

CONTRATO DE EMPRÉSTIMO DE DINHEIRO

Entre:

_____, solteira, nacionalidade: _____, profissão: _____,
carteira de identidade (RG) n.º _____, expedida por _____, CPF n.º _____,
_____, residente em: _____,
doravante denominada **MUTUANTE**,

e:

_____, solteiro, nacionalidade: _____, profissão: _____,
carteira de identidade (RG) n.º _____, expedida por _____, CPF n.º _____,
_____, residente em: _____,
doravante denominado **MUTUÁRIO**.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado, o presente contrato de empréstimo de dinheiro, ficando desde já aceito nas cláusulas e condições abaixo descritas.

CLÁUSULA 1ª - DO OBJETO

Por meio deste contrato, a **MUTUANTE** empresta ao **MUTUÁRIO**, direta e pessoalmente, a quantia de **R\$ 0,00** (zero reais) mediante as condições definidas neste contrato.

Parágrafo único. A quantia será entregue, ao **MUTUÁRIO**, em espécie, no ato de assinatura deste contrato.

CLÁUSULA 2ª - DO PAGAMENTO

O **MUTUÁRIO** se obriga a restituir o valor tomado em empréstimo na seguinte forma:

§ 1º. Incidirá a cada 12 (doze) meses sobre o valor transferido a título de mútuo a correção monetária conforme variação dos seguintes índices INPC, IGP, IGP-M, IPC, ou IPCA, utilizando-se o índice que apresentar a maior variação no período.

§ 2º. Havendo atraso no pagamento das obrigações citadas, incidirão multa de 0% (zero por cento), bem como juros de mora de 0% (zero por cento) ao mês, mais correção monetária, apurada conforme variação dos seguintes índices INPC, IGP, IGP-M, IPC, ou IPCA, utilizando-se o índice que apresentar a maior variação no período, devidamente calculados até a data do efetivo pagamento, sob pena de ação de execução judicial ou rescisão deste contrato por inadimplência.

§ 3º. Ressalta-se que facultará à **MUTUANTE**, tomar todas as medidas, sejam judiciais ou extrajudiciais para satisfazer o crédito, sendo que todas as despesas, incluindo honorários advocatícios serão de responsabilidade do **MUTUÁRIO**.

§ 4º. O **MUTUÁRIO** autoriza a **MUTUANTE**, em caso de inadimplemento e impossibilidade da liquidação do valor do empréstimo na forma prevista neste contrato, a postergar, se assim desejar, o prazo deste contrato para a liquidação do saldo devedor remanescente, mantendo as disposições referentes ao pagamento do empréstimo.

§ 5º. O **MUTUÁRIO** poderá, a qualquer tempo, quitar total ou parcialmente o saldo devedor do empréstimo, mediante pagamento do valor correspondente ao saldo devedor apurado, devidamente corrigido com base na variação dos índices INPC, IGP, IGP-M, IPC, ou IPCA, utilizando-se o índice que apresentar a maior variação no período, e acrescido dos juros pertinentes calculados proporcionalmente até a data do pagamento.

CLÁUSULA 3ª - DAS OBRIGAÇÕES DO MUTUÁRIO

Sem prejuízo de outras disposições deste contrato, constituem obrigações do **MUTUÁRIO**:

- I. restituir, no prazo convencionado, o pagamento devido, conforme as datas e meios deste contrato;
- II. informar à **MUTUANTE** sobre a insolvência civil, recuperação judicial ou extrajudicial, falência, ou qualquer ação ou execução declarada contra si.

CLÁUSULA 4ª - DAS OBRIGAÇÕES DA MUTUANTE

Sem prejuízo de outras disposições deste contrato, constituem obrigações da **MUTUANTE**:

- I. receber o pagamento do empréstimo nos termos definidos neste contrato;
- II. não solicitar a restituição do valor fornecido como empréstimo antes do prazo convencionado ou de forma diferente das dos meios definidos neste contrato;
- III. não interferir quanto ao uso do valor emprestado durante a vigência do contrato;
- IV. entregar recibo de quitação da dívida ao **MUTUÁRIO**, quando finalizado todo o pagamento previsto.

CLÁUSULA 5ª - DA TOLERÂNCIA

Qualquer condescendência da **MUTUANTE** para com o **MUTUÁRIO**, quanto ao cumprimento de qualquer cláusula do presente contrato, constituirá mera tolerância e não importará em alteração ou modificação das cláusulas contratuais.

CLÁUSULA 6ª - DA SUCESSÃO

O presente contrato é irrevogável e irreatável para ambas as partes, e em caso de óbito, obriga seus herdeiros e sucessores ao cumprimento de todas as suas cláusulas e condições.

CLÁUSULA 7ª - DA EXTINÇÃO DO CONTRATO

O presente contrato poderá ser extinto nas seguintes hipóteses:

- I. pela inadimplência de qualquer uma das partes;
- II. por distrato solicitado por qualquer uma das partes;
- III. pelo descumprimento das obrigações previstas neste contrato.

Parágrafo único. Verificada a extinção do contrato por qualquer das hipóteses acima, deverá o **MUTUÁRIO**, dentro de 10 (dez) dias contados do recebimento de uma notificação de vencimento pela **MUTUANTE**, pagar a

totalidade devida do empréstimo, atualizado monetariamente tendo como base a variação dos seguintes índices INPC, IGP, IGP-M, IPC, ou IPCA, utilizando-se o índice que apresentar a maior variação no período contemplando desde a data de assinatura deste contrato até a data de efetivo pagamento.

CLÁUSULA 8ª - DO DESCUMPRIMENTO

Caso ocorra o descumprimento de qualquer cláusula deste contrato, por qualquer uma das partes, acarretará rescisão imediata deste contrato.

Parágrafo único. As partes estipulam que o infrator pagará multa no valor de R\$ 0,00 (zero reais).

CLÁUSULA 9ª - DO VENCIMENTO ANTECIPADO DA DÍVIDA

Haverá antecipação da dívida do **MUTUÁRIO**, que poderá ser exigida integralmente, nas seguintes hipóteses:

I. caso ocorra o não pagamento de qualquer parcela acordada neste instrumento até data de seu vencimento;

II. se o **MUTUÁRIO** tiver seus títulos protestados, entrar em estado de insolvência, ou concordata, ou sofrer medidas que afetem os direitos creditórios da **MUTUANTE**;

III. se o **MUTUÁRIO** descumprir as obrigações contratuais.

CLÁUSULA 10ª - DO FORO

Fica desde já eleito o foro da comarca de _____ para serem resolvidas eventuais pendências decorrentes deste contrato.

Por estarem assim certos e ajustados, firmam os signatários este instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, e para único fim de Direito, diante das 02 (duas) testemunhas abaixo, que também o subscrevem.

_____, ____ de _____ de _____.

MUTUANTE: _____

MUTUÁRIO: _____

TESTEMUNHAS:

1. _____ CPF: _____

2. _____ CPF: _____