

Agrícola Xingu S.A.

CNPJ nº 07.205.440/0001-24

Demonstrações Financeiras para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)

Balanco Patrimonial		31/12/2024	31/12/2023	01/01/2023
Nota				
Ativos/Circulantes				
Caixa e equivalentes de caixa	5	410.775	1.016.717	19.478
Contas a receber de clientes	6	206.498	37.611	70.401
Adiantamentos a fornecedores		-	-	55
Ganho não realizado em contratos futuros		-	-	1.301
Ativos biológicos	7	2.399	1.428	838
Impostos e contribuições a recuperar	8	41.480	25.477	4.102
Outras contas a receber		23	83	3.268
Não circulantes				
Imposto a recuperar	8	21.122	24.379	36.919
Contas a receber de clientes	6	-	156.464	4.075
Depósitos judiciais e outros	9	3.055	3.594	-
Propriedades para investimento	12	553.679	657.295	1.174.082
Imobilizado		121	198	564
Intangível	13	122.414	122.414	180.332
Total dos ativos		1.361.566	2.045.660	1.495.415

Balanco Patrimonial (*) (reapresentado)		31/12/2024	31/12/2023 (*)	01/01/2023
Nota				
Passivos e patrimônio líquido/Circulantes				
Fornecedores		2.691	2.831	3.124
Adiantamentos de clientes		-	-	5
Obrigações trabalhistas		621	1.021	1.319
Obrigações tributárias		213	8.988	347
Múltiplos partes relacionadas a pagar	10	87.621	739.565	652.163
Outras contas a pagar	14	693.269	125.914	12.120
Não circulantes				
Provisões trabalhistas e tributárias	15	14.398	22.953	27.469
Outras contas a pagar	14	-	96.950	-
IR e CS diferidos	11	133.690	145.115	27.955
Patrimônio líquido		429.064	902.323	770.913
Capital social	16	-	592.318	642.318
Reserva legal	16	11.925	11.925	2
Ajustes de conversão acumulados	16	253.025	253.025	241.446
Reserva de lucros	16	164.114	45.055	(112.853)
Total dos passivos e do patrimônio líquido		1.361.566	2.045.660	1.495.415

Demonstração do Resultado (*) (Reapresentado)		31/12/2024	31/12/2023 (*)
Nota			
Receita líquida de arrendamento			
Custo dos arrendamentos	18	(5.740)	(11.303)
Lucro bruto		38.309	44.328
Receitas (despesas) operacionais			
Despesas gerais e administrativas	19	(5.859)	(8.510)
Outras receitas operacionais, líquidas	21	95.752	473.055
Lucro antes do resultado financeiro		128.203	508.874
Resultado financeiro			
Resultado financeiro	20	24.935	(4.661)
Lucro antes do IR e CS		153.138	504.213

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Saldos em 01/01/2023		Nota	Capital social	Reserva de capital	Reserva legal	Ajustes de conversão acumulados	Outros resultados abrangentes	Reserva de lucros	Total
Lucro líquido do exercício		16	-	-	-	-	-	351.308	351.308
Constituição da reserva legal		16	-	-	11.923	-	-	(11.923)	-
Constituição dos dividendos mínimos obrigatórios		16	-	114.663	-	-	-	(114.663)	(114.663)
Juros sobre capital próprio		16	-	-	-	-	-	(55.235)	(55.235)
Ajuste de conversão de moeda		16	-	-	-	11.579	-	(11.579)	-
Redução de capital		16	(50.000)	-	-	-	-	-	(50.000)
Saldos em 31/12/2023 (reapresentado)			592.318	114.665	11.925	253.025	-	45.055	902.323
Lucro líquido do exercício		16	-	-	-	-	-	125.143	125.143
Reversão dos dividendos mínimos obrigatórios		16	-	(114.663)	-	-	-	114.663	114.663
Juros sobre capital próprio de anos anteriores		16	-	-	-	-	-	(26.890)	(26.890)
Juros sobre capital próprio do ano		16	-	-	-	-	-	(42.906)	(42.906)
Redução de capital social		16	(592.318)	-	-	-	-	-	(592.318)
Constituição do complemento de dividendos mínimos obrigatórios		16	-	-	-	-	-	(50.951)	(50.951)
Saldos em 31/12/2024			-	2	11.925	253.025	-	164.114	429.064

Demonstração dos Fluxos de Caixa

(*) (Reapresentado)		Notas	31/12/2024	31/12/2023 (*)	(*) (Reapresentado)		Notas	31/12/2024	31/12/2023 (*)			
Fluxo de caixa das atividades operacionais					Obrigações tributárias							
Lucro líquido do exercício					125.143	351.308	Outras contas a pagar					
Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa gerado pelas atividades operacionais:							Pagamento de IR e CS sobre o lucro					
Depreciação e amortização					77	31	Outras contas a pagar					
Depreciação e amortização sobre propriedade para investimento					11	3.622	8.966	Juros s/múltiplos pagos				
Resultado na baixa de ativos						-	335	Pagamento de IR e CS sobre o lucro				
Baixa de propriedade para investimento					21	100.194	510.533	Caixa gerado pelas atividades operacionais				
Resultado na baixa de intangível						-	57.918	Fluxo de caixa das atividades de investimento				
Ganho não realizado de contratos futuros						-	1.301	Alienação de propriedade para investimentos				
Juros sobre mútuos					19	81.497	87.402	Caixa aplicado nas atividades de investimento				
Reversões de provisão para riscos fiscais, cíveis e trabalhistas					14	(8.555)	(4.516)	Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
IR e CS diferidos					10	(11.425)	117.160	Juros s/capital próprio pagos				
Redução (aumento) nos ativos: Contas a receber de terceiros e partes relacionadas						(12.423)	(119.953)	Pagamento de mútuos				
Estoques e ativos biológicos						(971)	(590)	Caixa aplicado nas atividades de financiamento				
Impostos a recuperar						22.069	46.348	Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa				
Depósitos judiciais e outras contas a receber						599	-	e equivalentes de caixa				
Aumento (redução) nos passivos: Fornecedores e partes relacionadas						(140)	(293)	Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa				
Obrigações trabalhistas						(400)	(298)	e equivalentes de caixa				

Demonstração do Resultado (*) (Reapresentado)		Nota	31/12/2024	31/12/2023 (*)
IR e CS				
IR e CS - correntes				
IR e CS - diferidos				
Lucro líquido do exercício				

Demonstração do Resultado Abrangente		Nota	31/12/2024	31/12/2023
Lucro líquido do exercício				
Item que poderá ser reclassificado subsequentemente para a demonstração do resultado:				
Resultado abrangente total do exercício				

Sergio Della Libera
Presidente

Juliana dos Santos de Brito
Contadora Responsável - CRC 1SP 258.290

As demonstrações financeiras completas referentes ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras completas estão disponíveis eletronicamente na empresa. O referido relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras foi emitido em 09 de outubro 2025, sem modificações.

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que instituiu a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil



Certificado por Editora Globo SA
04067191000160 Pub: 13/12/2025

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ou pelo link

<https://publicidadelegal.valor.com.br/valor/2025/12/13/AGRICOLAXINGU158687413122025.pdf>
Hash: 17655685205311c221f78da43d29b7a7fe0390cca8b