

Santros
Senhores Conselheiros,
 Submetemos a apreciação de V.Sas. o Relatório da Administração da Embraport - Empresa Brasileira de Terminais Portuários S.A. ("DP World Santos" ou "Companhia" ou "Terminal"), relativo ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.

Mensagem da Administração
 Em 2024, concluímos o mais bem-sucedido ano da história do Terminal. Com a diversificação nos negócios e nas cargas, a DP World Santos mostrou-se bastante resiliente diante do desafiador ano e do ambiente de negócio em que a Companhia está inserida. A estratégia da Companhia consolidou-se com a ampliação dos serviços oferecidos aos clientes e com aumento na movimentação e na armazenagem de cargas dos mais diversos tipos. Aspectos como: a economia brasileira finalizou o ano de 2024 com crescimento do PIB (Produto Interno Bruto) de 3,4%, totalizando R\$ 11,7 trilhões e PIB per capita com aumento real de 3,0%, sobre 2023, alcançando R\$ 50.194 em 2024 (não auditado). O crescimento do PIB, 2024 foi puxado pelas altas na Construção (4,3%), Indústria (3,3%) e em Serviços (3,7%), que juntos somam cerca de 90% do PIB, a exportação cresceu (2,9%) quando comparado com 2023 (não auditado).

EMBRAPORT - Empresa Brasileira de Terminais Portuários S.A.

CNPJ/MF Nº 02.805.610/0001-98

Relatório da Administração

Os componentes do PIB em 2024 foram* (não auditado):

Serviços:	3,7%
Indústria:	3,3%
Agregado:	(2,2%)
Consumo das famílias:	4,8%
Consumo do governo:	1,9%
Exportação:	2,9%
Importação:	14,7%

* Indicadores IBGE: contas nacionais de 2024.
 * Variações percentuais em relação à 2023.
 As atividades de Indústria, Exportação e Serviços estão entre as que mais cresceram em 2024, isso mostra a retomada do mercado brasileiro. Dentro das atividades de Serviços, destaca-se a atividade de Informação e comunicação, que apresentou um crescimento de 6,2% (não auditado) neste ano. Neste contexto, a Companhia manteve-se capaz de oferecer aos seus clientes uma ampla gama de produtos/serviços, não somente focados em contêineres. O EBITDA da Companhia foi de R\$ 425.549 no período (85% acima de 2023). A média mensal de movimentação

de contêineres no cais de 104 mil TEUs em 2024, 12,5% maior que os 91 mil TEUs em 2023, que já havia aumentado 3% quando comparado com o de 2022 (88,6 mil TEUs), em função do melhor desempenho dos serviços operados na Companhia. Na Armazenagem de Importação observamos um aumento no volume de contêineres retdos atrelado com um aumento na permanência em páteo. Em Outras Receitas, as operações de Celulose, e de Cross Docking apresentaram um aumento considerável em relação ao ano anterior.

Receita Bruta (em milhares de R\$)	2024	2023	Δ%
Movimentação	360.527	229.766	57%
Armazenagem	312.109	177.238	76%
Outras receitas	576.119	473.095	22%
Receita bruta total	1.248.755	880.099	42%

Os custos e despesas administrativas da Companhia, excluindo os efeitos da depreciação, tiveram um aumento de 31%, composto da seguinte forma:

Demonstração do resultado - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

	Nota	2024	2023
Receita líquida	22	1.112.242	773.203
Custo dos serviços prestados	23	(567.403)	(432.268)
Lucro bruto	544.839	340.935	340.935
Despesas gerais e administrativas	24	(163.257)	(130.234)
Resultado antes das despesas financeiras líquidas	381.582	210.701	210.701
Receitas financeiras	25	63.315	449.435
Despesas financeiras	25	(643.039)	(538.084)
Despesas financeiras líquidas	(580.624)	(88.649)	(88.649)
(Prejuízo) Lucro antes dos impostos	(199.309)	121.155	121.155
Imposto de renda e contribuição social corrente	26.a	(44.925)	-
Imposto de renda e contribuição social diferido	26.b	(19.737)	-
(Prejuízo) Lucro por ação - básico	(263.971)	121.155	121.155
(Prejuízo) Lucro por ação - líquido e diluído (Expresso em R\$ por ação)	21	(0,80)	0,38

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do resultado abrangente - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

	Nota	2024	2023
(Prejuízo) Lucro líquido do exercício	(263.971)	121.155	121.155
Itens que podem ser subsequentemente reclassificados para o resultado			
Resultado com hedge accounting de fluxo de caixa	18.e	270.341	88.420
Resultado abrangente total	6.370	209.576	209.576

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

da imediatamente no resultado. A Administração da Companhia passou a utilizar em 2020, como estratégia de gerenciamento de riscos cambiais, o hedge de fluxo de caixa para tratamento da exposição cambial de certos direitos da Companhia, especialmente quando da existência de compromissos em moeda estrangeira para as quais a Companhia possui expectativa de fluxos de pagamentos. Considerando a relação de proteção natural e a estratégia de gestão de risco descrita anteriormente, a Companhia designa relações de hedge entre as variações cambiais de "receitas futuras" (item protegido) e as variações cambiais das obrigações em Dólares norte-americanos (instrumentos de proteção), de forma que os efeitos cambiais de ambos sejam reconhecidos no mesmo momento no resultado. A relação de hedge foi estabelecida na proporção de um para um, ou seja, as "receitas futuras" de cada mês e as proporções dos fluxos de caixa dos endividamentos, utilizadas na relação de hedge, possuem o mesmo valor nominal em Dólares norte-americanos. A Companhia considera como "receita futura" o montante de toneladas estabelecidas no Contrato de "Take or Pay" e a receita futura dos contratos de movimentação de contêineres estabelecidos com os Armadores. A exposição das receitas futuras da Companhia ao risco de variação da taxa de câmbio do Real e o Dólar Americano (posição ativa) é compensada por exposição inversa equivalente de suas dívidas em Dólares norte-americanos (posição passiva) ao mesmo tipo de risco. As relações de hedge podem ser descontinuadas e reiniciadas em cumprimento com a estratégia de gestão de riscos. Neste sentido, tais avaliações são realizadas mensalmente. Caso haja alguma variação nas receitas futuras decorrente do contrato de "Take or Pay" ou dos contratos de movimentação de contêineres estabelecidos com os Armadores cujas variações cambiais foram designadas em relação de hedge deixem de ser um compromisso firme, mas continuam previstas, a relação de hedge é revogada e a variação cambial acumulada até a data da revogação é mantida no patrimônio líquido, sendo reclassificada para o resultado quando as receitas ocorrerem. Também podem ocorrer situações em que as receitas cujas variações cambiais foram designadas em relação de hedge deixem de ser previstas. Nestes casos, a variação cambial, referente às proporções dos fluxos de caixa das dívidas que excederem o total das exportações que ainda sejam consideradas previstas, acumulada no patrimônio líquido até a data da revisão na previsão, é reclassificada da imediatamente para o resultado. Adicionalmente, quando um instrumento financeiro designado como instrumento de hedge não é liquidado, a Companhia pode substituí-lo por outro instrumento financeiro, de maneira a garantir a continuidade da relação de hedge. Similamente, quando uma transação designada como objeto de proteção ocorre, a Companhia pode designar o instrumento financeiro que protegia essa transação como instrumento de hedge em uma nova relação de hedge. • Capital social. (v) **Adições Arrendatários:** Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações e opções de ações não reconhecidos como redutores do patrimônio líquido. Efeitos de impostos relacionados aos custos dessas transações estão contabilizados conforme o CPC 32. • Redução ao valor recuperável (impairment). (vi) **Ativos financeiros não-derivativos: Instrumentos financeiros e ativos contratuais:** A Companhia avalia nas datas do balanço se há alguma evidência objetiva que determine se o ativo financeiro ou grupo de ativos financeiros não é recuperável. Um ativo financeiro ou grupo de ativos financeiros é considerado como não recuperável se, e somente se, houver evidência objetiva de ausência de recuperabilidade como resultado de um ou mais eventos que tenham acontecido depois do reconhecimento inicial do ativo ("um evento de perda" incorrido) e este evento de perda tenha impacto no fluxo de caixa futuro estimado do ativo financeiro ou da Companhia de ativos financeiros que possa ser razoavelmente determinada. Evidência de perda por redução ao valor recuperável pode incluir indicadores de que as partes tomadoras do empréstimo estão passando por um momento de dificuldade financeira relevante. A probabilidade de que as mesmas irão entrar em falência ou quando há indicação de reorganização financeira, default ou atraso de pagamento de juros ou principal e quando há indicadores de uma queda mensurável do fluxo de caixa futuro estimado, como mudanças em vencimento ou condição econômica relacionados com defaults. • Arrendamentos: • Na condição de arrendador de área portuária e conforme contrato de longo prazo vigente com cliente, a Companhia faz o reconhecimento mensal de receita decorrente da reversão de bens que ocorrerá ao fim do contrato de arrendamento. Esta receita mensal é contabilizada no custo a receber ao ativo não circulante. Ao final do contrato, quando ocorrerá a posse do bem, essas contas a receber serão revertidas ao Ativo Contratual a ser contabilizado no Ativo Imobilizado.

6. Novas normas em alterações para o exercício corrente e futuros: Uma série de novas normas serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2024. A Companhia não adotou as seguintes normas contábeis na preparação destas demonstrações financeiras: (i) IFRS 18 Apresentação e Divulgação das Demonstrações Contábeis; (ii) Ausência de convertibilidade (alterações ao CPC 02); (iii) Classificação e mensuração de instrumentos financeiros (alterações ao CPC 48 e 38 e IFRS 7). Para as normas aqui referidas, não houve operação que a aplicabilidade seria exigida, a companhia se manterá em constante observação para a aplicabilidade das normas em novas operações.

7. Caixa e equivalentes de caixa

	2024	2023
Caixa e bancos	39.835	13.446
Aplicações financeiras	102.503	49.349
Total	142.338	62.795

A Companhia considera como equivalentes de caixa, os saldos de caixa, bancos, aplicações financeiras de liquidez imediata e aplicações financeiras com vencimento original em até 90 dias. As aplicações financeiras são de curto prazo, de alta liquidez e são prontamente convertíveis em um montante conhecido de caixa e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. Esses investimentos financeiros referem-se aos Certificados de Depósitos Bancários (CDB) e Operações compromissadas e são remuneradas à taxa de mercado sempre em percentual do Certificado de Depósito Interbancário (CDI). O Rendimento médio das aplicações financeiras de 2024 foi de 0,44% a.a. e em 2023, de 0,79% a.a. A exposição a risco de crédito e de taxa de juros da Companhia está divulgada na nota explicativa nº 19.

8. Contas a receber

	2024	2023
Mercado interno	92.126	89.894
Mercado externo	82.811	43.632
Total	174.937	133.526

Análise para perda esperada

	2024	2023
Total líquido	157.942	118.575

A análise do vencimento de saldos de contas a receber de clientes é a seguinte:

	2024	2023
A vencer	144.500	107.945
Vencidas até 30 dias	9.413	6.467
Vencidas de 31 até 60 dias	3.826	4.221
Vencidas de 61 até 90 dias	3.049	1.657
Vencidas de 91 até 180 dias	5.974	6.015
Vencidas há mais de 180 dias	8.175	9.211
Total	174.937	133.526

A movimentação da provisão para perdas esperadas está demonstrada a seguir:

	2024	2023
Saldo no início do exercício	(14.951)	(8.391)
(i) Valores reconhecidos durante o ano	(52.327)	(20.130)
(ii) Valores extintos durante o ano	50.978	13.470
Saldo no final do exercício	(16.955)	(14.951)

A exposição a risco de crédito da Companhia está divulgada na nota explicativa nº 19.

9. Impostos a recuperar

	2024	2023
Imposto de renda	2.356	1.232
COFINS	1.862	1.291
PIS	365	280
INSS	1.273	1.273
ISS	8.492	7.308
Outras contribuições	1	1
Total circulante	14.169	11.385
Imposto de renda	6.532	6.532
Total não circulante	6.532	6.532
Total	20.701	18.917

10. Ativos contratuais: Na condição de arrendador de determinada área portuária e conforme contrato com determinado cliente firmado em 29 de janeiro de 2018, a Companhia faz o reconhecimento mensal de receita de arrendamento decorrente da reversão de bens que esse cliente fará para a Companhia ao fim do contrato de arrendamento em 2039 podendo ser ampliado até 2042. Tais valores são revertidos para o ativo imobilizado da Companhia após o final do contrato.

11. Imobilizado

	2024	2023
Terrenos	12.539	-
Edificações	66.441	-
Instalações	1.441.088	6.775
Móveis e equipamentos	240.269	8.307
Máquinas e utensílios	2.426	143
Móveis e utensílios	1.647	108
Computadores e periféricos	27.517	728
Benefícios em imóveis de terceiros	790	2.378
Segurança patrimonial	11.333	5.168
Obras em andamento (i)	59.493	98.099
Adiantamentos	-	10.229
Estoque de partes de Ativo	-	2.361
Total	1.863.543	134.747

	2024	2023
Terrenos	12.539	-
Edificações	66.441	-
Instalações	1.433.898	1.581
Móveis e equipamentos	233.958	727
Máquinas e utensílios	2.912	35
Móveis e utensílios	1.088	620
Computadores e periféricos	26.288	2.383
Benefícios em imóveis de terceiros	790	-
Segurança patrimonial	10.340	1.019
Obras em andamento (i)	21.720	49.587
Total	1.809.954	55.952

(i) A composição de obras em andamento consiste nos custos incorridos nas obras civis para melhoramentos das instalações e suporte de novas operações, cujo saldo está composto da seguinte forma:

	2024	2023
Obras civis (i)	63.340	55.765
Outros custos	2.163	1.399
Equipamentos	18.090	2.329
Total	83.593	59.493

(ii) Aumento, projetos de redução de carbono (eletrificação, projeto Seeds e projeto de expansão)

Custos e despesas administrativas (em milhares de R\$)

	2024	2023	Δ%
Custos (sem depreciação)	528.402	397.983	33%
Despesas administrativas (sem depreciação)	158.124	129.333	29%
Total dos custos e despesas	686.526	520.316	31%

A DP World Santos encerrou o ano de 2024 com prejuízo de (R\$ 263.971), enquanto no mesmo período do ano anterior a Companhia encerrou com o lucro de R\$ 121.155, invertendo o cenário de 2022 onde a companhia fechou o período com lucro de R\$ 76.336. Partindo do EBITDA de R\$ 425.549, os maiores impactos para o prejuízo de (R\$ 263.971), são apresentados conforme tabela abaixo:

Demonstração dos fluxos de caixa - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Em milhares de Reais)

	Nota	2024	2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais			
(Prejuízo) Lucro líquido do exercício	(263.971)	121.155	121.155
Constituição (Reversão) de provisão para perda esperada do custo a receber	8	2.044	(6.560)
Receita de arrendamento	10	4.279	(4.267)
Depreciação e amortização	11 e 12	4.234	40.480
Baixa de imobilizado	11 e 12	94	2.363
Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente	26.a	44.924	-
Imposto de Renda e Contribuição Social Diferido	26.b	19.737	-
Baixa de intangível	12	-	4
Juros sobre empréstimos	14.i	96.345	98.655
Juros sobre mútuo	14.i	77.781	65.123
Variações monetárias e cambiais	14	322.883	(63.566)
Provisão para contingências	16	34.252	35.568
Amortização custo dos empréstimos	14.i	4.570	5.354
Total		378.614	294.909

Variações em:
 Contas a receber 8 (41.411) (25.643)
 Impostos a recuperar 9 (894) (7.641)
 Despesas antecipadas 8 (3.727) 549
 Depósitos judiciais 16 465 (6)
 Adiantamentos e outros créditos 2 (2.423) (19.972)
 Estoques 13 4.265 (179)
 Fornecedores 13 49.403 (10.365)
 Pagamento para contingência 16 (2.641) (885)
 Outras obrigações 15 131 49
 Impostos, taxas e contribuições a recolher 15 58.460 (32.193)
 Salários e férias a pagar 11 11.004 7.612
Caixa gerado pelas atividades operacionais **442.727** **206.235**
 Pagamento de imposto de renda e contribuição social 9 (33.091) -
 Juros sobre empréstimos pagos 14.i (87.658) (91.725)

Fluxo de caixa líquido proveniente das atividades operacionais **315.978** **114.510**
 Aquisição de ativo imobilizado 11.1 (134.747) (55.952)
 Aquisição de ativo intangível 12.1 (491) (1.584)

Fluxo de caixa utilizados nas atividades de investimento **(135.238)** **(57.536)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento **(101.197)** **(78.380)**
 Amortização de empréstimos e financiamentos 14.i (108.973) (78.380)
 Aumento de capital social 21 7.776 -

Caixa líquido utilizado nas atividades de financiamento **(101.197)** **(78.380)**
Aumento (redução) líquido de caixa e equivalentes de caixa **79.543** **(21.406)**
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro **62.795** **84.201**
Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro **142.338** **62.795**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

11.2. Movimentação da depreciação

	Taxas anuais de depreciação	Saldo 2023	Depreciação 2024	Transferências	Baixas 2024	Saldo 2024
Edificações	2%	(18.198)	(887)	(18.938)	-	(38.023)
Instalações	17% - 2%	(486.025)	(25.426)	20.455	-	(485.996)
Máquinas e equipamentos	10% - 3,33%	(103.173)	(11.724)	(997)	171	(115.723)
Móveis e utensílios	10%	(2.729)	(68)	(31)	2	(2.726)
Equipamentos de comunicação	20% - 10%	(627)	(192)	(4)	-	(823)
Computadores e periféricos	20% - 8%	(20.070)	(1.284)	(344)	4	(22.690)
Benefícios em imóveis de terceiros	9%	(765)	(9)	-	-	(774)
Segurança patrimonial	20% - 10%	(1.176)	(1127)	(141)	-	(8.454)
Total		(633.173)	(41.217)	-	177	(674.713)

11.3. Saldo líquido do imobilizado

	2024	2023
Custo	1.998.019	1.863.543
Depreciação	(674.713)	(633.673)
Saldo Líquido	1.323.306	1.230.870

12.1. Movimentação do custo

	Saldo 2023	Adições	Baixas	Saldo 2024
Software (i)	57.267	492	-	57.759
Licença de instalação (ii)	25.807	-	-	25.807
Patentes e marcas registradas	3.237	-	-	3.237
Total	86.311	492	-	86.803

(i) Referem-se aos gastos com obtenção de softwares para computadores, não vinculados a nenhum elemento que possa substância física.
 (ii) Referem-se aos gastos para a obtenção da licença de operação. Essas licenças são condicionantes para que sejam realizados os processos de instalação do Terminal Portuário. A Companhia vem amortizando essas licenças desde julho de 2013.

12.2. Movimentação da amortização

	Taxas anuais de amortização	Saldo 2023	Amortização 2024	Transferências	Baixas 2024	Saldo 2024
Software (i)	20% - 9%	(51.445)	(2.289)	-	-	(53.734)



...continuação

16. Provisão para contingência: A Companhia está envolvida em discussões administrativas e jurídicas de natureza cível, trabalhista e tributária. Para as causas cuja probabilidade foi considerada como perda provável, foi registrada provisão como a seguir indicado:

	2024	2023
Trabalhista	7.849	5.605
Cível (i)	62.929	33.562
Total	70.778	39.167

(i) As provisões para riscos cíveis e trabalhistas foram constituídas para fazer face a processos administrativos e judiciais relacionados a questões cíveis e trabalhistas, com expectativa de perda provável, em valor julgado suficiente pela Administração, segundo o aconselhamento e avaliação de advogados e assessores jurídicos. Reconhecimento em "Cível" de (R\$ 62.897) referente à provisão de um processo de arbitragem devido discussão de tarifa com APS (Autoridade Portuária de Santos).

Movimentação

	2024	2023
Saldo no início do exercício	39.167	4.074
Adições	36.375	38.068
Pagamentos	(2.641)	(865)
Reversões	(2.123)	(2.110)
Saldo no final do exercício	70.778	39.167

Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia mantém, ainda, outros processos em andamento, cuja materialização, na avaliação dos assessores jurídicos, é de possível perda, mas não provável, no valor aproximado de R\$ 670.540 (R\$ 675.264 em 31 de dezembro de 2023), para os quais a Administração da Companhia, suportada pela opinião de seus consultores jurídicos, entende não ser necessária a constituição de provisão para eventual perda. Os saldos estão apresentados abaixo, por natureza.

	2024	2023
Fiscal (i)	642.630	642.563
Cível	6.824	3.473
Trabalhista	2.218	11.051
Administrativo	18.868	18.177
Total	670.540	675.264

(i) A Companhia também possui um litígio na esfera administrativa com a receita federal decorrente da amortização fiscal do ágio ocorrido na incorporação sobre a rentabilidade futura decorrente de aquisições diversas. Esse litígio não envolve valores financeiros, apenas glosa parcial de prejuízo fiscal no valor de R\$ 642.630 em 31 de dezembro de 2024, em 31 de dezembro de 2023 o valor era R\$ 642.563.

Depósitos judiciais

	2024	2023
Fiscal	4.012	4.244
Trabalhista	589	747
Cível	83	158
Total	4.684	5.149

17. Saldos e transações com partes relacionadas: Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia apresentou o montante de R\$ 111.035 (R\$ 81.378 em 31 de dezembro de 2023), referente à provisão para cumprimento do contrato *Service Support Agreement* (SSA), firmado junto à DP World Américas, por conta da operação do terminal (Nota Explicativa nº 13) e reembolso de despesas. A variação entre os anos de 2024 e 2023 é decorrente principalmente da variação cambial ocorrida no período e da reclassificação dos valores relacionados aos impostos para o grupo de impostos, taxas e contribuições e recolher. Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia também apresentou um saldo de mútuo de R\$ 1.146.374 (R\$ 827.586 em 31 de dezembro de 2023) com a DP World Brazil BV (Nota Explicativa nº 14 (a)). A Companhia ainda possui um saldo a receber no valor de R\$ 11.395 referente aos projetos solicitados por partes relacionadas.

Ativo	Nota	2024	2023
DP World Luanda	Valores a receber diversos	2.121	3.293
DP World Logística Brasil S.A.	Valores a receber diversos	153	94
DP World Americas RO INC	Valores a receber diversos	20.083	7.965
DP World Chile	Valores a receber diversos	4	-
DP World Syncreon	Valores a receber diversos	114	43
Total ativo circulante		22.475	11.395

Passivo

	2024	2023	
DP World Americas RO INC	Serviços de Suporte Administrativos e Operacionais, despesas diversas	111.035	81.378
DP World Logistics Brazil S.A.	Reembolso de despesas	374	77
DP World FZE	Reembolso de despesas	560	-
Syncreon Canada	Reembolso de despesas	58	-
DP World contract logistics US (Syncreon)	Reembolso de despesas	255	-
DP World Limited	Reembolso de despesas	527	-
Total circulante		112.809	81.455

	2024	2023	
DP World Brazil BV	Mútuos	14.146.374	827.586
Total não circulante		1.146.374	827.586
Total		1.281.658	909.041

Resultado

	2024	2023	
DP World Brazil BV	Despesas de juros sobre mútuo	(91.507)	(76.615)
DP World Brazil BV	Variação cambial ativa não realizada sobre mútuo	41.610	156.462
DP World Brazil BV	Variação cambial passiva não realizada sobre mútuo	(301.307)	(90.993)
Total DP World Brazil BV		(351.204)	(11.146)

DP World Americas RO INC Despesas com serviços de suporte administrativos e operacionais (20.208) (17.783)

DP World Americas RO INC Reembolso de despesas (1.599) (217)

Total DP World Americas RO INC (21.807) (18.000)

DP World Luanda Reembolso de despesas (1.172) 1.142

DP World Logística Brasil S.A. Reembolso de despesas 59 60

DP World Americas RO INC Reembolso de despesas 12.118 4.650

DP World Chile Reembolso de despesas 4 -

DP World Syncreon Reembolso de despesas 71 42

Total diversos a Receber 11.080 5.894

O valor pago em 2024 com remuneração para a Administração foi de R\$ 6.683 (R\$ 5.974 em 31 de dezembro de 2023).

18. Patrimônio líquido: a. Capital social: Em 31 de dezembro de 2024, o capital social é composto de 330.798.688 ações ordinárias nominativas (em 2023: 323.022.637 ações ordinárias nominativas), com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizadas.

b. Reserva de capital e Reserva especial de ágio: Constituída tendo como base a parcela líquida da provisão para manutenção da integridade do patrimônio líquido do ágio relativa às operações de incorporação dos acervos líquidos da Hostens, da Coimex e da Odebrecht Transport Participações (OTPP). Em 31 de dezembro de 2024 a reserva de capital e a reserva especial de ágio era de R\$ 352.922 e R\$ 344.888 respectivamente. **c. Reserva legal:** Em 2024, o prejuízo retido impede que haja distribuição do dividendo mínimo devido ao prejuízo acumulado.

d. Dividendos: São assegurados aos acionistas dividendos mínimos de 25% do lucro líquido ajustado de acordo com a legislação societária e estatuto da Companhia. Em 2024, não houve distribuição do dividendo mínimo devido ao prejuízo acumulado. **e. Outros resultados abrangentes:** No exercício de 2024, foi reconhecido como outros resultados abrangentes, os seguintes valores: hedge de fluxo de caixa dos contratos firmados de financiamento no valor de R\$ 270.341 acumulando assim o montante de R\$ 383.100.

	2024	2023
Acionistas	330.798.687	323.022.636
DP World Brazil B.V.	1	1
DP World South Brazil	1	1
Total	330.798.688	323.022.637

Em ata de assembleia realizada em 11 de dezembro de 2024, foi aprovado o aumento de capital social no montante de R\$ 7.776, mediante a emissão de 7.776.051 ações ordinárias nominativas. **b. Reserva de capital e Reserva especial de ágio:** Constituída tendo como base a parcela líquida da provisão para manutenção da integridade do patrimônio líquido do ágio relativa às operações de incorporação dos acervos líquidos da Hostens, da Coimex e da Odebrecht Transport Participações (OTPP). Em 31 de dezembro de 2024 a reserva de capital e a reserva especial de ágio era de R\$ 352.922 e R\$ 344.888 respectivamente. **c. Reserva legal:** Em 2024, o prejuízo retido impede que haja distribuição do dividendo mínimo devido ao prejuízo acumulado.

d. Dividendos: São assegurados aos acionistas dividendos mínimos de 25% do lucro líquido ajustado de acordo com a legislação societária e estatuto da Companhia. Em 2024, não houve distribuição do dividendo mínimo devido ao prejuízo acumulado. **e. Outros resultados abrangentes:** No exercício de 2024, foi reconhecido como outros resultados abrangentes, os seguintes valores: hedge de fluxo de caixa dos contratos firmados de financiamento no valor de R\$ 270.341 acumulando assim o montante de R\$ 383.100.

	2024	2023
Fabio Medrano Siccherino - Diretor Presidente		

Aos Acionistas, Conselheiros e Diretores da Embraport - Empresa Brasileira de Terminais Portuários S.A. - Santos - SP
Opinião: Examinamos as demonstrações financeiras da Embraport - Empresa Brasileira de Terminais Portuários S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Embraport - Empresa Brasileira de Terminais Portuários S.A. em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião: Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossa responsabilidade, em conformidade com tais normas, está descrita na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório dos auditores: A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que com-

preendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras: A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras: Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas

EMBRAPORT - Empresa Brasileira de Terminais Portuários S.A.

CNPJ/MF nº 02.805.610/0001-98

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de reais)

	2024				Nível de hierarquia
	Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo	
31 de dezembro					
Ativos					
Custo amortizado					
Caixas e equivalentes	142.338	142.338	62.795	62.795	Nível 1
Contas a receber	157.942	157.942	118.575	118.575	Nível 1
Adiantamentos e outros créditos	22.471	22.471	11.395	11.395	Nível 2
Total	322.751	322.751	192.765	192.765	

	2023				Nível de hierarquia
	Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo	
31 de dezembro					
Ativos					
Custo amortizado					
Fornecedores	191.393	191.393	141.990	141.990	Nível 2
Empréstimos, financiamentos e mútuos	3.373.462	2.566.522	2.798.172	2.212.209	Nível 2
Total	3.564.855	2.757.915	2.940.162	2.354.199	

Nota: A Administração revisa regularmente dados não observáveis significativos e ajustes de avaliação. Se informações de terceiros, tais como cotações de corretoras ou serviços de preços, é utilizada para mensurar valor justo, a Administração analisa as evidências obtidas para suportar a conclusão de que tais avaliações atendem os requisitos contábeis, incluindo o nível de hierarquia do valor justo em que tais avaliações devem ser classificadas. Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, a Companhia usa dados observáveis de mercado, sempre que possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (inputs) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma: **Nível 1:** preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos; **Nível 2:** exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços); e **Nível 3:** para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis). A tabela abaixo apresenta a técnica de valorização utilizada na mensuração do valor justo de Nível 2, assim como os inputs não observáveis significativos utilizados.

Tipo	Técnica de avaliação	Inputs significativos não observáveis	Relacionamento entre os inputs significativos não observáveis e mensuração do valor justo
Empréstimos e Financiamentos	Fluxos de caixa descontados: O modelo de avaliação considera o valor presente dos pagamentos futuros esperados, descontado por uma taxa ajustada ao risco.	• Não aplicável	• Não aplicável

19.2. Gerenciamento de riscos: Fatores de risco financeira: A Administração dos riscos associados das operações financeiras é feita mediante a aplicação de estratégias definidas pela diretoria financeira da Companhia. Essas diretrizes têm por fim a mitigação dos riscos de mercado, previsão de fluxo de caixa, bem como os limites de exposição que a Companhia tolera. Para tanto, todas as operações financeiras realizadas devem ser as melhores alternativas possíveis tanto financeira quanto economicamente e nunca deverão ser feitas com o objetivo de especulação, isto é, deverá sempre existir uma exposição que justifique a contratação de determinada operação. As exposições a riscos financeiros relevantes são as advindas dos passivos financeiros, representados pelos financiamentos de longo prazo contratado junto à Caixa Econômica Federal (CEF), e com o Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) (e suas ações complementares), das aplicações financeiras e do risco de crédito representados pelo fluxo de clientes da Companhia. Conforme cláusula contratual e obedecendo a melhor das práticas contábeis, o valor da dívida está classificado no passivo circulante e no passivo não circulante a depender do prazo de exigibilidade (Nota Explicativa nº 14). Natureza dos riscos analisados: **Risco de mercado;** **Risco de liquidez;** **Risco de crédito.** **Risco de mercado: Risco de taxa de câmbio:** Na Companhia o risco de taxa de câmbio decorre da possibilidade de oscilações das taxas de câmbio no valor das mercadorias de importação e exportação armazenadas, trazendo variações ao fluxo de recebimento da Companhia, bem como na exposição advinda do financiamento contratado com o BID, além de outros ativos e passivos em moeda estrangeira, a Administração da Companhia utiliza como estratégia de gerenciamento de riscos cambiais, o hedge de fluxo de caixa.

	2024				2023			
	RS	US\$	RS	US\$	RS	US\$	RS	US\$
Contas a receber	82.811	13.373	43.632	9.012	2.706.296	(437.042)	(2.091.194)	(431.949)
Empréstimos, financiamentos e mútuos	(14.509.460)	(2.343.146)	(4.313)	(890)	(111.035)	(17.931)	(81.378)	(16.809)
Total	(17.243.980)	(2.784.746)	(2.133.253)	(440.636)				

A sensibilidade do resultado às mudanças nas taxas de câmbio decorre principalmente de instrumentos financeiros denominados em Dólar. O cenário provável foi definido com base nas taxas de mercado de Dólar projetados para 31 de dezembro de 2024. Cenários estressados (efeitos positivos e negativos, antes dos impostos) foram definidos com base em impactos adversos de 25% e de 50% nas taxas de câmbio de Dólar calculados sobre o cenário provável. Com base nos instrumentos financeiros denominados em Dólar, levantados em 31 de dezembro de 2024, a Companhia realizou uma análise de sensibilidade com aumento e diminuição das taxas de câmbio (RS/US\$) de 25% e 50%. O cenário provável considera as taxas de câmbio estimadas, obtidas através do relatório Focus, na data de vencimento das operações (positivos e negativos, antes dos efeitos fiscais), da seguinte forma:

	Cenários				
	31/12/2024	25%	50%	-25%	-50%
USD	6,1923	7,7404	9,2885	4,6442	3,0962

	Cenários				
	Exposição	25%	50%	-25%	-50%
Contas a receber	82.811	10.699	8.915	17.831	26.746
Empréstimos, financiamentos e mútuos	(2.706.296)	(437.042)	(874.084)	(349.634)	(291.361)
Fornecedor exterior	(14.509.460)	(2.343.146)	(4.313)	(1.875)	(1.562)
Fornecedor com partes relacionadas	(111.035)	(17.931)	(25.962)	(14.345)	(11.954)
Impacto de ganho/perda	(446.617)	(905.727)	(348.023)	(278.131)	

	Cenários				
	31/12/2023	25%	50%	-25%	-50%
USD	4,8413	6,0516	7,2619	3,6309	2,4206

	Cenários				
	Exposição	25%	50%	-25%	-50%
Contas a receber	9.012	7.210	6.008	(12.017)	(18.025)
Empréstimos, financiamentos e mútuos	(431.949)	(575.972)	(863.899)	(545.559)	(287.966)
Fornecedor exterior	(891)	(1.188)	(1.337)	(668)	(446)
Fornecedor com partes relacionadas	(16.809)	(22.412)	(33.618)	(13.447)	(11.206)
Impacto de ganho/perda	(592.362)	(891.509)	(371.691)	(317.643)	

Risco de taxa de juros: Decorre da possibilidade de a Companhia sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros pós-fixada incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. A exposição da Companhia a taxa de juros está atrelada à variação de tal taxa de juros pós-fixada sobre as aplicações financeiras e aos empréstimos. O empréstimo contratado junto à Caixa Econômica Federal foi tomado em Taxas de Juros de Longo Prazo (TJLP) acessado de 3,40% ao ano onde o valor atual se aproxima do valor justo do financiamento. O cenário provável considera a taxa de juros estimada, obtida através do relatório Focus e o Banco Central do Brasil, ou BACEN, como segue:

	Cenários				
	31/12/2024	25%	50%	-25%	-50%
CDI	12,15%	15,19%	18,23%	9,11%	6,08%
TJLP	7,43%	9,29%	11,15%	5,57%	3,72%

	Cenários				
	31/12/2023	25%	50%	-25%	-50%
CDI	13,04%	16,30%	19,56%	9,78%	6,52%
TJLP	6,55%	8,19%	9,83%	4,91%	3,28%

Uma análise de sensibilidade sobre as taxas de juros de empréstimos e financiamentos e aplicações financeiras remuneradas pela variação do CDI com aumentos e reduções antes dos impostos de 25% e 50% é apresentada abaixo:

	Cenários					
	Valor contábil	31/12/2024	25%	50%	-25%	-50%
Aplicações Financeiras	102.502	12.454	15.568	18.681	9.341	6.227
Empréstimos Caixa Econômica Federal *	(719.007)	(53.422)	(40.067)	(26.711)	(66.778)	(80.133)
Exposição Líquida	(616.505)	(40.968)	(24.499)	(8.030)	(57.437)	(73.906)