entre os estados). Em dezembro de 2020 o Grupo ingressou com ação nos Estados pleiteando o seu direito ao não recolhimento da DIFAL, pois esse tema no Brasil estava como repercussão geral no Supremo Tribunal Federal (STF) e as chances de êxito vinham evoluindo a favor dos contribuintes. O Grupo, com o apoio de seus assessores jurídicos, avaliou que tal norma está em desacordo com alguns princípios ou hierarquias das leis brasileiras, e avaliou o ingresso de tal ação judicial como de êxito provável, e como o Grupo já detém ação judicial em curso questionando a legalidade da cobrança, o efeito suspensivo é imediato a partir da data em que houve o ingresso da ação, com isso o Grupo optou por realizar os depósitos judiciais até que a ação seja julgada. Algumas sentenças foram julgadas e a Companhia detém uma liminar deferida que garante a suspensão da exigibilidade do tributo em alguns Estados, não sendo necessário o depósito judicial. Os Estados nos quais tal liminar foi deferida são: Acre, Alagoas, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Pará, Paraíba, Rondônia, Rio Grande do Sul, Santa Catarina, Rio de Janeiro, São Paulo, Amazonas, Amapá, Tocantins, Piauí, Rio Grande do Norte, Minas Gerais, Paraná e Distrito Federal. Após julgamento da liminar não houve depósitos judiciais para estes Estados, referente a esse processo.

**10. [Impostos a recuperar]**

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
CMS a Recuperar (a)	52.379	36.556
COFINS a Recuperar (b)	41.181	19.914
PIS a Recuperar (b)	7.460	3.849
PII a Recuperar	370	793
	<b>101.390</b>	<b>61.112</b>
Circulante	92.308	60.073
Não circulante	9.082	1.039

(a) Refere-se a créditos acumulados de ICMS próprio oriundos de aplicação de alíquotas diversificadas em operações de entradas e saídas de mercadorias interestaduais e serviços tomados de transportes. Os referidos créditos estão sendo realizados por meio de compensações de débitos da mesma natureza. (b) O aumento das linhas de PIS e da COFINS se deve a uma revisão dos processos tributários do Grupo, dos quais foram identificadas inconsistências no procedimento adotado para compensação cruzada (débitos de INSS compensados com créditos de PIS e COFINS). Foi identificado que os créditos utilizados para compensação não eram passíveis de tal procedimento, visto que se trata de créditos escriturais (via apuração mensal) e a legislação só permite este tipo de compensação com créditos acumulados (oriundos de compras que geram créditos, porém são isentas ou não tributadas). Para reverter o procedimento, o Grupo optou por fazer uma denúncia espontânea junto à Receita Federal. O montante revertido na data base de 31 de dezembro de 2021 foi de R\$ 13.931 correspondente à restituição do ativo; R\$ 14.719 correspondente ao passivo de INSS a ser liquidado em parcela única, e R\$ 805 em despesa financeira.

**11. [Partes relacionadas]**

Os saldos ativos e passivos do exercício findos em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020, relativos às operações com partes relacionadas estão detalhados a seguir:

	Participação		Ativo		Passivo	
	Quotas/Ações	%	Circulante	Não Circulante	Circulante	Não Circulante
CMS a Recuperar (a)	52.379	100,00%	490.818	-	336.551	-
COFINS a Recuperar (b)	41.181	100,00%	572	-	269	-
PIS a Recuperar (b)	7.460	100,00%	-	-	5.824	-
PII a Recuperar	370	100,00%	-	-	-	793
	<b>101.390</b>	<b>100,00%</b>	<b>61.112</b>	<b>0</b>	<b>43.701</b>	<b>0</b>
Circulante	92.308	100,00%	60.073	-	-	-
Não circulante	9.082	100,00%	1.039	-	-	-

(i) Refere-se a créditos acumulados de ICMS próprio oriundos de aplicação de alíquotas diversificadas em operações de entradas e saídas de mercadorias interestaduais e serviços tomados de transportes. Os referidos créditos estão sendo realizados por meio de compensações de débitos da mesma natureza. (b) O aumento das linhas de PIS e da COFINS se deve a uma revisão dos processos tributários do Grupo, dos quais foram identificadas inconsistências no procedimento adotado para compensação cruzada (débitos de INSS compensados com créditos de PIS e COFINS). Foi identificado que os créditos utilizados para compensação não eram passíveis de tal procedimento, visto que se trata de créditos escriturais (via apuração mensal) e a legislação só permite este tipo de compensação com créditos acumulados (oriundos de compras que geram créditos, porém são isentas ou não tributadas). Para reverter o procedimento, o Grupo optou por fazer uma denúncia espontânea junto à Receita Federal. O montante revertido na data base de 31 de dezembro de 2021 foi de R\$ 13.931 correspondente à restituição do ativo; R\$ 14.719 correspondente ao passivo de INSS a ser liquidado em parcela única, e R\$ 805 em despesa financeira.

**11. [Partes relacionadas]**

Os saldos ativos e passivos do exercício findos em 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020, relativos às operações com partes relacionadas estão detalhados a seguir:

	Participação		Ativo		Passivo	
	Quotas/Ações	%	Circulante	Não Circulante	Circulante	Não Circulante
CMS a Recuperar (a)	52.379	100,00%	490.818	-	336.551	-
COFINS a Recuperar (b)	41.181	100,00%	572	-	269	-
PIS a Recuperar (b)	7.460	100,00%	-	-	5.824	-
PII a Recuperar	370	100,00%	-	-	-	793
	<b>101.390</b>	<b>100,00%</b>	<b>61.112</b>	<b>0</b>	<b>43.701</b>	<b>0</b>
Circulante	92.308	100,00%	60.073	-	-	-
Não circulante	9.082	100,00%	1.039	-	-	-

(i) A Mobly efetuou o aporte de capital de R\$ 560.000 na controlada Mobly Comércio Varejista Ltda. e R\$ 7.000 na controlada Mobly Hub Transportadora Ltda, dos quais R\$ 475 foram integralizados e R\$ 6.525 referente a capital a integralizar.

**12. [Investimentos e Provisão para perdas em investimentos]**

**Movimentação dos investimentos em controladas:** A movimentação dos investimentos em controladas, apresentado nas informações financeiras individuais, é como segue:

	Participação		Ativo		Passivo	
	Quotas/Ações	%	Circulante	Não Circulante	Circulante	Não Circulante
Controladas	346.951	100,00%	490.818	-	336.551	-
Mobly Comércio Varejista Ltda.	1	100,00%	572	-	269	-

**Movimentação**  
Mobly Comércio Varejista Ltda.  
Mobly Hub Transportadora Ltda.

(i) A Mobly efetuou o aporte de capital de R\$ 560.000 na controlada Mobly Comércio Varejista Ltda. e R\$ 7.000 na controlada Mobly Hub Transportadora Ltda, dos quais R\$ 475 foram integralizados e R\$ 6.525 referente a capital a integralizar.

**13. [Imobilizado]**

**Composição do imobilizado:**

|--|

17. | Empréstimos e Financiamentos

Vencimento	Encargos financeiros anuais (%)	Consolidado	
		31/12/2021	31/12/2020
Itaú - Capital de Giro (a)	CDI+7,92%	-	30.000
Bradesco - Capital de Giro	11,88%	-	30.000
Itaú - Risco sacado (b)	14,16%	-	3.822
Itaú - Financiamentos	26/11/2023	-	3.064
CNIH - Financiamentos	27/10/2024	-	13,11%
Daycoval	26/05/2022	-	2.979
Outros empréstimos	15/01/2022	-	1.000
<b>Total</b>		-	<b>73.902</b>
<b>Circulante</b>		-	<b>37.362</b>
<b>Não Circulante</b>		-	<b>36.540</b>

Fluxo de pagamentos - Não Circulante

Financiamentos 2022	-	10.499
Financiamentos 2023	-	13.951
Financiamentos 2024	-	3.640
<b>Total</b>	-	<b>36.540</b>

(a) Refere-se a uma conta de capital de giro, portanto não tem uma data de vencimento definida. É possível liquidar a qualquer momento e enquanto não liquidamos é cobrado juros mensais do Grupo. (b) Refere-se a operação de transferência de quotas de fornecedores junto ao Itaú com postergação do prazo de vencimento desses títulos. A dívida com o fornecedor é quitada e o Grupo faz uma nova dívida com o Banco. (c) O Grupo realizou a quitação antecipada de diversos de seus instrumentos financeiros no exercício de 2021, em decorrência da captação de recursos obtidos através de oferta pública de ações da Companhia em 04 de fevereiro de 2021 (nota explicativa 1.b). De acordo com o planejamento de utilização dos recursos, foram quitados R\$ 84.217 de empréstimos em 2021, conforme apresentado na movimentação abaixo. A movimentação dos empréstimos e financiamentos é como segue:

Saldo em 01 de janeiro de 2020	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Captação	45.607	10.309
Pagamento principal	95.585	(84.217)
Pagamento de juros	(66.940)	(2.374)
Juros incorridos	4.959	2.380
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>37.362</b>	<b>2.380</b>
<b>18.   Adiantamentos de clientes</b>		

Adiantamento de clientes (i)	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Receita futura (ii)	5.710	25.668
	8.407	19.390
	<b>14.117</b>	<b>45.058</b>

(i) Parcela significativa do saldo de adiantamento de clientes está relacionada às vendas realizadas na modalidade *Cross-docking*, em que o pedido aos fornecedores é feito somente após a venda do produto, e as vendas na modalidade *seller*, em que o Grupo atua como agente, tendo a obrigação de repassar o valor ao terceiro liquidador de comissões. (ii) Refere-se aos pedidos que foram faturados durante o ano e serão entregues no exercício subsequente.

19. | Provisão para contingências

Contingências cíveis (i)	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Contingências trabalhistas	953	578
Contingências fiscais	469	319
	10.945	6.954
	<b>12.374</b>	<b>7.851</b>

(i) Os processos são classificados essencialmente como circulantes por tratar-se de processos em andamento frente a Procuradoria de Proteção e Defesa do Consumidor (PROCON), que possuem um prazo de execução médio inferior a 12 meses. O Grupo, com apoio de seus assessores jurídicos, na análise das demandas judiciais pendentes, constituiu provisão em montante considerado suficiente para cobrir as perdas esperadas com as ações em curso. O Grupo é parte em ações judiciais e processos administrativos perante alguns tribunais e órgãos governamentais, decorrentes do curso normal das operações, envolvendo questões tributárias, trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos. Existem processos avaliados pelo Grupo, com apoio de seus assessores jurídicos como sendo de risco possível, relacionados a processos cíveis no montante de R\$ 2.329 (R\$ 948 em 31 de dezembro de 2020), trabalhistas no montante de R\$ 6.224 em 31 de dezembro de 2021 (R\$ 7.290 em 31 de dezembro de 2020), e riscos tributários previdenciários possíveis no montante de R\$ 3.695 em 31 de dezembro de 2021 (R\$ 2.533 em 31 de dezembro de 2020). Do montante referente a processos trabalhistas, o Grupo possui um processo no montante de R\$ 3.897 (R\$ 3.219 em 31 de dezembro de 2020) no qual foi acionada como corréu em processos de seus fornecedores, e para R\$ 2.236 (R\$ 4.071 em 31 de dezembro de 2020) o Grupo responde de forma exclusiva. O Grupo ingressou com ações judiciais para pleitear a inconstitucionalidade da inclusão de PIS e COFINS em suas próprias bases. Com a sistemática da não-cumulatividade para fins de apuração de PIS e COFINS, o Grupo requereu o direito de excluir os valores do PIS e COFINS das suas próprias bases de cálculo de contribuições. Esta ação, amparada por seus assessores jurídicos, foi considerada como possível de êxito sendo o seu montante na data base de 31 de dezembro de 2021 no valor de R\$ 12.557 (R\$ 9.456 em 31 de dezembro de 2020). A Movimentação das Contingências é como segue:

Saldo em 31 de dezembro de 2019	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Adições (ii)	887	7.130
Baixas	(198)	(198)
Atualização monetária	7.851	7.851
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>8.407</b>	<b>(806)</b>
Adições	847	847
Baixas	(806)	(806)
Atualização monetária	847	847
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>12.367</b>	<b>12.367</b>

(ii) Em março de 2018, o Grupo ingressou com uma ação judicial através do n.º 5009564-33-2017.03.010.610 para pleitear a inconstitucionalidade da cobrança do IPI na revenda de mercadorias importadas. Considerando que o fato gerador do IPI é a industrialização, o Grupo, amparado por seus assessores jurídicos, optou por discutir a legalidade de tal tributo pelo fato de simplesmente importar as mercadorias e revender sem pratar nenhuma alteração no produto, não caracterizando assim o processo de industrialização previsto no artigo 2º do Decreto 7212/10. Em função da ação judicial, o Grupo passou a não tributar o IPI na revenda de mercadorias importadas. No entanto, em 15 de dezembro de 2020 houve uma reavaliação no cenário onde o tema foi julgado parcialmente no STJ (Supremo Tribunal Federal) a favor do Fisco. Com isso o Grupo reavaliou o tema junto aos seus assessores concluindo serem remotas as chances de êxito incorrendo na provisão para cobrir os seus.

20. | Ativos de direito de uso e passivos de arrendamento

a. Arrendamentos como arrendatário: O Grupo atua como arrendatário em contratos principalmente relacionados a imóveis (lojas físicas, centros de distribuição e unidades administrativas). Desde o ano de 2019 o Grupo reconhece esses contratos de acordo com o CPC/06 (RZ) / IFRS 16, no balanço patrimonial como direito de uso e passivo de arrendamento. A movimentação do direito de uso, durante o ano de 2021, foi a seguinte:

Direito de uso (i)	Consolidado			
	Imóveis	Equipamentos	Veículos	Total
<b>Saldo em 1 de janeiro de 2020</b>	<b>31.204</b>	<b>2.167</b>	-	<b>33.371</b>
Adições	19.194	-	-	19.194
Depreciação	(12.929)	(572)	-	(13.501)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>37.469</b>	<b>1.595</b>	-	<b>39.064</b>

Direito de uso (i)	Consolidado			
	Imóveis	Equipamentos	Veículos	Total
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>37.469</b>	<b>1.595</b>	-	<b>39.064</b>
Adições (ii)	144.992	3.981	15.199	164.172
Desreconhecimento	(2.036)	-	-	(2.036)
Depreciação	(26.813)	(1.030)	(2.479)	(30.322)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>153.612</b>	<b>4.546</b>	<b>12.720</b>	<b>170.878</b>

Passivo de arrendamento	Consolidado			
	Imóveis	Equipamentos	Veículos	Total
<b>Saldo em 1 de janeiro de 2020</b>	<b>32.651</b>	<b>2.487</b>	-	<b>35.138</b>
Adições (ii)	19.194	-	-	19.194
Pagamento passivo de arrendamento	(10.091)	(568)	-	(10.658)
Pagamento de juros de passivo de arrendamento	(2.841)	(92)	-	(2.933)
Apropriação de juros	2.841	92	-	2.933
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>41.754</b>	<b>1.919</b>	-	<b>43.674</b>

Passivo de arrendamento	Consolidado			
	Imóveis	Equipamentos	Veículos	Total
<b>Saldo em 1 de janeiro de 2020</b>	<b>32.651</b>	<b>2.487</b>	-	<b>35.138</b>
Adições (ii)	19.194	-	-	19.194
Pagamento passivo de arrendamento	(10.091)	(568)	-	(10.658)
Pagamento de juros de passivo de arrendamento	(2.841)	(92)	-	(2.933)
Apropriação de juros	2.841	92	-	2.933
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>41.754</b>	<b>1.919</b>	-	<b>43.674</b>

(i) Ativos de direito de uso referem-se essencialmente a propriedades arrendadas, como lojas e centros de distribuição. (ii) O aumento das adições em 2021 refere-se essencialmente a arrendamentos de novas lojas e Centros de Distribuições no montante de R\$ 146.166 (R\$ 19.194 em 2020). As lojas abertas em 2021 foram em São Paulo (Vila Lobos, Anchieta, Dom Pedro, Andrea Mello e Aricanduva), Carapicaba, Ribeirão Preto, Americana, Indaiatuba e Jundiá, e os centros de distribuições: Cajamar - SP, Cabo de Santo Agostinho - PE e Contagem - MG. O cálculo do valor presente foi efetuado considerando-se uma taxa média de juros de 8,82% em 2021 (9% em 2020) para contratos de arrendamentos. As taxas são equivalentes às taxas de juros do mercado local e a taxa livre de risco do país com prazos e vencimentos equivalentes. A seguir é apresentado quadro indicativo do direito potencial de PIS/COFINS a recuperar em razão da contratação de arrendamentos/ locação, conforme os períodos previstos para pagamento. Saldos não descontados e saldos descontados à valor presente:

Fluxo de caixa	2021		2020	
	Nominal	Ajustado a valor presente	Nominal	Ajustado a valor presente
Contraprestações do arrendamento	223.954	188.568	49.480	43.674
PIS/COFINS potencial (9,25%)	20.716	17.443	4.577	4.040

b. Arrendamentos como arrendador: O Grupo possui frotas de veículos para entrega de mercadorias. O Grupo arrenda essas propriedades para investimento para as transportadoras. O Grupo classificou esses arrendamentos como operacionais porque eles não transferem substancialmente todos os riscos e benefícios inerentes à propriedade dos ativos. O montante reconhecido como reductor das despesas de fretes pelo Grupo em 2021 foi de R\$ 4.348 (R\$ 3.395 em 2020). A tabela a seguir apresenta uma análise por vencimento dos recebimentos futuros de arrendamento, demonstrando os recebimentos projetados anualmente.

Em milhares de reais	2021	2020
	Menos de 1 ano	5.797
1 a 2 anos	5.797	3.395
2 a 3 anos	5.553	2.922
3 a 4 anos	4.337	2.225
<b>Total</b>	<b>21.484</b>	<b>10.967</b>

O Grupo arrendou novas frotas de veículos em 2021 (conforme nota explicativa 20.a ii) e subarrendou para as transportadoras que prestam serviços para o Grupo, o que gerou um aumento de receita de arrendamento a ser reconhecida para os próximos períodos.

21. | Patrimônio líquido

Composição societária: Em 31 de dezembro de 2021 a composição acionária da Companhia está assim apresentada, sendo todas as ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal:

	Quantidade de Ações (em unidades)		Participação %	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Acionistas controladores	54.482.042	51.71	51,16	51,16
Administração	7.563.417	-	7,14	-
Ações em circulação	44.444.445	41.74	41,74	41,74
<b>Total</b>	<b>106.489.904</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Capital social: O capital social da Companhia em 31 de dezembro de 2021, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, é de R\$ 1.085, dividido em 106.489.904 ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal (347.195.806 ações em 2020). Em 03 de fevereiro de 2021 foi aprovada a subscrição de 37.037.038 novas ações objeto da Oferta Primária e a consequente homologação do aumento de capital social da Companhia, no montante de R\$ 777.778, mediante a emissão de 37.037.038 (trinta e sete milhões, trinta e sete mil e trinta e oito) novas ações. Também houve o agrupamento na razão de 5 para 1 das ações existentes até 31 de dezembro de 2020, passando de 347.195.806 para 69.452.866. A soma das ações existentes e ações emitidas totalizam o saldo final de 106.489.904 ações. Houve também custos ligados à emissão de novas ações no montante de R\$ 39.130. Desse montante, R\$ 34.319 refere-se a comissões do sindicato de bancos responsáveis pela estruturação da oferta, e foram descontados do valor captado, de modo que o valor recebido em caixa foi de R\$ 743.459. Os R\$ 4.811 restantes referem-se a custos de advogados, consultorias e auditorias ligados diretamente à emissão de novas ações, os quais haviam previamente sido contabilizados como adiantamentos de fornecedores, e foram realocados para patrimônio líquido após a confirmação da abertura de capital. O capital social da Companhia passou então de R\$ 347.197 para R\$ 1.085.845, passando a ser dividido em 106.489.904 ações ordinárias. **Prejuízo por ação:** O cálculo do prejuízo básico e diluído por ação foi baseado no prejuízo líquido atribuído aos detentores de ações ordinárias e na média ponderada de ações ordinárias em circulação.

	Consolidado		Diluído	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Prejuízo do exercício	(84.809)	(40.256)	(84.809)	(40.256)
Média ponderada de ações durante o exercício (em milhares)	126.549	342.635	126.549	342.635
<b>Prejuízo líquido por ação atribuível aos acionistas do Grupo - em R\$</b>	<b>(0,6701)</b>	<b>(0,1175)</b>	<b>(0,6701)</b>	<b>(0,1175)</b>

22. | Receita operacional líquida

	Consolidado		Diluído	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Revenda de mercadorias - Website	452.425	468.750	452.425	468.750
Revenda de mercadorias - Marketplace	260.109	194.793	260.109	194.793
Revenda de mercadorias - Lojas	141.688	76.309	141.688	76.309
Receita de prestação de serviço	13.516	11.315	13.516	11.315
Revenda de mercadorias - Outros	3.865	3.999	3.865	3.999
Retornos	(65.949)	(55.615)	(65.949)	(55.615)
Impostos sobre vendas	(84.963)	(96.446)	(84.963)	(96.446)
	<b>172.391</b>	<b>603.105</b>	<b>172.391</b>	<b>603.105</b>

Toda a receita do Grupo é realizada em território brasileiro, e não há concentração significativa de clientes.

23. | Despesas comerciais, gerais e administrativas por natureza

a. Despesas comerciais:

	Consolidado		Diluído	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Transportes	(73.960)	(77.977)	(73.960)	(77.977)
Propaganda e publicidade	(87.982)	(59.021)	(87.982)	(59.021)
Pessoal	(29.252)	(21.170)	(29.252)	(21.170)
Meios de pagamento	(9.616)	(10.812)	(9.616)	(10.812)
Aluguel, condomínio e IPTU	(3.693)	(3.499)	(3.693)	(3.499)
Depreciação e amortização	(37.059)	(16.850)	(37.059)	(16.850)
Despesas judiciais	(3.982)	(8.244)	(3.982)	(8.244)
Segurança	(3.055)	(1.780)	(3.055)	(1.780)
Tecnologia da Informação e Telecomunicações	(3.426)	(1.955)	(3.426)	(1.955)
Locação de equipamentos	(4.893)	(1.408)	(4.893)	(1.408)
Energia, água e gás	(2.441)	(944)	(2.441)	(944)
Consultoria e assessoria	(2.055)	(172)	(2.055)	(172)
Chapas - carregamento e descarregamento	(4.519)	(2.132)	(4.519)	(2.132)
Outras despesas	(6.989)	(3.569)	(6.989)	(3.569)
	<b>(271.922)</b>	<b>(209.563)</b>	<b>(271.922)</b>	<b>(209.563)</b>

b. Despesas gerais e administrativas:

	Controladora		Consolidada	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Pessoal (i)	(10.770)	-	(6.813)	(32.809)
Depreciação e amortização	-	-	(9.556)	(8.915)
Tecnologia da Informação	(10)	-	(13.502)	(3.695)
Aluguel, condomínio e IPTU	-	-	(32)	(386)
Telecomunicações	-	-	(153)	(120)
Despesas judiciais	(169)	-	(3.178)	(412)
Serviços de Auditoria	(1.317)	-	(1.317)	(467)
Outras despesas	(12.827)	(8)	(4.717)	(3.094)
	<b>(24.073)</b>	<b>(8)</b>	<b>(34.268)</b>	<b>(49.898)</b>

(i) O Grupo possui um plano de remuneração baseado em ações para funcionários que trabalham e trabalham no Grupo, denominados como beneficiários do Grupo. Com a abertura de capital no Segmento Novo Mercado (B3) em 05/02/2021, o Grupo optou pelo cancelamento deste programa de opções, onde foi liquidado o montante de R\$ 15.463 nos três meses findos em março de 2021. Desta forma, foram registrados neste período R\$ 14.211 em complemento aos montantes anteriormente registrados, como forma de compensação aos executivos pela liquidação do plano. Além disso, houve o registro de R\$ 7.209 referente ao Plano de Outorga de Opções de Compra de Ações da Companhia, aprovado em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 3 de dezembro de 2020 (conforme nota explicativa 11). Em 2021 houve também aumento do time de tecnologia, reajustes salariais conforme sindicato, e despesas com os membros do conselho de administração.

24. | Outras receitas e outras despesas

	Controladora		Consolidada	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Gastos com abertura de capital	(1.104)	(2.569)	(1.145)	(2.569)
Outras despesas operacionais	-	-	(159)	(480)
	<b>(1.104)</b>	<b>(2.569)</b>	<b>(1.304)</b>	<b>(3.049)</b>

b. Outras receitas:

	Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Ganho na venda de ativo imobilizado	1.006	21
Outras receitas operacionais	2.522	2.764
	<b>3.528</b>	<b>2.785</b>

...continuação

## MOBLY S.A.

operações. Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

**Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: - Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. - Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. - Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. - Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir

modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional. - Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. - Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

São Paulo, 22 de março de 2022



KPMG Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP014428/O-6

Leslie Nares Laurenti  
Contadora CRC 1SP215906/O-9

Documento assinado digitalmente  
conforme MP nº 2.200-2 de  
24/08/2001, que institui a Infraestrutura  
de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil



Certificado por Editora Globo SA  
04067191000160 em 31/03/2022 19:56  
A autenticidade deste documento  
pode ser conferida através do QR Code  
ou pelo link

<https://publicidadelegal.valor.com.br/valor/2022/03/31/MOBLY1561393531032022.pdf>

Hash: 1648680962c545ecd332164389ac7903cd9a4e1fe3