

TRIVOR S/A

CNPJ/MF 07.569.901/0001-48 / NIRE JCDF 53 3 0001095 1

Relatório da Diretoria

A Diretoria da TRIVOR S/A, nos termos legais e estatutários, vem colocar à disposição dos acionistas, as Demonstrações Financeiras encerradas em 31/12/2022, bem como colocar à disposição os documentos que as geraram.

Balço Patrimonial em 31 de Dezembro			Bernardo Queiroz Nunes Alves - Diretor Administrativo					
	2021	2022	Mutações do Patrimônio Líquido		Capital Social	Reservas de Cap. / Lucros	Adiantamento Aumento Capital	Retenção de Lucros
<b>ATIVO</b>	<b>53.249.139,30</b>	<b>64.574.400,25</b>	<b>SALDOS EM 31/12/2017</b>		<b>15.000.000,00</b>	<b>7.430.364,00</b>	<b>11.775.517,42</b>	<b>(384.666,27)</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>8.985.748,47</b>	<b>12.998.347,60</b>	Aumento de Capital com Lucros		92.098,00	-	-	-
Disponibilidades Imediatas	256.012,56	1.252.290,74	Aumento de Capital com Imóveis		57.902,00	-	-	-
Contas a Receber - Clientes	3.187.035,20	-	Aportes de Acionistas		-	-	5.482,58	-
Estoques de Bovinos	5.541.650,71	11.628.839,86	Distribuição de Lucros		-	-	-	(317.098,00)
Créditos Realizáveis Diversos	1.050,00	117.217,00	Lucros do Exercício de 2018		-	-	-	525.213,48
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>44.263.390,83</b>	<b>51.576.052,65</b>	<b>SALDOS EM 31/12/2018</b>		<b>15.150.000,00</b>	<b>7.430.364,00</b>	<b>11.781.000,00</b>	<b>(176.550,79)</b>
<b>CRÉDITOS DE LONGO PRAZO</b>	<b>5.690.145,36</b>	<b>6.164.947,46</b>	Lucros do Exercício de 2019		-	-	-	1.870.110,68
C/C Pessoas Ligadas (sócios)	5.297.083,12	5.771.885,22	Aumento de Capital		11.781.000,00	-	(11.781.000,00)	-
Títulos a Receber	393.062,24	393.062,24	<b>SALDOS EM 31/12/2019</b>		<b>26.931.000,00</b>	<b>7.430.364,00</b>	-	<b>1.693.559,89</b>
<b>PERMANENTE</b>	<b>38.573.245,47</b>	<b>45.411.105,19</b>	Lucros do Exercício de 2020		-	-	-	8.413.896,97
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>15.867.871,00</b>	<b>22.439.748,46</b>	Aumento de Capital com Lucros		1.693.557,00	-	-	-
Participações Societárias em Coligadas	15.867.871,00	22.439.748,46	Distribuição de Lucros/Dividendos		-	-	-	(1.693.557,00)
<b>IMOBILIZADO TANGÍVEL</b>	<b>22.705.374,47</b>	<b>22.971.356,73</b>	<b>SALDOS EM 31/12/2021</b>		<b>28.624.557,00</b>	<b>7.430.364,00</b>	<b>6.870.000,00</b>	<b>1.038.838,16</b>
Imóveis de Uso	19.281.144,21	19.665.144,21	Lucros do Exercício de 2022		-	-	-	8.621.108,21
Veículos Utilitários e Caminhões	1.576.997,47	1.855.477,78	Reservas de Lucros		-	51.941,00	-	(51.941,00)
Semovientes	366.848,81	368.148,81	Distribuição de Lucros/Dividendos		-	-	-	(962.895,00)
Tratores, Máquinas, Implementos e Equipamentos	3.660.394,75	3.766.871,25	<b>SALDOS EM 31/12/2022</b>		<b>28.624.557,00</b>	<b>7.482.305,00</b>	<b>6.870.000,00</b>	<b>8.645.110,37</b>
Benfeitorias e Instalações	1.795.370,25	1.976.387,66	<b>Demonstração de Resultado do Exercício</b>		<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Demonstração do Fluxo de Caixa</b>	
Tanques, Bebedouros d'água e Colcheiras	306.208,14	306.208,14	<b>RECEITAS BRUTA DE VENDAS</b>		<b>17.344.219,52</b>	<b>6.879.418,71</b>	<b>1.992.220,42</b>	<b>256.012,56</b>
Móveis e Utensílios	97.195,44	97.195,44	Vendas de Bovinos		14.753.631,28	6.310.030,24	<b>31.105.801,70</b>	<b>16.126.893,76</b>
Currais e Cercas Divisórias	245.620,90	284.391,90	Vendas Produtos Agrícolas		2.590.588,24	569.388,47	1.761.733,92	(2.154.866,93)
Outros Imobilizados	136.324,90	282.559,53	(-) DEDUÇÕES DE VENDAS		(88.194,57)	(86.219,44)	-	-
(-) Depreciações Acumuladas	(4.760.530,40)	(5.631.027,99)	<b>RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS</b>		<b>17.256.024,95</b>	<b>6.793.199,27</b>	-	-
<b>PASSIVO</b>	<b>53.249.139,30</b>	<b>64.574.400,25</b>	<b>CUSTOS DIRETOS DAS VENDAS</b>		<b>(15.847.777,82)</b>	<b>(4.302.771,20)</b>	(1.762.131,47)	5.821.914,67
<b>CIRCULANTE</b>	<b>3.452.586,69</b>	<b>1.297.719,76</b>	Custos dos Bovinos Vendidos		(14.165.132,32)	(1.786.861,19)	-	-
Fornecedores	1.515.719,60	879.914,42	Custos Produtos Agrícolas		(1.682.645,50)	(2.515.910,01)	-	-
Obrigações Sociais e Fiscais	211.695,19	232.724,10	<b>LUCRO BRUTO SOBRE VENDAS</b>		<b>1.408.247,13</b>	<b>2.490.428,07</b>	-	-
Empréstimos e Financiamentos	1.690.600,74	56.333,11	<b>RECEITAS (DESPESAS)</b>		<b>OPERACIONAIS</b>	<b>(740.806,48)</b>	<b>6.060.836,81</b>	<b>32.842.009,56</b>
Outras Contas a Pagar	34.571,16	128.748,13	Operacional		(2.609.711,73)	6.571.877,46	2.666.083,47	(3.187.035,20)
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>5.832.793,45</b>	<b>11.654.708,12</b>	Receitas Aluguéis Veículos, Máquinas e Imóveis		796.459,48	1.172.741,64	-	-
Financiamentos	1.004.658,10	6.238.171,68	Superveniências Ativas		5.794.338,44	4.137.172,46	763.042,50	474.802,10
Títulos a Pagar	3.411.178,46	2.480.655,92	Outras Receitas Operacionais		-	9.775,97	1.468.818,92	1.136.479,85
C/C Partes Relacionadas	1.416.956,89	2.935.880,52	Despesas Financeiras Líquidas		(132.497,95)	(698.508,50)	8.150.010,00	962.895,00
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>43.963.759,16</b>	<b>51.621.972,37</b>	Pessoal e Encargos		(1.027.035,19)	(1.400.624,41)	-	-
Capital Social	28.624.557,00	28.624.557,00	Despesas Tributárias		(133.031,30)	(187.580,06)	-	-
Ajustes Avaliações Patrimoniais	7.430.364,00	7.430.364,00	Insustentáveis Passivas		(31.294,91)	(43.676,07)	-	-
Reservas de Lucros	-	51.941,00	Administrativas e Gerais		(3.398.033,32)	(3.500.341,68)	-	-
Adiantamento p/ Futuro	6.870.000,00	6.870.000,00	<b>LUCRO OPERACIONAL</b>		<b>667.440,65</b>	<b>8.551.264,88</b>	(21.750,00)	116.167,00
Aumento de Capital (AFAC)	6.870.000,00	6.870.000,00	RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS		198.800,22	122.570,17	-	-
Lucros ou (-) Prejuízos Acumulados	1.038.838,16	8.645.110,37	LUCRO ANTES DOS TRIBUTOS		<b>866.240,87</b>	<b>8.673.835,05</b>	-	-
			PROVISÕES IRPJ / CSLL		(91.292,57)	(52.726,84)	-	-
			<b>LUCRO OU (-) PREJUÍZO FINAL</b>		<b>774.948,30</b>	<b>8.621.108,21</b>	-	-

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2022

(expressas em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma)

**1. Operações:** A companhia TRIVOR S.A constituída em 22 de abril de 2005, é uma sociedade anônima de capital fechado, registrada na JCDF sob o NIRE 53 3 0001095 1 e CNPJ/MF 07.569.901/0001-48, com sede em Brasília (DF), tendo por objeto social a participação em outras sociedades e atividades agropecuária em geral (esta última iniciada em 2010). **2. Base de Preparação:** As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e CVM (Câmara de Valores Mobiliários). **3. Sumário das Principais Práticas Contábeis:** a) **Auração do resultado:** É apurado em conformidade com o regime de competência. A receita e os custos decorrentes são reconhecidos no resultado, quando todos os riscos e benefícios inerentes à atividade operacional são incorridos. b) **Uso de estimativas contábeis:** A elaboração das demonstrações contábeis requer que a Administração utilize estimativa e adote premissas objetivas e subjetivas para determinar montantes apresentados de certos ativos, passivos, receitas e despesas. A principal estimativa está relacionada com a determinação das taxas de depreciação do ativo imobilizado. c) **Instrumentos financeiros:** Instrumentos financeiros não derivativos incluem aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis, incluindo caixa e equivalente de caixa, empréstimos e financiamentos, assim como contas a pagar e outras dívidas. d) **Estoques de bovinos:** Apresentados ao valor de custo de aquisição, acrescido dos custos com recria, engorda, gastos com insumos, manejo, vacinas, reformas de cercas e pastos, manutenção de tratores, máquinas e implementos, e pelos nascimentos de animais (geradores de receitas de R\$ 4.137 mil no exercício de 2022 e baixas pelas perdas de R\$ 44 mil), nas outras receitas / despesas operacionais respectivamente. Os bovinos vendidos são baixados diretamente em custos de vendas, após apropriação dos custos diretos rateados por cabeça. e) **Estoques de Café:** A safra do café colhido entre junho a setembro de 2022, foram despulpados e armazenados, valorado em R\$628.265,66 ao preço de pauta, restaram R\$114.750,00 no estoque em 31.12.2022, registrados como Outros Realizáveis "Produtos em Consignação" por se encontrarem armazenados. Os estoques vendidos entre os meses de agosto a outubro de 2022, foram reconhecidos na receita de vendas e consequentemente foram baixados os estoques pelos preços de pauta atribuído à época do armazenamento. f) **Imobilizado:** Registrado pelo custo de aquisição. A depreciação foi iniciada em 2010, calculada pelo método linear com base na estimativa de vida útil dos bens imobilizados e taxas anuais definidas pela legislação fiscal. Em 2021 a depreciação atingiu a cifra de R\$940 mil e em 2022 gerou

Demonstração do Ebitda		2021	2022
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b>667.440,65</b>	<b>8.551.264,88</b>
(+/-) Equivalência Patrimonial		2.609.711,73	(6.571.877,46)
(+) Depreciações		940.252,66	1.006.514,68
(+) Despesas Financeiras Líquidas		132.497,95	698.508,50
<b>EBITDA FINAL</b>		<b>4.349.902,99</b>	<b>3.684.410,60</b>

R\$1.007 mil de despesas operacionais. g) **Obrigações Sociais e Fiscais:**

	2021	2022
Salários e Correlatos	37.265,03	57.195,52
INSS / FGTS	10.225,44	15.527,76
Tributos Retidos e Outros	1.626,28	4.065,11
Provisões de Férias e Encargos	63.100,19	88.487,81
Funrural	13.726,82	18.276,11
IRPJ / CSLL / IRRF	85.751,43	49.171,79
<b>Total</b>	<b>211.695,19</b>	<b>232.724,10</b>

h) **Investimentos em Associadas:** Registrados pelos custos de aquisições, aplicados na coligada CALE ELETRICIDADE, CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, menos lucros recebidos e mais equivalência patrimonial positiva de R\$6.572 mil neste exercício de 2022. i) **IRPJ e CSLL:** Calculados com base no Lucro Real Anual, ajustado pelas adições e exclusões fiscais. j) **Empréstimos e Financiamentos:**

	2021		2022	
	Curto Prazo	Longo Prazo	Curto Prazo	Longo Prazo
Banco do Brasil S.A	-	-	-	4.009.071,19
Banco de Brasília S/A	707.023,22	-	302.847,41	216.600,49
Banco Caterpillar	130.660,79	-	10.050,83	-
Banco Volkswagen	79.626,20	-	-	-
Caixa Econômica Federal	876.122,26	1.004.658,10	-	2.745.312,50
(-)Juros Futuros a Transcorrer(102.831,73)	-	-	(256.565,13)	(732.812,50)
<b>Total</b>	<b>1.690.600,74</b>	<b>1.004.658,10</b>	<b>56.333,11</b>	<b>6.238.171,68</b>

k) **Contas Correntes de Terceiros e Pessoas Ligadas:**

	2021		2022	
	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo
Acionistas	-	-	-	-
Pessoas Físicas	-	712.206,57	5.771.885,22	-
Salberg S.A (Terceiros)	5.297.083,12	-	-	-
Cale Eletricidade (Controlada)	-	704.750,32	-	2.935.880,52
Outros Terceiros	-	3.411.178,46	393.062,24	2.480.655,92
<b>Total</b>	<b>5.297.083,12</b>	<b>4.828.135,35</b>	<b>6.164.947,46</b>	<b>5.416.536,44</b>

**4 - Patrimônio Líquido: a) Capital Social:** Em 31 de dezembro de 2015, o Capital Social era de R\$ 9.000 milhões, equivalente a 9.000.000 de ações ordinárias nominativas de R\$ 1,00 cada. Em 2016 o Capital Social foi aumentado para R\$15.000 milhões com a transferência de lucros de R\$770 mil e integrações de R\$5.230 mil, representado por 15.000.000 de ações ordinárias nominativas de R\$1,00 cada. Em 2018 o Capital Social foi aumentado para R\$15.150 mil com a transferência de lucros R\$92.098,00 e integrações de imóveis R\$57.902,00, elevando o Capital para R\$15.150 mil, representado por 15.150.000 ações ordinárias nominativas de R\$1,00 cada. Em 2019 os adiantamentos para futuro aumento de capital - AFAC de R\$11.781 mil realizados até 2018, foram integralizados ao Capital Social, elevando-o para R\$26.931 mil. Em 2020, o capital foi aumentado para R\$28.624.577,00 com integrações de R\$1.693.557,00 de lucros, representado por 28.624.557 ações ordinárias nominativas de R\$1,00 cada, assim permanecendo até 31.12.2022. b) **Reserva de Retenção de Lucros:** Lucros acumulados até 2016 (R\$ 328 mil), menos o prejuízo apurado em 2017 de R\$ 712 mil transferido para Reserva de Retenção de Lucros, resultou R\$385 mil de prejuízo acumulado até 31.12.2017, mais lucros apurados de R\$525 mil em 2018, menos distribuições de lucros de R\$317 mil transferidos das Reservas de Retenção de Lucros, resultando em R\$ 177 mil de prejuízos acumulados até 2018, mais os lucros de R\$1.870 mil apurados em 2019, foram transferidos para Reservas de Retenção de Lucros, resultando R\$1.693 mil de lucros acumulados até 31.12.2019, mais o lucro apurado em 2020 de R\$8.414 mil, foram transferido para Reserva de Retenção de Lucros, da qual foi deduzida a Distribuição de Lucros de R\$1.693 mil, finalizando o saldo de R\$8.414 mil de lucros acumulados até 31.12.2020. Em 2021, foram acrescidos os lucros do ano de R\$775 mil e deduzidos dividendos creditados de R\$8.150 mil, resultando o saldo de R\$1.039 mil de Lucros Acumulados até 31.12.2021. Em 2022 foram acrescidos os lucros deste ano de R\$8.621 mil, deduzido da constituição de reserva legal de R\$52 mil e deduzidos os dividendos distribuídos de R\$963 mil creditados aos acionistas, finalizando com o saldo de R\$8.645 mil de Lucros Retidos Acumulados até 31.12.2022. c) **Reserva de Reavaliação:** Formada pelo reflexo de equivalência patrimonial nas Reavaliações assumidas pela coligada CALE Eletricidade Construções e Serviços Ltda. por incorporação de imóveis ao Capital da mesma (R\$ 5.855 mil) e novas atualizações no exercício de 2011 de mais R\$ 1.575 mil, totalizando R\$ 7.430 mil, que permanece até 31.12.2022. d) **Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital (AFAC):** Formado por recursos aportados pelos acionistas, a serem capitalizados em deliberação de Assembleia Geral. Brasília- DF, 29 de abril de 2023. **Bernardo Queiroz Nunes Alves** - Diretor Administrativo - CPF/MF 056.093.969-80; **Sébastien Nunes Borges** - Contador CRC/DF 004579/O-5 CPF/MF 239.968.626-87.

Relatório dos Auditores Independentes

Examinamos as demonstrações contábeis da empresa TRIVOR S/A, que compreendem o Balço Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas Demonstrações do Resultado do Exercício (DRE), das Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e ainda a Demonstração do Fluxo de Caixa do Período (DFCP) para o Exercício Findo naquela data, assim como o resumo das principais Práticas Contábeis e Notas Explicativas da Diretoria e ainda de Outros Relatórios Gerenciais elaborados. Acreditamos que há Evidência que a Auditoria Obtida é suficiente e Apropriada para Fundamentar nossa Opinião sobre o Balço Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas Demonstrações do Resultado do Exercício (DRE), das Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL) e ainda a Demonstração do Fluxo de Caixa do Período (DFCP) para o Exer-

