

# Nova Cidade de Deus Participações S.A.

CNPJ 04.866.462/0001-47  
Sede: Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP

| RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO                                                                                                                                                                                                                                   |      |                   |                   |                                                                                                                                           |      |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Senhores Acionistas,                                                                                                                                                                                                                                         |      |                   |                   | Ativos Totais de R\$ 32.586.221 mil e deliberou aos acionistas o montante de R\$ 1.690.000 mil a título de Juros sobre o Capital Próprio. |      |                   |                   |
| Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. às Demonstrações Financeiras relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025, acompanhadas das Notas Explicativas e Relatório dos Auditores Independentes. |      |                   |                   | Colocamo-nos à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.                                              |      |                   |                   |
| No exercício findo em 31 de dezembro de 2025, a Sociedade registrou Lucro Líquido de R\$ 3.133.083 mil, Patrimônio Líquido de R\$ 29.424.111 mil,                                                                                                            |      |                   |                   | Conselho de Administração e Diretoria                                                                                                     |      |                   |                   |
| BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO - Em Reais mil                                                                                                                                                                                                         |      |                   |                   |                                                                                                                                           |      |                   |                   |
| Ativo                                                                                                                                                                                                                                                        | Nota | 2025              | 2024              | Passivo                                                                                                                                   | Nota | 2025              | 2024              |
| <b>Circulante.....</b>                                                                                                                                                                                                                                       |      | <b>2.370.057</b>  | <b>1.893.146</b>  | <b>Circulante.....</b>                                                                                                                    |      | <b>1.388.670</b>  | <b>993.952</b>    |
| Caixa e Equivalentes de Caixa .....                                                                                                                                                                                                                          | 6    | 1.103.527         | 1.011.546         | Juros sobre o Capital Próprio a Pagar .....                                                                                               | 15a  | 1.337.337         | 955.103           |
| Ativos Financeiros Mensurados ao Valor Justo por Meio de Outros Resultados                                                                                                                                                                                   |      |                   |                   | Impostos e Contribuições a Recolher .....                                                                                                 |      | 50.650            | 38.226            |
| Abrangentes .....                                                                                                                                                                                                                                            | 7    | 45.249            | 34.301            | Outros Passivos .....                                                                                                                     |      | 683               | 623               |
| Juros sobre o Capital Próprio e Dividendos a Receber .....                                                                                                                                                                                                   | 15a  | 1.221.103         | 847.121           | <b>Não Circulante .....</b>                                                                                                               |      | <b>1.773.440</b>  | <b>1.602.341</b>  |
| Outros Ativos .....                                                                                                                                                                                                                                          |      | 178               | 178               | Passivos Fiscais Diferidos .....                                                                                                          | 16e  | 213.866           | 167.675           |
| <b>Não Circulante .....</b>                                                                                                                                                                                                                                  |      | <b>30.216.164</b> | <b>28.441.595</b> | Provisões Contingentes .....                                                                                                              | 9b   | 1.559.574         | 1.434.666         |
| <b>Realizável a Longo Prazo .....</b>                                                                                                                                                                                                                        |      | <b>2.883.318</b>  | <b>2.600.634</b>  | <b>Patrimônio Líquido .....</b>                                                                                                           |      | <b>29.424.111</b> | <b>27.738.448</b> |
| Depósitos Judiciais .....                                                                                                                                                                                                                                    | 9b   | 1.559.574         | 1.434.665         | Capital Social.....                                                                                                                       | 10a  | 13.900.000        | 13.900.000        |
| Tributos a Compensar ou a Recuperar .....                                                                                                                                                                                                                    | 16f  | 796.485           | 681.199           | Reservas de Lucros .....                                                                                                                  | 10d  | 15.267.089        | 13.824.006        |
| Ativos Fiscais Diferidos .....                                                                                                                                                                                                                               | 16c  | 527.259           | 484.770           | Outros Resultados Abrangentes .....                                                                                                       |      | 257.022           | 14.442            |
| <b>Investimentos .....</b>                                                                                                                                                                                                                                   | 8    | <b>27.332.846</b> | <b>25.840.961</b> |                                                                                                                                           |      |                   |                   |
| <b>Total do Ativo .....</b>                                                                                                                                                                                                                                  |      | <b>32.586.221</b> | <b>30.334.741</b> | <b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido .....</b>                                                                                        |      | <b>32.586.221</b> | <b>30.334.741</b> |

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO - Em Reais mil |           |                  |                  | DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA EM 31 DE DEZEMBRO - Em Reais mil                   |      |                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
|                                                                                  | Nota      | 2025             | 2024             |                                                                                   | 2025 | 2024               |                    |
| <b>Receitas Operacionais.....</b>                                                |           | <b>3.128.291</b> | <b>2.262.104</b> | <b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:</b>                                |      |                    |                    |
| Resultado de Equivalência Patrimonial .....                                      | 8         | 3.123.500        | 2.258.469        | <b>Lucro Líquido antes do Imposto de Renda e Contribuição Social .....</b>        |      | <b>3.158.554</b>   | <b>2.307.496</b>   |
| Juros sobre Capital Próprios e Dividendos.....                                   | 11        | 4.791            | 3.366            | <b>Ajustes ao Lucro Líquido antes dos Impostos .....</b>                          |      | <b>(3.009.908)</b> | <b>(2.195.998)</b> |
| Outras Receitas Operacionais .....                                               |           | -                | 269              | Resultado de Equivalência Patrimonial .....                                       |      | (3.123.500)        | (2.258.469)        |
| <b>Despesas Operacionais.....</b>                                                |           | <b>(183.483)</b> | <b>(115.143)</b> | Juros, Variações Monetárias Líquidas e Outras .....                               |      | (69.022)           | (52.482)           |
| Despesas Tributárias .....                                                       | 12        | (182.618)        | (114.957)        | Provisão para Obrigações Legais .....                                             |      | 182.614            | 114.953            |
| Despesas Gerais e Administrativas .....                                          | 13        | (865)            | (186)            | <b>Lucro Líquido Ajustado .....</b>                                               |      | <b>148.646</b>     | <b>111.498</b>     |
| <b>Resultado Financeiro.....</b>                                                 | 14        | <b>213.746</b>   | <b>160.535</b>   | (Aumento)/Redução em Ativos.....                                                  |      | 196.741            | 23.713             |
| Receitas Financeiras .....                                                       |           | 338.654          | 258.668          | Aumento/(Redução) em Obrigações .....                                             |      | (209.214)          | 56                 |
| Despesas Financeiras.....                                                        |           | (124.908)        | (98.133)         | Imposto de Renda e Contribuição Social Pagos .....                                |      | (22.902)           | (58.748)           |
| <b>Resultado antes da tributação sobre o lucro .....</b>                         |           | <b>3.158.554</b> | <b>2.307.496</b> | <b>Caixa Líquido Proveniente/(Utilizado) nas Atividades Operacionais.....</b>     |      | <b>113.271</b>     | <b>76.520</b>      |
| Imposto de Renda e Contribuição Social.....                                      | 16a e 16b | (25.471)         | (38.651)         |                                                                                   |      |                    |                    |
| <b>Lucro Líquido do Exercício .....</b>                                          |           | <b>3.133.083</b> | <b>2.268.845</b> | <b>Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos:</b>                            |      |                    |                    |
| Número de ações por mil.....                                                     |           | 726.553          | 726.553          | Juros sobre o Capital Próprio/Dividendos Recebidos.....                           |      | 1.223.618          | 1.313.713          |
| Lucro Líquido por lote de mil ações em R\$.....                                  | 10b       | 4,31             | 3,12             | <b>Caixa Líquido Proveniente/(Utilizado) nas Atividades de Investimentos.....</b> |      | <b>1.223.618</b>   | <b>1.313.713</b>   |

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO - Em Reais mil   |                  |                  |  | DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA EM 31 DE DEZEMBRO - Em Reais mil                    |                    |                    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--|
|                                                                                               | 2025             | 2024             |  |                                                                                    | 2025               | 2024               |  |
| <b>Lucro Líquido do Exercício .....</b>                                                       | <b>3.133.083</b> | <b>2.268.845</b> |  | <b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos:</b>                            |                    |                    |  |
| <b>Itens que podem ser Subsequentemente Reclassificados para o Resultado</b>                  |                  |                  |  | Juros sobre o Capital Próprio Pagos.....                                           | (1.244.908)        | (1.492.349)        |  |
| <b>Ativos Financeiros Mensurados ao Valor Justo por Meio de Outros Resultados Abrangentes</b> | <b>242.580</b>   | <b>(522.051)</b> |  | <b>Caixa Líquido Proveniente/(Utilizado) nas Atividades de Financiamentos.....</b> | <b>(1.244.908)</b> | <b>(1.492.349)</b> |  |
| Ajuste de Avaliação Patrimonial - Coligadas e Controladas .....                               | 235.354          | (512.651)        |  | <b>Aumento/(Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa .....</b>                    | <b>91.981</b>      | <b>(102.116)</b>   |  |
| Ajuste a Valor Justo - Ativos Financeiros .....                                               | 10.948           | (14.242)         |  | Início do Exercício .....                                                          | 1.011.546          | 1.113.662          |  |
| Efeito dos Impostos .....                                                                     | (3.722)          | 4.842            |  | Fim do Exercício .....                                                             | 1.103.527          | 1.011.546          |  |
| <b>Total do Resultado Abrangente do Exercício .....</b>                                       | <b>3.375.663</b> | <b>1.746.794</b> |  | <b>Aumento/(Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa .....</b>                    | <b>91.981</b>      | <b>(102.116)</b>   |  |

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

| DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO - Em Reais mil |                   |                        |                    |                   |                               |                                |        |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------|-------------------|
| Eventos                                                                          | Capital Social    | Capital a Integralizar | Reservas de Lucros |                   | Outros Resultados Abrangentes | Lucros/ (Prejuízos) Acumulados | Totais |                   |
|                                                                                  |                   |                        | Legal              | Estatutária       |                               |                                |        |                   |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2023.....</b>                                     | <b>13.900.000</b> | -                      | <b>1.284.953</b>   | <b>11.262.208</b> | <b>536.493</b>                | -                              | -      | <b>26.983.654</b> |
| Lucro Líquido do Exercício .....                                                 | -                 | -                      | -                  | -                 | -                             | 2.268.845                      | -      | 2.268.845         |
| Ajuste de Avaliação Patrimonial .....                                            | -                 | -                      | -                  | -                 | (522.051)                     | -                              | -      | (522.051)         |
| <b>Resultados Abrangentes do Exercício .....</b>                                 | -                 | -                      | -                  | -                 | -                             | -                              | -      | <b>1.746.794</b>  |
| Destinações: - Reservas .....                                                    | -                 | -                      | 113.442            | 1.163.403         | -                             | (1.276.845)                    | -      | -                 |
| - Juros sobre o Capital Próprio.....                                             | -                 | -                      | -                  | -                 | -                             | (992.000)                      | -      | (992.000)         |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2024.....</b>                                     | <b>13.900.000</b> | -                      | <b>1.398.395</b>   | <b>12.425.611</b> | <b>14.442</b>                 | -                              | -      | <b>27.738.448</b> |
| Aumento de Capital .....                                                         | 1.122.880         | (1.122.880)            | -                  | -                 | -                             | -                              | -      | -                 |
| Lucro Líquido do Exercício .....                                                 | -                 | -                      | -                  | -                 | -                             | 3.133.083                      | -      | 3.133.083         |
| Ajuste de Avaliação Patrimonial .....                                            | -                 | -                      | -                  | -                 | 242.580                       | -                              | -      | 242.580           |
| <b>Resultados Abrangentes do Exercício .....</b>                                 | -                 | -                      | -                  | -                 | -                             | -                              | -      | <b>3.375.663</b>  |
| Destinações: - Reservas .....                                                    | -                 | -                      | 156.654            | 1.286.429         | -                             | (1.443.083)                    | -      | -                 |
| - Juros sobre o Capital Próprio.....                                             | -                 | -                      | -                  | -                 | -                             | (1.690.000)                    | -      | (1.690.000)       |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2025.....</b>                                     | <b>15.022.880</b> | <b>(1.122.880)</b>     | <b>1.555.049</b>   | <b>13.712.040</b> | <b>257.022</b>                | -                              | -      | <b>29.424.111</b> |

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras.

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS (Em milhares de reais, exceto quando de outra forma mencionado)

### 1) CONTEXTO OPERACIONAL

A Nova Cidade de Deus Participações S.A. (“Sociedade”) é uma empresa que tem por objetivo a participação no capital de outras sociedades, especialmente, das que detenham, direta ou indiretamente, parcelas do capital votante do Banco Bradesco S.A. (“Bradesco”).

### 2) POLÍTICAS CONTÁBEIS MATERIAIS

As demonstrações financeiras da Sociedade foram elaboradas de forma consistente entre os exercícios, e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil em 31 de dezembro de 2025. A Administração declara que as divulgações realizadas nas demonstrações financeiras evidenciam todas as informações relevantes utilizadas na sua gestão.

#### 2.1) Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir a mensuração dos ativos ao seu valor justo, quando aplicável.

A Sociedade adotou a opção prevista no CPC 36 que dispensa a apresentação de demonstrações financeiras quando uma entidade é controlada de outra entidade que divulga demonstrações financeiras consolidadas, e quando acionistas deliberam pela adoção dessa opção. Assim sendo, não estão sendo apresentadas demonstrações financeiras consolidadas.

As demonstrações financeiras foram preparadas com base na continuidade operacional, que pressupõe que a Sociedade conseguirá cumprir suas obrigações conforme os prazos contratuais.

A autorização para a emissão destas demonstrações financeiras foi concedida pela Administração em 27 de março de 2026.

#### 2.2) Moeda Funcional e de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados utilizando-se a moeda do principal ambiente econômico no qual a Sociedade atua, que é o Real (R\$). As demonstrações estão sendo apresentadas em milhares de reais.

#### 2.3) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa são utilizados para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo. Assim sendo, incluem disponibilidades em moeda nacional e as aplicações financeiras, que são prontamente conversíveis em caixa ou possuem prazo igual ou inferior 90 dias, e apresentam risco insignificante de mudança de valor justo.

#### 2.4) Ativos financeiros

A Sociedade classifica seus ativos financeiros sob as categorias: (i) mensurados ao custo amortizado; (ii) mensurados ao valor justo por meio do resultado (VJR); e (iii) mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA - Patrimônio Líquido).

##### • Mensurados ao custo amortizado

São ativos financeiros mantido dentro do modelo de negócios, cujo propósito seja o de receber os seus fluxos de caixa contratuais, e os seus termos contratuais derem origem, exclusivamente, a pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto.

Esses ativos são subsequentemente mensurados ao custo amortizado pelo método de juros efetivos. O valor contábil bruto é reduzido por perdas por *impairment*. A receita de juros, ganhos e perdas cambiais e o *impairment* são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento é reconhecido no resultado.

##### • Mensurados ao valor justo por meio do resultado (VJR)

Os ativos financeiros mensurados a VJR são reconhecidos e inicialmente mensurados pelo valor justo, sendo as respectivas modificações subsequentes do valor justo reconhecidas imediatamente no resultado, incluindo juros ou receita de dividendos.

São ativos mantidos pela Sociedade com o propósito de negociá-los no curto prazo ou mantê-los como parte de uma carteira administrada em conjunto para obtenção de lucro no curto prazo ou para tomada de posições, ou eventualmente, aqueles ativos que não atendem ao teste SPPI (*Solely Payment of Principal and Interest*). Os instrumentos financeiros derivativos, também, são classificados como VJR.

Teste SPPI: O objetivo deste teste é avaliar os termos contratuais dos instrumentos financeiros para determinar se dão origem a fluxos de caixa em datas específicas que se enquadram como somente pagamento de principal e juros sobre o montante principal.

##### • Mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA)

São reconhecidos inicialmente a valor justo, mais os custos de transação que sejam diretamente atribuíveis a sua aquisição ou a sua emissão e são mensurados, subsequentemente, a valor justo com os ganhos e perdas reconhecidos em outros resultados abrangentes, com exceção das perdas por redução ao valor recuperável e dos ganhos e perdas cambiais de conversão, até que o ativo financeiro deixe de ser reconhecido. As perdas de crédito esperadas são registradas na demonstração do resultado em contrapartida a outros resultados abrangentes, não tendo impacto no valor contábil bruto do ativo.

##### • Metodologia de apuração do valor de mercado

O valor de mercado dos ativos financeiros é apurado de acordo com a cotação dos preços cotados para ativos ou passivos similares, preços cotados em mercados não ativos ou outros dados, que são observáveis no mercado, incluindo, mas não limitados a curvas de rendimento, taxas de juros, volatilidades, preços de títulos de dívida patrimoniais e taxas de câmbio para, substancialmente, todo o prazo dos ativos ou passivos.

### 2.5) Determinação do valor justo

O valor justo dos ativos financeiros é apurado de acordo com a cotação de preço de mercado disponível na data do balanço. Se não houver cotação de preços de mercado disponível, os valores são estimados com base em cotações de distribuidores, modelos de definições de preços, modelos de cotações ou cotações de preços para instrumentos com características semelhantes.

Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (*inputs*) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma.

- Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2: *inputs*, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivados de preços).
- Nível 3: *inputs*, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (*inputs* não observáveis).

As aplicações em fundos de investimento são avaliadas com base no valor da cota divulgada pelo Administrador do fundo investidor, que reflete o valor de mercado dos investimentos que compõem a carteira do respectivo fundo.

### 2.6) Investimentos

Os investimentos em Sociedades controladas e coligadas são registrados e avaliados pelo método de equivalência patrimonial, reconhecido no resultado do exercício como receita (ou despesa) operacional.

São classificados como controladas as entidades sobre as quais a Sociedade exerce controle, ou seja, quando detém o poder de exercer a maioria dos direitos a voto. Poderá ainda existir controle quando a Sociedade possuir, direta ou indiretamente, preponderâncias de agir as políticas financeiras e operacionais de determinadas entidades para obter benefícios em suas atividades, mesmo que a percentagem que detém sobre o seu capital próprio for inferior a 50%. A existência e o efeito de potenciais direitos a voto, que são atualmente exercíveis ou conversíveis, são levados em consideração ao avaliar se a Sociedade controla outra entidade. As coligadas são aquelas entidades nas quais a Sociedade, direta ou indiretamente, tenha influência significativa, mas não o controle ou controle conjunto, sobre as políticas financeiras e operacionais.

O resultado das controladas e coligadas adquiridas ou vendidas durante os exercícios são incluídos nas demonstrações financeiras a partir da data efetiva de aquisição ou até a data em que o controle deixar de existir.

### 2.7) Ágio (Goodwill)

O ágio (ou deságio) é originado no processo de aquisição de controladas, coligadas e *joint ventures*. O ágio representa o excesso do custo de aquisição em razão do interesse da Sociedade sobre o valor justo líquido dos ativos e passivos identificáveis adquiridos de uma controlada e coligada na data da aquisição. O ágio originado na aquisição de controladas e coligadas é incluído no valor dos investimentos. Quando a diferença, entre o custo de aquisição e a participação da Sociedade sobre o valor justo dos ativos e passivos identificáveis, for negativo (ganho por compra vantajosa), este é reconhecido imediatamente no resultado como ganho na data de aquisição.

O ágio é testado anualmente e sempre que for observado um evento que cause a redução ao valor recuperável, comparando-se valor presente dos fluxos de caixa futuros esperados de uma unidade geradora de caixa ao valor contábil de seus ativos líquidos, incluindo o ágio atribuível e contabilizado ao custo deduzido das perdas acumuladas por redução ao valor recuperável. Perdas por redução ao valor recuperável de ágio não podem ser revertidas. Ganhos e perdas auferidos na venda de uma entidade incluem o valor contábil do ágio relativo à entidade vendida.

### 2.8) Redução ao valor recuperável de ativos (*impairment*)

Os ativos financeiros e não financeiros são avaliados para verificar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido uma perda no seu valor recuperável.

A evidência objetiva de que os ativos financeiros perderam valor pode incluir o não pagamento ou atraso no pagamento por parte do devedor, indicações de processo de falência ou mesmo, um declínio significativo ou prolongado do valor do ativo.

Uma perda por redução ao valor recuperável (*impairment*) de um ativo financeiro ou não financeiro é reconhecida no resultado do período se o valor contábil do ativo ou unidade geradora de caixa exceder o seu valor recuperável.

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001 que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil



Certificado por Editora Globo SA  
04067191000160 Pub: 28/03/2026  
A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ou pelo link

<https://publicidadelegal.valor.com.br/valor/2026/03/28/NOVACIDADE1588476928032026.pdf>  
Hash: 1774649160629fed4738c43bc85bba1d3205d0531

# Nova Cidade de Deus Participações S.A.

CNPJ 04.866.462/0001-47  
Sede: Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS (Em milhares de reais, exceto quando de outra forma mencionado)

As estimativas e os pressupostos significativos utilizados pela Administração da Sociedade estão assim apresentados:

### Classificação e avaliação dos ativos financeiros

A classificação dos ativos financeiros é baseada tanto no modelo de negócios para a gestão dos ativos financeiros, quanto nas características de fluxo de caixa contratual do ativo financeiro. O tratamento contábil dos títulos que possuímos depende da respectiva classificação.

Estimamos o valor justo utilizando preços cotados de mercado, quando disponíveis. Observamos que o valor pode ser afetado pelo volume de ações negociadas e pode, também, não refletir os “prêmios de controle” resultantes dos acordos de acionistas. Entretanto, a Administração acredita que os preços cotados de mercado são os melhores indicadores do valor justo. Na determinação do valor justo, quando os preços cotados de mercado não estão disponíveis, há o julgamento da Administração, já que os modelos são dependentes de nosso julgamento com relação a que peso atribuir aos diferentes fatores e à qualidade das informações que recebemos. O julgamento deve determinar, inclusive, se um decréscimo no valor justo abaixo do custo atualizado de um título mensurado ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes não é temporário, de maneira a exigir que seja possível reconhecer uma desvalorização do custo atualizado e que se possa refletir a redução como despesa. Para avaliar se uma desvalorização não é temporária, a Administração decide qual período histórico deve ser considerado e qual severa uma perda pode ser reconhecida. Esses métodos de avaliação podem levar a Sociedade a resultados diferentes, caso as suposições e estimativas utilizadas não se confirmarem posteriormente.

### Provisões e passivos contingentes

As provisões são revisadas regularmente, e constituídas, sempre que a perda for avaliada como provável, levando-se em consideração a opinião dos assessores jurídicos, a natureza das ações, a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento dos tribunais.

### Reconhecimento de ativos fiscais diferidos

O reconhecimento de ativos fiscais diferidos é feito quando há disponibilidade de lucro tributável futuro para consumo do ativo fiscal diferido sobre diferenças temporárias dedutíveis, Base Negativa de Contribuição Social e prejuízo fiscal.

## 8) INVESTIMENTOS

Os ajustes decorrentes da avaliação pelo método de equivalência patrimonial bem como os valores dos investimentos estão demonstrados a seguir:

| Em 31 de dezembro                                                      |                |                    |            |                                        |    |                                    |                         |                   |                                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|------------|----------------------------------------|----|------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------|
| Empresas                                                               | Capital social | Patrimônio líquido | Resultado  | Quantidade de ações possuídas (em mil) |    | Participação no capital social (%) | Total dos investimentos |                   | Ajuste decorrente de avaliação (2) |                  |
|                                                                        |                |                    |            | ON                                     | PN |                                    | 2025                    | 2024              | 2025                               | 2024             |
|                                                                        |                |                    |            |                                        |    |                                    |                         |                   |                                    |                  |
| Banco Bradesco S.A. (1) (3) .....                                      | 87.100.000     | 178.415.153        | 23.672.706 | 14.906                                 | -  | 0,14                               | 251.326                 | 236.688           | 32.617                             | 23.461           |
| NCF Participações S.A. (“NCF”) (1) (3) .....                           | 11.335.195     | 21.949.229         | 2.304.110  | 2.864                                  | -  | 0,08                               | 17.362                  | 16.616            | 1.767                              | 1.226            |
| Cidade de Deus Cia. Cial de Participações (“Cidade de Deus”) (4) ..... | 27.500.000     | 55.536.519         | 6.343.391  | 3.758.724                              | -  | 47,93                              | 26.619.170              | 25.130.835        | 3.040.447                          | 2.199.959        |
| Bradespar S.A. (3) (6) .....                                           | 5.600.125      | 7.647.771          | 546.993    | 1.892                                  | -  | 0,48                               | 36.807                  | 40.828            | 2.267                              | 5.482            |
| Titanium Holdings S.A. (“Titanium”) .....                              | 410.320        | 757.832            | 87.548     | 58.657                                 | -  | 53,00                              | 401.659                 | 409.472           | 46.402                             | 28.341           |
| Ágio - Bradespar (5) .....                                             | -              | -                  | -          | -                                      | -  | -                                  | 2.820                   | 2.820             | -                                  | -                |
| Ágio - Cidade de Deus (5) .....                                        | -              | -                  | -          | -                                      | -  | -                                  | 3.702                   | 3.702             | -                                  | -                |
| <b>Total.....</b>                                                      |                |                    |            |                                        |    |                                    | <b>27.332.846</b>       | <b>25.840.961</b> | <b>3.123.500</b>                   | <b>2.258.469</b> |

- (1) Dados relativos às demonstrações financeiras em IFRS de 31 de dezembro de 2025;
- (2) Considera os resultados apurados pelas investidas e juros sobre o capital próprio deliberado com base no resultado das investidas no valor de R\$ 1.801.389 - (2024 - R\$ 1.110.927), incluindo variações patrimoniais das investidas não decorrentes de resultado;
- (3) A Administração possui avaliação que demonstra que a Sociedade possui influência significativa nas investidas, por meio de representação no Conselho de Administração e na Diretoria da investida;
- (4) Os principais ativos da Cidade de Deus referem-se, basicamente, à sua participação acionária no Bradesco (22,96%) e na Bradespar (12,98%);
- (5) O ágio está fundamentado na mais-valia das ações; e
- (6) Empresa *holding* com o seu resultado oriundo, basicamente, da equivalência patrimonial do investimento com influência significativa (Vale S.A.), portanto, está sujeita, principalmente, ao impacto das variáveis advindas do seu investimento sobre os resultados do negócio (risco de mercado), os riscos provenientes de obrigações assumidas por terceiros para com a Sociedade (risco de crédito), aqueles inerentes a processos internos (risco operacional), aqueles oriundos de fatores econômicos (risco de liquidez) e aqueles advindos da exploração de recursos naturais (risco ambiental), Não tendo indícios de *impairment* para os períodos apresentados.

## 9) PROVISÕES, ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES

### a) Ativos contingentes

Não são reconhecidos contabilmente ativos contingentes.

### b) Provisões classificadas como perdas prováveis

A Sociedade é parte em processos judiciais, de natureza fiscal, decorrentes do curso normal de suas atividades.

Os principais processos referem-se a: (i) não inclusão, na base de cálculo do PIS e da COFINS, dos Juros sobre o Capital Próprio, (ii) a não tributação das receitas financeiras, e (iii) Mudança nas bases de cálculo de PIS/COfins de regime não cumulativo para o cumulativo. Os valores dos tributos relacionados aos passivos contingentes são apurados mensalmente, depositados em conta judicial e registrado na rubrica “Depósitos Judiciais”, corresponde ao montante de R\$ 1.559.574 (2024 - R\$ 1.434.665). A Administração da Sociedade entende que a provisão constituída é suficiente para atender as perdas decorrentes dos respectivos processos.

O passivo relacionado à obrigação legal em discussão judicial é mantido até o desfecho da ação, representado por decisões judiciais, sobre as quais não cabam mais recursos, ou a sua prescrição.

A Sociedade não possua contingências cíveis e trabalhistas, classificadas como prováveis e possíveis, que deversem ser provisionadas ou divulgadas, respectivamente, em 31 de dezembro de 2025 e 2024.

### Provisões contingentes

| Em 31 de dezembro                                    |                  |                  |  |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|--|
|                                                      | 2025             | 2024             |  |
| <b>No início do exercício.....</b>                   | <b>1.434.666</b> | <b>1.469.321</b> |  |
| Atualizações monetárias.....                         | 124.908          | 98.133           |  |
| Constituições líquidas de (reversões e baixas) ..... | -                | (132.788)        |  |
| <b>No final do exercício.....</b>                    | <b>1.559.574</b> | <b>1.434.666</b> |  |

As provisões referentes às ações judiciais da Sociedade são consideradas de longo prazo, devido a imprevisibilidade do tempo de duração dos processos no sistema judicial brasileiro, razão pela qual não divulgamos a estimativa quanto ao cronograma de saída de benefícios econômicos.

### c) Passivos contingentes classificados como perdas possíveis

A Sociedade mantém um sistema de acompanhamento para todos os processos administrativos e judiciais em que figura como “autora” ou “ré” e amparada na opinião dos assessores jurídicos classifica as ações de acordo com a expectativa de insucesso. Periodicamente, são realizadas análises sobre as tendências jurisprudenciais e efetivado, se necessário, a reclassificação dos riscos desses processos. Neste contexto, os processos contingentes avaliados como de risco de perda possível não são reconhecidos contabilmente e totalizaram, em 31 de dezembro de 2025, R\$ 80.417 (2024 - R\$ 73.293) para os processos fiscais.

O processo fiscal referente ao recebimento de auto de infração de cobrança de suposto IOF devido em relação às operações de mútuo dos anos de 2018 e 2019.

## 10) PATRIMÔNIO LÍQUIDO

### a) Composição do Capital Social em ações

O Capital Social, totalmente subscrito e integralizado no montante de R\$ 13.900.000 (2024 - R\$ 13.900.000), é dividido em ações nominativas-escriturais, sem valor nominal.

| Em 31 de dezembro (em quantidade) |                    |                    |  |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|--|
|                                   | 2025               | 2024               |  |
| Ordinárias - classe “A” (1) ..... | 328.139.238        | 328.139.238        |  |
| Ordinárias - classe “B” (2) ..... | 24.618.495         | 24.618.495         |  |
| Preferenciais .....               | 373.794.914        | 373.794.914        |  |
| <b>Total.....</b>                 | <b>726.552.647</b> | <b>726.552.647</b> |  |

- (1) As ações ordinárias, classe “A”, terão como titulares pessoas físicas, que sejam diretores ou que tenham passado de diretores a membros do Conselho de Administração do Bradesco ou pessoas jurídicas, na forma de sociedade considerada como “controlada”; e
- (2) As ações ordinárias, classe “B”, terão como titulares pessoas físicas, que sejam diretores ou que tenham passado de diretores a membros do Conselho de Administração do Bradesco ou pessoas jurídicas, na forma de sociedades comerciais ou civis, cujas ações ou cotas, com direito a voto, pertençam na sua maioria, metade mais uma, a pessoas que satisfaçam os requisitos do item 1.

Em 29 de dezembro de 2025, foi aprovado o aumento de capital social da Sociedade no montante de R\$ 1.122.880, cuja integralização de 100% do valor das ações subscritas será realizada em três parcelas, sendo a primeira parcela integralizada em 30 de janeiro de 2026 e as demais com vencimento em 30 de abril de 2026 e 31 de julho de 2026, mediante a utilização de créditos decorrentes de Juros sobre o Capital Próprio previamente declarados no exercício de 2025 pela Sociedade e com pagamento agendado para as referidas datas, ou em moeda corrente.

### b) Lucro por ação básico

O cálculo do lucro por ação básico, tendo como base a quantidade média ponderada das ações ordinárias e preferenciais em circulação, não havendo fatores de diluição do lucro, cujos cálculos estão demonstrados a seguir:

| Em 31 de dezembro                                                             |                  |                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--|
|                                                                               | 2025             | 2024             |  |
| <b>Lucro líquido atribuível aos acionistas controladores.....</b>             | <b>3.133.083</b> | <b>2.268.845</b> |  |
| Número médio ponderado de ações em circulação (milhares) .....                | 726.553          | 726.553          |  |
| Lucro por ação básico atribuível aos acionistas controladores (em Reais)..... | 4,31             | 3,12             |  |

### c) Lucro por ação diluído

O lucro por ação diluído não difere do lucro por ação básico, pois não há instrumentos potenciais diluíveis.

### d) Reservas de lucros

| Em 31 de dezembro             |                   |                   |  |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|--|
|                               | 2025              | 2024              |  |
| Reserva legal (1) .....       | 1.555.049         | 1.398.395         |  |
| Reserva estatutária (2) ..... | 13.712.040        | 12.425.611        |  |
| <b>Total.....</b>             | <b>15.267.089</b> | <b>13.824.006</b> |  |

- (1) A reserva legal é constituída obrigatoriamente à base de 5% do lucro líquido do exercício, até atingir 20% do capital social integralizado. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital social; e
- (2) A reserva estatutária visa à manutenção de margem operacional compatível com o desenvolvimento das operações ativas da Sociedade, podendo ser constituída em 100% do lucro líquido remanescente após destinações estatutárias, mediante proposta da Diretoria, aprovada pelo Conselho de Administração e deliberada pela Assembleia Geral, sendo o saldo limitado a 95% do capital social integralizado.

Em observância no que dispõe o artigo 192 da Lei nº 6.404/76, juntamente com as demonstrações financeiras, será apresentada proposta sobre a destinação do resultado a ser dada ao lucro líquido do exercício. Quando o saldo das reservas de lucros ultrapassarem o limite exigido, a Assembleia Geral deliberará sobre a aplicação do excesso na integralização como aumento de capital social ou na distribuição de dividendos (artigo 199).

### e) Juros sobre o capital próprio e dividendos

Conforme disposição estatutária, aos acionistas estão assegurados juros sobre o capital próprio e/ou dividendos, que somados correspondam, no mínimo, a 1% do lucro líquido do exercício, conforme estatuto social.

O cálculo dos juros sobre o capital próprio, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 e 2024, está demonstrado a seguir:

|                                                                    | 2025             | % (1)       | 2024             | % (1)       |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|
| <b>Lucro líquido do exercício .....</b>                            | <b>3.133.083</b> |             | <b>2.268.845</b> |             |
| Reserva legal .....                                                | (156.654)        |             | (113.442)        |             |
| <b>Base de cálculo.....</b>                                        | <b>2.976.429</b> |             | <b>2.155.403</b> |             |
| Juros sobre o capital próprio .....                                | 1.690.000        |             | 992.000          |             |
| Imposto de renda retido na fonte - 15% (2) .....                   | (62.858)         |             | (36.897)         |             |
| <b>Total geral de juros sobre o capital próprio (líquido).....</b> | <b>1.627.142</b> | <b>54,7</b> | <b>955.103</b>   | <b>44,3</b> |

- (1) Percentual dos juros sobre o capital próprio sobre a base de cálculo; e
- (2) Não contempla o Imposto de Renda Retido na Fonte (“IRRF”), referente aos juros sobre o capital próprio dos acionistas isentos.

Em 30 de junho de 2025, foi aprovada a deliberação de pagamento de JCP Intermediário no valor de R\$ 301.000, pago em 31 de outubro de 2025 e R\$ 399.000 pago em 31 de janeiro de 2026.

Em 25 de setembro de 2025, foi aprovada a deliberação de pagamento de JCP Intermediário no valor de R\$ 500.000 a ser pago em 30 de abril de 2026.

Em 19 de dezembro de 2025, foi aprovada a deliberação de pagamento de JCP Intermediário no valor de R\$ 490.000 a ser pago em 31 de julho de 2026.

## 11) JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO E DIVIDENDOS RECEBIDOS E/OU A RECEBER

Referem-se a dividendos e juros sobre o capital próprio recebidos de ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (ações VALE S.A.), no montante de R\$ 4.791 (2024 - R\$ 3.366).

## 12) DESPESAS TRIBUTÁRIAS

| Exercícios findos em 31 de dezembro |                |                |  |
|-------------------------------------|----------------|----------------|--|
|                                     | 2025           | 2024           |  |
| Contribuição à Cofins .....         | 150.649        | 94.913         |  |
| Contribuição ao PIS.....            | 31.965         | 20.040         |  |
| Outras .....                        | 4              | 9              |  |
| <b>Total.....</b>                   | <b>182.618</b> | <b>114.957</b> |  |

## ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO

| DIRETORIA                      | Diretoria                  |                       |                            |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| <b>Diretor-Presidente</b>      |                            |                       |                            |
| Luiz Carlos Trabuco Cappi      | Maurício Machado de Minas  | Rogério Pedro Câmara  | Guilherme Muller Leal      |
|                                | Octavio de Lazari Junior   | José Ramos Rocha Neto | Bruno D'Ávila Melo Boetger |
|                                | Marcelo de Araújo Noronha  |                       |                            |
| <b>Diretor Vice-Presidente</b> | Cassiano Ricardo Scarpelli |                       |                            |
| Alexandre da Silva Glüher      |                            |                       |                            |

Vinícius Panaro  
Contador - CRC TSP324844/O-6

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil



Certificado por Editora Globo SA  
04067191000160 Pub: 28/03/2026  
A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ou pelo link

<https://publicidadelegal.valor.com.br/valor/2026/03/28/NOVACIDADE1588476928032026.pdf>  
Hash:1774649160629fced4738c43bc85bba1d3205d0531

...continuação

# Nova Cidade de Deus Participações S.A.

CNPJ 04.866.462/0001-47  
Sede: Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP

## RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Acionistas e Administradores da  
**Nova Cidade de Deus Participações S.A.**  
Osasco - SP

### Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Nova Cidade de Deus Participações S.A. ("Sociedade"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Nova Cidade de Deus Participações S.A. em 31 de dezembro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, aplicáveis a auditorias de demonstrações financeiras no Brasil, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório dos auditores

A administração da Sociedade é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

### Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Sociedade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

### Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Sociedade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Sociedade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Planejamos e executamos a auditoria do grupo para obter evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou unidades de negócios do grupo como base para formar uma opinião sobre as demonstrações financeiras do grupo. Somos responsáveis pela direção, supervisão e revisão do trabalho de auditoria executado para os propósitos da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 27 de março de 2026



KPMG Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP-014428/O-6

Cláudio Rogélio Sertório  
Contador CRC 1SP212059/O-0

Documento assinado digitalmente  
conforme MP nº 2.200-2 de  
24/08/2001, que institui a Infraestrutura  
de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil



Certificado por Editora Globo SA  
04067191000160 Pub: 28/03/2026  
A autenticidade deste documento  
pode ser conferida através do QR Code  
ou pelo link

<https://publicidadelegal.valor.com.br/valor/2026/03/28/NOVACIDADE1588476928032026.pdf>  
Hash: 1774649160629fced4738c43bc85bba1d3205d0531