



MINISTÉRIO DA
FAZENDA



BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A. Sede: Av. Dr. Sílas Munguba, 5.700 Fortaleza – Ceará – Capital Aberto – CNPJ nº 07.237.373/0001-20

FUNDO DE INVESTIMENTOS DO NORDESTE - FINOR

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021

(Em milhares de Reais)

ATIVO	31/12/2022	31/12/2021	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2022	31/12/2021
CIRCULANTE E REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	2.088.105	1.944.133	CIRCULANTE E EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	379.263	787.581
Disponibilidades (Nota 4)	1.881.044	1.802.411	Obrigações Vinculadas a Permutas Diretas (Nota 7)	361.749	758.740
Títulos e Valores Mobiliários	199.806	137.304	Dividendos/Juros sobre o Capital Próprio Pertencentes a Terceiros (Nota 7)	9.140	21.391
Títulos de Renda Fixa (Nota 3 (j))	43.198.032	40.683.170	Rendas de Títulos de Renda Fixa Pertencentes a Terceiros (Nota 7)	8.374	7.450
Debêntures da Carteira Própria	43.189.332	40.675.394			
Debêntures Vinculadas a Permutas Diretas (Nota 3 (j))	8.700	7.776			
Títulos de Renda Variável (Nota 3 (j))	864.394	878.184	PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Nota 9)	1.708.842	1.156.552
Ações da Carteira Própria (Nota 3 (d) e (j))	846.106	859.896	Recursos de Incentivos Fiscais	608.449	245.088
Ações Vinculadas a Permutas Diretas (Nota 3 (j))	18.288	18.288	Cotistas	622.924	1.196.290
(-) Provisão para Desvalorização de Títulos	(43.862.620)	(41.424.050)	Cotas Emitidas	622.924	1.196.290
(-) Títulos de Renda Fixa (Nota 3 (h) e (j))	(43.189.332)	(40.675.097)	Resultados Acumulados	477.469	(284.826)
(-) Títulos de Renda Variável (Nota 3 (d), (i) e (j))	(673.288)	(748.953)	Resultados de Exercícios Anteriores	(2.061.485)	(314.806)
Créditos Vinculados	2.568	2.568	Resultado do Exercício	2.538.954	29.980
Outros Créditos	4.687	1.850	Lucro do Exercício	2.039.924	29.980
Rendas a Receber	7.391	2.846	Varição de Cotas	499.030	-
(-) Provisão para Rendas a Receber	(2.704)	(996)			
TOTAL DO ATIVO	2.088.105	1.944.133	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.088.105	1.944.133

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021
(Em milhares de Reais)

	31/12/2022	31/12/2021
RECEITAS OPERACIONAIS	6.504.158	3.552.795
Remuneração sobre Disponibilidades e Depósitos Vinculados à Subscrição (Nota 4)	222.660	72.351
Rendas de Títulos de Renda Fixa (Nota 3(b))	4.395.480	3.470.839
(-) Bônus de Adimplência	(82.979)	-
Rendas de Títulos de Renda Variável	68.347	5.169
Reversão de Provisões	1.900.650	4.436
DESPESAS OPERACIONAIS	4.464.234	3.522.815
Despesas de Títulos de Renda Variável	57.594	5.702
Taxa de Administração da Carteira	29.514	23.057
Despesas de Provisão	4.340.928	3.493.998
Perdas Operacionais	49	-
Outras Despesas	108	58
Repasse ao Fundo de Arrendamento Residencial - FAR	36.041	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO	2.039.924	29.980

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DAS MOVIMENTAÇÕES DOS RECURSOS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021
(Em milhares de Reais)

	31/12/2022	31/12/2021
SALDO ANTERIOR	1.802.411	1.676.142
ENTRADAS NO PERÍODO (A)	299.769	149.384
Ingresso de Recursos do Tesouro (Nota 8)	47.507	75.258
Remuneração sobre Disponibilidades e Depósitos Vinculados à Subscrição (Nota 4)	222.660	72.351
Encargos/Amortização de Debêntures - Art. 5º da Lei 8.167/91	321	413
Quitação das Debêntures	21.534	-
Dividendos e Juros sobre Capital Próprio - Art. 5º da Lei 8.167/91	3.487	259
Dividendos e Juros sobre Capital Próprio - Art. 9º da Lei 8.167/91	293	560
Resgate/Negociação de Ações	3.967	543
SAÍDAS NO PERÍODO (B)	221.136	23.115
Ordens de Liberação Emitidas	70.001	-
Taxa de Administração da Carteira	29.514	23.057
Serviços de Auditoria Externa	61	58
Recuperação de Cotas	85.472	-
Repasse ao Fundo de Arrendamento Residencial - FAR	36.041	-
Despesa com Emolumentos e Corretagens	47	-
AUMENTO/REDUÇÃO DAS DISPONIBILIDADES (A - B)	78.633	126.269
SALDO FINAL	1.881.044	1.802.411

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DAS EVOLUÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021
(Em milhares de Reais)

	31/12/2022	31/12/2021
SALDO ANTERIOR	1.156.552	1.051.314
MAIS:	2.414.421	105.238
Ingresso de Recursos do Tesouro (Nota 8)	47.507	75.258
Estorno de Reserva de Opções do Art. 9º da Lei 8.167/91	326.990	-
Resultado do Exercício	2.039.924	29.980
MENOS:	1.862.131	-
Recuperação de Cotas	85.472	-
Estorno de Rendas de Títulos de Renda Fixa - Exercícios Anteriores	1.776.659	-
SALDO FINAL	1.708.842	1.156.552

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÕES DAS EVOLUÇÕES DOS TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021
(Em milhares de Reais)

	31/12/2022	31/12/2021
SALDO ANTERIOR	137.304	157.062
DEBÊNTURES CONVERSÍVEIS EM AÇÕES - NORMAIS (Carteira Própria)	(738)	(2.840)
DEBÊNTURES CONVERSÍVEIS EM AÇÕES - EM ATRASO (Carteira Própria)	1.818.527	2.307.404
DEBÊNTURES NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES - NORMAIS (Carteira Própria)	(326)	(1.226)
DEBÊNTURES NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES - EM ATRASO (Carteira Própria)	696.475	1.167.088
AÇÕES DA CARTEIRA PRÓPRIA	(13.790)	(1.335)
DEBÊNTURES VINCULADAS A PERMUTAS DIRETAS	924	713
AÇÕES VINCULADAS A PERMUTAS DIRETAS	-	-
(-) PROVISÃO PARA DESVALORIZAÇÃO DE TÍTULOS	(2.438.570)	(3.489.562)
Títulos de Renda Fixa: (Nota 3 (h) e (j))	(2.514.235)	(3.470.508)
Títulos de Renda Variável: (Nota 3 (d), (i) e (j))	75.665	(19.054)
SALDO FINAL	199.806	137.304

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

As Demonstrações Financeiras do FINOR completas, acompanhadas das Notas Explicativas e do relatório da Pricewaterhousecoopers Auditores Independentes Ltda, estão disponíveis no portal do BNB (www.bnb.gov.br), através do link <https://www.bnb.gov.br/finor>.

Pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Operador do Fundo de Investimentos do Nordeste (FINOR)

José Gomes da Costa - Presidente
Thiago Alves Nogueira - Diretor de Ativos de Terceiros
Ana Maria Nunes Macêdo Pereira - Contadora-CRC-CE 016.335/O-8

